

ITAÚ CHILE CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Estados financieros

31 de diciembre de 2017

CONTENIDO

Información general sobre los estados financieros

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de flujos de efectivo

Estado de cambios en el patrimonio

Revelaciones a los estados financieros

| | | |
|------------|----------|--------------------------------|
| \$ | - | Pesos chilenos |
| M\$ | - | Miles de pesos chilenos |
| UF | - | Unidad de fomento |

ITAÚ CHILE CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

M\$ - Pesos chilenos
UF - Unidades de fomento





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 26 de febrero de 2018

Señores Socios
Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 26 de febrero de 2018
Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Énfasis en un asunto

Como parte del proceso de fusión de Itaú CorpBanca, la Administración de la Sociedad se encuentra analizando los pasos a seguir para concretar el proceso de fusión de las sociedades CorpBanca Corredores de Seguros S.A. e Itaú Chile Corredora de Seguros Ltda, la cual fue autorizada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras con fecha 30 de junio 2017, de acuerdo a lo indicado en Nota 40. No se modifica nuestra opinión respecto de este asunto.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Fernando Orihuela B.'.

Fernando Orihuela B.
RUT: 22.216.857-0

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'PricewaterhouseCoopers'.

ITAÚ CHILE CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Estados Financieros 31 de Diciembre de 2017

Contenido

| | |
|---|----|
| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS) | 1 |
| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS) | 2 |
| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES..... | 2 |
| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO | 4 |
| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO | 5 |
| INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS | 6 |
| REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS | 9 |
| NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN | 9 |
| NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES | 15 |
| NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS..... | 19 |
| NOTA 4 - TRANSICION A LAS NIIF..... | 19 |
| NOTA 5 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS | 19 |
| NOTA 6 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES..... | 25 |
| NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 27 |
| NOTA 8 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS..... | 27 |
| NOTA 9 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS | 28 |
| NOTA 10- ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDO PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS | 30 |
| NOTA 11 - CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS..... | 31 |
| NOTA 12 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS..... | 32 |
| NOTA 13 – DEUDORES POR GESTION DE ASESORIA Y CORRETAJE..... | 33 |
| NOTA 14 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION | 34 |
| NOTA 15 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR LEASING..... | 34 |
| NOTA 16 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA..... | 34 |
| NOTA 17 - PLUSVALÍA | 37 |
| NOTA 18 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN | 37 |
| NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS | 37 |
| NOTA 20 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS | 40 |
| NOTA 21 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR | 41 |
| NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS..... | 41 |
| NOTA 23 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS..... | 42 |
| NOTA 24 - OTRAS PROVISIONES | 42 |
| NOTA 25 - COMISIONES NO DEVENGADAS..... | 43 |
| NOTA 26 - PATRIMONIO TOTAL..... | 43 |
| NOTA 27 - INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | 44 |
| NOTA 28 – COSTO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS..... | 45 |
| NOTA 29 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | 45 |
| NOTA 30 - COSTOS FINANCIEROS | 45 |
| NOTA 31 - OTRAS GANANCIAS / (PÉRDIDAS) | 45 |
| NOTA 32 - OTROS INGRESOS Y GASTOS NO OPERATIVOS..... | 46 |
| NOTA 33 - INGRESOS FINANCIEROS..... | 46 |
| NOTA 34 - DIFERENCIAS DE CAMBIO | 47 |
| NOTA 35- CONTINGENCIAS..... | 48 |
| NOTA 36 - COMPROMISOS | 48 |
| NOTA 37 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS..... | 48 |
| NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE | 48 |
| NOTA 39 - SANCIONES | 48 |
| NOTA 40 – HECHOS RELEVANTES | 48 |
| NOTA 41 - INTERMEDIACION POR COMPAÑIA DE SEGUROS | 49 |

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS)

| | | N° Nota | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|-------------------|---|---------|-------------------|-------------------|
| 2.10.00.00 | TOTAL de ACTIVOS | | 15.743.360 | 15.437.194 |
| 2.11.00.00 | Efectivo y equivalentes al efectivo | 7 | 10.764.496 | 12.277.537 |
| 2.12.00.00 | Activos por impuestos corrientes | 9.1 | - | - |
| 2.13.00.00 | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | 10 | - | - |
| 2.14.00.00 | Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | 11 | 140.690 | - |
| 2.15.00.00 | Otros activos no financieros | 12 | 726.725 | 629.971 |
| 2.16.00.00 | Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros: | 13 | 3.344.254 | 1.959.811 |
| 2.16.10.00 | Por asesoría previsional | | - | - |
| 2.16.11.00 | Comisiones por intermediación RV por cobrar | | - | - |
| 2.16.11.10 | Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas | | - | - |
| 2.16.11.20 | Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas | | - | - |
| 2.16.12.00 | Honorarios por retiro programado por cobrar | | - | - |
| 2.16.12.10 | Honorarios AFP relacionadas | | - | - |
| 2.16.12.20 | Honorarios AFP no relacionadas | | - | - |
| 2.16.13.10 | Honorarios por asesorías por cobrar | | - | - |
| 2.16.20.00 | Por corretaje de seguros no previsionales | | 3.344.254 | 1.959.811 |
| 2.16.21.00 | Comisiones de intermediación por cobrar | | 3.344.254 | 1.959.811 |
| 2.16.21.10 | Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas | | 1.649.094 | 623.957 |
| 2.16.21.20 | Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas | | 1.695.160 | 1.335.854 |
| 2.16.22.00 | Premios y asignaciones por cobrar | | - | - |
| 2.16.22.10 | Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas | | - | - |
| 2.16.22.20 | Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas | | - | - |
| 2.17.00.00 | Asesorías por cobrar no previsional | | - | - |
| 2.18.00.00 | Otros activos financieros | 8 | - | - |
| 2.19.00.00 | Impuestos diferidos | 9.5 | 454.066 | 325.038 |
| 2.20.00.00 | Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | | - | - |
| 2.21.00.00 | Activos intangibles distintos de la plusvalía | 16 | 223.158 | 153.675 |
| 2.22.00.00 | Plusvalía | | - | - |
| 2.23.00.00 | Propiedad de inversión | | - | - |
| 2.24.00.00 | Propiedades planta y equipo | 19 | 89.971 | 91.162 |

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS)

| | | N° Notas | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|-------------------|---|----------|-------------------|-------------------|
| 3.10.00.00 | TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS | | 15.743.360 | 15.437.194 |
| 3.11.00.00 | Total pasivos | | 3.354.683 | 2.344.574 |
| 3.11.01.00 | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas | 11 | - | - |
| 3.11.02.00 | Pasivos por Impuestos corrientes | 9.2 | 863.906 | 802.022 |
| 3.11.03.00 | Otros pasivos no financieros | 20 | 63.483 | 58.504 |
| 3.11.04.00 | Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | 21 | 402.786 | 49.859 |
| 3.11.05.00 | Pasivo por impuestos diferidos | 9 | - | - |
| 3.11.06.00 | Otros pasivos financieros | 22 | - | - |
| 3.11.07.00 | Provisiones por beneficios a los empleados | 23 | 46.320 | 60.523 |
| 3.11.08.00 | Otras provisiones | 24 | 163.780 | 119.641 |
| 3.11.09.00 | Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | - | - |
| 3.11.10.00 | Comisiones no devengadas | 25 | 1.814.408 | 1.254.025 |
| 3.11.10.10 | Comisiones no devengadas compañías de seguros relacionadas | | 1.490.774 | 966.215 |
| 3.11.10.20 | Comisiones no devengadas compañías de seguros no relacionadas | | 323.634 | 287.810 |
| 3.12.00.00 | Patrimonio total | | 12.388.677 | 13.092.620 |
| 3.12.10.00 | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora: | | 12.388.677 | 13.092.620 |
| 3.12.10.10 | Capital emitido | 26 | 200.000 | 200.000 |
| 3.12.10.20 | Ganancias (pérdidas) acumuladas: | | 12.124.804 | 12.828.747 |
| 3.12.10.21 | Ganancias (pérdidas) retenidas de ejercicios anteriores | | 2.329.298 | 2.329.298 |
| 3.12.10.22 | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | | 9.795.506 | 10.499.449 |
| 3.12.10.30 | Primas de emisión | | - | - |
| 3.12.10.40 | Acciones propias en cartera | | - | - |
| 3.12.10.50 | Otras participaciones en el patrimonio | | - | - |
| 3.12.10.60 | Otras reservas | 26 | 63.873 | 63.873 |
| 3.12.20.00 | Participaciones no controladoras | | - | - |

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

| | N° Notas | ACUMULADO | |
|---|----------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | 01-01-2017 31-12-2017 M\$ | 01-01-2016 31-12-2016 M\$ |
| 4.11.00.00 MARGEN DE CONTRIBUCION | | 10.233.641 | 9.205.836 |
| 4.11.10.00 Ingresos de actividades ordinarias | 27 | 10.861.828 | 9.688.418 |
| 4.11.01.00 Comisiones por rentas vitalicias | | - | - |
| 4.11.01.10 Comisiones compañías de seguros relacionadas | | - | - |
| 4.11.01.20 Comisiones compañías de seguros no relacionadas | | - | - |
| 4.11.02.00 Honorarios por retiro programado | | - | - |
| 4.11.02.10 Honorarios AFP relacionadas | | - | - |
| 4.11.02.20 Honorarios AFP no relacionadas | | - | - |
| 4.11.03.00 Honorarios por gestión | | - | - |
| 4.11.03.10 Honorarios por gestión pensión | | - | - |
| 4.11.03.20 Honorarios por gestión vida activa | | - | - |
| 4.11.04.00 Comisiones por intermediación de seguros no previsionales | | 10.861.828 | 9.688.418 |
| 4.11.04.10 Comisiones compañías de seguros relacionadas | | 6.553.587 | 4.819.631 |
| 4.11.04.11 Comisiones compañías de seguros generales relacionadas | | - | - |
| 4.11.04.12 Comisiones compañías de seguros vida relacionadas | | 6.553.587 | 4.819.631 |
| 4.11.04.20 Comisiones compañías de seguros no relacionadas | | 4.308.241 | 4.868.787 |
| 4.11.04.21 Comisiones compañías de seguros generales no relacionadas | | 3.500.711 | 4.271.315 |
| 4.11.04.22 Comisiones compañías de seguros vida no relacionadas | | 807.530 | 597.472 |
| 4.11.05.00 Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros | | - | - |
| 4.11.05.10 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros relacionadas | | - | - |
| 4.11.05.11 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales relacionadas | | - | - |
| 4.11.05.12 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida relacionadas | | - | - |
| 4.11.05.20 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros no relacionadas | | - | - |
| 4.11.05.21 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales no relacionadas | | - | - |
| 4.11.05.22 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida no relacionadas | | - | - |
| 4.11.06.00 Asesorías no previsionales | | - | - |
| 4.11.20.00 Costo de actividades ordinarias | 28 | (628.187) | (482.582) |
| 4.12.00.00 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | 29 | (1.039.185) | (1.036.482) |
| 4.13.00.00 GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES | | 3.892.055 | 5.064.623 |
| 4.13.01.00 Otros ingresos y gastos operativos | 32 | 3.666.434 | 3.269.912 |
| 4.13.02.00 Otras ganancias (pérdidas) | 31 | - | - |
| 4.13.03.00 Ingresos financieros | 33 | 204.594 | 1.772.863 |
| 4.12.04.00 Costos financieros | 30 | - | - |
| 4.13.05.00 Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | | - | - |
| 4.13.06.00 Diferencias de cambio | 34 | 1 | (3) |
| 4.13.07.00 Resultados por unidades de reajuste | | 21.026 | 21.851 |
| 4.14.00.00 Ganancia (pérdida), antes de impuestos | | 13.086.511 | 13.233.977 |
| 4.15.00.00 Gasto (ingreso) por impuestos a las ganancias | 9.3 | (3.291.005) | (2.734.528) |
| 4.16.00.00 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | | 9.795.506 | 10.499.449 |
| 4.17.00.00 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas | | - | - |
| 4.18.00.00 Ganancia (pérdida) | | 9.795.506 | 10.499.449 |
| Otro Resultado Integral | | | |
| Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos | | | |
| 4.19.00.00 Otro Resultado Integral | | | |
| 4.19.01.10 Ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio | | - | - |
| 4.19.01.20 Ganancias (pérdidas) por revaluación | | - | - |
| 4.19.01.30 Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos | | - | - |
| 4.19.01.00 Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos | | - | - |
| Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos | | | |
| Diferencias de cambio por conversión | | | |
| 4.19.02.01 Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, neto de impuestos | | - | - |
| 4.19.02.02 Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos | | - | - |
| 4.19.02.00 Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos | | - | - |
| 4.19.03.00 Otros componentes de otro resultado integral, neto de impuestos | | - | - |
| 4.20.00.00 Resultado integral total | | 9.795.506 | 10.499.449 |
| Resultado integral atribuible a: | | | |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora: | | 9.795.506 | 10.499.449 |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras: | | - | - |

