

BANCO ITAU CHILE Y FILIALES

Estados financieros consolidados

31 de diciembre de 2011 y 2010

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera consolidado
Estado consolidado de resultados
Estado consolidado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio consolidado
Estado consolidado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros consolidados

\$ - Pesos chilenos
MM\$ - Millones de pesos chilenos
US\$ - Dólares estadounidenses
MUS\$ - Miles de dólares estadounidenses
UF - Unidades de fomento



BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
ÍNDICE

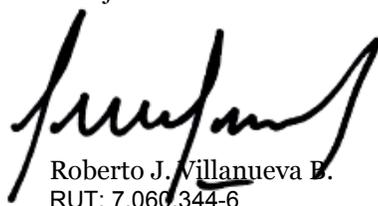
	Página
Informe de los Auditores Independientes	1
Estado de Situación Financiera Consolidado	2
Estado Consolidado de Resultados	3
Estado Consolidado de Resultados Integrales	4
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado	5
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo	6
1. Información General y Principales Criterios Contables	7
2. Cambios Contables	28
3. Hechos Relevantes	31
4. Segmentos de Negocios	33
5. Efectivo y Equivalente de Efectivo	35
6. Instrumentos para Negociación	36
7. Contratos de Retrocompra y Préstamos de Valores	37
8. Contratos de Derivados Financieros y Coberturas Contables	40
9. Adeudado por Bancos	41
10. Créditos y Cuentas por Cobrar a Clientes	42
11. Instrumentos de Inversión	45
12. Inversiones en Sociedades	46
13. Intangibles	47
14. Activo Fijo	48
15. Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos	49
16. Otros Activos	53
17. Depósitos y Otras Obligaciones a la Vista	54
18. Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	54
19. Obligaciones con Bancos	55
20. Instrumentos de Deuda Emitidos	56
21. Otras Obligaciones Financieras	57
22. Provisiones	57
23. Otros Pasivos	58
24. Contingencias y Compromisos	59
25. Patrimonio	63
26. Ingresos y Gastos por Intereses y Reajustes	65
27. Ingresos y Gastos por Comisiones	67
28. Resultados de Operaciones Financieras	67
29. Resultado de Cambio Neto	68
30. Provisiones por Riesgo de Crédito	69
31. Remuneraciones y Gastos del Personal	71
32. Gastos de Administración	71
33. Depreciaciones, Amortizaciones y Deterioros	72
34. Otros Ingresos Operacionales	74
35. Otros Gastos Operacionales	75
36. Operaciones con Partes Relacionadas	76
37. Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros	79
38. Administración del Riesgo	82
39. Vencimiento de Activos y Pasivos	107
40. Hechos Posteriores	109

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 27 de febrero de 2012

Señores Accionistas y Directores
Banco Itaú Chile

- 1 Hemos efectuado una auditoría a los estados consolidados de situación financiera de Banco Itaú Chile y filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y a los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Banco Itaú Chile. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en las auditorías que efectuamos.
- 2 Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros consolidados. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración del Banco, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3 En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banco Itaú Chile y filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los resultados de sus operaciones, los resultados integrales, los cambios patrimoniales y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.
- 4 Como se indica en Nota 2 a los estados financieros consolidados, de acuerdo con las instrucciones de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, a partir del ejercicio 2011 Banco Itaú Chile adoptó las nuevas disposiciones contenidas en los Capítulos B-1, B-2, B-3 y C-1 del Compendio de Normas Contables. Al 31 de diciembre de 2010, Banco Itaú Chile optó por reconocer anticipadamente las disposiciones del Capítulo B-1 del Compendio de Normas Contables. El reconocimiento anticipado de este cambio fue cargado a los resultados del ejercicio 2010.



Roberto J. Villanueva B.
RUT: 7.060.344-6



PricewaterhouseCoopers

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

	<u>Notas</u>	Al 31 de diciembre de	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
		MM\$	MM\$
ACTIVOS			
Efectivo y depósitos en bancos	5	332.849	174.919
Operaciones con liquidación en curso	5	35.381	43.735
Instrumentos para negociación	6	14.226	71.699
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	7	15.276	5.001
Contratos de derivados financieros	8	67.881	36.260
Adeudado por bancos	9	398	891
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	10	3.420.277	2.553.750
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	11	412.960	390.686
Inversiones en sociedades	12	276	264
Intangibles	13	24.698	21.417
Activo fijo	14	33.377	31.203
Impuestos corrientes	15	4.398	-
Impuestos diferidos	15	59.728	49.675
Otros activos	16	<u>21.161</u>	<u>18.615</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>4.442.886</u>	<u>3.398.115</u>
		=====	=====
PASIVOS			
Depósitos y otras obligaciones a la vista	17	577.220	492.476
Operaciones con liquidación en curso	5	9.688	14.412
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	7	39.020	44.916
Depósitos y otras captaciones a plazo	18	2.493.544	1.782.937
Contratos de derivados financieros	8	50.658	42.484
Obligaciones con bancos	19	351.214	232.379
Instrumentos de deuda emitidos	20	408.433	346.498
Otras obligaciones financieras	21	10.579	9.324
Impuestos corrientes	15	-	8.911
Impuestos diferidos	15	48.503	37.605
Provisiones	22	15.713	10.324
Otros pasivos	23	<u>27.075</u>	<u>19.348</u>
TOTAL PASIVOS		<u>4.031.647</u>	<u>3.041.614</u>
		=====	=====
PATRIMONIO			
De los propietarios del Banco:			
Capital		219.492	219.492
Reservas		137.360	90.079
Cuentas de valoración		753	(373)
Utilidades retenidas:			
Utilidad del ejercicio		53.607	47.281
Interés no controlador	25	<u>27</u>	<u>22</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>411.239</u>	<u>356.501</u>
		=====	=====
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>4.442.886</u>	<u>3.398.115</u>
		=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a la 40 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS

		Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>Notas</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
		MM\$	MM\$
Ingresos por intereses y reajustes	26	278.168	190.463
Gastos por intereses y reajustes	26	<u>(137.336)</u>	<u>(72.401)</u>
Ingresos netos por intereses y reajustes		140.832	118.062
Ingresos por comisiones	27	39.958	38.313
Gastos por comisiones	27	<u>(5.529)</u>	<u>(5.613)</u>
Ingresos netos por comisiones y servicios		34.429	32.700
Utilidad (pérdida) neta de operaciones financieras	28	(1.913)	4.747
Utilidad (pérdida) de cambio neta	29	5.015	23.122
Otros ingresos operacionales	34	<u>5.564</u>	<u>5.881</u>
Total ingresos operacionales		183.927	184.512
Provisiones por riesgo de crédito	30	<u>(16.256)</u>	<u>(32.988)</u>
INGRESO OPERACIONAL NETO		<u>167.671</u>	<u>151.524</u>
Remuneraciones y gastos del personal	31	(56.782)	(51.516)
Gastos de administración	32	(38.490)	(31.182)
Depreciaciones y amortizaciones	33	(6.285)	(4.829)
Otros gastos operacionales	35	<u>(7.365)</u>	<u>(8.306)</u>
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		<u>(108.922)</u>	<u>(95.833)</u>
RESULTADO OPERACIONAL		58.749	55.691
Resultado por inversiones en sociedades	12	<u>13</u>	<u>29</u>
Resultado antes de impuesto a la renta		58.762	55.720
Impuesto a la renta	15	<u>(5.150)</u>	<u>(8.435)</u>
UTILIDAD CONSOLIDADA DEL EJERCICIO		<u>53.612</u>	<u>47.285</u>
		=====	=====
Atribuible a:			
Propietarios del Banco		53.607	47.281
Interés no controlador		<u>5</u>	<u>4</u>
Total		<u>53.612</u>	<u>47.285</u>
		=====	=====
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
		\$	\$
Utilidad por acción de los propietarios del banco:			
Utilidad básica		48.240	42.547
Utilidad diluida		48.240	42.547
		=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a la 40 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
UTILIDAD CONSOLIDADA DEL EJERCICIO	53.612	47.285
Otros Resultados Integrales		
Variación cartera disponible para la venta	1.388	563
Variación impuesto diferido cartera disponible para la venta	<u>(262)</u>	<u>(96)</u>
Total otros resultados integrales	<u>1.126</u>	<u>467</u>
 TOTAL RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS DEL EJERCICIO	 54.738 =====	 47.752 =====
Total resultados integrales consolidados atribuible a:		
Propietarios del Banco	54.733	47.747
Interés no controlador	<u>5</u>	<u>5</u>
Total	<u>54.738</u> =====	<u>47.752</u> =====
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	\$	\$
Utilidad por acción de los propietarios del banco:		
Utilidad básica	49.253	42.967
Utilidad diluida	<u>49.253</u> =====	<u>42.967</u> =====

Las notas adjuntas N°s 1 a la 40 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
 por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
 (En millones de pesos)

Atribuible a los propietarios del banco

	<u>Capital</u>	<u>Reservas</u>	<u>Cuentas de valoración</u>	<u>Resultado del ejercicio</u>	<u>Total</u>	<u>Interés no controlador</u>	<u>Total Patrimonio</u>
Saldos al 1 de enero de 2010	219.492	54.768	(840)	36.253	309.673	18	309.691
Distribución de resultados	-	36.253	-	(36.253)	-	-	-
Ajuste normativo contingentes	-	(942)	-	-	(942)	-	(942)
Ajustes por valoración	-	-	467	-	467	-	467
Resultado del ejercicio	-	-	-	<u>47.281</u>	<u>47.281</u>	<u>4</u>	<u>47.285</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2010	219.492	90.079	(373)	47.281	356.479	22	356.501
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Saldos al 1 de enero de 2011	219.492	90.079	(373)	47.281	356.479	22	356.501
Distribución de resultados	-	47.281	-	(47.281)	-	-	-
Ajustes por valoración	-	-	1.126	-	1.126	-	1.126
Resultado del ejercicio	-	-	-	<u>53.607</u>	<u>53.607</u>	<u>5</u>	<u>53.612</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2011	219.492	137.360	753	53.607	411.212	27	411.239
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a la 40 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	<u>Notas</u>	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
		MM\$	MM\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN:			
Utilidad consolidada del ejercicio		53.607	47.281
Interés no controlador	25	5	4
Cargos (abonos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación y amortizaciones	33	6.285	4.829
Provisiones por activos riesgosos	30	23.248	33.712
Valor razonable para instrumentos de negociación		71	(54)
Utilidad por inversión en sociedades	12	(12)	(8)
(Utilidad) pérdida neta en venta de activos recibidos en pago	34	(979)	(539)
(Utilidad) pérdida por venta de activo fijo		46	(2)
Castigos de activos recibidos en pago	35	519	1.249
Otros cargos y abonos que no significan movimiento de efectivo		5.647	8.309
Variación neta de los intereses, reajustes y comisiones devengados sobre activos y pasivos		8.029	(31.485)
Variación de activos y pasivos que afectan al flujo de efectivo			
(Aumento) disminución neto adeudado por bancos		493	24.711
(Aumento) disminución neto de créditos y cuentas por cobrar a clientes		(807.438)	(330.487)
(Aumento) disminución neto de inversiones de negociación		51.382	(52.914)
Aumento (disminución) de otras obligaciones a la vista o a plazo		96.718	92.512
Aumento (disminución) de contratos de retrocompra y préstamos de valores		(5.137)	(108.221)
Aumento (disminución) de depósitos y captaciones		686.527	274.229
Aumento (disminución) de obligaciones con bancos		75.637	73.058
Aumento (disminución) de otras obligaciones financieras		9.776	4.553
Préstamos obtenidos del exterior a largo plazo		103.847	237.682
Pago de préstamos del exterior a largo plazo		(87.762)	(209.083)
Otros préstamos obtenidos a largo plazo		780	288
Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		(419)	(173)
Flujo neto originado por (utilizado en) actividades de la operación		<u>220.870</u>	<u>69.451</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA INVERSIÓN:			
Adquisición de activo fijo	14	(5.780)	(3.495)
Venta de activo fijo		-	3
Dividendos recibidos en inversiones en sociedades	12	13	21
Venta de bienes recibidos en pago adjudicados		1.659	1.513
(Aumento) disminución neto de otros activos y pasivos		(90.673)	(18.219)
(Aumento) disminución neta de instrumentos de inversión disponibles para la venta		(85.718)	48.215
Flujo neto originado por actividades de la inversión		<u>(180.499)</u>	<u>28.038</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Rescate de letras de crédito		(20.596)	(23.950)
Emisión de bonos	20	67.537	76.542
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		<u>46.941</u>	<u>52.592</u>
VARIACIÓN DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		87.312	150.081
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		<u>321.090</u>	<u>171.009</u>
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	5	408.402 =====	321.090 =====

Las notas adjuntas N°s 1 a la 40 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL Y PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES

NOTA 1.1 - INFORMACIÓN GENERAL

Antecedentes de la Institución

Banco Itaú Chile es una sociedad anónima bancaria, constituida por escritura pública de fecha 8 de noviembre de 2006, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie bajo el nombre de BankBoston (Chile).

Por resolución N° 140 de fecha 15 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, se autorizó la existencia de BankBoston (Chile), se aprobaron sus estatutos y su funcionamiento. El certificado de autorización de existencia y funcionamiento y extracto de los estatutos emitido por la misma Superintendencia con fecha 15 de noviembre de 2006, se inscribió a fojas 47742 N° 34050 en el Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2006 y se publicó en el Diario Oficial N° 38.626 de fecha 29 de noviembre de 2006.

El cambio de nombre de BankBoston (Chile) por Banco Itaú Chile, consta en escritura pública de fecha 26 de febrero de 2007 otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie y fue aprobada por Resolución N° 14 de fecha 26 de febrero de 2007 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, la que se inscribió a fojas 8952 N° 6551 del Registro de Comercio de Santiago del año 2007 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 28 de febrero de 2007.

El domicilio social del Banco, está ubicado en Avda. Apoquindo N° 3457, comuna de Las Condes, Santiago de Chile y su página Web es www.itaui.cl.

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES

a) Bases de Preparación

De acuerdo a lo establecido en Compendio de Normas Contables impartido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, organismo fiscalizador que de acuerdo al Artículo N° 15 de la Ley General de Bancos establece que de acuerdo a las disposiciones legales, los bancos deben utilizar los criterios contables dispuestos por esa Superintendencia y en todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contraponen con sus instrucciones, deben ceñirse a los criterios contables de general aceptación, que corresponden a las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., coincidentes con los estándares internacionales de contabilidad e información financiera acordados por el International Accounting Standards Board (IASB).

La Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras a través de su Circular N° 3.410 de fecha 9 de noviembre de 2007, complementada posteriormente por la Circular N° 3.443 de fecha 21 de agosto de 2008, instruyó la aplicación de los nuevos criterios contables estipulados en el Compendio de Normas que los bancos comenzaron a aplicar el 1 de enero de 2009.

De acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, los bancos deben presentar estados financieros comparativos con el mismo período del ejercicio anterior.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Este nuevo marco contable incorpora los siguientes aspectos relevantes:

- Importantes cambios en las políticas contables, criterios de valoración y formas de presentación de los estados financieros;
- Incorporación en los estados financieros de un nuevo estado financiero, correspondiente al estado de cambios en el patrimonio neto;
- Un incremento significativo de la información facilitada en las notas a los estados financieros.

b) Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros del Banco y sus filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010. Los estados financieros de las empresas filiales son preparados para el mismo año y períodos que el Banco, y han sido preparados usando políticas contables uniformes para transacciones similares y otros eventos en circunstancias equivalentes.

Las transacciones y saldos significativos intercompañías originados por operaciones efectuadas entre el Banco y sus filiales y entre estas últimas, han sido eliminadas en el proceso de consolidación, como también se ha dado reconocimiento al interés no controlador que corresponde al porcentaje de participación en las filiales, el cual está incorporado en forma separada en el patrimonio del Banco consolidado.

Se consideran "Filiales" aquellas sobre las que el Banco tiene capacidad para ejercer control, capacidad que se manifiesta, en general, aunque no únicamente por la propiedad, directa o indirecta, de más del 50% de los derechos sociales de las entidades asociadas o aún, siendo inferior o nulo este porcentaje, si como en el caso de acuerdos con accionistas de las mismas, se otorga al Banco dicho control. Se entiende por control el poder de influir significativamente sobre las políticas financieras y operativas de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Las entidades asociadas son aquellas sobre las que el Banco tiene capacidad para ejercer influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación entre el 20% y 50% de los derechos de voto de la entidad, y se valorizan por el método de participación sobre estados financieros.

A continuación se detallan, las entidades en las cuales el Banco posee participación significativa y forman parte de la consolidación de los estados financieros:

Nombre filial	Participación directa	
	2011	2010
	%	%
Itaú Chile Corredora de Seguros Ltda.	99,90	99,90
Itaú Chile Administradora General de Fondos S.A.	99,99	99,99
Itaú Chile Corredor de Bolsa Ltda.	99,98	99,98

c) Interés no Controlador

El interés no controlador representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, el Banco no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados, y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado, separadamente del patrimonio de los accionistas.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

d) Segmentos de Negocios

Los segmentos de operación del banco son determinados sobre la base de las distintas unidades de negocio en las que gestiona el Banco. Estas unidades de negocio entregan productos y servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes y por lo tanto, los órganos clave de decisión del Banco evalúan separadamente el desempeño de las mismas.

e) Moneda Funcional

El Banco ha definido como su moneda funcional el peso, que corresponde a la moneda del entorno económico principal en el que opera. Esta moneda es la que principalmente influye, en la determinación de precios de venta de sus servicios financieros, en los costos de suministrar tales servicios, en la generación de los fondos de financiación, y con la cual las fuerzas competitivas y aspectos regulatorios, determinan dichos precios.

Toda la información es presentada en millones de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MM\$).

f) Transacciones en Moneda Extranjera

Dado que como fuera expresado anteriormente, la moneda funcional del Banco es el peso chileno, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes al peso se consideran denominados en “moneda extranjera”.

Transacciones en moneda extranjera son aquellas realizadas en monedas distintas a la moneda funcional de la entidad. Las diferencias de cambio que se producen al convertir los saldos en moneda extranjera a la moneda funcional de la entidad se registran en resultados.

g) Criterios de Valorización de Activos y Pasivos

Los criterios de medición de los activos y pasivos registrados en el estado de situación financiera adjuntos son los siguientes:

Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado, al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdida y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Activos medidos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y al monto por el cual dicho pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por éste en un mercado organizado y transparente (“Precio de cotización” o “Precio de mercado”).

Cuando no existe un precio de mercado disponible para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable, al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, éste se valoriza a su costo amortizado.

Activos valorados al costo de adquisición

Por costo de adquisición corregido se entiende el costo de la transacción para la adquisición del activo corregido, en su caso por las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Los Estados Financieros consolidados han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de:

- Los instrumentos financieros derivados que han sido medidos a su valor razonable.
- Los activos disponibles para la venta que son medidos a valor razonable, cuando este es menor que su valor libro menos sus costos de venta.
- Los instrumentos de negociación que son medidos a valor razonable.
- Los instrumentos de inversión mantenidos para la venta que son medidos a valor razonable.
- Los activos fijos e intangibles que son medidos a valor razonable cuando la Administración superior ha considerado tasar dichos activos y considerar dicho valor como costo atribuido para la primera adopción.

h) Instrumentos de Inversión

Al momento de su reconocimiento inicial, los instrumentos de inversión deberán ser clasificados en alguna de las siguientes categorías:

- Inversiones al Vencimiento, e
- Instrumentos Disponibles para la Venta.

La categoría de inversiones al vencimiento incluye sólo aquellos instrumentos en que el Banco tiene la capacidad e intención de mantenerlos hasta su fecha de vencimiento. Los demás instrumentos de inversión que no se incluyen en la categoría antes mencionada, deberán ser clasificados como disponibles para la venta.

Los instrumentos de inversión son reconocidos inicialmente al valor justo (incluidos los costos de transacción). Los instrumentos disponibles para la venta son posteriormente valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a cuentas patrimoniales.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Cuando estas inversiones son enajenadas o se deterioran, el monto de los ajustes a valor razonable acumulado en patrimonio es traspasado a resultados y se informa bajo utilidad (pérdida) de cambio neta, según corresponda.

Las inversiones al vencimiento se registran a su valor de costo amortizado más intereses y reajustes devengados, menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

Los intereses y reajustes de las inversiones al vencimiento y de los instrumentos disponibles para la venta se incluyen en el rubro "Ingresos por intereses y reajustes".

Los instrumentos de inversión deben ser permanentemente evaluados para detectar oportunamente cualquier evidencia de deterioro que pueda resultar en una pérdida.

Las compras y ventas de instrumentos de inversión que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, se reconocen en la fecha de negociación, en la cual se compromete la compra o venta del activo. Las demás compras o ventas se tratan como derivados (forward) hasta su liquidación.

i) Instrumentos para Negociación

Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos, con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado consolidado de resultados.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado consolidado de resultados.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo. Cualquier otra compra o venta es tratada como derivado (forward) hasta que ocurra la liquidación.

j) Operaciones con Pacto de Retrocompra y Préstamos de Valores

Se efectúan operaciones de compra de instrumentos con pacto como una forma de inversión. Bajo estos acuerdos, se compran instrumentos financieros, los que son incluidos como activos en el rubro "Contratos de retrocompra y préstamos de valores", los cuales son valorizados de acuerdo a la tasa de interés pactado.

También se efectúan operaciones de venta de instrumentos con pacto como una forma de financiamiento. Al respecto, las inversiones que son vendidas sujetas a una obligación de retrocompra y que sirve como garantía para el préstamo forman parte de sus respectivos rubros "Instrumentos para negociación" o "Instrumentos de inversión disponibles para la venta". La obligación de retrocompra de la inversión es clasificada en el pasivo como "Contratos de retrocompra y préstamos de valores", la cual es valorizada de acuerdo a la tasa de interés pactada.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

k) Instrumentos Financieros Derivados

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el Estado de Situación Financiera a su valor justo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros “Contratos de derivados financieros”.

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros, son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro “Utilidad neta de operaciones financieras” en el estado consolidado de resultados.

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser: (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura, debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura son tratadas e informadas como derivados para negociación, aún cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el Estado de Situación Financiera.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio. Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio.

Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados.

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo Otros activos u Otros pasivos, según cual sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

l) Créditos y Cuentas por Cobrar a Clientes

Las colocaciones por préstamos son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinados que no se encuentran cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo.

Cuando el Banco es el arrendador en un contrato de arrendamiento y transfiere substancialmente todos los riesgos y beneficios incidentales sobre el activo arrendado, la transacción se presenta dentro de las colocaciones por préstamos.

Asimismo, el Banco efectúa operaciones de factoring con sus clientes mediante las cuales recibe facturas y otros instrumentos de comercio representativos de crédito, con o sin responsabilidad del cedente, anticipando un porcentaje del total de los montos a cobrar al deudor de los documentos cedidos.

Las colocaciones por préstamos son medidas inicialmente a su valor razonable más los costos directos de la transacción, y posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La cartera deteriorada comprende los créditos de los clientes sobre los cuales se tiene evidencia de que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en que se encuentran pactadas.

En el caso de clientes sujetos a evaluación grupal, se incluirán en la cartera deteriorada aquellos créditos que presenten una morosidad igual o superior a los 90 días de atraso y los demás créditos que mantenga el mismo deudor con excepción de:

- a) Créditos hipotecarios vivienda, que podrán excluirse mientras no presenten dicha morosidad.
- b) Créditos para financiamiento de estudios superiores (Ley 20.027), que podrán excluirse mientras no presenten las condiciones de deterioro definidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

Las renegociaciones para préstamos en cuotas y para un vencimiento se incluyen en la cartera deteriorada al momento de su otorgamiento.

Las renegociaciones a través de préstamos hipotecarios serán incluidas en la cartera deteriorada cuando cumplan 90 días de atraso o producto del ingreso a cartera deteriorada de otro préstamo del mismo deudor.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

En el caso de clientes sujetos a evaluación individual, se considerará como deterioro al momento que éste sea clasificado en categoría de riesgo C1 en adelante, con excepción de un crédito hipotecario para vivienda, el que podrá excluirse mientras no presente una morosidad igual o superior a 90 días.

Los intereses devengados que resulten de aplicar la tasa de interés efectiva, los reajustes y las diferencias de cambio en operaciones en monedas extranjeras, se reconocen en el estado de resultados.

Suspensión del reconocimiento de ingresos sobre base devengada

Se dejará de reconocer ingresos sobre base devengada en el estado de resultados, por los créditos incluidos en la cartera deteriorada que se encuentren en la situación que se indica a continuación, en relación con las evaluaciones individuales o grupales:

Créditos sujetos a suspensión:

Se suspende:

Evaluación individual:
Créditos clasificados en categorías C5 y C6

Por el solo hecho de estar en cartera deteriorada.

Evaluación individual:
Créditos clasificados en categorías C3 y C4

Por haber cumplido tres meses en cartera deteriorada.

Evaluación grupal:
Créditos con garantías reales inferiores a un 80%

Cuando el crédito o una de sus cuotas haya cumplido seis meses de atraso en su pago.

No obstante, en el caso de los créditos sujetos a evaluación individual, puede mantenerse el reconocimiento de ingresos por el devengo de intereses y reajustes de los créditos que se estén pagando normalmente y que correspondan a obligaciones cuyos flujos sean independientes, como puede ocurrir en el caso de financiamientos de proyectos.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Castigos de colocaciones

Los castigos de los créditos y cuentas por cobrar deben efectuarse frente a las siguientes circunstancias, según la que ocurra primero:

- a) Cuando, basado en toda la información disponible, se concluye que no se obtendrá ningún flujo de la colocación registrada en el activo.
- b) Cuando una acreencia sin título ejecutivo cumpla 6 meses desde que fue registrada en el activo.
- c) Al cumplirse el plazo de prescripción de las acciones para demandar el cobro mediante un juicio ejecutivo o al momento del rechazo o abandono de la ejecución del título por resolución judicial ejecutoriada.
- d) Cuando el tiempo de mora de una operación alcance el plazo para castigar, que se dispone a continuación:

<u>Tipo de colocación</u>	<u>Plazo</u>
Créditos de consumo con o sin garantías reales	6 meses
Otras operaciones sin garantías reales	24 meses
Créditos comerciales con garantías reales	36 meses
Créditos hipotecarios para vivienda	48 meses
Leasing de consumo	6 meses
Otras operaciones de leasing no inmobiliario	12 meses
Leasing inmobiliario (comercial o vivienda)	36 meses

El plazo corresponde al tiempo transcurrido desde la fecha en la cual pasó a ser exigible el pago de toda o parte de la obligación que se encuentra en mora.

Recuperación de colocaciones castigadas

Las recuperaciones de colocaciones castigadas son reconocidas directamente como ingresos en el Estado de Resultados bajo el rubro "Provisiones por riesgo de crédito".

m) Ingresos y Gastos por Intereses y Reajustes

Los ingresos y gastos por intereses y reajustes se reconocen contablemente en función a su período de devengo utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos esperados de pagos futuros hasta el vencimiento, o bien hasta la fecha en que se realice la próxima valoración según los precios de mercado, con el valor neto contable del activo o pasivo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, se estimarán los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero, pero sin considerar las pérdidas crediticias futuras.

Sin embargo, en el caso de la cartera deteriorada y de las vigentes con alto riesgo de irrecuperabilidad se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses y reajustes, éstos se reconocen contablemente cuando se perciban.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

n) Ingresos y Gastos por Comisiones

Los ingresos y gastos por comisiones se reconocen en los resultados consolidados con criterios distintos según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los vinculados a activos o pasivos financieros se reconocen por la vía de su tasa efectiva en el plazo de la operación.

o) Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto futuro del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que compartan características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta reconocido anteriormente en patrimonio es transferido al resultado.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el resultado.

Activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, excluyendo propiedades de inversión e impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación para determinar si existen indicios de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo. En el caso de la plusvalía o goodwill y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los montos a recuperar se estiman en cada fecha de presentación.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía o goodwill no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable. Una pérdida por deterioro es revertida sólo en la medida que el valor en libro del activo no exceda el monto en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no ha sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

p) **Inversiones en Asociadas**

Las entidades asociadas son aquellas sobre las que el Banco tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos de voto de la entidad y se valorizan por el método de participación.

q) **Inversión en Otras Sociedades**

Las inversiones en Otras Sociedades son aquellas, en que el Banco no tiene influencia significativa, las cuales se presentan al valor de costo de adquisición.

r) **Intangibles**

Los activos intangibles son identificados como activos no monetarios (separados de otros activos) sin sustancia física que surgen como resultado de una transacción legal o son desarrollados internamente por las entidades consolidadas. Son activos cuyo costo puede ser estimado confiablemente y por los cuales las entidades consolidadas consideran probable que sean reconocidos beneficios económicos futuros.

Los activos intangibles son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición o producción y son subsecuentemente medidos a su costo menos cualquier amortización acumulada o menos cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Goodwill (menor valor de inversiones)

El Banco no presenta saldos por este concepto al cierre del 31 de diciembre de 2011 y 2010.

Otros activos Intangibles

i) **Software**

El software adquirido por el Banco es reconocido a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los gastos por el software desarrollado internamente son reconocidos como activo cuando el Banco es capaz de demostrar su intención y habilidad para completar su desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros, y puede medir confiablemente el costo de completar su desarrollo. La capitalización de los costos del software desarrollado internamente incluye todos los costos directos atribuibles al desarrollo del software, y es amortizado sobre la base de su vida útil. El software desarrollado internamente es reconocido a su costo capitalizado menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los gastos posteriores del activo reconocido son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros que se comprenden en los activos específicos en las áreas relacionadas. Todos los otros gastos son reconocidos en resultado.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

La amortización es reconocida en resultados sobre la base lineal de la vida útil estimada para el software, desde la fecha en que se encuentra disponible para su uso. La estimación de la vida útil del software es entre 3 y 6 años dependiendo de la clase software y monto de la inversión.

ii) Otros Intangibles identificables

Corresponde a los activos intangibles que cumplen con ser identificables, que existe control sobre el activo, pueden ser medidos de forma fiable y es probable que se obtengan beneficios económicos futuros.

s) Activo Fijo

Los ítems del rubro activo fijo, excluidos los inmuebles, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo inicial del activo fijo al 1 de enero de 2008, fecha de transición inicial hacia nuevas normas, fue determinado en base a una tasación comercial para el caso de los bienes raíces y terrenos, y para los restantes bienes del activo fijo, éstos fueron valorados al costo corregido a dicha fecha.

Los bienes inmuebles fueron valorizados a su valor de tasación comercial al 31 de diciembre de 2007.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo.

Cuando parte de un ítem del activo fijo poseen vida útil distinta, son registrados como ítems separados.

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que sea seguro que el Banco obtendrá la propiedad al final del período arrendado.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios, son las siguientes:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
- Edificios	80 años	80 años
- Remodelaciones	10 años	10 años
- Equipos Computacionales	6 años	6 años
- Equipos y máquinas	7 años	7 años
- Muebles	7 años	7 años
- Instalaciones	10 años	10 años
- Vehículos	7 años	7 años
- Equipos no computacionales	7 años	7 años

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

t) Arrendamientos

a) Arrendamiento Operativo

Cuando el Banco y sus filiales actúan como arrendatario y el contrato califica como arrendamiento operativo, el total de los pagos es cargado en resultados operacionales.

Al término del período del contrato de arriendo operativo, cualquier pago por penalizaciones del contrato requerido por el arrendador, se registra en gastos del período en que terminó dicho contrato.

b) Arrendamiento Financiero

En el caso de arrendamientos financieros la suma de los valores actuales de las cuotas que recibirán del arrendatario más la opción de compra, se registra como un financiamiento a terceros, por lo que se presentan en el rubro créditos y cuentas por cobrar a clientes.

u) Efectivo y Efectivo Equivalente

El efectivo y equivalente de efectivo corresponde al rubro “Efectivo y depósitos en bancos”, más (menos) el saldo neto correspondiente a las operaciones con liquidación en curso que se muestran en el Estado de Situación Financiera, más los instrumentos de negociación y disponibles para la venta de alta liquidez y con riesgo poco significativo de cambio de valor, cuyo plazo de vencimiento no supera los tres meses desde la fecha de adquisición, y los contratos de retrocompra que se encuentran en esa situación. Incluye también las inversiones en fondos mutuos de renta fija, que se presentan junto con los instrumentos de negociación.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se ha utilizado el método indirecto, en el que partiendo del resultado del Banco se incorporan las transacciones no monetarias, así como de los ingresos y gastos asociados con flujos de efectivo de actividades clasificadas como de inversión o financiamiento.

Para la elaboración de dicho estado, se toman en consideración los siguientes conceptos:

- a) **Flujos de efectivo:** las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiéndose por éstas, las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: depósitos en el Banco Central de Chile, depósitos en Bancos Nacionales y depósitos en el exterior.
- b) **Actividades operacionales:** corresponden a las actividades normales realizadas por los bancos, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- c) **Actividades de inversión:** corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- d) **Actividades de financiamiento:** las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que formen parte de las actividades operacionales y de inversión.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

v) Provisiones por Riesgo de Crédito

Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Los activos se presentan netos de tales provisiones o demostrando la rebaja, en el caso de las colocaciones.

De acuerdo a lo estipulado por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, se utilizan métodos o modelos basados en el análisis individual y grupal de los deudores, para constituir las provisiones de colocaciones.

Provisión Individual: el análisis individual se aplica a los segmentos de clientes que por su tamaño, complejidad o nivel de operaciones, sea necesario conocerlas integralmente, de acuerdo a las siguientes definiciones:

Cartera en cumplimiento normal comprende aquellos deudores cuya capacidad de pago les permite cumplir con sus obligaciones y compromisos, y no se visualiza, de acuerdo a la evaluación de la situación económico-financiera, que esta condición cambie. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las siguientes:

<u>Clasificación</u>	<u>Pérdida esperada</u>
	%
A1	0,03600
A2	0,08250
A3	0,21875
A4	1,75000
A5	4,27500
A6	9,00000

Cartera Subestándar incluirá a los deudores con dificultades financieras o empeoramiento significativo de su capacidad de pago y sobre los que hay dudas razonables acerca del reembolso total de capital e intereses en los términos contractualmente pactados, mostrando una baja holgura para cumplir con sus obligaciones financieras en el corto plazo. Además, forma parte de la Cartera Subestándar aquellos deudores que en el último tiempo han presentado morosidades superiores a 30 días. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las siguientes:

<u>Clasificación</u>	<u>Pérdida esperada</u>
	%
B1	13,87500
B2	20,35000
B3	32,17500
B4	43,87500

Cartera en incumplimiento incluye a los deudores y sus créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera aquellos deudores con indicios evidentes de una posible quiebra, así como también aquellos en que es necesaria una reestructuración forzada de sus deudas para evitar su incumplimiento y, además, cualquier deudor que presente atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las siguientes:

<u>Clasificación</u>	<u>Pérdida esperada</u>
	%
C1	2,00000
C2	10,00000
C3	25,00000
C4	40,00000
C5	65,00000
C6	90,00000

Provisión Grupal: la evaluación grupal es utilizada para analizar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos. Para estos efectos, el Banco usa modelos basados en los atributos de los deudores y sus créditos, y modelos basados en el comportamiento de un grupo de créditos.

w) **Provisiones y Pasivos Contingentes**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el Estado de Situación Financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- i) Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- ii) A la fecha de los Estados Financieros Consolidados, es probable que el Banco o sus filiales tengan que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos y puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

x) **Indemnización por Año de Servicio**

El Banco y sus filiales no tienen pactado contractualmente ningún tipo de indemnizaciones por años de servicio.

y) **Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

El Banco ha reconocido un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

El Banco reconoce cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

La valorización de los activos y pasivos por impuestos diferidos para su correspondiente contabilización, se determina a su valor libro tributario a la fecha de medición de los impuestos diferidos.

z) Bienes Recibidos en pago

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro “Otros activos”, se registran al menor valor entre su costo de adjudicación o recepción (dación en pago) y el valor realizable neto descontando los castigos exigidos por la normativa y se presentan netos de provisión. Los castigos normativos son los definidos por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras en el Capítulo 10-1 de la Recopilación Actualizada de Normas, si el activo no es vendido en el plazo de un año desde el momento de su recepción.

aa) Bajos de Activos y Pasivos Financieros

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren.

1. Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros, el activo financiero transferido se da de baja del Estado de Situación Financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
2. Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido, el activo financiero transferido no se da de baja del Estado de Situación Financiera y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia. Por el contrario, se reconocen contablemente:
 - a. Un pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado.
 - b. Tanto los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) como los gastos del nuevo pasivo financiero.
3. Si no se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido, se distingue entre:
 - a. Si la entidad cedente no retiene el control del activo financiero transferido, se da de baja del Estado de Situación Financiera y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
 - b. Si la entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido, continúa reconociéndolo en el Estado de Situación Financiera por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el costo amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su costo amortizado, o el valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de relocalarlos de nuevo.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

bb) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración del Banco a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son descritos en las siguientes notas:

- Instrumentos para Negociación
- Instrumentos de Inversión
- Intangibles
- Activo Fijo
- Contingencias y Compromisos
- Provisiones por Riesgo de Crédito
- Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros

cc) Securitización

El Banco no presenta instrumentos de capital como pasivos financieros o instrumentos patrimoniales de acuerdo a lo establecido en pasivos de securitización.

dd) Dividendos Sobre Acciones Ordinarias

La política actualmente vigente establece que mientras no se acuerde algo diferente, se define como política de dividendos permanentes para el Banco la de no repartir dividendos, razón por la cual el Banco no constituye provisión para dividendos mínimos.

ee) Ganancias por Acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto atribuido al Banco en un período entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese período.

El beneficio diluido por acción se determina de forma similar al beneficio básico, pero en caso de existir, el número medio ponderado de acciones en circulación se ajusta para tener en cuenta el efecto dilutivo potencial de las opciones sobre acciones, warrants y deuda convertible.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

ff) Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes corresponden a las nuevas normas y enmiendas adoptadas por el Banco y filiales y que son obligatorias por primera vez a contar de los estados financieros del 2011.

Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras:

Circular N° 3.503 – El 12 de agosto de 2010, se emite esta circular que modifica y complementa las instrucciones establecidas en los Capítulos B-1 (Provisiones por riesgo de crédito), B-2 (Créditos deteriorados y castigos), B-3 (Créditos contingentes) y C-1 (Estados financieros anuales) sobre provisiones y cartera deteriorada. Las disposiciones establecidas por esta circular rigen a partir del 1 de enero de 2011, con excepción de las disposiciones relativas a las provisiones adicionales contenidas en el N°9 del Capítulo B-1, que rigen de inmediato a contar de la fecha de publicación de esta circular.

Circular N° 3.518 – El 2 de febrero de 2011, la SBIF emite esta circular con el fin de complementar las instrucciones respecto de los cambios a los Capítulos B-1 y B-3 que rigen a contar de enero de 2011, según párrafo anterior. Los cambios introducidos corresponden a aclaraciones sobre las normas expuestas, por lo que no tuvo efectos significativos en estos estados financieros consolidados.

Carta Circular N° 1 – El 4 de mayo de 2011, la SBIF comunicó la emisión del Decreto Supremo N°1.512 que reglamenta los créditos universales conforme a lo establecido en el artículo N° 7 de la Ley N° 20.448. La creación de los créditos universales busca generar créditos simples cuyos costos sean fáciles de identificar por el consumidor a objeto de facilitar su elección al momento de tomar un crédito. Al 31 de diciembre de 2011, el Banco implementó los productos especificados en la normativa.

gg) Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones obligatorias de aplicación por primera vez para estados financieros que comienzan el 1 de enero de 2011, pero que no son actualmente relevantes para el Banco y filiales (aun cuando ellas pueden afectar la contabilización futura de eventos y transacciones).

International Accounting Standards Board:

NIC 24 (revisada) “Revelación de parte relacionadas”

Emitida en noviembre de 2009, reemplaza a NIC 24 (2003), remueve el requisito, para entidades relacionadas del gobierno, de revelar todas las transacciones con entidades gubernamentales y sus relacionadas, incorporando precisiones para éstas, clarificando y simplificando la definición de parte relacionada.