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO

| | 01-01-2017 | 01-01-2016 |
|--|--------------------|---------------------|
| | 31-12-2017 | 31-12-2016 |
| | M\$ | M\$ |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación | | |
| 5.10.01.00 | 16.892.351 | 16.168.777 |
| 5.10.01.10 | 12.898.026 | 12.602.609 |
| 5.10.01.20 | - | - |
| 5.10.01.30 | 3.678.269 | 3.260.531 |
| 5.10.01.40 | - | - |
| 5.10.01.50 | 316.056 | 305.637 |
| 5.10.02.00 | (7.730.434) | (6.748.481) |
| 5.10.02.10 | (832.547) | (572.681) |
| 5.10.02.20 | - | - |
| 5.10.02.30 | (404.314) | (503.332) |
| 5.10.02.40 | - | - |
| 5.10.02.50 | - | - |
| 5.10.02.60 | (6.493.573) | (5.672.468) |
| 5.10.03.00 | (10.499.449) | (48.351.824) |
| 5.10.04.00 | - | - |
| 5.10.05.00 | - | - |
| 5.10.06.00 | - | - |
| 5.10.07.00 | (380.104) | - |
| 5.10.08.00 | - | - |
| 5.10.00.00 | (1.717.636) | (38.931.528) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | | |
| 5.20.01.00 | - | - |
| 5.20.02.00 | - | - |
| 5.20.03.00 | - | - |
| 5.20.04.00 | - | - |
| 5.20.05.00 | - | - |
| 5.20.06.00 | - | - |
| 5.20.07.00 | - | - |
| 5.20.08.00 | - | - |
| 5.20.09.00 | - | - |
| 5.20.10.00 | - | - |
| 5.20.11.00 | - | - |
| 5.20.12.00 | - | (21.800) |
| 5.20.13.00 | - | - |
| 5.20.14.00 | - | - |
| 5.20.15.00 | - | - |
| 5.20.16.00 | - | - |
| 5.20.17.00 | - | - |
| 5.20.18.00 | - | - |
| 5.20.19.00 | - | - |
| 5.20.20.00 | - | - |
| 5.20.21.00 | 204.594 | 1.772.863 |
| 5.20.22.00 | - | - |
| 5.20.23.00 | - | - |
| 5.20.24.00 | - | - |
| 5.20.00.00 | 204.594 | 1.751.063 |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | | |
| 5.30.01.00 | - | - |
| 5.30.02.00 | - | - |
| 5.30.03.00 | - | - |
| 5.30.04.00 | - | - |
| 5.30.05.00 | - | - |
| 5.30.06.00 | - | - |
| 5.30.07.00 | - | - |
| 5.30.07.10 | - | - |
| 5.30.07.20 | - | - |
| 5.30.08.00 | - | - |
| 5.30.09.00 | - | - |
| 5.30.10.00 | - | - |
| 5.30.11.00 | - | - |
| 5.30.12.00 | - | - |
| 5.30.13.00 | - | - |
| 5.30.14.00 | - | - |
| 5.30.15.00 | - | - |
| 5.30.16.00 | - | - |
| 5.30.17.00 | - | - |
| 5.30.00.00 | - | - |
| 5.40.00.00 | (1.513.042) | (37.180.465) |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | | |
| 5.50.00.00 | 1 | (3) |
| 5.60.00.00 | (1.513.041) | (37.180.468) |
| 5.60.01.00 | 12.277.537 | 49.458.005 |
| 5.60.02.00 | 10.764.496 | 12.277.537 |

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

31-12-2016

| | RESERVAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|--|--------------------------|---|---|---|--|-----------------------|----------------|---|----------------------------------|------------------|---------------------|
| | Capital emitido | Ganancia (Pérdida) del ejercicio | Ganancias (Pérdidas) acumuladas | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superávit de Revaluación | Reservas por diferencias de cambio por conversión | Reservas de coberturas de flujo de caja | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de instrumentos de patrimonio | Otras reservas varias | Otras reservas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total | |
| | 3.12.10.10 | 3.12.10.22 | 3.12.10.21 | 3.12.10.30 | 3.12.10.40 | 3.12.10.50 | | | | | | | | 3.12.10.60 | 3.12.10.00 | 3.12.20.00 | 3.12.00.00 |
| M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| SALDO INICIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo inicial al 01-01-2016 | 200.000 | - | 50.681.121 | - | - | - | - | - | - | - | - | 63.873 | 63.873 | 50.944.994 | - | - | 50.944.994 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldo inicial reexpresado | 200.000 | - | 50.681.121 | - | - | - | - | - | - | - | - | 63.873 | 63.873 | 50.944.994 | - | - | 50.944.994 |
| CAMBIOS EN EL PATRIMONIO | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | - | 10.499.449 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10.499.449 | - | - | 10.499.449 |
| Ganancia (pérdida) | - | 10.499.449 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10.499.449 | - | - | 10.499.449 |
| Otro resultado integral | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Emisión de patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dividendos | - | - | (48.351.823) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (48.351.823) | - | - | (48.351.823) |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones de los propietarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total de cambios en patrimonio | - | 10.499.449 | (48.351.823) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (37.852.374) | - | - | (37.852.374) |
| Saldo final período 31-12-2016 | 200.000 | 10.499.449 | 2.329.298 | - | - | - | - | - | - | - | - | 63.873 | 63.873 | 13.092.620 | - | - | 13.092.620 |

31-12-2017

| | RESERVAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|--|--------------------------|---|---|---|--|-----------------------|----------------|---|----------------------------------|------------------|-------------------|
| | Capital emitido | Ganancia (Pérdida) del ejercicio | Ganancias (Pérdidas) acumuladas | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superávit de Revaluación | Reservas por diferencias de cambio por conversión | Reservas de coberturas de flujo de caja | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de instrumentos de patrimonio | Otras reservas varias | Otras reservas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total | |
| | 3.12.10.10 | 3.12.10.22 | 3.12.10.21 | 3.12.10.30 | 3.12.10.40 | 3.12.10.50 | | | | | | | | 3.12.10.60 | 3.12.10.00 | 3.12.20.00 | 3.12.00.00 |
| M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| SALDO INICIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo inicial al 01-01-2017 | 200.000 | - | 12.828.747 | - | - | - | - | - | - | - | - | 63.873 | 63.873 | 13.092.620 | - | - | 13.092.620 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldo inicial reexpresado | 200.000 | - | 12.828.747 | - | - | - | - | - | - | - | - | 63.873 | 63.873 | 13.092.620 | - | - | 13.092.620 |
| CAMBIOS EN EL PATRIMONIO | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | - | 9.795.506 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9.795.506 | - | - | 9.795.506 |
| Ganancia (pérdida) | - | 9.795.506 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9.795.506 | - | - | 9.795.506 |
| Otro resultado integral | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Emisión de patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dividendos | - | - | (10.499.449) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (10.499.449) | - | - | (10.499.449) |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones de los propietarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total de cambios en patrimonio | - | 9.795.506 | (10.499.449) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (703.943) | - | - | (703.943) |
| Saldo final período actual 31-12-2017 | 200.000 | 9.795.506 | 2.329.298 | - | - | - | - | - | - | - | - | 63.873 | 63.873 | 12.388.677 | - | - | 12.388.677 |

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.01.00.00 PERÍODO DE PRESENTACIÓN

31 de diciembre 2017

1.02.00.00 RAZÓN SOCIAL

ITAÚ CHILE CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

1.03.00.00 RUT

77.329.690-1

1.04.00.00 Domicilio

San Antonio 113 Piso 2, Santiago

1.05.00.00 Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones

Por escritura pública del 11 de agosto de 1999 se constituyó la Sociedad BankBoston Corredora de Seguros Limitada, cuyo objeto exclusivo es actuar como intermediario remunerado e independiente en la contratación de pólizas de seguros generales y de vida con cualquier entidad aseguradora radicada en el país.

Con fecha 26 de febrero de 2007, se modificó razón social desde Bankboston Corredora de Seguros Limitada por la de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada.

1.06.00.00 Grupo Económico



Itaú Securities Services
Colombia S.A Sociedad
Fiduciaria
94,5009%

Itaú Comisionista de Bolsa
Colombia S.A.
97,779%

Itaú Casa de Valores S.A.
100,00%

Itaú Asset Management
Colombia S.A Sociedad
Fiduciaria
99,9807%

Itaú (Panamá) S.A.
100,00%

1.07.00.00 Sociedades incluidas en la consolidación

La sociedad no realiza estados financieros consolidados.

1.08.00.00 Fecha de escritura de constitución

Por escritura pública del 11 de agosto de 1999 se constituyó la Sociedad BankBoston Corredora de Seguros Limitada. Con fecha 26 de febrero de 2007, se modificó razón social desde BankBoston Corredora de Seguros Limitada por la de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada.

1.09.00.00 Notaría de otorgamiento constitución

José Musalem Saffie

1.10.00.00 N° de inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS)

N°315

1.11.00.00 Fecha de inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS)

22 de septiembre de 1999

1.12.00.00 Accionistas o Socios

Banco Itaú Corpbanca (Persona Jurídica Nacional)
Boris Buvinic Guerovich (Persona Natural Nacional)

1.13.00.00 Porcentaje de Acciones Pagadas

| | |
|--|--------|
| Banco Itaú Corpbanca (Persona Jurídica Nacional) | 99,9 % |
| Boris Buvinic Guerovich (Persona Natural Nacional) | 0,1% |

1.14.00.00 RUT accionista o Socio

| | |
|-------------------------|----------------|
| Banco Itaú Corpbanca | : 97.023.000-9 |
| Boris Buvinic Guerovich | : 8.245.774-7 |

1.15.00.00 N° de empleados

26

1.16.00.00 Tipo de persona

Persona Jurídica Nacional

1.17.00.00 Porcentaje de propiedad

100%

1.18.00.00 Representante legal

Arturo Achondo

1.19.00.00 Auditores Externos

PricewaterhouseCoopers

1.20.00.00 Número Registro Auditores Externos SVS

8

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y la Circular N° 2137 emitida el 13 de enero del 2014 por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), actual Comisión para el Mercado Financiero, más las modificaciones impartidas en Circular N° 2168 de fecha 31 de diciembre de 2014, las que consideran como principio básico los supuestos y criterios contables de acuerdo a las NIIF.