CINIIF 19 “Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio”

Emitida en noviembre de 2009, clarifica el tratamiento contable cuando una empresa renegocia los términos del pasivo con su acreedor y éste acepta cancelar total o parcialmente la deuda mediante la emisión de acciones u otro instrumento de patrimonio de la entidad. Requiere el registro de un resultado calculado como la diferencia entre el valor de libros del pasivo y el valor razonable del instrumento de patrimonio propio emitido a cambio.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Enmiendas y mejoras

NIC 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”

Emitida en octubre de 2009, modifica el tratamiento de los derechos de emisión denominados en moneda extranjera. Para aquellos derechos de emisión ofrecidos por un monto fijo de moneda extranjera, la práctica anterior requería que tales derechos sean registrados como obligaciones por instrumentos financieros derivados. La enmienda señala que si tales instrumentos son emitidos a prorrata a todos los accionistas existentes para una misma clase de acciones por un monto fijo de dinero, éstos deben ser clasificados como patrimonio independientemente de la moneda en la cual el precio de ejercicio está fijado.

IFRS 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Emitida en enero de 2010, aclara la fecha correspondiente a la exención de presentar la información comparativa requerida por NIIF 7.

CINIIF 14 “NIC 19— El Límite de un Activo por Beneficios Definidos, Obligación de Mantener un Nivel Mínimo de Financiación y su Interacción”

Emitida en noviembre de 2009, remueve consecuencia involuntaria de la redacción de la norma que impedía reconocer el activo por prepagos recuperados en el tiempo a través de menores reconocimientos de fondeo de planes de activos para beneficios definidos.

Mejoras a las Normas internacionales: Se han emitido mejoras a las NIIF 2010 en mayo de 2010 para un conjunto de normas e interpretaciones. Las fecha efectivas de adopción de estas modificaciones menores varían de estándar en estándar, pero la mayoría tiene fecha de adopción 1 de enero de 2011:

IFRS 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

IFRS 3 (revisada) “Combinación de Negocios”

IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Revelaciones”

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

NIC 27 “Estados Financieros Consolidados y Separados”

NIC 34 “Información Intermedia”

IFRIC 13 “Programas de Fidelización de Clientes”

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Banco.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

hh) Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones emitidas pero no vigentes para el año financiero que comienza el 1 de enero de 2011, y no adoptadas anticipadamente.

International Accounting Standards Board:

NIC 19 Revisada “Beneficios a los Empleados”

Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.

NIC 27 “Estados Financieros Separados”

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”

Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial y partes de la NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”

Emitida en mayo de 2011, aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 13 “Medición del valor razonable”

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 1.2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES (Continuación)

Enmiendas y mejoras

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

Emitida en junio 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se deben clasificar y agrupar evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida.

NIC 12 “Impuesto a las Ganancias”

Esta enmienda, emitida en diciembre de 2010, proporciona una excepción a los principios generales de NIC 12 para la propiedad para inversión que se midan usando el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40 “Propiedad de inversión”, la excepción también aplica a la propiedad de inversión adquirida en una combinación de negocio si luego de la combinación de negocios el adquirente aplica el modelo del valor razonable contenido en NIC 40. La modificación incorpora la presunción de que las propiedades de inversión valorizadas a valor razonable, se realizan a través de su venta, por lo que requiere aplicar a las diferencias temporales originadas por éstas la tasa de impuesto para operaciones de venta. Su adopción anticipada está permitida.

IFRS 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Emitida en diciembre 2010, trata de los siguientes temas: i) Exención para hiperinflación severa: permite a las empresas cuya fecha de transición sea posterior a la normalización de su moneda funcional, valorizar activos y pasivos a valor razonable como costo atribuido; ii) Remoción de requerimientos de fechas fijas: adecua la fecha fija incluida en la NIIF 1 a fecha de transición, para aquellas operaciones que involucran baja de activos financieros y activos o pasivos a valor razonable por resultados en su reconocimiento inicial.

IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Revelaciones”

Emitida en octubre 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros.

NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”

Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.

La Administración del Banco estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Banco en el período de su primera aplicación.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 2 - CAMBIOS CONTABLES

PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO

El 12 de agosto de 2010, se emitió Circular N°3.503 la cual incluía ciertas modificaciones sobre provisiones y cartera deteriorada incluidos en los Capítulos B- 1, B-2, B-3 y C1.

Dichas modificaciones comenzaron a regir a contar del 1 de enero de 2011, excepto por las disposiciones relativas a las provisiones adicionales contenidas en el N° 9 del Capítulo B-1, las que entraron en aplicación durante el año 2010.

Adicionalmente y como complemento a la Circular antes señalada se emitió carta a la gerencia N° 9 de fecha 21 de diciembre de 2010, la cual especificaba que los ajustes como consecuencia de la aplicación de las modificaciones que comenzaron a regir a contar del 1 de enero de 2011, podrían realizarse dentro de los tres primeros meses del año 2011, no obstante no existía impedimento para que las entidades pudiesen anticipar este reconocimiento de resguardo, en todo o parte, constituyendo mayores provisiones, transitoriamente como adicionales, con cargo a los resultados del ejercicio 2010. Al 31 de diciembre de 2010, el Banco optó por reconocer anticipadamente los cambios señalados, lo cual originó un efecto de MM\$ 5.496 (MM\$ 3.500 por capítulo B-1 y B-2, además de MM\$ 1.996 por cambio en capítulo B-3), en el resultado del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010.

Con el objetivo de presentar los estados financieros comparativos, el Banco ha efectuado las reclasificaciones de provisiones adicionales a provisiones efectivas individuales y provisiones por riesgos contingentes en los Estados Consolidado de Situación Financiera referidos al 31 de diciembre de 2010 de acuerdo a lo establecido en la circular N°3.503. A continuación se presenta al detalle de dichas reclasificaciones:

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 2 - CAMBIOS CONTABLES (Continuación)

A) ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO

	Saldo al 31 de diciembre de 2010	Reclasificación	Saldos reclasificados al 31 de diciembre de 2010
	MM\$	MM\$	MM\$
ACTIVOS			
Efectivo y depósitos en Bancos	174.919	-	174.919
Operaciones con liquidación en curso	43.735	-	43.735
Instrumentos para negociación	71.699	-	71.699
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	5.001	-	5.001
Contratos de derivados financieros	36.260	-	36.260
Adeudado por Bancos	891	-	891
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	2.557.250	(3.500)	2.553.750
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	390.686	-	390.686
Inversiones en sociedades	264	-	264
Intangibles	21.417	-	21.417
Activo fijo	31.203	-	31.203
Impuestos diferidos	49.675	-	49.675
Otros activos	<u>18.615</u>	<u>-</u>	<u>18.615</u>
Total activos	<u>3.401.615</u>	<u>(3.500)</u>	<u>3.398.115</u>
	=====	=====	=====
PASIVOS			
Depósitos y otras obligaciones a la vista	492.476	-	492.476
Operaciones con liquidación en curso	14.412	-	14.412
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	44.916	-	44.916
Depósitos y otras captaciones a plazo	1.782.937	-	1.782.937
Contratos de derivados financieros	42.484	-	42.484
Obligaciones con Bancos	232.379	-	232.379
Instrumentos de deuda emitidos	346.498	-	346.498
Otras obligaciones financieras	9.324	-	9.324
Impuestos corrientes	8.911	-	8.911
Impuestos diferidos	37.605	-	37.605
Provisiones	13.824	(3.500)	10.324
Otros pasivos	<u>19.348</u>	<u>-</u>	<u>19.348</u>
Total pasivos	<u>3.045.114</u>	<u>(3.500)</u>	<u>3.041.614</u>
	=====	=====	=====
PATRIMONIO			
De los propietarios del banco:			
Capital	219.492	-	219.492
Reservas	90.079	-	90.079
Cuentas de valoración	(373)	-	(373)
Utilidades retenidas:			
Utilidad del ejercicio	47.281	-	47.281
Interés no controlador	22	-	22
Total patrimonio	<u>356.501</u>	<u>-</u>	<u>356.501</u>
total pasivos y patrimonio	<u>3.401.615</u>	<u>-</u>	<u>3.398.115</u>
	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 2 - CAMBIOS CONTABLES (Continuación)

B) ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

	Saldo al 31 de diciembre de 2010	Reclasificación	Saldos reclasificados 31 de diciembre de 2010
	MM\$	MM\$	MM\$
Ingresos por intereses y reajustes	190.463	-	190.463
Gastos por intereses y reajustes	<u>(72.401)</u>	-	<u>(72.401)</u>
Ingreso neto por intereses y reajustes	118.062	-	118.062
Ingresos por comisiones	38.313	-	38.313
Gastos por comisiones	<u>(5.613)</u>	-	<u>(5.613)</u>
Ingreso neto por comisiones	32.700	-	32.700
Utilidad (pérdida) neta de operaciones financieras	4.747	-	4.747
Utilidad (pérdida) de cambio neta	23.122	-	23.122
Otros ingresos operacionales	<u>5.881</u>	-	<u>5.881</u>
Total ingresos operacionales	184.512	-	184.512
Provisiones por riesgo de crédito	<u>(27.492)</u>	<u>(5.496)</u>	<u>(32.988)</u>
INGRESO OPERACIONAL NETO	<u>157.020</u>	(5.496)	<u>151.524</u>
Remuneraciones y gastos del personal	(51.516)	-	(51.516)
Gastos de administración	(31.182)	-	(31.182)
Depreciaciones y amortizaciones	(4.829)	-	(4.829)
Otros gastos operacionales	<u>(13.802)</u>	<u>5.496</u>	<u>(8.306)</u>
TOTAL GASTO OPERACIONAL	<u>(101.329)</u>	5.496	<u>(95.833)</u>
RESULTADO OPERACIONAL	<u>55.691</u>	-	<u>55.691</u>
Resultado por inversiones en sociedades	<u>29</u>	-	<u>29</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	55.720	-	55.720
Impuesto a la renta	<u>(8.435)</u>	-	<u>(8.435)</u>
UTILIDAD CONSOLIDADA DEL EJERCICIO	<u>47.285</u>	-	<u>47.285</u>
	=====	=====	=====
Atribuible a:			
Propietarios del Banco	47.281	-	47.281
Interés con controlador	<u>4</u>	-	<u>4</u>
Total	<u>47.285</u>	-	<u>47.285</u>
	=====	=====	=====

Excepto por lo mencionado anteriormente, durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, no han ocurrido otros cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros consolidados.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 3 - HECHOS RELEVANTES

Al 31 de diciembre de 2011, se han registrado los siguientes hechos relevantes que han influido en los estados financieros del Banco.

a) Adquisición banca de personas HSBC

El 5 de octubre de 2011, mediante carta dirigida al Gerente General de Banco Itaú Chile, se obtuvo la autorización por parte de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, para la adquisición de la banca de personas de HSBC Bank Chile.

Dado lo anterior, el día 24 de octubre de 2011 se dio inicio al proceso de integración, el cual consideró el traspaso de una cartera de más de tres mil quinientos clientes de la Banca Premier y Advance de HSBC, cuatro sucursales, la adecuación de estas oficinas a la imagen corporativa y la incorporación de sus empleados al equipo de Banco Itaú Chile.

b) Emisión de bonos

Año 2011

- Durante el mes de octubre de 2011, Banco Itaú Chile colocó en el mercado una emisión de bonos corrientes Serie K por el equivalente a UF 1.000.000 con cargo a línea inscrita en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. La Serie K de bonos fue colocada a un plazo de 10 años, bonos que devengarán una tasa de interés del 3,5% anual, vencido, compuesto semestralmente.

Los intereses se devengarán a partir del 1 de septiembre de 2011, pagaderos en 20 cuotas semestrales. El capital se amortiza en una sola cuota el 1 de septiembre de 2021. La emisión no contempla opción de rescate anticipado ni garantías específicas.

- Durante el mes de agosto de 2011, Banco Itaú Chile colocó en el mercado una emisión de bonos corrientes Serie J por el equivalente a UF 1.000.000 con cargo a línea inscrita en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. La Serie J de bonos fue colocada a un plazo de 20 años, bonos que devengarán una tasa de interés del 4% anual, vencido, compuesto semestralmente.

Los intereses se devengarán a partir del 1 de junio de 2011, pagaderos en 40 cuotas semestrales. El capital se amortiza en una sola cuota el 1 de junio de 2031. La emisión no contempla opción de rescate anticipado ni garantías específicas.

- Durante el mes de agosto de 2011, Banco Itaú Chile colocó en el mercado una emisión de bonos corrientes Serie I por el equivalente a UF 1.000.000 con cargo a línea inscrita en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. La Serie I de bonos fue colocada a un plazo de 20 años, bonos que devengarán una tasa de interés del 4% anual, vencido, compuesto semestralmente.

Los intereses se devengarán a partir del 1 de febrero de 2011, pagaderos en 40 cuotas semestrales. El capital se amortiza en una sola cuota el 1 de febrero de 2031. La emisión no contempla opción de rescate anticipado ni garantías específicas.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Año 2010

- Durante el mes de diciembre de 2010, Banco Itaú Chile colocó en el mercado una emisión de bonos corrientes Serie H, por el equivalente a UF 1.000.000 con cargo a la línea inscrita en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras por UF 5.000.000. La serie H de bonos fue colocada a un plazo de 5 años, bonos que devengarán una tasa de interés del 3% anual, vencido, compuesto semestralmente.

Los intereses se devengan a partir del 1 de septiembre de 2010, pagaderos en 10 cuotas semestrales. El capital se amortiza en una sola cuota el 1 de septiembre de 2015. La emisión no contempla opción de rescate anticipado ni garantías específicas.

- Durante el mes de agosto de 2010, Banco Itaú Chile colocó en el mercado una emisión de bonos corrientes Serie G, por el equivalente a UF 1.500.000 con cargo a la línea inscrita en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras por UF 5.000.000. La serie G de bonos fue colocada a un plazo de 22 años, bonos que devengarán una tasa de interés del 4% anual, vencido, compuesto semestralmente.

Los intereses se devengan a partir del 1 de julio de 2010, pagaderos en 44 cuotas semestrales. El capital se amortiza en una sola cuota el 1 de julio de 2032. La emisión no contempla opción de rescate anticipado ni garantías específicas.

- Durante el mes de junio de 2010, Banco Itaú Chile colocó en el mercado una emisión de bonos corrientes Serie F, por el equivalente a UF 1.000.000 con cargo a la línea inscrita en la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras por UF 5.000.000. La serie F de bonos fue colocada a un plazo de 22 años, bonos que devengarán una tasa de interés del 4% anual, vencido, compuesto semestralmente.

Los intereses se devengan a partir del 1 de mayo de 2010, pagaderos en 44 cuotas semestrales. El capital se amortiza en una sola cuota el 1 de mayo de 2032. La emisión no contempla opción de rescate anticipado ni garantías específicas.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 4 - SEGMENTOS DE NEGOCIOS

El reporte de segmentos es determinado por el Banco en base de las distintas unidades de negocio, las que se diferencian principalmente por los riesgos y rendimientos que los afectan. A continuación se muestran los principales segmentos definidos por el Banco:

a) Resultados

	31 de diciembre de 2011						31 de diciembre de 2010					
	Banca Personas y Pymes	Banca Grandes Empresas	Banca Grandes Empresas	Tesorería e Instituciones Financieras	Otros	Total	Banca Personas y Pymes	Banca Grandes Empresas	Banca Grandes Empresas	Tesorería e Instituciones Financieras	Otros	Total
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Ingresos	103.861	24.324	24.462	6.663	24.617	183.927	96.515	18.786	27.522	24.494	17.195	184.512
Ingresos por intereses	79.339	17.072	14.153	3.956	558	115.078	75.341	13.326	14.061	17.562	125	120.415
Ingresos por comisiones y diferencias de cambios	32.365	7.395	12.350	2.716	5.286	60.112	27.595	5.577	16.086	6.932	4.487	60.677
Otros ingresos	(7.843)	(143)	(2.041)	(9)	18.773	8.737	(6.421)	(117)	(2.625)	-	12.583	3.420
Gastos	(67.269)	(14.908)	(11.891)	(5.082)	(9.772)	(108.922)	(58.791)	(15.922)	(11.537)	(4.843)	(4.740)	(95.833)
Gastos directos	(65.996)	(14.759)	(11.849)	(5.082)	(2.407)	(100.093)	(56.056)	(13.784)	(9.764)	(4.843)	(3.081)	(87.528)
Otros gastos operacionales	(1.273)	(149)	(42)	-	(7.365)	(8.829)	(2.735)	(2.138)	(1.773)	-	(1.659)	(8.305)
Margen neto	36.592	9.416	12.571	1.581	14.845	75.005	37.724	2.864	15.985	19.651	12.455	88.679
Provisiones por riesgo de crédito	(13.223)	(3.560)	808	(39)	(242)	(16.256)	(16.576)	(11.356)	(4.543)	(30)	(483)	(32.988)
Resultado operacional	23.369	5.856	13.379	1.542	14.603	58.749	21.148	(8.492)	11.442	19.621	11.972	55.691
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	-	-	13	13	-	-	-	-	29	29
Resultado antes de impuesto a la renta	23.369	5.856	13.379	1.542	14.616	58.762	21.148	(8.492)	11.442	19.621	12.001	55.720
Impuesto a la renta	(2.524)	(631)	(341)	(166)	(1.488)	(5.150)	(3.363)	674	(1.023)	(2.961)	(1.762)	(8.435)
Utilidad del ejercicio	20.845	5.225	13.038	1.376	13.128	53.612	17.785	(7.818)	10.419	16.660	10.239	47.285
Promedios: (MMM\$)												
Colocaciones	1.380	671	804	-	39	2.894	1.123	516	690	-	61	2.390
Activos de Tesorería	-	-	-	412	-	412	-	-	-	448	-	448

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 4 - SEGMENTOS DE NEGOCIOS (Continuación)

La información presentada en esta nota se prepara de acuerdo con los segmentos que son reportados a la alta gerencia del Banco para la toma de decisiones, además, para dar cumplimiento a lo indicado en la NIIF 8.

Banca Personas y Pymes : Su misión es incrementar y retener la base de clientes de su mercado objetivo, Banca Personas (segmento de personas naturales de altos ingresos) y Pymes (empresas con ventas anuales menores de MMUS\$2). A esta división le corresponde la venta y la distribución de todos los productos y servicios de la banca de personas, como así mismo el manejo de los productos de; cuenta corriente, créditos en cuotas, líneas de crédito, préstamos de un vencimiento e hipotecario.

Banca Empresas : La misión del segmento Empresas, es ser el Banco líder en servicios financieros a empresas de manera rentable y sustentable, con una propuesta de valor basada en la asesoría proactiva, respuestas oportunas y con una oferta de productos completa que cubran las necesidades reales de los clientes. Este segmento está compuesto por compañías con ventas anuales entre MMUS\$2 y MMUS\$100.

Banca Grandes Empresas : La misión del segmento Grandes Empresas (Global Corporate Banking), es proveer soluciones financieras a sus clientes en lo que respecta a servicios comerciales, asesorías de inversión, administración financiera y financiamiento en general para sus necesidades de capital. Este segmento tiene como mercado objetivo Grandes Conglomerados y Corporaciones Locales con ventas superiores a MMUS\$100 anuales, Empresas Multinacionales establecidas en Chile, Compañías Financieras no bancarias de tamaño relevante en el mercado financiero y Banca Corresponsal.

Tesorería e Instituciones Financieras : La misión de esta área de negocio es administrar el balance del Banco, reduciendo la volatilidad por medio de una estrategia de riesgo / retorno equilibrada. Por otro lado, esta área es responsable de manejar todos los riesgos financieros, siendo un partícipe innovador en la industria financiera y de entregar productos de alta calidad para satisfacer las necesidades de nuestros clientes.

Otros : Corresponde a ingresos y gastos provenientes de otras áreas de negocios.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

- a) El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo y equivalente de efectivo, y su conciliación con el estado de flujo de efectivo al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Efectivo y depósitos en bancos		
Efectivo	19.364	14.989
Depósitos en el Banco Central de Chile	182.103	31.071
Depósitos bancos nacionales	873	1.326
Depósitos en el exterior	<u>130.509</u>	<u>127.533</u>
Subtotal efectivo y depósitos en bancos	<u>332.849</u>	<u>174.919</u>
	=====	=====
Operaciones con liquidación en curso netas	25.693	29.323
Instrumentos financieros de alta liquidez	34.584	111.847
Contratos de retrocompra	<u>15.276</u>	<u>5.001</u>
Total efectivo y equivalente de efectivo	<u>408.402</u>	<u>321.090</u>
	=====	=====

El nivel de los fondos en efectivo y en el Banco Central de Chile responde a regulaciones sobre encaje que el Banco debe mantener como promedio en períodos mensuales.