Para la preparación de estos estados financieros, la Administración ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones, de los hechos y circunstancias que se encuentran vigentes al 31 de diciembre de 2017.

Los presentes estados financieros, fueron aprobados por la Administración de la Sociedad el 26 de febrero de 2018.

b) Período contable

La fecha del estado de situación financiera, corresponde al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017. La fecha del estado de resultado integral, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo corresponde al periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2017.

c) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base del “costo amortizado”, salvo por las cuotas de fondos mutuos que están a “valor razonable”.

d) Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos que es la moneda funcional y de presentación de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada.

Nuevos Pronunciamientos contables

a) **Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017.**

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIC 7 “Estado de Flujo de Efectivo”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras.

Enmienda a NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable.

Enmienda a NIIF 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades”. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) **Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

| Normas e interpretaciones | Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de |
|--|---|
| <p><i>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”</i> – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.</p> | 01/01/2018 |

| | |
|--|------------|
| <p>NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.</p> | 01/01/2019 |
| <p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p> | 01/01/2021 |
| <p>CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.</p> | 01/01/2018 |
| <p>CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.</p> | 01/01/2019 |
| <p>Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en Junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.</p> | 01/01/2018 |

Enmienda a NIIF 15 *“Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”*. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

01/01/2018

Enmienda a NIIF 4 *“Contratos de Seguro”*, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 *“Instrumentos Financieros”*. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

01/01/2018

Enmienda a NIC 40 *“Propiedades de Inversión”*, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

01/01/2018

Enmienda a NIIF 1 *“Adopción por primera vez de las NIIF”*, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

01/01/2018

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016. 01/01/2018

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en Octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato". 01/01/2019

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en Octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta. 01/01/2019

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición. 01/01/2019

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta. 01/01/2019

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles. 01/01/2019

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclara que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

01/01/2019

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Indeterminado

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

e) Hipótesis de negocio en marcha

La Sociedad al elaborar los presentes estados financieros evaluó la capacidad que tiene para continuar en funcionamiento. La Gerencia de la Sociedad no estima que existan incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga funcionando normalmente.

f) Reclasificaciones

Para los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no presenta reclasificaciones.

g) No aplicación de requerimientos establecidos en NIIF

La Sociedad no tiene información a revelar bajo este concepto.

h) Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Para los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2017, no se efectuaron ajustes a periodos anteriores.

NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases de preparación.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, actual Comisión para el Mercado Financiero, y disposiciones legales vigentes aplicables a los intermediarios de seguros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacional de Contabilidad (IASB) y por la Superintendencia de Valores y Seguros, actual Comisión para el Mercado Financiero, siendo todas estas normas adoptadas acorde a las fechas estipuladas.

2.2 Bases de consolidación.

La Sociedad no consolida a otras entidades.

2.3 Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones que se realizan en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha en la que se realiza la transacción. A la fecha de confección de los presentes estados de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son convertidos a la tasa de cambio entregada por el Banco Central de Chile registrada el día del cierre del estado de situación.

| Moneda | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------------------|------------|------------|
| | \$ | \$ |
| Unidad de Fomento | 26.798,14 | 26.347,98 |
| Dólar | 614,75 | 669,47 |

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado integral.

2.4 Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluye cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones de gran liquidez, como las operaciones con pactos de retroventa, con vencimiento original de tres meses o menos.

2.5 Instrumentos financieros.

Los activos financieros se clasifican según las categorías que se detallan a continuación.

2.5.1 Activos financieros a valor justo a través de resultado.

Los activos financieros a valor justo a través de resultado son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes y la posición pasiva de estos instrumentos se presentan en el estado de situación financiera en la línea otros pasivos financieros. Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en la cuenta de resultados. No se mantienen activos financieros en esta categoría.

2.5.2 Activos financieros a costo amortizado.

Son activos financieros con pagos fijos o determinables, en fecha específicas que corresponden a la cancelación de intereses y capital solamente. Adicionalmente, los activos en esta categoría son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es retenerlos a los efectos de cobrar los flujos contractuales. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance que se clasifican como activos no corrientes. Se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance. Estos activos financieros se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

2.5.3 Pasivos financieros a valor justo a través de resultado.

La Sociedad, al cierre de los presentes estados financieros, no tiene dentro de sus operaciones ventas a término, operaciones con derivados financieros u otra operación en la que se registren pasivos financieros a valor justo.

2.5.4 Pasivos financieros a costo amortizado.

La Sociedad no mantiene pasivos financieros.

2.5.5 Instrumentos derivados.

La Sociedad no efectúa operaciones con instrumentos derivados.

2.6 Deterioro de activos financieros.

Banco Itaú Corpbanca, matriz de la Sociedad, realiza una evaluación mensual de los activos financieros por intermedio de los emisores para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos del activo.

La Sociedad, al cierre de los presentes estados financieros, no presenta información por deterioro.

2.7 Otros activos no financieros.

La Sociedad presenta dentro de este rubro anticipo de remuneraciones a empleados, gastos pagados por anticipado y cuentas por cobrar por aporte en marketing. El aporte en marketing corresponde al servicio que la Corredora entrega a las compañías de seguros con respecto a experiencia, promoción y búsqueda de nuevas coberturas y productos de seguros, conforme a las necesidades de los asegurables, las cuales son detectadas en el contacto con sus clientes vigentes y potenciales. Estos activos son valorizados a su costo histórico.

2.8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen a su valor nominal. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiera significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es al valor nominal.

Las cuentas por cobrar que mantiene la Corredora en este rubro son originadas por la intermediación, devengada y/o facturada, de seguros generales y de vida de las compañías de seguros relacionadas y no relacionadas.

2.9 Propiedades, planta y equipos.

Las propiedades, planta y equipo son medidos y registrados al costo, menos depreciación acumulada y si procede, pérdidas por deterioros según lo definido en la NIC 16.

La depreciación se calcula aplicando el método lineal en función de los años de vida útil estimada sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual.

2.10 Propiedades de inversión.

Se consideran propiedades de inversión, aquellas por las que se espera obtener rentas y/o plusvalías, en lugar de hacer uso de ellas.

La Sociedad no posee propiedades de inversión.

2.11 Activos intangibles.

2.11.1 Programas informáticos.

La amortización se calcula aplicando método lineal en función de los años de vida útil estimada sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual.

2.11.2 Marcas comerciales y licencias.

La Sociedad no posee activos intangibles por este rubro.

2.11.3 Gastos de investigación y desarrollo.

La Sociedad no posee activos intangibles por este rubro.

2.12 Plusvalía.

La Sociedad no posee activos por plusvalía.

2.13 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Los activos sujetos a amortización, intangibles y propiedades, planta y equipo, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor justo de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

La sociedad no posee activos intangibles de vida útil indefinida.

2.14 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

La Sociedad no posee activos bajo este rubro.

2.15 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos.

Los impuestos corrientes se registran con cambio en resultado como consecuencia de la tasa impositiva vigente al momento de la determinación. La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo a las normas establecidas en la ley de impuesto a la renta.

Los impuestos diferidos son reconocidos mediante la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos, pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el ejercicio en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

2.16 Beneficios a los empleados.

2.16.1 Vacaciones del personal.

Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada reconoce el costo anual de vacaciones sobre base devengada.

2.16.2 Compensaciones basadas en acciones.

La Sociedad no contempla para sus trabajadores un plan de incentivos basado en acciones.

2.16.3 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada no tiene pactado contractualmente ningún tipo de beneficios post empleo u otros beneficios de largo plazo.

2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal. Cuando el valor nominal de la cuenta por pagar no difiera significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es al valor nominal.

2.18 Otros pasivos financieros.

La Sociedad no mantiene pasivos financieros

2.19 Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de obligación.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Las provisiones constituidas se reversarán contra resultado cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia de que se cancele tal obligación.

Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

2.20 Capital emitido.

La Sociedad se constituyó con un capital social de M\$ 200.000 que ha sido enterado por los siguientes socios:

| | M\$ | % |
|-------------------------|---------|------|
| Banco Itaú Corpbanca | 199.800 | 99,9 |
| Boris Buvinic Guerovich | 200 | 0,1 |
| Total | 200.000 | 100 |

2.21 Distribución de dividendos.

Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada podrá hacer distribución de las utilidades acumuladas según acuerdo de sus socios.

2.22 Reconocimiento de ingreso.

Los ingresos reconocidos por la Sociedad corresponden principalmente a comisiones por corretaje de seguros e ingresos por aporte en marketing. Estos últimos corresponden al servicio que la Corredora entrega a las compañías de seguros con respecto a promoción y búsqueda de nuevas coberturas y productos de seguros.

Los ingresos se imputan en función del criterio devengado y diferimiento de las comisiones cobradas por concepto de intermediación de seguros.

De acuerdo a la presentación que realizó la Sociedad a la Superintendencia de Valores y Seguros, con fecha 31 de julio de 2014, se utiliza la "Metodología de Asignación de Costos", con lo que se determina el porcentaje de comisión a diferir de los productos expuestos al criterio de diferimiento.

2.23 Costo de venta.

La Sociedad considera dentro del costo de venta, todos los egresos necesarios para realizar la función de intermediación de seguros.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

La Sociedad consideró que la política contable que afectó significativamente la preparación de los estados financieros es “Metodología de Provisión por Devolución de Comisiones”

La Corredora desarrolló una metodología para determinar el porcentaje de comisión a ser diferida, denominada “Metodología de Costos”, que identifica los costos relacionados a la colocación de pólizas, separándolos de aquellos necesarios para prestar los servicios futuros. La metodología de costeo empleada para identificar los costos asociados a servicios futuros fue la “Metodología de Costeo ABC”, que permitió identificar todas las actividades de la corredora, los costos de los recursos consumidos por estas actividades y como éstas permiten generar los productos.

Por otro lado, para determinar el porcentaje para la determinación de la provisión por devolución de comisiones, se realizó un análisis por grupos de información histórica, utilizando el stock de operaciones de tres años considerando la separación por cartera de productos, para determinar sus porcentajes de devolución; a este análisis se le llamó “Metodología de Provisión por Devolución de Comisiones”.

NOTA 4 - TRANSICION A LAS NIIF

No aplica para este periodo.

NOTA 5 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Riesgos Financieros

Si bien no existe una definición única con respecto al riesgo financiero, entenderemos este riesgo como la posibilidad de manifestarse un evento que tenga consecuencias financieras no esperadas para la institución. La definición anterior si bien tiene asociado un fuerte componente de adversidad, también tiene un componente importante de oportunidades. Es por esto que el propósito de la administración del riesgo financiero no es eliminar este riesgo, sino que limitar su exposición ante eventos negativos en concordancia con el apetito por riesgo de los accionistas del banco y las regulaciones que rigen a la institución. En esta línea los principales Riesgos Financieros a los que está expuesta la corredora son, Riesgo de Mercado, Riesgo de Liquidez y Riesgo de Contraparte.

Riesgo de Mercado

El Riesgo de Mercado corresponde a la exposición a pérdidas o ganancias económicas causadas por movimientos en los precios y variables de mercado. A continuación se muestran los principales factores de riesgos de mercado a los que se encuentra expuesta la corredora:

Tasa de Interés

El Riesgo de Tasa de Interés es la exposición a movimientos en las tasas de interés de mercado. Cambios en las tasas de interés de mercado pueden afectar tanto el precio de los instrumentos a valor razonable, como el margen neto de interés y el nivel de otras ganancias del libro de banca como por ejemplo las comisiones. Así mismo las fluctuaciones de las tasas de interés afectan el valor económico de la corredora.

El riesgo de tasa de interés se puede representar por sensibilidades ante movimientos paralelos y/o pendientes, con sus efectos reflejados en los precios de los instrumentos, el margen financiero, el patrimonio y el valor económico.

Tipo de Cambio

El riesgo cambiario es la exposición a movimientos adversos en los tipos de cambio de las monedas distintas a su moneda base para todas aquellas posiciones dentro y fuera de balance.

Reajustabilidad

El riesgo de reajustabilidad es la exposición por cambios en las unidades o índices de reajustabilidad (tales como UF, UVR u otros) definidos en moneda nacional o extranjera, en que pueden estar denominados algunos de los instrumentos, contratos o demás operaciones registradas en el balance con tales características.

Riesgo de Liquidez

El Riesgo de Liquidez corresponde a la exposición del Banco y sus filiales a eventos que afecten su capacidad para cumplir oportunamente y a costos razonables, con los desembolsos de efectivo originados por vencimientos de pasivos o cualquier otra obligación de pago conforme a sus respectivas exigencias.

Una adecuada gestión del riesgo de liquidez no sólo debe permitir cumplir con las obligaciones contractuales oportunamente, sino también:

- a) Que la liquidación de sus posiciones, cuando así se ha decidido, se pueda realizar sin pérdidas significativas
- b) Que la actividad de las áreas de negocio pueda ser financiada a tasas competitivas
- c) Que no se incurra en faltas ni sanciones regulatorias por incumplimientos normativos.

Se distinguen dos fuentes de riesgo:

Endógenas: situaciones de riesgo derivadas de decisiones corporativas controlables.

Alta lliquidez alcanzada por una reducida base de activos líquidos o descalces de activos y pasivos significativos.

Baja diversificación o alta concentración de activos financieros y comerciales en término de emisores, plazos y factores de riesgo.

Efectos reputacionales corporativos adversos que se traduzcan en acceso no competitivo a financiamiento o falta de este.

Exógenas: situaciones de riesgo producto de movimientos de los mercados financieros no controlables.

Movimientos extremos o correcciones/eventos no esperados en los mercados internacionales y local.

Cambios regulatorios, intervenciones de la autoridad monetaria, entre otras.

Administración de Riesgo de Liquidez

La Corredora mantiene una administración adecuada de riesgo de liquidez a través de un eficiente manejo de su capital de trabajo, manteniendo una estructura financiera adecuada al nivel de activos líquidos que mantiene, la cual proviene principalmente a través de las operaciones de intermediación de seguros.

a) Al 31 de diciembre de 2017, el vencimiento por clase de activo financiero es el siguiente:

| Concepto | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | entre 61 y 90 días | 91 días y más | Total |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|----------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 10.764.496 | - | - | - | 10.764.496 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | - | - | - | 140.690 | 140.690 |
| Comisiones de intermediación por cobrar | 1.791.040 | 1.327.920 | 42 | 225.252 | 3.344.254 |
| Otros Activos financieros | - | - | - | - | - |
| Total activos financieros | 12.555.536 | 1.327.920 | 42 | 365.942 | 14.249.440 |

b) Al 31 de diciembre de 2016, el vencimiento por clase de activo financiero es el siguiente:

| Concepto | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | entre 61 y 90 días | 91 días y más | Total |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|---------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 12.277.537 | - | - | - | 12.277.537 |
| Comisiones de intermediación por cobrar | 1.687.984 | 270.831 | 996 | - | 1.959.811 |
| Otros Activos financieros | - | - | - | - | - |
| Total activos financieros | 13.965.521 | 270.831 | 996 | - | 14.237.348 |

Administración de los Riesgos Financieros

Los instrumentos financieros y sus respectivas categorías que introducen riesgos financieros para la Corredora son los siguientes:

| Concepto | 31.12.2017 | | 31.12.2016 | |
|---|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| | Valor justo | Costo amortizado | Valor justo | Costo amortizado |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 4.776.065 | 5.988.431 | 1.487.065 | 10.790.472 |
| Otros activos financieros | - | - | - | - |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | - | 3.344.254 | - | 1.959.811 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | - | 140.690 | - | - |
| Total Activos Financieros | 4.776.065 | 9.473.375 | 1.487.065 | 12.750.283 |

| Concepto | 31.12.2017 | | 31.12.2016 | |
|---|-------------|------------------|-------------|------------------|
| | Valor justo | Costo amortizado | Valor justo | Costo amortizado |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Préstamos bancarios | - | - | - | - |
| Obligaciones con el público | - | - | - | - |
| Obligaciones por arrendamiento financiero | - | - | - | - |
| Instrumentos derivados | - | - | - | - |
| Pasivos de cobertura | - | - | - | - |
| Total otros pasivos financieros | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | - | 402.786 | - | 49.859 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | - | - | - | - |
| Total Pasivos financieros | - | 402.786 | - | 49.859 |

La Corredora posee una política de riesgo financiero orientada a resguardar las inversiones que, si bien no son parte del giro específico, son realizadas a través de un contrato de servicios con Banco Itaú Corpbanca S.A e Itaú Chile Administradora General de Fondos S.A., perteneciente al mismo grupo económico.

El grupo posee una gerencia de riesgos financieros corporativa, con reporte a la división financiera y riesgos Basilea cuya función principal es identificar, medir y controlar los riesgos financieros, comunicando de forma permanente a la alta dirección y anticipando situaciones que puedan comprometer la situación patrimonial de la Corredora.

La gerencia riesgos financieros es responsable de asegurar el cumplimiento internos en materia de riesgos financieros, asegurando la implantación de los estándares y recomendaciones del regulador y las buenas prácticas entregadas por el Comité de Basilea.

Administración de Riesgo de Crédito

- a) Al 31 de diciembre de 2017, la calidad crediticia de las compañías por la comisión de intermediación por cobrar, es el siguiente:

| Compañía | Exposición al riesgo M\$ | Calidad Crediticia |
|---|-----------------------------|--------------------|
| Banchile Seguros de Vida S.A | 7.245 | AA |
| BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A. | 22.094 | AA |
| BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A. | 791.325 | AA |
| Cia de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. | 14.302 | A+ |
| Itaú Chile Compañía Seguros de Vida S.A. | 925.448 | AA- |
| Metlife Chile Seguros de Vida S.A. | 98.318 | AA+ |
| Metlife Chile Seguros Generales S.A. | 228 | AA+ |
| Seguros CLC S.A. | 8.848 | A |
| Rigel Seguros de Vida S.A. | 7.716 | A+ |
| Seguros Generales Suramericana S.A. | 169.017 | A |
| *Provisión Comisiones Compañías No Relacionadas | 576.067 | |
| *Provisión Comisiones Compañías Relacionadas | 723.646 | |
| Total | 3.344.254 | |

*En Deudores Comerciales la Corredora incluye la provisión de ingresos del mes de diciembre 2017 y diciembre 2016 según corresponda. Esta provisión es reversada al mes siguiente y se contabiliza la facturación a las diferentes compañías de seguros por lo que no presenta riesgo de crédito.

- b) Al 31 de diciembre de 2016, la calidad crediticia de las compañías por la comisión de intermediación por cobrar, es el siguiente:

| Compañía | 2016 | |
|---|-----------------------------|--------------------|
| | Exposición al riesgo M\$ | Calidad Crediticia |
| Banchile Seguros de Vida S.A. | 62.625 | AA |
| BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A. | 9.790 | AA |
| BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A. | 477.986 | AA |
| Chilena Consolidada Seguros Generales S.A. | 1.026 | AA |
| Itaú Chile Compañía Seguros de Vida S.A. | 423 | AA- |
| Metlife Chile Seguros de Vida S.A. | 59.143 | AA+ |
| Metlife Chile Seguros Generales S.A. | 29 | AA+ |
| Seguros CLC S.A. | 3.435 | A |
| Seguros Generales Suramericana S.A. | 117.504 | AA |
| *Provisión Comisiones Compañías No Relacionadas | 604.316 | |
| *Provisión Comisiones Compañías Relacionadas | 623.534 | |
| Total | 1.959.811 | |

*En Deudores Comerciales la Corredora incluye la provisión de ingresos del mes de diciembre 2017 y diciembre 2016 según corresponda. Esta provisión es reversada al mes siguiente y se contabiliza la facturación a las diferentes compañías de seguros por lo que no presenta riesgo de crédito.

La exposición de riesgo de crédito de los instrumentos financieros utilizando Nivel 1 son los siguientes:

Fondo Mutuo Itaú Select serie M3 está clasificado como un fondo tipo I, invierte en instrumentos de deuda de corto plazo y en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo. Si bien las cuotas de los fondos mutuos tienen una rentabilidad variable, su sensibilidad a las fluctuaciones de mercado es muy baja.

En otros activos financieros encontramos Pactos con Banco Itaú Corpbanca, estos corresponden a instrumentos de renta fija, su sensibilidad a las fluctuaciones de mercado es muy baja.

En cuentas por cobrar a entidades relacionadas se encuentran las boletas de garantía con Banco Itaú Corpbanca.

- c) Al 31 de diciembre de 2017, el vencimiento de las comisiones es el siguiente:

| Concepto | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | entre 61 y 90 días | 91 días y más | Total |
|--|------------------|--------------------|--------------------|----------------|------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Banchile Seguros de Vida S.A. | 7.239 | - | 6 | - | 7.245 |
| BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A. | 6.343 | 5.317 | - | 10.434 | 22.094 |
| BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A. | 303.877 | 272.755 | - | 214.693 | 791.325 |
| Cia de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros | 1.603 | 12.699 | - | - | 14.302 |
| Compañía de Seguros Confuturo S.A. | - | - | - | - | - |
| Chilena Consolidada Seguros Generales S.A. | - | - | - | - | - |
| Itaú Chile Compañía Seguros de Vida S.A. | 25.969 | 899.479 | - | - | 925.448 |
| Metlife Chile Seguros de Vida S.A. | 49.511 | 48.807 | - | - | 98.318 |
| Metlife Chile Seguros Generales S.A. | 33 | 34 | 36 | 125 | 228 |
| Rigel Seguros de Vida S.A. | 7.716 | - | - | - | 7.716 |
| Seguros CLC S.A. | 4.494 | 4.354 | - | - | 8.848 |
| Seguros Generales Suramericana S.A. | 84.542 | 84.475 | - | - | 169.017 |
| *Provisión Comisiones Compañías No Relacionadas | 576.067 | - | - | - | 576.067 |
| *Provisión Comisiones Compañías Relacionadas | 723.646 | - | - | - | 723.646 |
| Total activos financieros | 1.791.040 | 1.327.920 | 42 | 225.252 | 3.344.254 |

d) Al 31 de diciembre de 2016, el vencimiento de las comisiones es el siguiente:

| Concepto | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | entre 61 y 90 días | 91 días y más | Total |
|---|------------------|--------------------|--------------------|---------------|------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Banchile Seguros de Vida S.A | 31.486 | 31.139 | - | - | 62.625 |
| BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A. | 4.832 | 4.958 | - | - | 9.790 |
| BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A. | 272.572 | 205.414 | - | - | 477.986 |
| Chilena Consolidada Seguros Generales S.A. | 30 | - | 996 | - | 1.026 |
| Itaú Chile Compañía Seguros de Vida S.A. | 423 | - | - | - | 423 |
| Metlife Chile Seguros de Vida S.A. | 29.833 | 29.310 | - | - | 59.143 |
| Metlife Chile Seguros Generales S.A. | 18 | 11 | - | - | 29 |
| Seguros CLC S.A. | 3.435 | - | - | - | 3.435 |
| Seguros Generales Suramericana S.A. | 117.504 | - | - | - | 117.504 |
| *Provisión Comisiones Compañías No Relacionadas | 604.316 | - | - | - | 604.316 |
| *Provisión Comisiones Compañías Relacionadas | 623.534 | - | - | - | 623.534 |
| Total activos financieros | 1.687.983 | 270.832 | 996 | - | 1.959.811 |