- b) Operaciones con liquidación en curso

Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones en que sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile o en bancos del exterior y normalmente dentro de 12 ó 24 horas hábiles, lo que se detalla como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Activos:		
Documentos a cargo de otros bancos (canje)	23.921	28.875
Fondos por recibir	<u>11.460</u>	<u>14.860</u>
Subtotal activos	<u>35.381</u>	<u>43.735</u>
Pasivos:		
Fondos por entregar	<u>(9.688)</u>	<u>(14.412)</u>
Subtotal pasivos	<u>(9.688)</u>	<u>(14.412)</u>
Operaciones con liquidación en curso netas	<u>25.693</u>	<u>29.323</u>
	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 6 - INSTRUMENTOS PARA NEGOCIACIÓN

El detalle de los instrumentos designados como instrumentos financieros para negociación es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Instrumentos del Estado y del Banco Central de Chile:		
Bonos del Banco Central de Chile	13.998	69.539
Pagarés del Banco Central de Chile	-	-
Otros instrumentos del Estado y del Banco Central de Chile	-	-
Instrumentos de otras instituciones nacionales:		
Bonos	-	-
Pagarés	-	-
Otros instrumentos	-	-
Instrumentos de instituciones extranjeras:		
Bonos	-	-
Pagarés	-	-
Otros instrumentos	-	-
Inversiones en fondos mutuos:		
Fondos administrados por entidades relacionadas	228	2.160
Fondos administrados por terceros	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u>14.226</u>	<u>71.699</u>
	=====	=====

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 no existen Instrumentos para Negociación intermediados.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 7 - CONTRATOS DE RETROCOMPRA Y PRÉSTAMOS DE VALORES

a) Títulos en compromisos de Pactos - Compra con compromiso de retroventa

	<u>Vencimiento del compromiso</u>								<u>Total MM\$</u>	
	<u>Hasta 3 meses</u>			<u>Entre tres meses y menos de un año</u>			<u>Más de un año</u>			
	<u>MM\$</u>	<u>Tasa promedio</u>		<u>MM\$</u>	<u>Tasa promedio</u>		<u>MM\$</u>	<u>Tasa promedio</u>		
		<u>%</u>			<u>%</u>			<u>%</u>		
	<u>\$</u>	<u>USD</u>		<u>\$</u>	<u>USD</u>	<u>\$</u>	<u>USD</u>			
<u>2011</u>										
Tipo de contraparte										
Persona y/o Empresa Relacionada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Intermediario de Valores	1.764	1,00	0,50	-	-	-	-	-	1.764	
Otra Institución Financiera que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Institución Financiera del extranjero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otra persona natural y/o jurídica	<u>13.512</u>	6,12	-	-	-	-	-	-	<u>13.512</u>	
Totales al 31 de diciembre de 2011	<u>15.276</u>			<u>-</u>			<u>-</u>		<u>15.276</u>	
	=====			=====			=====		=====	
<u>2010</u>										
Tipo de contraparte										
Persona y/o Empresa Relacionada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Intermediario de Valores	5.001	0,36	-	-	-	-	-	-	5.001	
Otra Institución Financiera que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Institución Financiera del extranjero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otra persona natural y/o jurídico	<u>-</u>	-	-	<u>-</u>	-	-	<u>-</u>	-	<u>-</u>	
Totales al 31 de diciembre de 2010	<u>5.001</u>			<u>-</u>			<u>-</u>		<u>5.001</u>	
	=====			=====			=====		=====	

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 7 - CONTRATOS DE RETROCOMPRA Y PRÉSTAMOS DE VALORES (Continuación)

El detalle de los títulos comprometidos por las operaciones de Pactos – Compra con compromiso de retroventa, es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Instrumentos para negociación:		
Del Estado y Banco Central	-	-
Otros instrumentos emitidos en el país	-	-
Instrumentos emitidos en el exterior	-	-
Inversiones en fondos mutuos	-	-
Subtotal	- =====	- =====
Instrumentos de inversiones:		
Del Estado y Banco Central	13.500	2.329
Otros instrumentos emitidos en el país	1.761	2.672
Instrumentos emitidos en el exterior	-	-
Inversiones en fondos mutuos	-	-
Subtotal	15.261 =====	5.001 =====

El monto de los títulos revelados en el cuadro se presenta al valor de inicio del pacto.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 7 - CONTRATOS DE RETROCOMPRA Y PRÉSTAMOS DE VALORES (Continuación)

b) Títulos en compromisos de Pactos - Ventas con compromiso de retrocompra

	<u>Vencimiento del compromiso</u>								<u>Total MM\$</u>	
	<u>Hasta 3 meses</u>			<u>Entre tres meses y menos de un año</u>			<u>Más de un año</u>			
	<u>MM\$</u>	<u>Tasa promedio</u>		<u>MM\$</u>	<u>Tasa promedio</u>		<u>MM\$</u>	<u>Tasa promedio</u>		
		<u>%</u>			<u>%</u>			<u>%</u>		
	<u>\$</u>	<u>USD</u>		<u>\$</u>	<u>USD</u>	<u>\$</u>	<u>USD</u>			
<u>2011</u>										
Tipo de contraparte										
Persona y/o Empresa Relacionada	9.734	0,45	-	-	-	-	-	-	9.734	
Banco que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Intermediario de Valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otra Institución Financiera que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Institución Financiera del extranjero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otra persona natural y/o jurídico	<u>29.286</u>	1,00	0,90	-	-	-	-	-	<u>29.286</u>	
Totales al 31 de diciembre de 2011	<u>39.020</u>			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>39.020</u>	
	=====			=====	=====	=====	=====		=====	
<u>2010</u>										
Tipo de contraparte										
Persona y/o Empresa Relacionada	10.744	0,27	-	-	-	-	-	-	10.744	
Banco que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Intermediario de Valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otra Institución Financiera que opera en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Institución Financiera del extranjero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otra persona natural y/o jurídico	<u>34.172</u>	1,42	0,45	-	-	-	-	-	<u>34.172</u>	
Totales al 31 de diciembre de 2010	<u>44.916</u>			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>44.916</u>	
	=====			=====	=====	=====	=====		=====	

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 8 - CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS Y COBERTURAS CONTABLES

El Banco al 31 de diciembre de 2011 y 2010, mantiene la siguiente cartera de instrumentos derivados:

<u>2011</u>	<u>Monto nacional de los contratos con vencimiento final</u>			<u>Valor razonable</u>	
	<u>Hasta 3 meses</u>	<u>Más de 3 meses a un año</u>	<u>Más de un año</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>
				<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Derivados de negociación:					
Forwards	1.516.659	1.480.425	2.178	35.634	(18.511)
Swaps	383.010	1.262.715	2.377.439	32.247	(32.147)
Opciones Call	-	-	-	-	-
Opciones Put	-	-	-	-	-
Futuros	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-
Totales	1.899.669	2.743.140	2.379.617	67.881	(50.658)
	=====	=====	=====	=====	=====

<u>2010</u>	<u>Monto nacional de los contratos con vencimiento final</u>			<u>Valor razonable</u>	
	<u>Hasta 3 meses</u>	<u>Más de 3 meses a un año</u>	<u>Más de un año</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>
				<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Derivados de negociación:					
Forwards	1.204.902	497.810	-	29.272	(38.629)
Swaps	15.000	209.298	953.438	6.988	(3.855)
Opciones Call	-	-	-	-	-
Opciones Put	-	-	-	-	-
Futuros	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-
Totales	1.219.902	707.108	953.438	36.260	(42.484)
	=====	=====	=====	=====	=====

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco y sus filiales no mantienen instrumentos de cobertura.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 9 - ADEUDADO POR BANCOS

a) Al cierre de los estados financieros de 2011 y 2010 los saldos presentados en el rubro “Adeudado por Bancos”, son los siguientes:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Bancos del País		
Préstamos y avances a bancos	-	-
Depósitos en el Banco Central no disponible	-	-
Títulos intransferibles del Banco Central	-	-
Otras acreencias con el Banco Central	-	-
Préstamos interbancarios	398	893
Sobregiros en cuentas corrientes	-	-
Depósitos intransferibles en bancos del país	-	-
Otras acreencias con bancos del país	-	-
Provisiones y deterioro para créditos con bancos del país	-	(2)
Bancos el Exterior		
Préstamos a bancos del exterior	-	-
Sobregiros en cuentas corrientes	-	-
Depósitos intransferibles en bancos del exterior	-	-
Otras acreencias con bancos del exterior	-	-
Provisiones y deterioro para créditos con bancos en el exterior	-	-
Totales	<u>398</u>	<u>891</u>
	===	===

b) El importe en cada ejercicio por provisiones y deterioro de los créditos adeudados por bancos, se presenta a continuación:

<u>Detalle</u>	2011			2010		
	<u>Banco en país</u>	<u>Banco en el exterior</u>	<u>Total</u>	<u>Banco en país</u>	<u>Banco en el exterior</u>	<u>Total</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Saldo al 1 de enero	(2)	-	(2)	(1)	-	(1)
Castigo	-	-	-	-	-	-
Provisiones constituidas	(6)	-	(6)	(4)	-	(4)
Provisiones liberadas	8	-	8	3	-	3
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioro	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre	-	-	-	(2)	-	(2)
	====	====	====	====	====	====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 10 - CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

a) Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Al 31 de diciembre de 2011, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

<u>2011</u>	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo neto
	<u>Cartera normal</u>	<u>Cartera deteriorada</u>	<u>Total</u>	<u>Provisiones individuales</u>	<u>Provisiones globales</u>	<u>Total</u>	
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Colocaciones comerciales:							
Préstamos comerciales	1.591.538	58.859	1.650.397				
Créditos de comercio exterior	291.086	21.922	313.008				
Deudores en cuentas corrientes	29.897	1.229	31.126				
Operaciones de factoraje	76.702	1.081	77.783				
Operaciones de leasing	163.192	11.211	174.403				
Otros créditos y cuentas por cobrar	<u>38.831</u>	<u>-</u>	<u>38.831</u>				
Subtotales	2.191.246	94.302	2.285.548	(31.882)	(6.282)	(38.164)	2.247.384
Colocaciones para vivienda:							
Préstamos con letras de crédito	40.594	1.863	42.457				
Préstamos con mutuos hipotecarios endosables	21.826	1.676	23.502				
Otros créditos con mutuos para vivienda	626.606	16.566	643.172				
Operaciones de leasing	-	-	-				
Otros créditos y cuentas por cobrar	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>				
Subtotales	689.026	20.105	709.131	-	(3.052)	(3.052)	706.079
Colocaciones de consumo:							
Créditos de consumo en cuotas	271.758	17.748	289.506				
Deudores en cuentas corrientes	79.516	3.997	83.513				
Deudores por tarjetas de crédito	106.929	2.164	109.093				
Operaciones de leasing de consumo	-	-	-				
Otros créditos y cuentas por cobrar	<u>167</u>	<u>-</u>	<u>167</u>				
Subtotales	458.370	23.909	482.279	-	(15.465)	(15.465)	466.814
Totales	3.338.642	138.316	3.476.958	(31.882)	(24.799)	(56.681)	3.420.277

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 10 - CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2010, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

2010	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo neto MM\$
	Cartera normal MM\$	Cartera deteriorada MM\$	Total MM\$	Provisiones individuales MM\$	Provisiones globales MM\$	Total MM\$	
Colocaciones comerciales:							
Préstamos comerciales	979.876	91.890	1.071.766				
Créditos de comercio exterior	268.965	42.250	311.215				
Deudores en cuentas corrientes	26.064	2.868	28.932				
Operaciones de factoraje	68.379	395	68.774				
Operaciones de leasing	145.180	15.008	160.188				
Otros créditos y cuentas por cobrar	<u>21.650</u>	<u>-</u>	<u>21.650</u>				
Subtotales	1.510.114	152.411	1.662.525	(33.948)	(6.085)	(40.033)	1.622.492
Colocaciones para vivienda:							
Préstamos con letras de crédito	50.482	2.230	52.712				
Préstamos con mutuos hipotecarios endosables	27.250	1.511	28.761				
Otros créditos con mutuos para vivienda	465.642	14.299	479.941				
Operaciones de leasing	-	-	-				
Otros créditos y cuentas por cobrar	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>				
Subtotales	543.374	18.040	561.414	-	(1.102)	(1.102)	560.312
Colocaciones de consumo:							
Créditos de consumo en cuotas	198.100	16.392	214.492				
Deudores en cuentas corrientes	74.064	2.994	77.058				
Deudores por tarjetas de crédito	92.441	1.666	94.107				
Operaciones de leasing de consumo	-	-	-				
Otros créditos y cuentas por cobrar	<u>144</u>	<u>-</u>	<u>144</u>				
Subtotales	364.749	21.052	385.801	-	(14.855)	(14.855)	370.946
Totales	2.418.237	191.503	2.609.740	(33.948)	(22.042)	(55.990)	2.553.750

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 10 - CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES (Continuación)

b) Características de la cartera

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la cartera antes de provisiones, presenta un desglose según la actividad económica del cliente, de acuerdo a lo siguiente:

	Créditos en el país		Créditos en el exterior		Total	2011 MM\$	2010 MM\$	2011 %	2010 %
	2011	2010	2011	2010					
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$					
Colocaciones comerciales:									
Manufacturas	219.177	176.125	89.951	62.141	309.128	238.266	8,89	9,13	
Minería	15.939	5.371	38.138	16.018	54.077	21.389	1,56	0,82	
Electricidad, gas y agua	36.663	28.074	53.346	41.605	90.009	69.679	2,59	2,67	
Agricultura y ganadería	27.957	17.958	43.414	29.738	71.371	47.696	2,05	1,83	
Forestal	2.849	1.773	14.706	1.242	17.555	3.015	0,50	0,12	
Pesca	5.515	1.825	25.407	36.462	30.922	38.287	0,89	1,47	
Transporte	106.350	95.696	53.034	8.766	159.384	104.462	4,58	4,00	
Telecomunicaciones	34.726	34.856	717	6.791	35.443	41.647	1,02	1,60	
Construcción	223.236	167.360	5.982	15.520	229.218	182.880	6,59	7,01	
Comercio	210.112	195.085	155.188	54.359	365.300	249.444	10,51	9,56	
Servicios	532.617	355.789	65.702	31.877	598.319	387.666	17,21	14,86	
Otros	318.655	271.398	6.167	6.696	324.822	278.094	9,34	10,66	
Subtotales	1.733.796	1.351.310	551.752	311.215	2.285.548	1.662.525	65,73	63,73	
Colocaciones para vivienda	709.131	561.414	-	-	709.131	561.414	20,40	21,50	
Colocaciones de consumo	482.279	385.801	-	-	482.279	385.801	13,87	14,77	
Totales	2.925.206	2.298.525	551.752	311.215	3.476.958	2.609.740	100,00	100,00	

c) Provisiones

El movimiento de las provisiones, durante los ejercicios 2011 y 2010 se resume como sigue:

	2011			2010		
	Provisiones Individuales	Provisiones globales	Total	Provisiones individuales	Provisiones globales	Total
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Saldos al 1 de enero	33.948	22.042	55.990	29.451	20.935	50.386
Castigos de cartera:						
Colocaciones comerciales	(2.588)	(3.629)	(6.217)	(10.440)	(2.708)	(13.148)
Colocaciones para la vivienda	-	(122)	(122)	-	(234)	(234)
Colocaciones de consumo	-	(13.439)	(13.439)	-	(17.967)	(17.967)
Total de castigos	(2.588)	(17.190)	(19.778)	(10.440)	(20.909)	(31.349)
Provisiones constituidas	37.245	67.279	104.524	35.880	47.403	83.283
Provisiones liberadas	(36.723)	(47.332)	(84.055)	(20.943)	(25.387)	(46.330)
Saldos al 31 de diciembre	31.882	24.799	56.681	33.948	22.042	55.990

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 10 - CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES (Continuación)

d) Venta de cartera de créditos para estudios de educación superior Ley 20.027.

Durante los ejercicios 2011 y 2010 Banco Itaú Chile vendió cartera de créditos para estudiantes en el marco de la licitación pública del Servicio de Financiamiento y Administración de créditos para estudios de educación superior Ley 20.027, producto de lo cual se efectuó una cesión al Fisco de los derechos y acciones respecto de los mismos, transfiriendo sustancialmente la totalidad de los riesgos y beneficios asociados a dicha cartera, manteniendo solo un servicio de administración, proceso que contempla el originar y otorgar los futuros créditos de los estudiantes y el correspondiente proceso de recaudación del pago de los mismos.

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010, el detalle de los créditos vendidos al Fisco, es el siguiente:

<u>Periodo</u>	<u>Número de operaciones vendidas</u>	<u>Valor par</u> MM\$	<u>Valor venta</u> MM\$	<u>Utilidad en venta</u> MM\$
2011	10.448	18.119	23.521	5.402
2010	11.964	19.100	24.793	5.693

La venta de cartera, además, significó una liberación de provisiones por un monto de MM\$ 252 en el 2011 (MM\$ 514 en el 2010).

NOTA 11 - INSTRUMENTOS DE INVERSIÓN

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el detalle de los instrumentos designados como instrumentos financieros mantenidos como disponibles para la venta y al vencimiento es el siguiente:

	<u>2011</u>			<u>2010</u>		
	<u>Disponibles para la venta</u>	<u>Mantenidos hasta el vencimiento</u>	<u>Total</u>	<u>Disponibles para la venta</u>	<u>Mantenidos hasta el vencimiento</u>	<u>Total</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Inversiones cotizadas en mercados activos:						
Del Estado y del Banco Central:						
Instrumentos del Banco Central	222.430	-	222.430	95.650	-	95.650
Bonos y pagarés de Tesorería	37.734	-	37.734	25.910	-	25.910
Otros instrumentos fiscales	-	-	-	-	-	-
Otros instrumentos emitidos en el país:						
Instrumentos de otros bancos del país	71.613	-	71.613	-	-	-
Bonos y efectos de comercio de empresas	-	-	-	-	-	-
Otros instrumentos emitidos en el país	81.183	-	81.183	269.126	-	269.126
Instrumentos emitidos en el exterior:						
Instrumentos de gobiernos o bancos centrales extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros instrumentos emitidos en el exterior	-	-	-	-	-	-
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-
Subtotales	412.960	-	412.960	390.686	-	390.686
Inversiones no cotizadas en mercados activos:						
Bonos y efectos de comercio de empresas	-	-	-	-	-	-
Otros instrumentos	-	-	-	-	-	-
Provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-
Subtotales	-	-	-	-	-	-
Totales	412.960	-	412.960	390.686	-	390.686

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 11 - INSTRUMENTOS DE INVERSIÓN (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2011, bajo Instrumentos del Banco Central de Chile se incluyen instrumentos vendidos con pacto de retrocompra a clientes e instituciones financieras, por un monto de MM\$ 3.880 (MM\$ 8.256 en 2010). Asimismo, bajo Instrumentos emitidos en el país y en el exterior se incluyen instrumentos vendidos con pactos de retrocompra a clientes e instituciones financieras por un monto de MM\$ 59.403 (MM\$ 59.039 en 2010). Los pactos de retrocompra tienen un vencimiento promedio de 11 días al cierre del ejercicio 2011 (18 días en 2010).

Al 31 de diciembre de 2011 la cartera de Instrumentos Disponibles para la Venta incluye una pérdida no realizada neta de impuesto de MM\$ 753 (MM\$ 373 en 2010), registrada como ajuste de valorización en el patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los instrumentos de inversión no presentan deterioro.