No se ha identificado deterioro sobre los activos financieros mencionados.

e) Al 31 de diciembre de 2017, el análisis de vencimientos para los pasivos financieros no derivados, que muestra los vencimientos contractuales remanentes, es el siguiente:

| Concepto | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | entre 61 y 90 días | 91 días y más | Total |
|---|----------------|--------------------|--------------------|---------------|----------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Cuentas por pagar a empresas relacionadas | - | - | - | - | - |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | 402.786 | - | - | - | 402.786 |
| Total pasivos financieros | 402.786 | - | - | - | 402.786 |

f) Al 31 de diciembre de 2016, el análisis de vencimientos para los pasivos financieros no derivados, que muestra los vencimientos contractuales remanentes, es el siguiente:

| Concepto | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | entre 61 y 90 días | 91 días y más | Total |
|---|---------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Cuentas por pagar a empresas relacionadas | - | - | - | - | - |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | 49.859 | - | - | - | 49.859 |
| Total pasivos financieros | 49.859 | - | - | - | 49.859 |

El calce existente con las recuperaciones efectuadas por los activos financieros, permiten mitigar el riesgo de liquidez, al que podría estar expuesto la Corredora.

g) Al 31 de diciembre de 2017, La Corredora no posee pasivos financieros derivados.

NOTA 6 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de estados financieros requiere que la Corredora realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y resultados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

a) Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía:

La Corredora no posee plusvalía al cierre del período actual.

b) Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados:

La Corredora no posee obligaciones con los empleados que requiera un cálculo actuarial, durante el presente ejercicio.

c) La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles

La Corredora ha utilizado los siguientes juicios y estimaciones para determinar la vida útil de las propiedades, plantas y equipos:

- La vida útil económica del bien
- La capacidad física del producto
- El desgaste físico y tecnológico del bien.

d) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros

La Corredora utiliza para el cálculo del valor razonable Nivel 1 sobre las cuotas de fondos mutuos, por lo que no requiere la utilización de juicios sobre la valorización de este instrumento financiero.

e) Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes

La Corredora utilizará los juicios de la fiscalía con informes del área legal para que a juicio de los abogados y en conjunto con el cumplimiento NIIF sea necesario revelar alguna situación y/o provisionar un probable juicio desfavorable. Al 31 de diciembre de 2017, no presenta contingencias, que requieran una provisión y/o revelación en los estados financieros.

f) Estimación de deterioro de propiedades, plantas y equipos

La Corredora analiza el tipo de activos que conforman las propiedades, plantas y equipos, que son principalmente muebles y equipos computacionales, los cuales no presentan deterioro. Sin embargo, se efectuará un deterioro directo en resultados cuando exista obsolescencia, siniestro o daño de estos activos.

g) Estimación de deterioro de las cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se reconocieron pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar, debido a que las mismas no registran activos que hayan sufrido un deterioro de valor, y por lo tanto, no se han reconocido provisiones de incobrables.

h) Determinación de la tasa de descuento

La Corredora no ha utilizado tasa de descuento en la determinación de valores presentes de flujos de activos y/o pasivos, durante el presente ejercicio.

i) Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio

La Corredora desarrolló una metodología para determinar el porcentaje de comisión a ser diferida, denominada “Metodología de Costos”, que identifica los costos relacionados a la colocación de pólizas, separándolos de aquellos necesarios para prestar los servicios futuros. La metodología de costeo empleada para identificar los costos asociados a servicios futuros fue la “Metodología de Costeo ABC”, que permitió identificar todas las actividades de la corredora, los costos de los recursos consumidos por estas actividades y como éstas permiten generar los productos.

Por otro lado, para determinar el porcentaje para la determinación de la provisión por devolución de comisiones, se realizó análisis por grupos de información histórica, utilizando el stock de operaciones de tres años considerando la separación por cartera de productos, para determinar sus porcentajes de devolución; a este análisis se le llamo “Metodología de Provisión por Devolución de Comisiones”.

j) Recuperabilidad de los activos y pasivos por impuesto diferido

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos, está basado en la estimación de su uso, el cual por tipo de base de activo, es el siguiente:

- Provisión de vacaciones: La base de esta provisión está basada en una recuperación promedio del ciclo de usos de vacaciones del personal, el cual se estima en promedio 2 años, considerando el período actual y el próximo período de uso de vacaciones devengadas.
- Provisión bono de gestión: Por la naturaleza del uso de esta provisión, que depende de los resultados del año actual de la Corredora, se estima con un plazo máximo de 1 año, en el transcurso del período 2017.
- Comisión no devengada: En relación al análisis efectuado en la confección de la metodología de “Comisión diferida”, se analizó el promedio de vigencia de las pólizas en stock. Los años de vigencia promedio sobre las pólizas que mantienen servicios de post-venta es menor a 3 años.

NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

7.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

La clasificación que realiza la Sociedad bajo este rubro, se encuentra explicada en la nota 2.4

El detalle de efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

| | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Efectivo en caja | - | - |
| Bancos | 4.485.737 | 1.203.924 |
| Overnight | - | - |
| Total efectivo | 4.485.737 | 1.203.924 |
| Equivalentes al efectivo | - | - |
| Fondos mutuos | 290.328 | 283.141 |
| Pactos de retroventa | 5.988.431 | 10.790.472 |
| Otros efectivos equivalentes | - | - |
| Total equivalentes al efectivo | 6.278.759 | 11.073.613 |
| Total efectivo y equivalentes al efectivo | 10.764.496 | 12.277.537 |

7.2 Saldos por tipo de moneda:

| | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Pesos chilenos | 10.764.459 | 12.277.497 |
| Dólares estadounidenses | 37 | 40 |
| Euro | - | - |
| Otras Monedas | - | - |
| Total | 10.764.496 | 12.277.537 |

NOTA 8 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no mantiene otros activos financieros y contratos derivados.

NOTA 9 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de los impuestos a las ganancias e impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

9.1 Activos por impuesto corrientes:

| | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Impuesto por recuperar año anterior | - | - |
| Impuesto en reclamo | - | - |
| Crédito por impuestos de subsidiarias | - | - |
| Pagos provisionales mensuales | - | - |
| Pago provisional utilidades absorbidas | - | - |
| Otros créditos | - | - |
| Total | - | - |

9.2 Pasivos por impuestos corrientes:

| | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Impuesto a la renta primera categoría | 311.951 | 327.058 |
| Pago previsional mensual por pagar | 289.223 | 243.633 |
| Impuesto Único Art. N° 21 | 5.717 | 1.690 |
| Impuesto ganancia mínima presunta | | |
| Otros | 257.015 | 229.641 |
| Total | 863.906 | 802.022 |

El monto por “Impuesto a la renta primera categoría” se presenta neto junto con el pago provisional mensual del año. Así mismo el ítem “Otros” corresponde al saldo neto entre IVA débito fiscal y crédito fiscal.

9.3 Gasto por impuesto a las ganancias:

| | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Gasto por impuestos corrientes a las ganancias | | |
| Gasto por impuesto corriente a las ganancias | 3.414.918 | 2.921.044 |
| Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior | 3.763 | 174 |
| Otros gastos por Impuesto Corriente | 1.352 | 561 |
| Gasto por impuesto corriente, neto, total | 3.420.033 | 2.921.779 |
| Gasto por impuesto diferido a las ganancias | | |
| Gasto (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias | (129.028) | (187.251) |
| Reducciones (aumentos) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad | - | - |
| Gasto por impuestos diferidos, neto, total | (129.028) | (187.251) |
| Gasto por impuesto a las ganancias | 3.291.005 | 2.734.528 |

| | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Gasto por impuestos corrientes, netos, extranjeros | - | - |
| Gasto por impuestos corrientes, netos, nacional | 3.420.033 | 2.921.779 |
| Gasto por impuestos corrientes, neto, total | 3.420.033 | 2.921.779 |
| Gastos por impuestos diferidos, netos, extranjeros | - | - |
| Gastos (ingreso) por impuestos diferidos, netos, nacional | (129.028) | (187.251) |
| Gasto por impuestos diferidos, neto, total | (129.028) | (187.251) |
| Gasto por impuesto a las ganancias | 3.291.005 | 2.734.528 |

9.4 Tasa efectiva:

| | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Gasto por impuesto utilizando la tasa legal | 3.337.060 | 3.176.154 |
| Efecto impositivo por cambio de tasa legal | - | - |
| Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones | - | - |
| Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles | (129.028) | (187.251) |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente | 5.115 | (208.351) |
| Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales | 77.858 | (46.024) |
| Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal | (46.055) | (441.626) |
| Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva | 3.291.005 | 2.734.528 |

9.5 Activos y pasivos por impuestos diferidos

| Detalle | Saldo al 31-12-2017 M\$ | Saldo al 31-12-2016 M\$ |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Activos por impuestos diferidos | | |
| Provisión deterioro cuentas por cobrar | - | - |
| Beneficios al personal y otros gastos no tributarios | 26.208 | 27.779 |
| Provisión por deterioro de inventarios | - | - |
| Indemnización por años de servicio | - | - |
| Contratos de derivados | - | - |
| Amortización intangibles | - | - |
| Otros activos | 534.111 | 379.325 |
| Pérdidas tributarias | - | - |
| Total activos por impuestos diferidos | 560.319 | 407.104 |
| Pasivos por impuestos diferidos | | |
| Depreciación de activos fijos | | |
| Amortización de software | - | - |
| Gastos en operación | - | - |
| Contratos de derivados | - | - |
| Intangibles | 87.691 | 54.940 |
| Terrenos | - | - |
| Otros pasivos | 18.562 | 27.126 |
| Total pasivos por impuestos diferidos | 106.253 | 82.066 |
| Total neto Activo (Pasivo) | 454.066 | 325.038 |

NOTA 10- ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDO PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene activos no corrientes para su disposición que hayan sido clasificados como mantenido para la venta o vendido.

NOTA 11 - CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

| RUT | Sociedad | Descripción de la transacción | Plazo de la transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | Saldo en M\$ al | Saldo en M\$ al |
|--------------|---|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------|-----------------|-----------------|
| | | | | | | 31-12-2017 | 31-12-2016 |
| 97.023.000-9 | Banco Itaú Corpbanca | Boletas de Garantía | 195 días | Directa | Pesos | 140.690 | - |
| 76.034.737-K | Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. | Cuentas por Cobrar Compañía Itaú | 30 días | Indirecta | Pesos | - | - |
| Total | | | | | | 140.690 | - |

11.2 Cuentas por pagar entidades relacionadas

La Sociedad no presenta cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

11.3 Transacciones con relacionadas y su efecto en resultados.

La Sociedad presenta las transacciones con empresas relacionadas realizadas durante el ejercicio, en el siguiente cuadro:

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | Moneda | País de origen | 31-12-2017 M\$ activo (pasivo) | Efecto en resultados ingreso (gasto) | 31-12-2016 M\$ activo (pasivo) | Efecto en resultados ingreso (gasto) |
|--------------|--|---------------------------|-------------------------------|--------|----------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| 97.023.000-9 | Banco Itaú Corpbanca | Directa | Arriendo de oficinas | Pesos | Chile | - | (27.926) | - | (29.828) |
| 97.023.000-9 | Banco Itaú Corpbanca | Directa | Gastos Banacarios | Pesos | Chile | - | (158) | - | - |
| 97.023.000-9 | Banco Itaú Corpbanca | Directa | Boletas de Garantía | Pesos | Chile | 140.690 | 747 | - | - |
| 97.023.000-9 | Banco Itaú Corpbanca | Directa | Operaciones con Pacto | Pesos | Chile | 5.988.431 | 197.408 | 10.790.472 | 1.763.560 |
| 79.516.570-3 | Itaú Chile Corredor de Bolsa Limitada | Indirecta | Operaciones con Pacto | Pesos | Chile | - | - | - | - |
| 88.703.100-2 | Itaú Chile Inversiones Servicios y Administración S.A. | Indirecta | Servicios de administración | Pesos | Chile | - | - | - | (5.424) |
| 76.034.737-K | Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. | Indirecta | Comisión por intermediación | Pesos | Chile | 1.649.094 | 6.553.587 | 623.957 | 4.819.631 |

11.4 Directorio y Administración Superior de la Sociedad.

| Administración superior | Cargo | Profesión |
|-------------------------|------------------------|---------------------|
| Arturo Achondo G. | Gerente General | Ingeniero Comercial |
| Rene Valenzuela Q. | SubGerente Operaciones | Corredor de Seguros |

11.5 Remuneración del Directorio y de la Administración superior

a) Beneficios a los empleados a corto plazo:

| Total Remuneración Ejercicio 2017 M\$ | | | |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| 1° Trim | 2° Trim | 3° Trim | 4° Trim |
| 32.941 | 34.571 | 29.064 | 21.132 |

b) Beneficios post-empleo: La Sociedad no mantiene beneficios post-empleo con sus empleados.

- c) Otros beneficios a largo plazo: La Sociedad no mantiene otros beneficios a largo plazo con sus empleados.
- d) Beneficios por terminación: La Sociedad no mantiene beneficios por terminación con sus empleados.
- e) Pagos basados en acciones: La Sociedad no tiene pactado pagos basados en acciones con sus empleados.

NOTA 12 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

| Concepto | Saldo al 31-12-2017 M\$ | Saldo al 31-12-2016 M\$ |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Remanente IVA CF por recuperar | - | - |
| Arrendos anticipados | - | - |
| Seguros anticipados | - | - |
| Gastos anticipados | - | - |
| Otros | 726.725 | 629.971 |
| Total | 726.725 | 629.971 |

A continuación se apertura el rubro otros:

| Concepto | Saldo al 31-12-2017 M\$ | Saldo al 31-12-2016 M\$ | Detalle |
|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Anticipo Remuneraciones | 36.769 | 917 | Anticipo de licencias médicas |
| Deudores Varios | 384 | - | Cuenta por cobrar proveedor |
| Facturas por Cobrar Aporte en Marketing | 689.572 | 629.054 | Aporte en Marketing |
| Devolución Primas | - | - | Anticipos a clientes por siniestros |
| Total | 726.725 | 629.971 | |

NOTA 13 – DEUDORES POR GESTION DE ASESORIA Y CORRETAJE.

13.1 A continuación se indica la antigüedad de los deudores por gestión de asesoría y corretaje vencidos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, en el siguiente cuadro:

| Información al 31-12-2017 | | | | | | | | |
|--|---|------------------|--------------------|--------------|----------------|----------------|-----------------|------------------|
| Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados | | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | 61 y 90 días | 91 y 180 días | 181 y 360 días | más de 360 días | TOTAL |
| 2.16.10.00 | Por asesoría previsional | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.11.00 | Comisiones por intermediación RV por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.11.10 | Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.11.20 | Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.12.00 | Honorarios por retiro programado por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.12.10 | Honorarios AFP relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.12.20 | Honorarios AFP no relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.13.00 | Honorarios por asesorías por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.20.00 | Por corretaje de seguros no previsionales | 1.791.040 | 1.327.921 | 77 | 225.216 | - | - | 3.344.254 |
| 2.16.21.00 | Comisiones por intermediación por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.21.10 | Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas | 749.614 | 899.480 | - | - | - | - | 1.649.094 |
| 2.16.21.20 | Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas | 1.041.426 | 428.441 | 77 | 225.216 | - | - | 1.695.160 |
| 2.16.22.00 | Premios y asignaciones por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.22.10 | Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.22.20 | Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.00.00 | Deudores por gestión de asesoría de corretaje de seguros | 1.791.040 | 1.327.921 | 77 | 225.216 | - | - | 3.344.254 |

| Información al 31-12-2016 | | | | | | | | |
|--|---|------------------|--------------------|--------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
| Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados | | 1 a 30 días | entre 31 y 60 días | 61 y 90 días | 91 y 180 días | 181 y 360 días | más de 360 días | TOTAL |
| 2.16.10.00 | Por asesoría previsional | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.11.00 | Comisiones por intermediación RV por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.11.10 | Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.11.20 | Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.12.00 | Honorarios por retiro programado por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.12.10 | Honorarios AFP relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.12.20 | Honorarios AFP no relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.13.00 | Honorarios por asesorías por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.20.00 | Por corretaje de seguros no previsionales | 1.687.984 | 270.831 | 996 | - | - | - | 1.959.811 |
| 2.16.21.00 | Comisiones por intermediación por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.21.10 | Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas | 623.957 | - | - | - | - | - | 623.957 |
| 2.16.21.20 | Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas | 1.064.027 | 270.831 | 996 | - | - | - | 1.335.854 |
| 2.16.22.00 | Premios y asignaciones por cobrar | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.22.10 | Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.22.20 | Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.16.00.00 | Deudores por gestión de asesoría de corretaje de seguros | 1.687.984 | 270.831 | 996 | - | - | - | 1.959.811 |

13.2 Movimiento de deterioro de deudores por gestión de asesoría y corretaje:

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se reconocieron pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar, debido a que las mismas no registran activos que hayan sufrido un deterioro de valor, y por lo tanto, no se han reconocido provisiones de incobrables.

NOTA 14 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

NOTA 15 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR LEASING

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no presenta saldo en cuentas por cobrar y pagar leasing.

NOTA 16 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

16.1 A continuación se presenta el detalle y movimiento de las principales clases de activos intangibles, desglosados entre los generados internamente y otros activos intangibles, en el siguiente cuadro:

Información al 31-12-2017

| Movimientos en activos intangibles identificables (presentación) | Costo de desarrollo (neto) M\$ | Patente, marcas y otros derechos (neto) M\$ | Programas informáticos (neto) M\$ | Otros activos intangibles identificables M\$ | Total activos intangibles identificables (neto) M\$ |
|--|-----------------------------------|--|--------------------------------------|---|--|
| Saldo inicial 01/01/2017 | - | - | 153.675 | - | 153.675 |
| Cambios | - | - | - | - | - |
| Adiciones por desarrollo interno | - | - | - | - | - |
| Adiciones | - | - | 121.196 | - | 121.196 |
| Adquisiciones mediante combinaciones de negocios | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones | - | - | - | - | - |
| Transferencias a (desde) activos no corrientes grupos en enajenación mantenidos para la venta | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones mediante enajenación de negocios | - | - | - | - | - |
| Retiros | - | - | - | - | - |
| Amortización | - | - | (51.713) | - | (51.713) |
| Incrementos (disminuciones) por revaluación y pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocidos en el patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por revaluación reconocido en patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera | - | - | - | - | - |
| Otros incrementos (disminuciones) | - | - | - | - | - |
| Saldo Final 31/12/2017 | - | - | 223.158 | - | 223.158 |

Información al 31-12-2016

| Movimientos en activos intangibles identificables (presentación) | Costo de desarrollo (neto) | Patente, marcas y otros derechos (neto) | Programas informáticos (neto) | Otros activos intangibles identificables | Total activos intangibles identificables (neto) |
|--|-----------------------------------|--|--------------------------------------|---|--|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial 01/01/2016 | - | - | 181.780 | - | 181.780 |
| Cambios | - | - | - | - | - |
| Adiciones por desarrollo interno | - | - | - | - | - |
| Adiciones | - | - | 21.799 | - | 21.799 |
| Adquisiciones mediante combinaciones de negocios | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones | - | - | - | - | - |
| Transferencias a (desde) activos no corrientes grupos en enajenación mantenidos para la venta | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones mediante enajenación de negocios | - | - | - | - | - |
| Retiros | - | - | - | - | - |
| Amortización | - | - | (49.904) | - | (49.904) |
| Incrementos (disminuciones) por revaluación y pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocidos en el patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por revaluación reconocido en patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera | - | - | - | - | - |
| Otros incrementos (disminuciones) | - | - | - | - | - |
| Saldo Final 31/12/2016 | - | - | 153.675 | - | 153.675 |

16.2 Detallar la información por clases para activos intangibles

| Clases de activos intangibles, neto (presentación) | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Activos intangibles de vida definida, neto | 223.158 | 153.675 |
| Activos intangibles de vida indefinida, neto | - | - |
| Activos intangibles identificables, neto | 223.158 | 153.675 |
| Costo de desarrollo, neto | - | - |
| Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto | - | - |
| Programas informáticos, neto | - | - |
| Otros activos intangibles identificables, neto | - | - |
| Activos intangibles, neto | 223.158 | 153.675 |

| Clases de activos intangibles, bruto (presentación) | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Activos intangibles de vida definida, bruto | 324.774 | 203.579 |
| Activos intangibles de vida indefinida, bruto | - | - |
| Activos intangibles identificables, bruto | 324.774 | 203.579 |
| Costo de desarrollo, bruto | - | - |
| Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto | - | - |
| Programas informáticos, bruto | - | - |
| Otros activos intangibles identificables, bruto | - | - |
| Activos intangibles, bruto | 324.774 | 203.579 |

| Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles (presentación) | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total | (101.616) | (49.904) |
| Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles identificables | - | - |
| Amortización acumulada y deterioro del valor, costos de desarrollo | - | - |
| Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos | - | - |
| Amortización acumulada y deterioro del valor, programas informáticos | (101.616) | (49.904) |
| Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables | - | - |

NOTA 17 - PLUSVALÍA

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no mantiene saldos en este rubro.

NOTA 18 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no mantiene saldos en este rubro.

NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1 A continuación, la Sociedad detalla la composición por clase de Propiedades, planta y equipos al cierre de cada período, a valores neto y bruto en el siguiente cuadro:

| Clases de propiedades, planta y equipos, neto (Presentación) | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Construcción en curso, neto | - | - |
| Terrenos, Neto | - | - |
| Edificios, Neto | - | - |
| Planta y equipo, neto | 38.010 | 27.235 |
| Equipamiento de tecnologías de información, neto | - | - |
| Instalaciones fijas y accesorios, neto | - | - |
| Neóculos de motor, neto | - | - |
| Mejora de bienes arrendados, neto | - | - |
| Otras propiedades, planta y equipos, neto | 51.961 | 63.927 |
| Total propiedades, planta y equipos, neto | 89.971 | 91.162 |

| Clases de propiedades, planta y equipos, bruto (Presentación) | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Construcción en curso, bruto | - | - |
| Terrenos, bruto | - | - |
| Edificios, bruto | - | - |
| Planta y equipo, bruto | 118.879 | 101.509 |
| Equipamiento de tecnologías de información, bruto | - | - |
| Instalaciones fijas y accesorios, bruto | - | - |
| Neóculos de motor, bruto | - | - |
| Mejora de bienes arrendados, bruto | - | - |
| Otras propiedades, planta y equipos, bruto | 75.890 | 75.890 |
| Total propiedades, planta y equipos, bruto | 194.769 | 177.399 |

| Clases de depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades planta y equipos (Presentación) | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios | - | - |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo | (80.869) | (74.274) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipamiento de tecnologías de información | - | - |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios | - | - |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor | - | - |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, mejoras de los bienes arrendados | - | - |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, otros | (23.929) | (11.963) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, planta y equipo | (104.798) | (86.237) |

19.2 En el cuadro siguiente se revelan los movimientos de las distintas categorías del activo fijo:

Información al 31-12-2017

| Período actual | Construcción en curso | Terrenos | Edificios, neto | Planta y equipos, neto | Equipamiento de tecnología de la información, neto | Instalaciones fijas y accesorios, neto | Vehículos de motor, neto | Mejoras de bienes arrendados, neto | Otras propiedades, planta y equipos, neto | Propiedades, planta y equipo, neto |
|---|-----------------------|----------|-----------------|------------------------|--|--|--------------------------|------------------------------------|---|------------------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial 01/01/2017 | - | - | - | 27.235 | - | - | - | - | 63.927 | 91.162 |
| Cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adiciones | - | - | - | 17.369 | - | - | - | - | - | 17.369 |
| Adquisiciones mediante combinaciones de negocios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Trnsferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Transferencias a (desde) propiedades de inversión | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones mediante enajenación de negocios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Retiros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Gasto por depreciación | - | - | - | (6.596) | - | - | - | - | (11.967) | (18.563) |
| Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (decremento) por revaluación reconocido en el estado de resultados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros incrementos (decrementos) | - | - | - | 2 | - | - | - | - | 1 | 3 |
| Total cambios | - | - | - | 10.775 | - | - | - | - | (11.966) | (1.191) |
| Saldo final 31/12/2017 | - | - | - | 38.010 | - | - | - | - | 51.961 | 89.971 |

Información al 31-12-2016

| Período actual | Construcción en curso | Terrenos | Edificios, neto | Planta y equipos, neto | Equipamiento de tecnología de la información, neto | Instalaciones fijas y accesorios, neto | Vehículos de motor, neto | Mejoras de bienes arrendados, neto | Otras propiedades, planta y equipos, neto | Propiedades, planta y equipo, neto |
|---|-----------------------|----------|-----------------|------------------------|--|--|--------------------------|------------------------------------|---|------------------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial 01/01/2016 | - | - | - | 33.636 | - | - | - | - | 75.891 | 109.527 |
| Cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adiciones | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adquisiciones mediante combinaciones de negocios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Trasferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Transferencias a (desde) propiedades de inversión | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones mediante enajenación de negocios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Retiros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Gasto por depreciación | - | - | - | (6.402) | - | - | - | - | (11.963) | (18.365) |
| Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (decremento) por revaluación reconocido en el estado de resultados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros incrementos (decrementos) | - | - | - | 1 | - | - | - | - | (1) | - |
| Total cambios | - | - | - | (6.401) | - | - | - | - | (11.964) | (18.365) |
| Saldo final al 31/12/2016 | - | - | - | 27.235 | - | - | - | - | 63.927 | 91.162 |

19.3 Fecha en que los terrenos y construcciones se revalorizaron por última vez:

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no mantiene saldos en este rubro.

19.4 A continuación se indica un detalle de los rubros donde se encuentra incluida la depreciación acumulada y su monto al 31 diciembre de 2017 y 2016.

| Rubros | 31-12-2017 M\$ | 31-12-2016 M\$ |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Equipos computacionales | (49.920) | (46.700) |
| Mobiliario y equipos de oficina | (30.949) | (27.574) |
| Remodelación de oficina | (23.929) | (11.963) |
| Total depreciación | (104.798) | (86.237) |

19.5 Indicar el método utilizado para la depreciación de propiedades y equipo (Vida o Tasa);

| Vida o tasa para: | Explicación de la tasa | Vida o tasa mínima | Vida o tasa máxima |
|--|------------------------|--------------------|--------------------|
| Edificios | - | - | - |
| Mobiliario | - | 120 | 120 |
| Equipamiento de Tecnologías de Información | - | 60 | 60 |
| Instalaciones fijas y accesorios | - | - | - |
| Vehículos de motor | - | - | - |
| Mejoras de bienes arrendados | - | - | - |
| Otras propiedades, planta y equipo | - | 120 | 120 |

NOTA 20 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

| Concepto | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ingresos diferidos | - | - |
| Provisión proveedores | 56.697 | 29.336 |
| Provisión auditoría | 5.378 | 4.769 |
| Otros pasivos no financieros (*) | 1.408 | 24.399 |
| TOTAL | 63.483 | 58.504 |

Otros pasivos no financieros (*)

| Detalle | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|------------------|----------------------------|----------------------------|
| Devolucion Prima | 1.408 | 24.399 |

NOTA 21 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

21.1 La Sociedad presenta el siguiente detalle en las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar en el siguiente cuadro:

| Detalle | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Proveedores | 28.002 | 7.447 |
| Honorarios | - | - |
| Garantía de arriendo recibidas | - | - |
| Primas recaudadas por cuenta de cia de seg. | 349 | - |
| Otras cuentas por pagar (*) | 374.435 | 42.412 |
| Total | 402.786 | 49.859 |

* Otras cuentas por pagar 31/12/2017

| Concepto | M\$ | Detalle |
|------------------------------|----------------|---|
| Cuenta por pagar varios | 12.880 | Otras cuentas por pagar |
| Cuentas por pagar extranjero | 190.115 | Desarrollo por pagar software intermediación. |
| Provisión vacaciones | 50.745 | Reconocimiento vacaciones Devengadas |
| Descuentos Previsionales | 22.402 | Descuentos previsionales por pagar. |
| Anticipo Clientes | 2.135 | Anticipo de Clientes |
| Remuneraciones | 96.158 | Remuneraciones por pagar. |
| Total | 374.435 | |

* Otras cuentas por pagar 31/12/2016

| Concepto | M\$ | Detalle |
|--------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Cuenta por pagar varios | 50 | Otras cuentas por pagar |
| Provisión vacaciones | 42.362 | Reconocimiento vacaciones Devengadas |
| Descuentos Previsionales | 0 | Descuentos previsionales por pagar. |
| Remuneraciones | 0 | Remuneraciones por pagar. |
| Total | 42.412 | |

21.2 La Sociedad presenta un detalle de la composición de las primas recaudadas por cuenta de compañías de seguros al 31 de diciembre de 2017 y 2016, en el siguiente cuadro:

Información al 31-12-2017

| Primas por pagar | 3 meses M\$ | 6 meses M\$ | 9 meses M\$ | 1 año M\$ | más de 1 año M\$ | Total M\$ |
|---|----------------|----------------|----------------|--------------|---------------------|--------------|
| Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. | 54 | - | - | - | - | 54 |
| Total Compañías de seguros relacionadas | 54 | - | - | - | - | 54 |
| BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A. | 31 | - | - | - | - | 31 |
| Seguros CLC S.A. | 238 | - | - | - | - | 238 |
| Consortio Seguros Generales | 26 | - | - | - | - | 26 |
| Total Compañías de seguros no relacionadas | 295 | - | - | - | - | 295 |
| TOTAL | 349 | - | - | - | - | 349 |

Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad no presenta saldos en recaudación de primas por cuenta de compañías de seguros.

NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad no mantiene saldos por otros pasivos financieros

NOTA 23 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

23.1 Provisiones para beneficios y remuneraciones al personal

La Sociedad presenta la información de beneficios a los empleados en el siguiente cuadro:

| | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Provisión indemnización años de servicio | - | - |
| Provisión por otros beneficios al personal | 46.320 | 60.523 |
| Total beneficios a los empleados | 46.320 | 60.523 |

La Sociedad no tiene pactado indemnización por años de servicio al personal.

23.2 Detallar en el siguiente cuadro los movimientos del ejercicio:

| Detalle | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Saldo inicial | 60.523 | 58.619 |
| Provisiones reconocidas | 46.320 | 60.525 |
| Reducciones derivadas de pagos | (45.957) | (58.033) |
| Liberación de provisiones | (14.566) | (588) |
| Saldo Final | 46.320 | 60.523 |

NOTA 24 - OTRAS PROVISIONES

La Sociedad presenta un detalle de las clases de provisiones en el siguiente cuadro:

| Detalle | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Provisión por devolución de comisiones | 163.780 | 119.641 |
| Provisiones por créditos contingentes | - | - |
| Provisión patrimonio negativo coligadas | - | - |
| Provisión por reclamaciones legales | - | - |
| Total Provisiones | 163.780 | 119.641 |

El detalle del movimiento de las provisiones en el ejercicio se muestra en el siguiente cuadro:

| Detalle | Provisión por devolución de comisiones M\$ | Provisiones por créditos contingentes M\$ | Provisiones por prepago M\$ | Provisión patrimonio negativo coligadas M\$ | Provisión por reclamaciones legales M\$ |
|--------------------------------|---|--|--------------------------------|--|--|
| Saldo al 01/01/2016 | 62.808 | - | - | - | - |
| Provisiones adicionales | 56.833 | - | - | - | - |
| Reducciones derivadas de pagos | - | - | - | - | - |
| Liberación de provisiones | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31/12/2016 | 119.641 | - | - | - | - |

| Detalle | Provisión por devolución de comisiones M\$ | Provisiones por créditos contingentes M\$ | Provisiones por prepago M\$ | Provisión patrimonio negativo coligadas M\$ | Provisión por reclamaciones legales M\$ |
|--------------------------------|---|--|--------------------------------|--|--|
| Saldo al 01/01/2017 | 119.641 | - | - | - | - |
| Provisiones adicionales | 44.139 | - | - | - | - |
| Reducciones derivadas de pagos | - | - | - | - | - |
| Liberación de provisiones | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31/12/2017 | 163.780 | - | - | - | - |

NOTA 25 - COMISIONES NO DEVENGADAS

El detalle de las comisiones no devengadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

25.1 Estratificación de comisiones no devengadas

La entidad presenta los vencimientos futuros de las comisiones no devengadas de acuerdo al siguiente cuadro:

31 de diciembre de 2017

| Comisiones no devengadas | 3 meses M\$ | 6 meses M\$ | 9 meses M\$ | 1 año M\$ | Más de un año M\$ | Total M\$ |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|------------------|
| Por corretaje de seguros relacionados no previsionales | 284.020 | 248.489 | 203.970 | 155.135 | 599.160 | 1.490.774 |
| Por corretaje de seguros no relacionadas no previsionales | 49.733 | 46.167 | 41.468 | 36.732 | 149.534 | 323.634 |
| Total | 333.753 | 294.656 | 245.438 | 191.867 | 748.694 | 1.814.408 |

31 de diciembre de 2016

| Comisiones no devengadas | 3 meses M\$ | 6 meses M\$ | 9 meses M\$ | 1 año M\$ | Más de un año M\$ | Total M\$ |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|------------------|
| Por corretaje de seguros relacionados no previsionales | 174.436 | 152.770 | 121.684 | 89.824 | 427.501 | 966.215 |
| Por corretaje de seguros no relacionadas no previsionales | 44.728 | 41.813 | 38.190 | 33.907 | 129.172 | 287.810 |
| Total | 219.164 | 194.583 | 159.874 | 123.731 | 556.673 | 1.254.025 |

NOTA 26 - PATRIMONIO TOTAL

26.1 Capital suscrito y pagado

La sociedad posee un capital suscrito y pagado de M\$ 200.000.