NOTA 12 - INVERSIONES EN SOCIEDADES

a) Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, las principales inversiones en sociedades se detallan a continuación:

<u>Sociedad</u>	<u>2011</u>				<u>2010</u>			
	<u>Patrimonio</u>	<u>Participación</u>	<u>Valor de inversión</u>		<u>Patrimonio</u>	<u>Participación</u>	<u>Valor de inversión</u>	
	<u>MM\$</u>	<u>%</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>%</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Bolsa Electrónica de Chile (*)	5.002	2,439024	125	-	4.656	2,439024	113	8
Inversiones valorizadas a costo:								
Redbanc S.A.	-	0,001580	-	-	-	0,001580	-	-
Soc. Interbancaria de Depósito de Valores S.A.	-	5,492540	57	9	-	5,492540	57	16
Transbank S.A.	-	0,000002	16	-	-	0,000002	16	-
Combank S.A.	-	2,720000	78	4	-	2,720000	78	5
Totales			276	13			264	29
			===	==			===	==

(*) La empresa filial Itaú Chile Corredora de Bolsa Ltda., posee una participación de 2,439024% en la Bolsa Electrónica de Chile. Al 31 de diciembre de 2011 la acción de la Bolsa Electrónica de Chile se encuentra valorizada a valor razonable con cambios en el patrimonio. En 2010 esta inversión fue reconocida bajo el bajo el método de Valor Patrimonial Proporcional.

b) El movimiento de las inversiones en sociedades en los ejercicios 2011 y 2010, es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Valor libro inicial	264	256
Adquisición de inversiones	-	-
Venta de inversiones	-	-
Participación sobre resultados	13	8
Dividendos percibidos	(13)	-
Cambios por ajuste a valores razonables con efecto en patrimonio	12	-
Provisión para pérdidas de inversiones	-	-
Otros movimientos	-	-
Totales	276	264
	===	===

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

c) Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, las inversiones en sociedades no presentan deterioro.

NOTA 13 - INTANGIBLES

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

<u>Concepto</u>	<u>Años de vida útil</u>	<u>2011</u>		<u>2010</u>
		<u>Saldo bruto</u>	<u>Amortización y deterioro acumulado</u>	<u>Saldo neto</u>
		<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Intangibles adquiridos en forma independiente	6 -10	30.346	(6.932)	23.414
Intangibles adquiridos en combinación de negocios - Relación cliente	14	1.259	-	1.259
Intangibles adquiridos en combinación de negocios - Acuerdo de no competencia	2	25	-	25
Intangibles generados internamente		-	-	-
Totales		31.630	(6.932)	24.698
		=====	=====	=====

b) El movimiento del rubro activos intangibles durante los ejercicios 2011 y 2010, es el siguiente:

	<u>Intangibles adquiridos en forma independiente</u>	<u>Intangibles adquiridos en combinación de negocios</u>	<u>Intangibles generados internamente</u>	<u>Total</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Saldos al 1 de enero de 2010	19.720	-	-	19.720
Adquisiciones	5.952	-	-	5.952
Retiros	-	-	-	-
Incrementos y disminuciones procedentes de revalorizaciones	-	-	-	-
Activos clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-
Subtotal	25.672	-	-	25.672
Amortización (menos):				
Saldos al 1 de enero de 2010	(2.604)	-	-	(2.604)
Amortización del año	(1.651)	-	-	(1.651)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2010	21.417	-	-	21.417
	=====	=====	=====	=====
Saldos al 1 de enero de 2011	25.672	-	-	25.672
Adquisiciones	4.674	1.284	-	5.958
Retiros	-	-	-	-
Incrementos y disminuciones procedentes de revalorizaciones	-	-	-	-
Activos clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-
Subtotal	30.346	1.284	-	31.630
Amortización (menos):				
Saldos al 1 de enero de 2011	(4.255)	-	-	(4.255)
Amortización del año	(2.677)	-	-	(2.677)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2011	23.414	1.284	-	24.698
	=====	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 14 – ACTIVO FIJO

a) La composición y el movimiento de los activos fijos durante los años 2011 y 2010 es la siguiente:

	<u>Terrenos y construcciones</u>	<u>Equipos</u>	<u>Cedidos en arrendamiento operativo</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Costo					
Saldo al 1 de enero de 2010	18.241	4.561	-	16.906	39.708
Adiciones	-	1.787	-	1.708	3.495
Retiros / Bajas	-	(119)	-	(27)	(146)
Traspasos	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-
Activo fijo bruto	18.241	6.229	-	18.587	43.057
Depreciación acumulada	(744)	(2.782)	-	(8.328)	(11.854)
Deterioro	-	-	-	-	-
Activo fijo neto al saldo al 31 de diciembre de 2010	17.497	3.447	-	10.259	31.203
	=====	=====	====	=====	=====

	<u>Terrenos y construcciones</u>	<u>Equipos</u>	<u>Cedidos en arrendamiento operativo</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Costo					
Saldo al 1 de enero de 2011	18.241	6.229	-	18.587	43.057
Adiciones	204	1.489	-	4.089	5.782
Retiros / Bajas	-	(24)	-	(370)	(394)
Traspasos	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-
Activo fijo bruto	18.445	7.694	-	22.306	48.445
Depreciación acumulada	(997)	(3.688)	-	(10.383)	(15.068)
Deterioro	-	-	-	-	-
Activo fijo neto al saldo al 31 de diciembre de 2011	17.448	4.006	-	11.923	33.377
	=====	=====	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 14 – ACTIVO FIJO (Continuación)

- b) Al 31 de diciembre de 2011 el Banco cuenta con contratos de arriendo operativos que no pueden ser rescindidos de manera unilateral.

Principalmente corresponden a pagos por el concepto de arriendo de sucursales para operaciones propias del Banco.

La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente manera:

<u>Período</u>	<u>MM\$</u>
Año 2012	4.962
Año 2013	5.111
Año 2014	5.264
Año 2015	5.422
Año 2016	5.585

Nota: Para efectos de proyección, se consideró un incremento de un 3% de inflación de largo plazo sobre el monto a pagar y con contratos renovables.

- c) Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 el Banco no cuenta con contratos de arriendo financiero.

NOTA 15 – IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

- a) Impuesto Corriente

El Banco, al cierre de cada ejercicio, ha constituido la Provisión de Impuesto a la Renta de Primera Categoría, la cual se determinó en base de las disposiciones legales tributarias vigentes y se ha reflejado el activo neto correspondiente a MM\$ 4.398 en 2011 (pasivo neto de MM\$ 8.911 en 2010). Dicha provisión se presenta neta de los impuestos por recuperar, según se detalla a continuación:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Impuesto a la renta, tasa de impuesto 20% en 2011 (17% en 2010)	9.513	14.252
Menos:		
Pagos Provisionales mensuales	(13.166)	(4.641)
Crédito por gastos por capacitación	(275)	(273)
Otros	<u>(470)</u>	<u>(427)</u>
Total (activo) pasivo neto	<u>(4.398)</u>	<u>8.911</u>
	====	====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 15 – IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS (Continuación)

b) Resultado por Impuestos

El efecto del gasto tributario durante los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011 y 2010, se compone de los siguientes conceptos:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Gastos por impuesto a la renta:		
Impuesto año corriente	(9.513)	(14.252)
Abono (cargo) por impuestos diferidos:		
Origenación y reverso de diferencias temporarias	(2.147)	5.735
Efecto cambio de tasa	1.712	-
Cambio en diferencias temporarias no reconocidas	-	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-	-
Subtotales	<u>(9.948)</u>	<u>(8.517)</u>
Impuesto por gastos rechazados Artículo N° 21	-	-
Exceso (Déficit) de períodos anteriores provisión impuesto a la renta.	5.707	-
Crédito de contribuciones y otros	(232)	-
Otros	<u>(677)</u>	<u>82</u>
Cargo neto a resultados por impuesto a la renta	<u>(5.150)</u>	<u>(8.435)</u>
	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 15 – IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS (Continuación)

c) Reconciliación de la Tasa de Impuesto Efectiva

A continuación se indica la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

	2011		2010	
	<u>Tasa de Impuesto</u>	<u>Monto</u>	<u>Tasa de impuesto</u>	<u>Monto</u>
	%	MM\$	%	MM\$
Utilidad antes de impuesto	20,00	11.752	17,00	11.139
Diferencias permanentes	(15,35)	(9.021)	(3,90)	(2.553)
Impuesto único (gastos rechazados)	-	-	-	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	-	-	-	-
Ajuste años anteriores	4,51	2.651	(0,02)	(12)
Crédito de contribuciones y otros	(0,40)	(232)	(0,22)	(143)
Otros	-	-	0,01	4
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	8,76	5.150	12,87	8.435
	=====	=====	=====	=====

d) Efecto de impuestos diferidos en Resultado y Patrimonio

Durante los años 2011 y 2010, el Banco ha registrado en sus estados financieros los efectos de los impuestos diferidos de acuerdo a la NIC 12.

A continuación se presentan los efectos por impuestos diferidos en el activo, pasivo, y resultados asignados por diferencias temporarias:

	Al 31 de diciembre de 2011			Al 31 de diciembre de 2010		
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Neto</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Neto</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Conceptos:						
Provisión de colocaciones	25.247	-	25.247	9.912	-	9.912
Leasing	25.096	(34.879)	(9.783)	20.446	(27.529)	(7.083)
Contrato derivados	-	-	-	1.210	-	1.210
Bonos	1.281	-	1.281	725	-	725
Provisión vacaciones	629	-	629	474	-	474
Ajuste posición de cambio	(1)	-	(1)	(4)	-	(4)
Intereses suspendidos	312	-	312	199	-	199
Bienes recibidos en pago	16	-	16	18	-	18
Activo fijo	5.147	(5.116)	31	3.707	(4.931)	(694)
Remodelaciones	-	(1.240)	(1.240)	-	(899)	(899)
Otros	2.001	(6.932)	(4.931)	12.914	(4.776)	8.138
Subtotal	59.728	(48.167)	11.561	49.601	(37.605)	11.996
Inversiones financieras disponibles para la venta	-	(336)	(336)	74	-	74
Total activo (pasivo) neto	59.728	(48.503)	11.225	49.675	(37.605)	12.070
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 15 – IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS (Continuación)

- e) Aplicación de la Circular Conjunta N° 47 del Servicio de Impuestos Internos (SII) y N° 3.478 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

Para efectos de dar cumplimiento a dicha circular, a continuación se detalla el movimiento y efectos generados por aplicación del artículo 31, N° 4, de la Ley de Impuesto a la Renta, dicha información incluye solamente las operaciones de crédito del Banco y no considera las operaciones de las filiales que se consolidan en los presentes estados financieros.

- e.1) Créditos y cuentas por cobrar a clientes al 31 de diciembre de 2011

	Activos a valor de estados financieros (*)	Activos a Valor Tributario		
		Total	Cartera vencida con garantía	Cartera vencida sin garantía
			MM\$	MM\$
Colocaciones Comerciales	1.999.987	2.033.362	175	6.774
Colocaciones Consumo	466.814	482.279	406	4.759
Colocaciones Hipotecarias	<u>706.079</u>	<u>709.131</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	3.172.880	3.224.772	581	11.533
	=====	=====	=====	=====

- (*) De acuerdo a la Circular indicada y a instrucciones del SII, el valor de los activos de estados financieros, se presentan sobre bases individuales netos de provisiones por riesgo de crédito y no incluye las operaciones de leasing y factoring

- e.2) Provisiones sobre cartera vencida

	Saldo al 01.01.2011	Castigos	Provisiones constituidas	Provisiones liberadas	Saldo al 31.12.2011
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Colocaciones Comerciales	4.121	3.174	5.827	-	6.774
Colocaciones Consumo	2.896	14.250	16.113	-	4.759
Colocaciones Hipotecarias	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	7.017	17.424	21.940	-	11.533
	=====	=====	=====	=====	=====

- e.3) Castigo directos y recuperaciones

	MM\$
Castigos directos Art. 34 N° 4 inciso segundo	17.424
Condonaciones que originaron liberación de provisiones	-
Recuperaciones de renegociación de créditos castigados	6.992

- e.4) Aplicación de Art 31 N° 4 inciso primero y tercero

	MM\$
Castigo conforme a inciso primero	-
Condonaciones según inciso tercero	17.424

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 16 – OTROS ACTIVOS

a) Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del rubro es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Activos para leasing (*)	5.264	5.828
Bienes recibidos en pago o adjudicados	1.531	968
Bienes recibidos en pago	1.084	325
Bienes adjudicados en remate judicial	485	709
Provisiones sobre bienes recibidos en pago o adjudicados (***)	(38)	(66)
Otros activos	14.366	11.819
Depósitos en dinero en garantía	1.106	698
Deudores varios	4.147	1.709
Impuesto al valor agregado	1.045	2.547
Operaciones pendientes	1.334	538
Cuentas por cobrar al personal	90	22
Bienes recuperados de leasing para la venta (**)	111	506
Desembolsos, siniestros y otros	-	1.868
Deudores por intermediación	2.165	2.003
Derechos por operaciones simultaneas	2.152	-
Otros activos	<u>2.216</u>	<u>1.928</u>
Totales	21.161 =====	18.615 =====

(*) Corresponden a los activos fijos disponibles para ser entregados bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

(**) Dentro del rubro, se incluyen los bienes recuperados de leasing para la venta, que corresponden a bienes muebles.

Estos bienes son activos disponibles para la venta, la cual se considera altamente probable que ocurra. Para la mayoría de los activos, se espera completar la venta en el plazo de un año contado desde la fecha en el que el activo se clasifica como “Bien recuperado en leasing mantenidos para la venta”.

(***) El registro de provisiones sobre bienes recibidos o adjudicados en pago de obligaciones, se registran según lo indicado en compendio de normas contables capítulo B-5 número 3, lo que implica reconocer una provisión por la diferencia entre el valor inicial más sus adiciones y su valor de realización, cuando el primero sea mayor.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 16 – OTROS ACTIVOS (Continuación)

- b) El movimiento de la provisión sobre bienes recibidos en pago o adjudicados, durante los ejercicios 2011 y 2010, es el siguiente:

	Provisiones sobre bienes
	MM\$
Saldo al 1 de enero de 2010	(276)
Constitución	(182)
Liberación	309
Aplicación	<u>83</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2010	(66) ===
Saldo al 1 de enero de 2011	(66)
Constitución	(481)
Liberación	94
Aplicación	<u>415</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2011	(38) ===

NOTA 17 – DEPÓSITOS, Y OTRAS OBLIGACIONES A LA VISTA

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del rubro es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
DEPÓSITOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LA VISTA		
Cuentas corrientes	444.792	375.371
Otros depósitos y cuentas a la vista	39.798	29.987
Otras obligaciones a la vista	<u>92.630</u>	<u>87.118</u>
Totales	577.220 =====	492.476 =====

NOTA 18 – DEPÓSITOS, Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del rubro es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
DEPÓSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO		
Depósitos a plazo	2.493.544	1.782.937
Captaciones vencidas	-	-
Cuentas de ahorro a plazo	-	-
Otros saldos acreedores a plazo	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	2.493.544 =====	1.782.937 =====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 19 – OBLIGACIONES CON BANCOS

Al cierre de los estados financieros 2011 y 2010, la composición del rubro obligaciones con bancos, es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Préstamos Obtenidos de Entidades Financieras y Banco Central de Chile:		
Otras obligaciones con el Banco Central de Chile	-	-
Subtotales	<u>-</u>	<u>-</u>
Préstamos de Instituciones Financieras del país:		
Banco Tokio	5.207	1.027
Otros bancos	<u>5.198</u>	<u>-</u>
Subtotales	<u>10.405</u>	<u>1.027</u>
Préstamos de Instituciones Financieras en el exterior:		
BNP Paribas USA	103.222	93.637
Commerzbank A.G. Alemania	39.551	6.976
Wells Fargo USA	39.166	26.370
Bank of America N.A.	34.311	31.900
Standard Chartered Mumbai	29.544	1.713
Deutsche Bank U.S.A.	25.978	35.113
Citibank NA USA	16.484	12.180
Sumitomo Mitsui Bank Corp	13.041	3.335
JP Morgan Chase Bank NA UK	10.410	11.722
Fifth Third Bank	8.854	-
The Bank of Nova	7.795	-
Bank of Montreal Canada	5.197	-
Bank of New York USA	2.602	-
Banco Español de Crédito SA	-	2.878
Wachovia N.A. – USA	-	1.653
Otras obligaciones con el exterior	<u>4.654</u>	<u>3.875</u>
Subtotales	<u>340.809</u>	<u>231.352</u>
Totales	<u>351.214</u>	<u>232.379</u>
	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 20 - INSTRUMENTOS DE DEUDA EMITIDOS

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del rubro es la siguiente:

	<u>Al 31 de diciembre de</u> <u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Instrumentos de deuda emitidos:		
Letras de crédito	67.604	84.810
Bonos corrientes	298.313	220.935
Bonos subordinados	<u>42.516</u>	<u>40.753</u>
Totales	408.433 =====	346.498 =====

Durante el año 2011, Banco Itaú Chile colocó Bonos por un monto de \$67.537 millones, los cuales corresponden a Bonos Corrientes, de acuerdo al siguiente detalle:

Bonos corrientes

<u>Serie</u>	<u>Monto</u> MM\$	<u>Plazo</u>	<u>Tasa de emisión</u>	<u>Moneda</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>
K	21.809	10 años	3,5% anual	UF	01-09-2011	01-09-2021
J	22.955	20 años	4% anual	UF	01-06-2011	01-06-2031
I	<u>22.773</u>	20 años	4% anual	UF	01-02-2011	01-02-2031
Total	67.537 =====					

Durante el año 2011, Banco Itaú Chile no ha colocado bonos subordinados que informar.

Durante el año 2010, Banco Itaú Chile ha colocado bonos por un monto de \$76.542 millones, los cuales corresponden a Bonos Corrientes, de acuerdo al siguiente detalle:

Bonos corrientes

<u>Serie</u>	<u>Monto</u> MM\$	<u>Plazo</u>	<u>Tasa de emisión</u>	<u>Moneda</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>
H	21.111	5 años	3% anual	UF	01-09-2010	01-09-2015
G	33.741	22 años	4% anual	UF	01-07-2010	01-07-2032
F	<u>21.690</u>	22 años	4% anual	UF	01-05-2010	01-05-2032
Total	76.542 =====					

Durante el año 2010, Banco Itaú Chile no ha colocado bonos subordinados que informar.

El Banco no ha tenido incumplimiento de capital, interés u otros incumplimientos respecto de sus instrumentos de deuda durante el año 2011 y 2010.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010****NOTA 21 - OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del rubro es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Otras obligaciones financieras:		
Obligaciones con el sector público	1.937	1.093
Otras obligaciones en el país	<u>8.642</u>	<u>8.231</u>
Totales	10.579	9.324
	=====	=====

NOTA 22 - PROVISIONES

a) Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del saldo de este rubro se indica a continuación:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Provisiones para beneficios y remuneración del personal	9.552	7.052
Provisiones por riesgo de créditos contingentes	6.138	3.258
Provisiones adicionales	-	-
Provisiones por contingencias	<u>23</u>	<u>14</u>
Totales	15.713	10.324
	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 22 – PROVISIONES (Continuación)

b) A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en las provisiones durante los ejercicios 2011 y 2010:

	<u>Beneficios y remuneraciones al personal</u>	<u>Riesgo de créditos contingentes</u>	<u>Provisiones adicionales</u>	<u>Provisiones contingentes</u>	<u>Total</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Saldos al 1 de enero de 2010	5.938	1.003	126	35	7.102
Provisiones constituidas	9.454	2.729	-	6	12.189
Aplicación de las provisiones	(8.339)	-	-	(27)	(8.366)
Liberación de provisiones	(1)	(474)	(126)	-	(601)
Otros movimientos	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2010	7.052 =====	3.258 =====	- =====	14 =====	10.324 =====
Saldos al 1 de enero de 2011	7.052	3.258	-	14	10.324
Provisiones constituidas	11.529	4.302	-	10	15.841
Aplicación de las provisiones	(9.029)	-	-	(1)	(9.030)
Liberación de provisiones	-	(1.422)	-	-	(1.422)
Otros movimientos	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2011	9.552 =====	6.138 =====	- =====	23 =====	15.713 =====

c) Provisiones para beneficios y remuneraciones al personal

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Provisión por otros beneficios al personal	6.406	4.264
Provisión de vacaciones	<u>3.146</u>	<u>2.788</u>
Totales	9.552 =====	7.052 =====

NOTA 23 - OTROS PASIVOS

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del rubro es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Cuentas y documentos por pagar	18.338	16.688
Ingresos percibidos por adelantado	2.920	1.464
Otros	<u>5.817</u>	<u>1.196</u>
Totales	27.075 =====	19.348 =====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010****NOTA 24 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

a) Compromisos y responsabilidades contabilizadas en cuentas de orden fuera de balance

Para satisfacer las necesidades de los clientes, el Banco adquirió varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes, aunque estas obligaciones no pudieron ser reconocidas en el balance, éstos contienen riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global del Banco.

El Banco y sus filiales, mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
CRÉDITOS CONTINGENTES		
Avales y fianzas		
Avales y fianzas en moneda extranjera	40.890	68.537
Cartas de crédito del exterior confirmadas	82.853	870
Cartas de créditos documentarias emitidas	44.305	41.235
Boletas de garantía	220.799	127.503
Líneas de crédito con disponibilidad inmediata	585.955	522.784
Créditos para estudios superiores Ley N° 20.027	197.398	207.598
Otros compromisos de crédito	324.288	208.032
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		
Cobranzas		
Cobranzas del exterior	26.132	31.680
Cobranzas del país	757	8.381
ACTIVOS FINANCIEROS TRANSFERIDOS ADMINISTRADOS POR EL BANCO		
Otros activos cedidos a terceros (*)	39.345	19.351
Activos cedidos a Compañías de seguros	8.450	10.413
CUSTODIA DE VALORES		
Valores custodiados en poder del Banco	4.165.933	3.672.277
Otros documentos	<u>296.559</u>	<u>136.730</u>
Totales	6.033.664	5.055.391
	=====	=====

(*) El saldo corresponde a los créditos de estudios de educación superior Ley N° 20.027, cedidos al Fisco, por los cuales el Banco mantiene un servicio de administración.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 24 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (Continuación)

b) Provisiones por créditos contingentes

Las provisiones constituidas por el riesgo de crédito de operaciones contingentes son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Avales y fianzas	(225)	(165)
Cartas de crédito del exterior confirmadas	(14)	(60)
Cartas de crédito documentarias emitidas	(41)	(264)
Boletas de garantía	(679)	(773)
Líneas de crédito con disponibilidad inmediata	(4.816)	-
Otros compromisos	<u>(363)</u>	<u>-</u>
Totales	<u>(6.138)</u>	<u>(1.262)</u>
	=====	=====

c) Juicios y procedimientos legales

A la fecha de emisión de estos estados financieros, existen acciones judiciales interpuestas en contra del Banco en relación con operaciones propias del giro. En opinión de la administración del Banco y de sus procedimientos legales internos, sobre la base de lo informado por la Fiscalía, no se visualiza que de este conjunto de causas puedan resultar pérdidas significativas no contempladas por el Banco en los presentes estados financieros.

d) Garantías otorgadas

Itaú Chile Corredora de Seguros Ltda.

En conformidad a lo establecido en el artículo N° 58, letra D del D.F.L. 251 y la circular N° 1160 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Corredora ha contratado pólizas de responsabilidad con el propósito de cubrir el riesgo de eventuales perjuicios que pudieren afectarla y responder del correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones emanadas de su actividad y, especialmente, de los perjuicios que pueda ocasionar a los asegurados que contraten por su intermedio.

El detalle de las pólizas de seguro es el siguiente:

<u>Empresa aseguradora</u>	<u>Fecha inicial</u>	<u>Fecha vencimiento</u>	<u>Monto</u>
			UF
Consorcio Seguros Generales S.A.	15-04-2011	14-04-2012	500
Consorcio Seguros Generales S.A.	15-04-2011	14-04-2012	60.000

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 24 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (Continuación)

Itaú Chile Corredor de Bolsa Ltda.

Para cumplir con lo dispuesto en el artículo N° 30 de la Ley 18.045, la Sociedad mantiene en la Bolsa Electrónica de Chile una boleta de garantía bancaria para asegurar el correcto y cabal cumplimiento de todas sus obligaciones como intermediario de valores, cuyos beneficiarios son los acreedores presentes o futuros que tenga o llegara a tener en razón de sus operaciones de corredor de bolsa.

El detalle de la boleta de garantía bancaria es la siguiente:

<u>Banco</u>	<u>Fecha inicial</u>	<u>Fecha vencimiento</u>	<u>Monto</u> UF	<u>Beneficiario</u>
Banco Itaú Chile	29/06/2011	29/06/2012	20.000	Bolsa Electrónica de Chile

Adicionalmente, la Sociedad ha contratado una póliza integral de seguros para dar cumplimiento a lo establecido en la Circular N° 52 de la Bolsa Electrónica de Chile.

El detalle de la póliza integral de seguros es la siguiente:

<u>Compañía</u>	<u>Fecha inicial</u>	<u>Fecha vencimiento</u>	<u>Monto</u> U\$	<u>Beneficiario</u>
Chubb de Chile Seguros Generales S.A.	30/06/2011	30/06/2012	1.000.000	Bolsa Electrónica de Chile

En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 78 del reglamento de operaciones de la Bolsa Electrónica de Chile, la Sociedad ha constituido prenda a favor de esa bolsa de la acción de su propiedad.

Se encuentran en garantía de operador directo con la Bolsa de Comercio de Santiago, instrumentos de renta fija por un monto de MM\$ 2.730.

Al 31 de diciembre de 2011 se encuentra en garantía con CCLV, Contraparte Central S.A. instrumento de renta fija por MM\$ 274.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 24 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (Continuación)

Itaú Chile Administradora General de Fondos S.A.

Durante el año 2011, la Sociedad ha contratado las siguientes Boletas de Garantía en Banco Itaú Chile para los fondos que administra con el fin de garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora, por la administración de los fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten de acuerdo a lo previsto en el Artículo N° 226 y 227 de la Ley N° 18.045.

<u>Fondo</u>	<u>Nro. Boleta</u>	<u>Cobertura</u>	<u>Vencimiento</u>
FM Itaú Corporate	0087299	23.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Plus	0087300	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Dollar	0087301	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú World Equity	0087302	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Portfolio Dollar	0087303	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Finance	0087304	13.300 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Mix	0087305	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú National Equity	0087306	11.500 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Cash Dollar	0087307	14.800 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Select	0087308	104.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Value	0087309	40.300 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Emerging Equities	0087310	18.600 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Top USA	0087311	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Mix Brasil	0087312	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Small Cap Brasil	0087313	10.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Selección Brasil	0087314	10.300 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Capital	0087315	17.000 UF	10 de enero de 2012
FM Itaú Brasil Activo	0087316	10.000 UF	10 de enero de 2012
F Inv. Itaú Brasil Domestic	0087317	10.000 UF	10 de enero de 2012

De acuerdo al D.L. N° 18.045 Artículo 226 y 227 y a la Superintendencia de Valores y Seguros, las Administradoras de Fondos Mutuos deben garantizar para cada año, una suma equivalente al 1% de los patrimonios promedios diarios de los fondos del año inmediatamente anterior.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 25 - PATRIMONIO

a) Capital social y acciones preferentes

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el capital pagado del Banco está representado por 1.111.263 acciones de una misma serie, sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas.

El movimiento de las acciones durante los ejercicios 2011 y 2010 es la siguiente:

	Acciones Ordinarias	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	N°	N°
Emitidas al 1 de enero	1.111.263	1.111.263
Emisión de acciones pagadas	-	-
Emisión de acciones adeudadas	-	-
Opciones de acciones ejercidas	-	-
Emitidas al 31 de diciembre	1.111.263	1.111.263
	=====	=====

b) Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 la distribución de accionistas es la siguiente:

	Acciones	
	<u>Número de acciones</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
	N°	%
Itaú Chile Holdings, Inc.	1.111.262	99,99991
Boris Buvinic G.	<u>1</u>	<u>0,00009</u>
Totales	1.111.263	100
	=====	=====

c) Dividendos

La Junta Ordinaria de Accionistas ha establecido que mientras no se acuerde algo diferente, se define como política de dividendos permanente para el Banco la de no repartir dividendos, razón por la cual, el Banco no ha constituido provisiones para dividendos mínimos.

d) Naturaleza y destino de las reservas

Reservas:

En este rubro se incluyen los montos provenientes de utilidades y otras reservas no provenientes de utilidades.

Cuentas de valorización:

En este rubro se incluyen los cambios netos acumulados en el valor razonable de las inversiones disponibles para la venta hasta que la inversión es reconocida o deteriorada.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 25 – PATRIMONIO (Continuación)

e) Interés no controlador

El detalle por sociedades consolidadas del saldo de interés no controlador incluido en el cuadro del patrimonio, se presenta de acuerdo a lo siguiente:

<u>Sociedad</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Itaú Chile Corredora de Seguros Ltda.	23	18
Itaú Chile Administradora General de Fondos S.A.	1	1
Itaú Chile Corredor de Bolsa Ltda.	<u>3</u>	<u>3</u>
Totales	27	22
	==	==

A continuación se detallan los montos de las participaciones en los resultados del ejercicio 2011 y 2010 de los intereses no controladores que no participan en la consolidación:

<u>Sociedad</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Itaú Chile Corredora de Seguros Ltda.	4,6	3,2
Itaú Chile Administradora General de Fondos S.A.	0,4	0,4
Itaú Chile Corredor de Bolsa Ltda.	<u>0,4</u>	<u>0,4</u>
Totales	5,4	4,0
	==	===

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 26 - INGRESOS Y GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES

a) Al cierre de los estados financieros, la composición de ingresos por intereses y reajustes, es la siguiente:

<u>Cartera Normal</u>	<u>2011</u>			<u>2010</u>		
	<u>Intereses</u>	<u>Reajustes</u>	<u>Total</u>	<u>Intereses</u>	<u>Reajustes</u>	<u>Total</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Contratos de retrocompra	162	-	162	84	-	84
Créditos otorgados a Bancos	273	-	273	64	-	64
Colocaciones comerciales	110.222	25.214	135.436	63.377	3.978	67.355
Colocaciones para vivienda	24.898	23.555	48.453	30.824	17.224	48.048
Colocaciones para consumo	70.487	6	70.493	61.997	4	62.001
Instrumentos de Inversión	16.590	4.919	21.509	9.120	2.412	11.532
Otros ingresos por intereses y reajustes	<u>1.649</u>	<u>193</u>	<u>1.842</u>	<u>1.313</u>	<u>66</u>	<u>1.379</u>
Totales	224.281	53.887	278.168	166.779	23.684	190.463
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

b) Al cierre del ejercicio el detalle de los ingresos por intereses y reajustes suspendidos de la cartera de colocaciones, es el siguiente:

<u>Fuera de balance</u>	<u>2011</u>			<u>2010</u>		
	<u>Intereses</u>	<u>Reajustes</u>	<u>Total</u>	<u>Intereses</u>	<u>Reajustes</u>	<u>Total</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Colocaciones comerciales	331	305	636	334	163	497
Colocaciones para vivienda	337	368	705	263	173	436
Colocaciones para consumo	5	-	5	-	-	-
Instrumentos de Inversión	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	673	673	1.346	597	336	933
	====	====	====	====	====	====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 26 - INGRESOS Y GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES (Continuación)

c) Al cierre del ejercicio el detalle de los gastos por intereses y reajustes, es el siguiente:

Gastos por Concepto	2011			2010		
	Intereses	Reajustes	Total	Intereses	Reajustes	Total
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Contratos de retrocompra	(2.466)	-	(2.466)	(343)	-	(343)
Depósitos y captaciones a plazo	(72.042)	(21.098)	(93.140)	(37.565)	(11.015)	(48.580)
Obligaciones con bancos	(12.211)	-	(12.211)	(3.623)	-	(3.623)
Instrumentos de deuda emitidos	(14.065)	(13.769)	(27.834)	(11.854)	(7.177)	(19.031)
Otras obligaciones financieras	(70)	(71)	(141)	(6)	(27)	(33)
Otros gastos por intereses y reajustes	-	(1.544)	(1.544)	-	(791)	(791)
Totales de gastos por intereses y reajustes	(100.854)	(36.482)	(137.336)	(53.391)	(19.010)	(72.401)
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 27 - INGRESOS Y GASTOS POR COMISIONES

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el detalle de los ingresos y gastos por comisiones es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
a) Ingresos por Comisiones		
Comisiones por líneas de crédito y sobregiro	775	424
Comisiones por avales y cartas de crédito	1.158	922
Comisiones por servicios de tarjetas	13.014	5.935
Comisiones por administración de cuentas	1.284	1.173
Comisiones por cobranzas, recaudaciones y pagos	1.987	6.262
Comisiones por intermediación y manejo de valores	1.832	3.193
Comisiones por inversiones en fondos mutuos u otros	7.378	7.623
Remuneraciones por comercialización de seguros	5.399	4.223
Asesorías financieras	3.038	5.729
Otras comisiones ganadas	<u>4.093</u>	<u>2.829</u>
Totales de Ingresos por Comisiones	39.958	38.313
	=====	=====
b) Gastos por Comisiones		
Remuneraciones por operación de tarjetas	(4.324)	(3.842)
Otras comisiones pagadas	<u>(1.205)</u>	<u>(1.771)</u>
Totales de Gastos por Comisiones	(5.529)	(5.613)
	=====	=====

NOTA 28 - RESULTADO DE OPERACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el detalle de los resultados por operaciones financieras es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	Al 31 de diciembre de
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Cartera de instrumentos financieros para negociación	1.788	1.533
Contratos de derivados de negociación	(4.315)	(4.739)
Cartera de instrumentos disponibles para la venta	236	2.260
Resultado por venta de cartera de créditos (*)	<u>378</u>	<u>5.693</u>
Totales	(1.913)	4.747
	=====	=====

(*) La cifra al 31 de diciembre de 2011, se compone de la utilidad generada por la venta al Fisco de créditos Ley N° 20.027 por MM\$ 5.402 y por otra parte, de una pérdida de MM\$5.024 correspondiente a la cesión de cartera de empresas Johnson's.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 29 - RESULTADO DE CAMBIO NETO

El detalle de los resultados de cambio al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Diferencia de cambio		
Utilidad por diferencia de cambio	267.569	226.017
Pérdida por diferencia de cambio	<u>(262.554)</u>	<u>(202.895)</u>
Totales	5.015	23.122
	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 30 - PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO

El resultado correspondiente a las provisiones por riesgo de crédito que se muestra en el estado de resultados se explica como sigue:

Cuadro para nota sobre provisiones por riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2011 y 2010:

2011

	<u>Créditos y cuentas por cobrar a clientes</u>				<u>Créditos contingentes</u>	<u>Total</u>
	<u>Adeudado por bancos</u>	<u>Colocaciones comerciales</u>	<u>Colocaciones para vivienda</u>	<u>Colocaciones de consumo</u>		
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Constitución de provisiones						
Provisiones individuales	(6)	(37.074)	-	-	(3.987)	(41.067)
Provisiones grupales	-	(16.296)	(5.042)	(46.017)	(315)	(67.670)
Resultado por constitución de provisiones	(6)	(53.370)	(5.042)	(46.017)	(4.302)	(108.737)
Liberación de provisiones						
Provisiones individuales	8	36.718	-	-	1.044	37.770
Provisiones grupales	-	12.296	2.999	32.046	378	47.719
Resultado por liberación de provisiones	8	49.014	2.999	32.046	1.422	85.489
Recuperación de activos castigados	-	1.874	105	5.013	-	6.992
Resultado neto	2	(2.482)	(1.938)	(8.958)	(2.880)	(16.256)
	==	====	=====	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 30 - PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO (Continuación)

El resultado correspondiente a las provisiones por riesgo de crédito que se muestra en el estado de resultados se explica como sigue:

Cuadro para nota sobre provisiones por riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2011 y 2010:

2010

	<u>Créditos y cuentas por cobrar a clientes</u>				<u>Créditos contingentes</u>	<u>Total</u>
	<u>Adeudado por bancos</u>	<u>Colocaciones comerciales</u>	<u>Colocaciones para vivienda</u>	<u>Colocaciones de consumo</u>		
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>		
Constitución de provisiones						
Provisiones individuales	(4)	(35.881)	-	-	(2.642)	(38.527)
Provisiones grupales	-	<u>(14.121)</u>	<u>(1.345)</u>	<u>(31.935)</u>	<u>(87)</u>	<u>(47.488)</u>
Resultado por constitución de provisiones	(4)	<u>(50.002)</u>	<u>(1.345)</u>	<u>(31.935)</u>	<u>(2.729)</u>	<u>(86.015)</u>
Liberación de provisiones						
Provisiones individuales	3	20.942	-	-	258	21.203
Provisiones grupales	-	<u>11.097</u>	<u>582</u>	<u>13.709</u>	<u>216</u>	<u>25.604</u>
Resultado por liberación de provisiones	3	<u>32.039</u>	<u>582</u>	<u>13.709</u>	<u>474</u>	<u>46.807</u>
Recuperación de activos castigados	-	<u>1.316</u>	<u>219</u>	<u>4.685</u>	-	<u>6.220</u>
Resultado neto	(1)	<u>(16.647)</u>	<u>(544)</u>	<u>(13.541)</u>	<u>(2.255)</u>	<u>(32.988)</u>
	===	=====	=====	=====	=====	=====

A juicio de la Administración, las provisiones constituidas por riesgo de crédito cubren todas las eventuales pérdidas que pueden derivarse de la no recuperación de activos, según los antecedentes examinados por el Banco.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 31 - REMUNERACIONES Y GASTOS DE PERSONAL

La composición del gasto por remuneraciones y gastos del personal durante los ejercicios 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Remuneraciones del personal	(40.652)	(35.114)
Bonos o gratificaciones	(10.448)	(10.533)
Indemnización por años de servicio	(1.011)	(1.731)
Gastos de capacitación	(425)	(336)
Otros gastos de personal	<u>(4.246)</u>	<u>(3.802)</u>
Totales	<u>(56.782)</u>	<u>(51.516)</u>
	=====	=====

NOTA 32 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición del rubro es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Gastos generales de administración		
Mantenimiento y reparación de activo fijo	(4.049)	(3.196)
Arriendos de oficina	(4.557)	(3.838)
Arriendos de equipos	(415)	(381)
Primas de seguro	(1.146)	(865)
Materiales de oficina	(859)	(799)
Gastos de informática y comunicaciones	(8.212)	(6.053)
Alumbrado, calefacción y otros servicios	(1.125)	(916)
Servicio de vigilancia y transporte de valores	(822)	(856)
Gastos de representación y desplazamiento del personal	(948)	(684)
Gastos judiciales y notariales	(713)	(528)
Honorarios por auditoría de los estados financieros	(293)	(216)
Honorarios por clasificación de títulos	(383)	(347)
Multas aplicadas por otros organismos	(30)	(9)
Otros gastos generales de administración	(5.741)	(4.433)
Procesamientos de datos	(3.288)	(1.588)
Otros servicios subcontratados	(1.251)	(1.262)
Remuneraciones del directorio	(22)	-
Publicidad y propaganda	(1.858)	(2.996)
Contribuciones de bienes raíces	(264)	(207)
Patentes	(606)	(455)
Otros impuestos	(886)	(654)
Aporte a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras	<u>(1.022)</u>	<u>(899)</u>
Totales	<u>(38.490)</u>	<u>(31.182)</u>
	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 33 - DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y DETERIOROS

- a) Los valores correspondientes a cargos a resultados por concepto de depreciaciones, amortizaciones y deterioro durante los ejercicios 2011 y 2010, se detallan a continuación:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Depreciaciones y amortizaciones:		
Depreciación del activo fijo	(3.608)	(3.178)
Amortizaciones de intangibles	<u>(2.677)</u>	<u>(1.651)</u>
Saldos al 31 de diciembre	(6.285) =====	(4.829) =====

- b) Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco no presenta cargos a resultados por conceptos de deterioro para los rubros de activo fijo, intangibles e instrumentos de inversión.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 33 - DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y DETERIOROS (Continuación)

c) La conciliación entre los valores libros al 1 de enero y los saldos al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	Depreciación, amortización y deterioro							
	2011				2010			
	Activo fijo	Instrumentos Intangibles	de inversión	Total	Activo fijo	Instrumentos Intangibles	de inversión	Total
MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	
Saldos al 1 de enero	(11.854)	(4.255)	-	(16.109)	(8.680)	(2.604)	-	(11.284)
Cargos por depreciación, amortización y deterioro del ejercicio	(3.608)	(2.677)	-	(6.285)	(3.178)	(1.651)	-	(4.829)
Bajas y ventas del ejercicio	394	-	-	394	4	-	-	4
Operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre	(15.068)	(6.932)	-	(22.000)	(11.854)	(4.255)	-	(16.109)
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010****NOTA 34 - OTROS INGRESOS OPERACIONALES**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco y las filiales presentan otros ingresos operacionales de acuerdo al siguiente detalle:

<u>Concepto</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Ingresos por bienes recibidos en pago		
Utilidad por venta de bienes recibidos en pago	979	539
Otros	<u>95</u>	<u>309</u>
Subtotales	<u>1.074</u>	<u>848</u>
Liberación de provisiones por contingencias		
Provisiones adicionales para colocaciones	-	1.485
Otras provisiones por contingencia	<u>2</u>	<u>-</u>
Subtotales	<u>2</u>	<u>1.485</u>
Otros ingresos		
Utilidad por venta de activo fijo	-	2
Ingresos por leasing	998	1.161
Recuperación de impuesto	1.454	1.309
Recuperación de gastos	1.209	698
Recuperación gastos del exterior	268	225
Arriendos percibidos	38	37
Otros	<u>521</u>	<u>116</u>
Subtotales	<u>4.488</u>	<u>3.548</u>
Totales	5.564	5.881
	====	====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010****NOTA 35 - OTROS GASTOS OPERACIONALES**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco y las filiales presentan otros gastos operacionales de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
Provisiones y gastos por bienes recibidos en pago		
Provisiones por bienes recibidos en pago	(481)	(186)
Castigo de bienes recibidos en pago	(519)	(1.249)
Gastos por mantenimiento de bienes recibidos en pago	<u>(108)</u>	<u>(86)</u>
Subtotales	<u>(1.108)</u>	<u>(1.521)</u>
Provisiones por contingencias		
Provisiones adicionales para colocaciones	-	(417)
Otras provisiones por contingencia	<u>(10)</u>	<u>(199)</u>
Subtotales	<u>(10)</u>	<u>(616)</u>
Otros gastos		
Pérdida por venta de activo fijo	(46)	-
Administración promoción de productos	(2.114)	(1.917)
Uso de marcas	(747)	(661)
Gasto por riesgo operacional	(1.157)	(1.188)
Gastos generales de información bancaria	(294)	(306)
Donaciones	(212)	(1.015)
Otros	<u>(1.677)</u>	<u>(1.082)</u>
Subtotales	<u>(6.247)</u>	<u>(6.169)</u>
Totales	<u>(7.365)</u>	<u>(8.306)</u>
	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 36 - OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

De conformidad con las disposiciones de la Ley General de Bancos y las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, se consideran vinculadas a las personas naturales o jurídicas que se relacionan con la propiedad o gestión de la Institución, directamente o a través de terceros.

a) Créditos con partes relacionadas

A continuación se muestran los créditos y cuentas por cobrar, los créditos contingentes y los activos correspondientes a instrumentos de negociación e inversión, correspondientes a entidades relacionadas:

	Empresas Productivas		Sociedades de Inversión		Personas Naturales		Total	
	2011 MM\$	2010 MM\$	2011 MM\$	2010 MM\$	2011 MM\$	2010 MM\$	2011 MM\$	2010 MM\$
Créditos y cuentas por cobrar:								
Colocaciones comerciales	63	23	-	-	209	164	272	187
Colocaciones para vivienda	-	-	-	-	1.718	1.854	1.718	1.854
Colocaciones de consumo	-	-	-	-	261	228	261	228
Colocaciones brutas	63	23	-	-	2.188	2.246	2.251	2.269
Provisión sobre colocaciones	-	-	-	-	(19)	(11)	(19)	(11)
Colocaciones netas	63	23	-	-	2.169	2.235	2.232	2.258
	===	===	===	===	====	====	====	=====
Créditos contingentes:								
Total créditos contingentes	-	-	-	-	208	-	208	-
Provisiones sobre créditos contingentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Colocaciones contingentes netas	-	-	-	-	208	-	208	-
	===	===	===	===	====	====	====	=====
Instrumentos adquiridos:								
Para negociación	-	-	-	-	-	-	-	-
Para inversión	-	-	-	-	-	-	-	-
	===	===	===	===	====	====	====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 36- OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

b) Otras transacciones con partes relacionadas

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas por montos superiores a 1.000 unidades de fomento:

<u>Razón Social</u>	<u>Descripción</u>	<u>Monto de la Transacción</u>		<u>Efectos en resultados</u>			
		<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>Cargo</u>		<u>Abono</u>	
		<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
		<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Redbank S.A.	Comisión por utilización de cajeros automáticos	417	352	417	352		-
Transbank S.A.	Servicios de administración de Tarjetas de crédito/débito	3.627	2.668	3.627	2.668		-
Combanc S.A.	Servicios de transmisión de datos	112	104	112	104		-
Itaú Chile Cía. de Seguros S.A.	Seguros	479	295	479	295		-
	Servicios de Recaudación	122	113		-	122	113
	Arriendos	13	13		-	13	13
Recuperadora de Créditos S.A.	Venta de bienes recibidos en pago	137	247		-	129	247

Todas estas transacciones fueron realizadas en las condiciones de mercado vigentes a la fecha en que se efectuaron.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 36- OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

c) Otros activos y pasivos con partes relacionadas

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$
ACTIVOS		
Contratos de derivados financieros	1.259	2.432
Otros activos	<u>132</u>	<u>379</u>
	1.391	2.811
	=====	=====
PASIVOS		
Contratos de derivados financieros	(12.333)	(4.905)
Depósitos a la vista	(5.282)	(2.396)
Depósitos y otras captaciones a plazo	(3.440)	(4.884)
Otros pasivos	<u>(1.502)</u>	<u>(1.087)</u>
	(22.557)	(13.272)
	=====	=====

d) Resultados de operaciones con partes relacionadas

	Al 31 de diciembre de			
	2011		2010	
<u>Tipo de ingreso o gasto reconocido</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gastos</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gastos</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Ingresos y gastos por intereses y reajustes	69	(441)	91	(636)
Ingresos y gastos por comisiones y servicios	753	(26)	664	-
Utilidad y pérdida por negociación	1.407	(11.667)	28.162	(30.226)
Gastos de apoyo operacional	-	(32)	-	(19)
Otros ingresos y gastos	<u>37</u>	<u>(334)</u>	<u>36</u>	<u>(82)</u>
Totales	2.266	(12.500)	28.953	(30.963)
	=====	=====	=====	=====

e) Contratos con partes relacionadas

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010, el Banco presenta los siguientes contratos con partes relacionadas por montos superiores a UF 1.000.

El detalle de estos contratos se presenta a continuación:

<u>Persona Relacionada</u>	<u>Descripción del Contrato</u>	<u>Fecha de Contrato</u>	<u>Plazo</u>	<u>Monto anual</u>
Itaú Chile Inversiones Servicios y Administración S.A.	Contrato de Arrendamiento de inmueble	29-10-2010	10 años	1.275 UF

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 36- OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

f) Pagos al Directorio y personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones totales por concepto de sueldos percibidas por los Gerentes y principales ejecutivos del Banco, durante el ejercicio 2011, alcanzaron a MM\$ 11.388 (MM\$ 8.888 para el 2010).

g) Conformación del personal clave

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco y sus filiales contaba con una dotación de:

<u>Cargo</u>	<u>N° de Ejecutivos</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Gerente General Banco	1	1
Gerentes Generales de Filiales	3	3
Gerentes de Divisiones	<u>9</u>	<u>10</u>
Total	13	14
	==	==

NOTA 37 - VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Política de Valorización de instrumentos Financieros

Por definición “valor razonable” (Fair Value) es el precio que alcanzaría un instrumento financiero, en un determinado momento, en una transacción libre y voluntaria entre partes interesadas, debidamente informadas e independientes entre sí. Por tanto, el valor razonable de un instrumento financiero debe estar debidamente fundado y reflejar el valor que la entidad recibiría o pagaría al transarlo en el mercado.

Actualmente y de acuerdo a lo señalado en la normativa vigente, existen básicamente dos métodos de valoración: precios de mercado y modelación de precios. Cualquiera que sea el método utilizado para determinar el valor razonable de un instrumento financiero, deberá servir para todos los propósitos de valorización. En otras palabras, el modelo utilizado por las unidades negociadoras, o de soporte a estas, para valorizar o gestionar un instrumento, no podrá ser distinto al aplicado para registrarlo contablemente. El método de precio de mercado es el que entrega información más inmediata de lo que acontece en el mercado y la valorización por modelo debe ser diseñado de manera que comprenda la mayor cantidad de información y variables de mercado disponible, este modelo es para operaciones de mayor complejidad o de los cuales no se dispone suficiente información en el mercado para determinar su valor justo.

Banco Itaú Chile determina el valor razonable de los instrumentos considerando las siguientes variables:

- Precios (incluyendo puntas Bid-Offer) observados en el mercado de los instrumentos financieros (derivados y no derivados).
- Modelos internos que utilizan la mayor cantidad de información disponible.
- Métodos o Técnicas muy utilizadas por el mercado local (interpolación, bootstrapping, etc.)
- Riesgo de crédito asociado al emisor de la obligación y/o instrumento.
- Condiciones de liquidez y profundidad de los mercados.
- Posición con respecto a los flujos del instrumento (Activa o Pasiva).

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 37 - VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS (Continuación)

De acuerdo a lo anterior se puede diferenciar los métodos de valorización de instrumentos financieros de acuerdo a los siguientes niveles:

- Nivel 1: Precios observables en mercado activo. En esta categoría se encuentra el método de valoración a precio de mercado.
- Nivel 2: Técnica de valorización proveniente de mercado activo directo o indirecto, este método es útil para valorizar por modelación utilizando gran información del mercado activo, en la cual se usan precios utilizados por instrumentos similares y otras técnicas de evaluación considerando información directa e indirecta del mercado.
- Nivel 3: Técnica de valuación sin mercado activo, por lo que incluye valorización por medio de modelación y que utiliza un métodos sofisticados que dependen de las características y supuestos propias del producto.

Valuación de Instrumentos Financieros:

De acuerdo a los niveles anteriores podemos clasificar la forma de valorización realizada por Banco Itaú Chile por grupos de instrumentos.

1) Instrumentos Derivados:

- 1.1) Forwards: La fuente principal para la valorización de los forwards es obtenida en forma directa de mercado activo, sin embargo se utilizan métodos para obtener precios no cotizados en determinados plazos y utilización de curvas que se obtienen de métodos estándares en la industria. Por este motivo clasificamos la valorización de los forwards en el "Nivel 2".
- 1.2) Swaps: Al igual que los forwards su fuente principal son precios de mercado pero también se utilizan técnicas de valorización, por tanto también son clasificados en el "Nivel 2". La única excepción contemplada a este grupo son los instrumentos que utilizan la curva TAB en su valorización, ya que dada su poca liquidez sus precios son obtenidos por modelos y por lo tanto los clasificamos en el "Nivel 3", actualmente el Banco no posee instrumentos que utilicen curva TAB.
- 1.3) Opciones: El Banco no posee opciones dentro de sus activos.

2) Instrumentos No Derivados:

- 2.1) Renta Fija: Para la valorización de los instrumentos de renta fija se utiliza la tasa TIR, aplicable para descontar todos los flujos del instrumento respectivo. Este tipo de instrumentos es clasificado en el "Nivel 2".
- 2.2) Intermediación financiera: Aplica el mismo criterio que para los instrumentos de renta fija.
- 2.3) Otros instrumentos: En el caso del valor razonable de los instrumentos del Libro Banca que no corresponde a disponibles para la venta, ha sido calculado por medio del valor presente de los flujos utilizando la curva de tasas de interés más representativa disponible para el instrumento. Este tipo de instrumentos es clasificado en el "Nivel 2".

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 37 - VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS (Continuación)

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros de Banco Itaú Chile y sus Filiales al 31 de diciembre de 2011 y 2010:

	Al 31 de diciembre de			
	2011		2010	
	Valor libro	Valor razonable estimado	Valor libro	Valor razonable estimado
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Activos				
Efectivo y depósitos en bancos	332.849	332.849	174.919	174.919
Operaciones con liquidación en curso	35.381	35.292	43.735	43.735
Instrumentos para negociación	14.226	14.226	71.699	71.699
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	15.276	15.522	5.001	4.209
Contratos de derivados financieros(*)	67.881	67.881	36.260	36.260
Adeudado por bancos	398	398	891	893
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	3.420.277	3.549.200	2.557.250	2.648.111
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	412.960	412.960	390.686	390.686
Pasivos				
Depósitos y otras obligaciones a la vista	577.220	579.933	492.476	461.723
Operaciones con liquidación en curso	9.688	9.686	14.412	14.409
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	39.020	42.540	44.916	43.924
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.493.544	2.511.047	1.782.937	1.788.282
Contratos de derivados financieros	50.658	50.658	42.484	42.484
Obligaciones con bancos	351.214	350.517	232.379	231.679
Instrumentos de deuda emitidos	408.433	454.177	346.498	376.148
Otras obligaciones financieras	10.579	10.641	9.324	9.349

(*) Este ítem contiene valuación de instrumentos de nivel 2 y 3, donde para este 2011 la separación es:

- Nivel 2 , Forwards MM\$ 35.634
- Nivel 3, Swaps MM\$ 32.247

El valor razonable de los activos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a ese valor, corresponde a estimaciones de los flujos de caja que se espera recibir, descontado a la tasa de interés de mercado relevante para cada tipo de operación. En el caso de los instrumentos de inversión hasta el vencimiento, ese valor razonable se basa en los precios de mercado.

El valor razonable de los pasivos que no tienen cotizaciones de mercado, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés para plazos similares de vencimiento.

Es importante destacar que para el correcto cálculo del valor razonable definido en la política de riesgo financiero se han definidos diversos controles entre áreas independientes y por parte del holding. En la misma línea el foco del Banco es la innovación y la búsqueda constante de las mejores prácticas de mercado.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

Introducción:

El objetivo de la administración de riesgos es el adecuado cumplimiento de normas y regulaciones, así como desarrollar los distintos negocios de nuestro Banco, equilibrando adecuadamente la relación riesgo retorno. Dentro de los riesgos administrados por el Banco se encuentran el Riesgo de Crédito, Riesgos Financieros, Riesgo Operacional y Riesgo Legal.

La administración de riesgos de Banco Itaú Chile se apoya en el conocimiento del negocio y las competencias de sus equipos de trabajo, lo que le permite disponer en cada área a profesionales específicos y dedicados en abordar las necesidades de cada tipo de riesgos.

Estructura de la administración del riesgo:

El Directorio es el órgano encargado de la administración de la sociedad y entre sus funciones está la definición de los lineamientos estratégicos de la institución y de supervisar la estructura de administración de riesgo de nuestra Institución.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por el Banco, fijar límites y controles adecuados, monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Las políticas y estructuras de administración de riesgo se revisan periódicamente con el fin de que reflejen los cambios en las actividades de nuestra Institución. El Banco a través de sus normas y procedimientos, pretende desarrollar un ambiente de control apropiado, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y responsabilidades.

El Comité de Auditoría supervisa la manera en que el Banco monitorea y gestiona sus riesgos y el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgos de nuestra Institución y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado respecto de los riesgos enfrentados por el Banco. Este Comité es asistido por Auditoría Interna en su rol de supervisión. Auditoría Interna realiza revisiones regulares y especiales de los controles y procedimientos de administración de riesgo, cuyos resultados son reportados al Comité de Auditoría.

La Gerencia de División Riesgo es el área que tiene la responsabilidad de identificar, analizar y monitorear los riesgos en el Banco. Esta Gerencia está conformada por las áreas de Riesgo de Créditos, Riesgo de Mercado, Gerencia de Compliance (Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo y Riesgo Reputacional), Riesgo Operacional (incluye Prevención de Fraudes) y Gerencia Legal.

Esta Gerencia responde a un enfoque similar que Banco Itaú tiene, tanto en su Casa Matriz como en los demás países de la región. Esta área reporta, en Chile, al nivel más alto de la administración y matricialmente existe un reporte a la División de Riesgos de Casa Matriz en Brasil.

Sistemas y reportes utilizados para monitoreo de la administración del riesgo:

Respecto de los riesgos que administran las áreas de Riesgo de Créditos, Riesgo de Mercado, Gerencia de Compliance, Riesgo Operacional y Gerencia Legal, se dispone de apropiadas herramientas de monitoreo y control. Asimismo destaca el funcionamiento permanente y formal de los Comités de Crédito, Comité de Activos y Pasivos ("ALCO"), Comité de Prevención de Lavado de Dinero y Financiamiento del Terrorismo (PLD) y el Comité de Riesgo Operacional.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Comité de Créditos: Comité que sanciona las operaciones de crédito que son presentadas por las distintas áreas de negocio del Banco. Funciona bajo las facultades aprobadas por el Directorio, revisadas por la Casa Matriz donde se definen los plazos y montos con los cuales se puede operar en la unidad. Adicionalmente, revisa y modifica políticas y procedimientos de acuerdo a las necesidades y estrategias de la compañía. Junto con lo anterior revisa las atribuciones y montos de aprobación (“alzadas”) de los distintos miembros que integran los comités del Banco.

Comité de Activos y Pasivos (“ALCO”): Comité que define la estrategia para la administración de los activos y pasivos del Banco. Se analizan las tendencias de mercado (tasas de interés, tipos de cambio, coyuntura económica del momento). Adicionalmente, se monitorean las distintas posiciones que el Tesorero pueda estar tomando o proponiendo, ya sea en monedas y/o tasas. Finalmente, se controlan los límites locales y corporativos de liquidez y tasa de interés, así como los límites de Riesgo de Mercado y el monitoreo de la gestión del capital del Banco (Índice de Solvencia).

Comité de Prevención de Lavado de Dinero y Financiamiento del Terrorismo: Tiene por objetivos principales definir los objetivos estratégicos y de control para mitigar los riesgos de lavado de dinero y financiamiento del terrorismo, como así también ejercer la supervisión de la administración de dichos riesgos.

Informar a la Unidad de Análisis Financiero las posibles operaciones inusuales y/o sospechosas.

Analizar el término de la relación comercial con el cliente según el análisis de su operatoria, si ella puede ser considerada inusual y si se ha acreditado o no el origen de los fondos.

Aprobar la política de Conoce a tu Cliente y Prevención del Lavado de Activos y del Financiamiento del Terrorismo y sus actualizaciones, pronunciarse respecto de los informes que presente el Gerente de Cumplimiento en relación a las actividades de cumplimiento de las políticas y las medidas de mejoras de la función de prevención que se propongan.

Comité de Riesgo Operacional: Tiene por objetivo evaluar el estado de los procesos críticos que están directamente relacionados con el Riesgo Operacional del Banco, de acuerdo a la normativa vigente de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, con el fin de mejorar las debilidades que el Banco pueda presentar y asegurar la debida implementación de los cambios regulatorios. Se pretende lograr que los procesos críticos se encuentren bajo un ambiente de control interno que nos permita funcionar con estabilidad y consistencia, logrando asimismo alcanzar objetivos de confidencialidad, integridad y disponibilidad de los recursos de información.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Principales riesgos que afectan al Banco:

Riesgo de crédito:

El riesgo de crédito es el riesgo de potencial pérdida que enfrenta, si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales con el Banco.

Reconociendo que tanto el enfoque comercial como el de control de riesgos necesarios para operar con empresas y con personas son diferentes, se cuenta con tres Gerencias de Créditos especializadas; Banca Personas, Banca Empresas y Banca Corporativa. Las tres Gerencias de Créditos cuentan con profesionales que poseen la especialización necesaria para el manejo de la relación riesgo-retorno que exigen nuestros accionistas y para velar por el cumplimiento de las políticas de crédito que el Banco ha establecido.

La filosofía de riesgo de Banco Itaú Chile establece que las áreas de riesgo de créditos son la segunda línea de defensa que tiene el Banco en el desarrollo de su actividad, siendo la primera línea de defensa las áreas de negocio y la tercera el área de Auditoría Interna. Esta visión de nuestra Casa Matriz, es compartida en cada una de sus unidades.

Las Gerencias de Créditos cuentan con total autonomía frente a las áreas de negocio, sus tamaños y organización están acorde a las exigencias que demandan el tamaño del portafolio, así como la complejidad de las operaciones.

Las Gerencias de Créditos cuentan con Políticas establecidas por el Directorio y nuestra Casa Matriz, en lo fundamental, ellas establecen el mercado objetivo, criterios mínimos de aceptación, atribuciones de crédito y límites de créditos asignados a las distintas personas para la aprobación de operaciones, composición de comités, plazo de operaciones, montos máximos y cobertura de garantía.

Para la gestión, administración y seguimiento del riesgo de crédito, cada Gerencia de Riesgo de Crédito utiliza herramientas y metodologías que están acorde a los segmentos que ellas abordan. Éstas permiten ejercer un control apropiado del riesgo, acorde con el tamaño y complejidad de las operaciones que desarrolla el Banco.

La exposición a los riesgos de crédito son administrados a través de análisis regulares de la capacidad de los deudores y potenciales deudores para cumplir con los pagos, conforme con los términos contractuales de los préstamos. Los análisis son realizados de acuerdo a las metodologías propias de cada Gerencia de Riesgo, y de acuerdo a las características propias de cada segmento de clientes (evaluación individual y evaluación grupal).

Las Gerencias de Créditos, asimismo, cuentan con una serie de información periódica y reportes de gestión que permiten monitorear el comportamiento de los portafolios.

En relación a Normalización de Créditos y Cobranza, la División de Riesgos cuenta con unidades especializadas en esta materia. En el área de Personas, la primera etapa de cobranza es realizada por las plataformas comerciales, posteriormente esta labor es realizada por una empresa externa. En el área Empresas, la cobranza prejudicial está encargada de la reestructuración de las operaciones complejas y la unidad de Cobranza Judicial interviene en los casos cuyo deterioro no permite la recuperación de los activos a través de flujos normales de los deudores.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Banco Itaú Chile S.A. considera como parte fundamental de su gestión la administración del Riesgo de Crédito, dada su condición de institución financiera cuya mayor parte del activo esta constituido por obligaciones de terceros, tanto efectivas como contingentes. La cartera de crédito al cierre de 2011 representa \$3.476.958 millones del activo, dividida en (MM\$2.285.548 comerciales, MM\$709.131 vivienda, MM\$482.279 consumo).

Por lo tanto el riesgo de crédito es una de las principales variables que afectan tanto la rentabilidad como la solvencia de la Institución.

Para gestionar este riesgo, Banco Itaú Chile S.A. considera como fundamental la medición y control del riesgo de crédito cuya administración radica principalmente en la Gerencia de División Riesgos que cuenta con gerencias especializadas en Riesgo de Crédito Banca Corporativa y Tesorería, Riesgo de Crédito Banca Empresas e Inmobiliaria y Riesgo de Créditos Banca Personas, cada una liderada por profesionales de experiencia y con equipos de trabajo especializados.

La Institución recibe permanentes visitas de los reguladores que la supervigilan – directamente la SBIF e indirectamente a través de su controlador de BACEN de Brasil – además de las Auditorias Corporativas Internas y de las Clasificadoras de Riesgo, que emiten informes y recomendaciones sobre la gestión realizada. Adicionalmente, el Directorio de Banco Itaú Chile emite anualmente su opinión sobre la suficiencia de las provisiones constituidas por Riesgo de Crédito.

Para las operaciones de derivados, Banco Itaú Chile tiene como política considerar siempre el riesgo de contraparte como riesgo de crédito. Esto es, para poder operar en derivados, la contraparte debe tener una línea de crédito aprobada para este producto bajo las mismas condiciones que aplican para la selección de cualquier acreencia crediticia. Respecto del uso de límite de crédito que se considera en estas operaciones, corresponde al monto del nocional involucrado multiplicado por un factor que considera las características del derivado y su plazo, más el cálculo del valor de mercado de la exposición.

Al cierre de diciembre de 2011, el total de acreencias en derivados corresponde a \$50.658 millones (1,14% del activo de la institución).

Perfil Crediticio:

De acuerdo a lo indicado en la Política General de Riesgo de Crédito, se ha definido que en todo momento el Banco procurará:

- Mantener un perfil crediticio de alta calidad y un nivel de riesgo compatible con el objetivo de optimizar la rentabilidad.
- Lograr y mantener relaciones crediticias corporativas con corporaciones, empresas de distinto tamaño, comercios, entidades financieras, inversores institucionales e individuos de buena reputación y solvencia.
- Mantener una cartera diversificada, tanto por clientes, por sector económico y por rating interno, como por su clasificación SBIF, de modo tal de minimizar la concentración del riesgo crediticio.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Máxima exposición al riesgo de crédito:

A continuación se presenta la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del balance, incluidos instrumentos derivados. Éstos no consideran las garantías ni otras mejoras crediticias.

	<u>Nota</u>	<u>Máxima exposición</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
		<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Adeudado por bancos	9	398	891
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	10	3.420.277	2.557.250
Contratos de derivados financieros	8	67.881	36.260
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	7	15.276	5.001
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	11	412.960	390.686
Otros activos	16	<u>21.161</u>	<u>18.615</u>
Totales		3.937.953 =====	3.008.703 =====

Para más detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito y concentración para cada tipo de instrumento financiero, refiérase a las notas específicas.

A continuación, se indica análisis de la concentración del riesgo de crédito por industria de los activos financieros de acuerdo al siguiente detalle:

- Colocaciones Comerciales

	<u>2011</u>		<u>2010</u>	
	<u>Máxima</u>	<u>Máxima</u>	<u>Máxima</u>	<u>Máxima</u>
	<u>exposición bruta</u>	<u>exposición neta</u>	<u>exposición bruta</u>	<u>exposición neta</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Manufactura	309.129	301.888	238.266	232.676
Minería	54.077	53.359	21.389	20.896
Electricidad, gas y agua	90.009	88.651	69.679	69.360
Agricultura y ganadería	71.371	69.078	47.696	46.564
Forestal	17.555	17.297	3.015	2.860
Pesca	30.922	23.179	38.287	29.836
Transporte	159.384	156.851	104.462	101.536
Telecomunicaciones	35.443	35.018	41.647	41.404
Construcción	229.218	227.426	182.880	180.462
Comercio	365.300	359.244	249.444	241.877
Servicios	598.319	594.496	387.666	383.129
Otros	<u>324.821</u>	<u>320.897</u>	<u>278.094</u>	<u>275.392</u>
Totales	2.285.548 =====	2.247.384 =====	1.662.525 =====	1.625.992 =====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

- Contratos de Derivados Financieros

	2011		2010	
	<u>Máxima exposición bruta</u>	<u>Máxima exposición neta</u>	<u>Máxima exposición bruta</u>	<u>Máxima exposición neta</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Manufactura	637	637	558	558
Minería	4.795	4.795	8	8
Agricultura y ganadería	1.774	1.774	1.053	1.053
Forestal	16	16	-	-
Pesca	1	1	4	4
Transporte	187	187	1.193	1.193
Telecomunicaciones	52	52	-	-
Construcción	5.781	5.781	66	66
Comercio	767	767	1.537	1.537
Servicios	53.737	53.737	31.744	31.744
Otros	134	134	97	97
Totales	67.881	67.881	36.260	36.260
	=====	=====	=====	=====

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Calidad de los créditos por clase de activo financiero:

En cuanto a la calidad de los créditos, éstos se describen en conformidad al compendio de normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, el detalle por calidad de créditos se resume a continuación:

2011

	<u>A1</u>	<u>A2</u>	<u>A3</u>	<u>A4</u>	<u>A5</u>	<u>A6</u>	<u>B1</u>	<u>B2</u>	<u>Cartera deteriorada</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Adeudado por bancos	-	398	-	-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	14.278	316.100	962.204	383.031	46.068	13.598	18.809	2.165	58.602
Instrumentos de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	14.278	316.498	962.204	383.031	46.068	13.598	18.809	2.165	58.602
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

2010 (*)

	<u>A1</u>	<u>A2</u>	<u>A3</u>	<u>A4</u>	<u>A5</u>	<u>A6</u>	<u>B1</u>	<u>B2</u>	<u>Cartera deteriorada</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Adeudado por bancos	-	893	-	-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	10.353	214.811	614.697	296.944	32.839	31.426	-	-	56.301
Instrumentos de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	10.353	215.704	614.697	296.944	32.839	31.426	-	-	56.301
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(*) Para efectos de presentación las cifras del 2010 se han adecuado a las clasificaciones vigentes a partir del 01 de enero de 2011, para la cartera individual según el capítulo B1 del Compendio de Normas Contables de la SBIF.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

El análisis de antigüedad de la deuda morosa pero no deteriorada por clase de activo financiero, es el siguiente:

	Al día		Entre 01 y 29 días		Entre 30 y 89 días		90 días y más		Totales	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Adeudado por bancos	398	893	-	-	-	-	-	-	398	893
Créditos y cuentas por Cobrar a clientes	3.450.099	2.559.048	16.469	16.866	3.393	3.180	44.050	30.646	3.514.011	2.609.740
Instrumentos de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	<u>3.450.497</u>	<u>2.559.941</u>	<u>16.469</u>	<u>16.866</u>	<u>3.393</u>	<u>3.180</u>	<u>44.050</u>	<u>30.646</u>	<u>3.514.409</u>	<u>2.610.633</u>

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Riesgo financiero:

La Gerencia de División de Tesorería es el área responsable de gestionar los libros de banca y de negociación del Banco. En el libro de banca la gestión consiste en administrar los riesgos de inflación, moneda, tasas de interés y liquidez del balance del Banco, de modo de maximizar la rentabilidad, actuando dentro del marco de políticas corporativas y de la legislación y normas vigentes. El libro de negociación se refiere a aquella cartera de instrumentos financieros adquiridos con el propósito de obtener beneficios en resultados de corto plazo provenientes del incremento en su valor razonable originado en cambios en los valores de las variables subyacentes del contrato.

Como parte relevante de la gestión de los riesgos de liquidez y de tasa de interés del libro de banca o balance, se incluye gestión de la estructura de financiamiento del Banco.

La Gerencia de División Tesorería desarrolla su gestión con el soporte independiente del área de Operaciones Mesa de Dinero. La Gerencia de Riesgo Financiero cumple su función de control, siendo una unidad independiente a las áreas gestoras, la cual es responsable del control y medición de los riesgos financieros (riesgo de mercado y riesgo de liquidez) del Banco, así como de proponer a los Comité ALCO y de Finanzas, los límites para dichos riesgos, los que están establecidos en las políticas respectivas.

La gestión financiera del Banco se encuentra enmarcada en las siguientes políticas:

- Manual de Riesgo Corporativo, que contiene las Políticas de Administración de Riesgo de Crédito, de Riesgos Financieros y Valorización de Instrumentos y de Riesgo Operacional.
- Política de Inversiones Financieras (se refiere a aquellos instrumentos financieros no derivados vigentes en el Banco y su clasificación y gestión).
- Política de Derivados (se refiere a aquellos instrumentos derivados vigentes en el Banco y su clasificación y gestión).

Definición de límites:

El proceso de fijación de límites es el instrumento utilizado para establecer el patrimonio del que dispone cada actividad. El establecimiento de límites se concibe como un proceso dinámico que responde al nivel de riesgo considerado aceptable por la alta dirección.

La Gerencia de Riesgo de Mercado solicita y propone un esquema de límites y alertas, cuantitativos y cualitativos, que afectan al riesgo de liquidez y de mercado; dicha solicitud ha de ser autorizada por el ALCO y el Directorio. Asimismo, realiza las mediciones periódicas del riesgo incurrido, desarrolla herramientas y modelos de valoración, realiza análisis periódicos de stress, medición del grado de concentración con contrapartes interbancarias, redacción del manual de políticas y procedimientos, así como el seguimiento de los límites y alertas autorizados, que se revisan con periodicidad al menos anual.

Objetivos de la estructura de límites:

La estructura de límites requiere llevar adelante un proceso que tiene en cuenta, entre otros, los siguientes aspectos:

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

- Identificar y delimitar de forma eficiente y comprensiva, los principales tipos de riesgos financieros incurridos, de modo que sean consistentes con la gestión del negocio y con la estrategia definida.
- Cuantificar y comunicar a las áreas de negocio los niveles y el perfil de riesgo que la alta dirección considera asumible, para evitar que se incurra en riesgos no deseados.
- Dar flexibilidad a las áreas de negocio en la toma de riesgos financieros de forma eficiente y oportuna según los cambios en el mercado, y en las estrategias de negocio, y siempre dentro de los niveles de riesgo que se consideren aceptables por la entidad.
- Permitir a los generadores de negocio una toma de riesgos prudente pero suficiente para alcanzar los resultados presupuestados.
- Delimitar el rango de productos y subyacentes en los que cada unidad de tesorería puede operar, teniendo en cuenta características como el modelo, sistemas de valoración y la liquidez de los instrumentos involucrados, entre otros.

Estrategias de Instrumentos:

- Derivados: Las estrategias que gobiernan el uso de los derivados están definidas en la Política de Derivados, donde se señala que los derivados contratados podrán clasificarse como:
 - i) Negociación: Donde se clasifican los derivados contratados para negociación y con clientes, formando parte del Libro de Negociación.
 - ii) Cobertura contable: Esta clasificación corresponde a aquellos derivados contratados con el objetivo de cubrir algún elemento del Balance y por lo tanto pertenecerán al Libro de Banca.
- Inversiones Financieras No Derivadas: Las estrategias que gobiernan el uso de estos instrumentos están definidas en la Política de Inversiones, donde se señala que podrán clasificarse de la siguiente manera:
 - i) Negociación: Donde se clasifican los instrumentos adquiridos con el objetivo de obtener rentabilidad en el corto plazo producto de los cambios en las condiciones de mercado, formando parte del Libro de Negociación.
 - ii) A Vencimiento: Son las inversiones que se mantendrán hasta su vencimiento. Al 31 de diciembre de 2011 el Banco no registra inversiones clasificadas en esta categoría.
 - iii) Disponible para la Venta: En esta cartera se clasifican los instrumentos que no corresponden a las categorías antes señaladas. Esta cartera forma parte del libro de Banca y es utilizada para gestionar las posiciones estructurales del Banco y la Liquidez.

Riesgo de liquidez:

Se entiende por liquidez la capacidad de financiar el crecimiento de los activos de acuerdo a las necesidades del negocio y de hacer frente a las obligaciones registradas en los pasivos. La administración prudente y rentable de la liquidez es una de las actividades más importantes de la Tesorería del Banco.

La estrategia básica de Banco Itaú relativa a la gestión del riesgo de liquidez se encuentra encaminada a garantizar el cumplimiento de los compromisos del Banco. Como es inherente a la actividad bancaria, el Banco no mantiene fondos en efectivo para cubrir el saldo de esas posiciones, puesto que la experiencia muestra que sólo un nivel mínimo de estos fondos será retirado, lo cual puede ser previsto con un alto grado de certeza.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Adicionalmente, se complementa con la obtención de financiación al menor costo posible a mediano y largo plazo, mediante el mantenimiento de un nivel óptimo de activos líquidos, por lo que el Banco mantiene una política altamente conservadora en las posiciones que mantiene.

La metodología de Banco Itaú presenta diferentes herramientas y mediciones que se detallan en los siguientes párrafos y que permiten gestionar de forma adecuada los riesgos producto de las posiciones y coyuntura económica. Banco Itaú Chile gestiona bajo el marco de un modelo de gobernanza y control de riesgo, manteniendo un adecuado monitoreo y control de los indicadores de liquidez, permitiendo sortear de forma exitosa los vaivenes de la economía.

La política de administración del riesgo de liquidez, así como todos los modelos y supuestos utilizados para la medición y seguimiento del riesgo se encuentran sujetas a la revisión y aprobación del ALCO y del Directorio del Banco. Estas políticas de control son revisadas periódicamente en función de las necesidades de caja y en virtud de situaciones atípicas de mercado derivadas de decisiones estratégicas del Banco Itaú. En esta política se establecen los límites normativos y límites internos de concentración de las fuentes de financiamiento velando por una adecuada diversificación de fondos.

La información sobre el riesgo de liquidez se remite periódicamente al ALCO, instancia donde se analiza la situación de liquidez del Banco y las estrategias para enfrentarlo. Este Comité cuenta con el apoyo de la evaluación técnica del Comité de Finanzas. La situación de liquidez, es presentada mensualmente al Directorio y se informa trimestralmente a través del sitio web del Banco.

Herramientas para la medición y control del riesgo de liquidez:

a) Gap de liquidez

El gap de liquidez proporciona información sobre las entradas y salidas de caja contractuales y esperadas para un período determinado, en cada una de las monedas en que opera el Grupo. Mide la necesidad o el exceso neto de fondos en una fecha y refleja el nivel de liquidez mantenido en condiciones normales de mercado. Se realizan dos tipos de análisis del gap de liquidez, en función de la partida de balance de que se trate:

1. Gap de liquidez contractual: Se analizan todos los flujos dentro y fuera de balance siempre que aporten flujos de caja, colocadas en su punto de vencimiento contractual. Para aquellos activos sin vencimiento contractual se utiliza un modelo interno de análisis, basado en el estudio del comportamiento estadístico de los productos, y se determina lo que denominamos saldo estable e inestable para efectos de liquidez. Con una metodología similar se analiza la cartera de colocaciones, con el fin de determinar el desfase que tienen los activos respecto a sus flujos contractuales producto de la morosidad en los pagos.

Esta forma de medir los descálces está regido por los siguientes límites:

- Descalce Moneda extranjera a 30 días (contractual y ajustado): La suma de los descálces de plazos para moneda nacional y extranjera, correspondientes a los tramos de plazos de hasta 30 días, no podrá superar más de una vez el capital básico.
- Descalce Total a 30 días (contractual y ajustado): Este requisito deberá también cumplirse para la suma de los descálces en moneda extranjera correspondientes a los mencionados tramos de plazo.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

- Descalce total a 90 días (contractual y ajustado): Por su parte, la suma de los descálces de plazo correspondientes a los tramos hasta 90 días, tanto en moneda nacional como en moneda extranjera, no podrá superar en más de dos veces el capital básico.

En resumen, cumplimos con lo establecido por la SBIF como límites para el Índice Co8:

- _ Moneda Extranjera 1-30 días Índice Co8 < 1
- _ Todas las monedas 1-30 días Índice Co8 < 1
- _ Todas las monedas 1-90 días Índice Co8 < 2

Adicionalmente, la SBIF permite que los bancos midan y reporten el Índice Co8 utilizando estimaciones de comportamiento de vencimientos para algunos ítems específicos como los definidos en el GAP de liquidez Interno:

2. Gap de liquidez interno: Existen 2 cálculos, uno basado en el cálculo de riesgo de liquidez normativo ajustado y otro en base a la metodología corporativa del cálculo de Riesgo de Liquidez.
 - A partir de la metodología normativa: Entrega una visión de escenario en condiciones normales del perfil de liquidez, modelando los flujos de depósitos a plazos y cuentas corrientes en el punto de liquidez probable y no en el punto de vencimiento contractual. En este análisis la definición de escenario de comportamiento de renovación/permanencia constituye la base de la medición. Los descálces en base ajustada interna, es utilizada para revisar la adecuada gestión de los descálces y complementa la base contractual.
 - De acuerdo a metodología interna: Entrega una medición del Riesgo de liquidez que afecta al Banco según distintos escenarios: Run Off, Proyectado y Crisis. El Run Off corresponde al escenario contractual, todos los productos están distribuidos según su vencimiento, salvo en el caso de los que no tienen (Depósitos a la Vista, por ejemplo). El escenario proyectado es calculado a partir de las proyecciones de cartera enviadas por cada gestor de producto. En efecto, incluye tanto los crecimientos como los decaimientos de las carteras previstas por cada área gestora. Se ha establecido un límite interno de caja mínima para este escenario, en el cual el descálce proyectado debe ser superior a éste para los primeros 90 días. Finalmente según el escenario de crisis, el cual se construye a partir del Run Off. Estos flujos son ponderados por shocks históricos/hipotéticos obteniéndose así una medición estresada del flujo de caja del Banco. Además se establecen límites y alertas al descálce presente en estos escenarios con el fin de complementar la medición normativa del Riesgo de Liquidez.