26.2 Dividendos

Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada podrá hacer distribución de utilidades acumuladas según acuerdo de sus socios.

La sociedad con fecha 31 de mayo de 2017 ha realizado distribución de las utilidades del ejercicio 2016 según el porcentaje de participación de sus socios. La suma total distribuida asciende a \$10.499.449.562 pesos.

26.3 Otras reservas

La Sociedad presenta un detalle de otras reservas en el siguiente cuadro:

| Otras reservas | Saldo al 31/12/2017 M\$ |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| saldo inicial al 1 de enero 2016 | 63.873 |
| Resultados Integrales del ejercicio | - |
| Adopcion IFRS | - |
| Saldo final al 31/12/2017 | 63.873 |

| Otras reservas | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| saldo inicial al 1 de enero 2015 | 63.873 |
| Resultados Integrales del ejercicio | - |
| Adopcion IFRS | - |
| Saldo final al 31/12/2016 | 63.873 |

NOTA 27 - INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad presenta el siguiente saldo por ingresos de actividades ordinarias:

| Código | Ingresos | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|-------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| 4.11.01.00 | Comisiones por rentas vitalicias | - | - |
| 4.11.02.00 | Honorarios por retiro programado | - | - |
| 4.11.03.00 | Honorarios por gestión | - | - |
| 4.11.04.00 | Comisiones por intermediación de seguros no previsionales | 10.861.828 | 9.688.418 |
| 4.11.05.00 | Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros | - | - |
| 4.11.06.00 | Asesoría no previsional | - | - |
| 4.11.10.00 | Ingresos de actividades ordinarias | 10.861.828 | 9.688.418 |

NOTA 28 – COSTO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad presenta el siguiente saldo por este rubro:

| Costo de ventas | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Costos por Comisiones de Intermediación | 628.187 | 482.582 |
| Costos por Servicios contractuales adicionales | - | - |
| Otros costos | - | - |
| TOTAL | 628.187 | 482.582 |

NOTA 29 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad presenta el siguiente saldo por gastos de administración:

| Concepto | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Remuneraciones y beneficios al personal | 542.065 | 550.536 |
| Depreciación y Amortización | 70.272 | 68.269 |
| Multas | - | 23 |
| Provisiones | 12.030 | 22.218 |
| Servicios básicos | 688 | 1.368 |
| Arriendos | 27.926 | 29.828 |
| Servicios profesionales | 3.633 | 4.967 |
| Contribuciones | - | - |
| Almacenaje de documentos | 3.451 | 3.091 |
| Patentes | 177.888 | 248.268 |
| Gastos Software | 103.289 | - |
| Otros gastos de administración | 97.943 | 107.914 |
| Total gastos de administración | 1.039.185 | 1.036.482 |

NOTA 30 - COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene saldos por costos financieros.

NOTA 31 - OTRAS GANANCIAS / (PÉRDIDAS)

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene saldos por otras ganancias (pérdidas).

NOTA 32 - OTROS INGRESOS Y GASTOS NO OPERATIVOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad presenta el siguiente saldo por este rubro:

| Concepto | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Aporte en Marketing | 3.701.101 | 3.269.128 |
| Devolución Siniestro | 50 | 784 |
| Liberación Provisión Bonos Años Anteriores | 14.565 | |
| Subtotal ingresos operativos | 3.715.716 | 3.269.912 |
| Impuesto Renta Años Anteriores | (49.282) | - |
| Subtotal egresos operativos | (49.282) | - |
| Total neto ingresos y egresos no operativos | 3.666.434 | 3.269.912 |

NOTA 33 - INGRESOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad presenta el siguiente saldo por este rubro:

| Concepto | Saldo al 31/12/2017 M\$ | Saldo al 31/12/2016 M\$ |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Intereses ganados inversión Pactos | 197.408 | 1.763.560 |
| Acciones preferentes | - | - |
| Arrendamientos financieros | - | - |
| Otros instrumentos financieros (FFMM) | 7.186 | 9.303 |
| Otros | - | - |
| Total | 204.594 | 1.772.863 |

NOTA 34 - DIFERENCIAS DE CAMBIO

La Sociedad presenta los efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda en el siguiente cuadro:

| Rubro | Saldo al 31/12/2017 | | | | | Total M\$ |
|---|---------------------|------------|------------|--------------|----------------------|--------------|
| | CLP M\$ | U.F M\$ | USD M\$ | Euros M\$ | Otras monedas M\$ | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | - | - | 1 | - | - | 1 |
| Activos por impuestos | - | - | - | - | - | - |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | - | - | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | - | - | - | - | - | - |
| Otros activos no financieros | - | - | - | - | - | - |
| Deudores comerciales y cuentas por cobrar | - | - | - | - | - | - |
| Activos por impuestos diferidos | - | - | - | - | - | - |
| Otros activos financieros | - | - | - | - | - | - |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | - | - | - | - | - | - |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía | - | - | - | - | - | - |
| Plusvalía | - | - | - | - | - | - |
| Propiedad de inversión | - | - | - | - | - | - |
| Planta y equipos | - | - | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | - | - | - | - | - | - |
| Pasivos por impuestos corrientes | - | - | - | - | - | - |
| Otros pasivos no financieros | - | - | - | - | - | - |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | - | - | - | - | - | - |
| Pasivos por impuestos diferido | - | - | - | - | - | - |
| Otros pasivos financieros | - | - | - | - | - | - |
| Provisiones por beneficios a los empleados | - | - | - | - | - | - |
| Otras provisiones | - | - | - | - | - | - |
| Pasivos incluidos en grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | - | - | - | - | - | - |
| Patrimonio neto | - | - | - | - | - | - |

NOTA 35- CONTINGENCIAS

La Sociedad a la fecha de los presentes estados financieros no presenta contingencias.

NOTA 36 - COMPROMISOS

En conformidad a lo establecido en el Artículo N° 58, letra D del D.F.L. 251 y la Circular N° 1.160 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Corredora ha contratado pólizas de responsabilidad y garantía con el propósito de cubrir el riesgo de eventuales perjuicios que pudieren afectarla y responder del correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones emanadas de su actividad y, especialmente, de los perjuicios que pueda ocasionar a los asegurados que contraten por su intermedio.

El detalle de las pólizas de seguros es el siguiente:

| Empresa Aseguradora | Fecha inicial | Fecha vencimiento | Monto Asegurado UF |
|-----------------------------|---------------|-------------------|--------------------|
| Consorcio Seguros Generales | 15-04-2017 | 14-04-2018 | 500 |
| Consorcio Seguros Generales | 15-04-2017 | 14-04-2018 | 60.000 |

NOTA 37 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Al 31 de diciembre de 2017, no se han realizado combinaciones de negocio.

NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

Entre el 01 de enero 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos que puedan afectar significativamente la situación financiera y patrimonial de la Sociedad.

NOTA 39 - SANCIONES

A la fecha, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha cursado sanciones a la Sociedad ni a sus administradores.

NOTA 40 – HECHOS RELEVANTES

- 1.- Con fecha 30 de Junio de 2017 la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras autorizó la fusión de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada con Corpbanca Corredores de Seguros S.A.
- 2.- Con fecha 30 de Junio de 2017 los socios de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada aprobaron la fusión de la sociedad con Corpbanca Corredores de Seguros S.A., mediante la incorporación de la primera en la segunda. La fusión se encuentra sujeta al cumplimiento de las condiciones y plazos establecidos en el acuerdo de socios.

NOTA 41 - INTERMEDIACION POR COMPAÑIA DE SEGUROS

- a) El detalle de la intermediación por Compañías de Seguros de Vida y Generales al 31 de diciembre de 2017, con los montos totales de las primas netas del impuesto al valor agregado y las comisiones percibidas o por percibir, son las siguientes:

| Número | Compañías | Grupo | Prima Neta M\$ | Comisión Neta M\$ |
|--------------------------------|---|-------|-------------------|----------------------|
| 1 | Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A | 2 | 18.730.855 | 7.097.335 |
| 2 | Seguros Generales Suramericana S.A. | 1 | 5.493.908 | 1.075.761 |
| 3 | BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A. | 1 | 9.434.717 | 2.470.645 |
| 4 | HDI Seguros de Garantía y Créditos S.A. | 1 | 1.826 | 0 |
| 5 | BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A. | 2 | 223.334 | 50.526 |
| 6 | Metlife Chile Seguros Generales S.A. | 1 | 1.109 | 267 |
| 7 | Cía. de Seguros de Generales Consorcio S.A. | 1 | 681.419 | 100.984 |
| 8 | Metlife Chile Seguros de Vida S.A. | 2 | 1.766.310 | 442.113 |
| 9 | Banchile Seguros de Vida S.A | 2 | 1.459.349 | 243.480 |
| 10 | Compañía de Seguros Confuturo S.A. | 2 | 13.738 | 2.683 |
| 11 | Seguros CLC S.A. | 2 | 311.546 | 42.476 |
| 12 | Chilena Consolidad Seguros Generales S.A. | 1 | 2.984 | 0 |
| 13 | Rigel Seguros de Vida S.A. | 2 | 609.039 | 13.169 |
| Total Seguros de Vida | | | 23.114.171 | 7.891.782 |
| Total Seguros Generales | | | 15.615.963 | 3.647.657 |
| Total | | | 38.730.134 | 11.539.439 |

- b) Los principales ramos de seguros generales y de vida intermediados al 31 de diciembre de 2017, con los montos totales de las primas netas del impuesto al valor agregado y las comisiones percibidas o por percibir, son las siguiente:

| Grupos | Prima Neta M\$ | Comisión Neta Compañía Relacionada M\$ | Comisión Neta Compañía No Relacionada M\$ |
|--------------------------------|-------------------|--|---|
| 1 | 933.597 | - | 140.482 |
| 3 | 210.294 | - | (5.775) |
| 4 | 140.859 | - | 4.564 |
| 6 | 41.589 | - | 4.663 |
| 8 | 2.665.176 | - | 561.694 |
| 9 | 10.689 | - | 840 |
| 10 | 957 | - | - |
| 13 | 810 | - | 195 |
| 14 | 11.080 | - | 1.096 |
| 16 | 998 | - | - |
| 20 | 7.901 | - | - |
| 23 | 2.179.621 | - | 525.279 |
| 24 | 192.071 | - | - |
| 31 | 216.908 | - | 55.456 |
| 33 | 2.965.074 | - | 744.522 |
| 35 | 4.462.328 | - | 1.228.555 |
| 36 | 32.546 | - | 7.612 |
| 50 | 1.541.639 | - | 378.475 |
| 56 | 1.826 | - | - |
| 110 | 28.177 | 5.552 | - |
| 302 | 8.449.761 | 4.034.692 | 86.455 |
| 308 | 65.708 | 15.070 | - |
| 309 | 1.650.022 | 1.553 | 416.619 |
| 310 | 4.829.070 | 517.341 | 31.318 |
| 312 | 8.077.811 | 2.523.127 | 256.649 |
| 350 | 13.622 | - | 3.405 |
| Total Seguros de Vida | 23.114.171 | | |
| Total Seguros Generales | 15.615.963 | | |
| Total | 38.730.134 | 7.097.335 | 4.442.104 |

Arturo Achondo Guzmán

Gerente General

Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada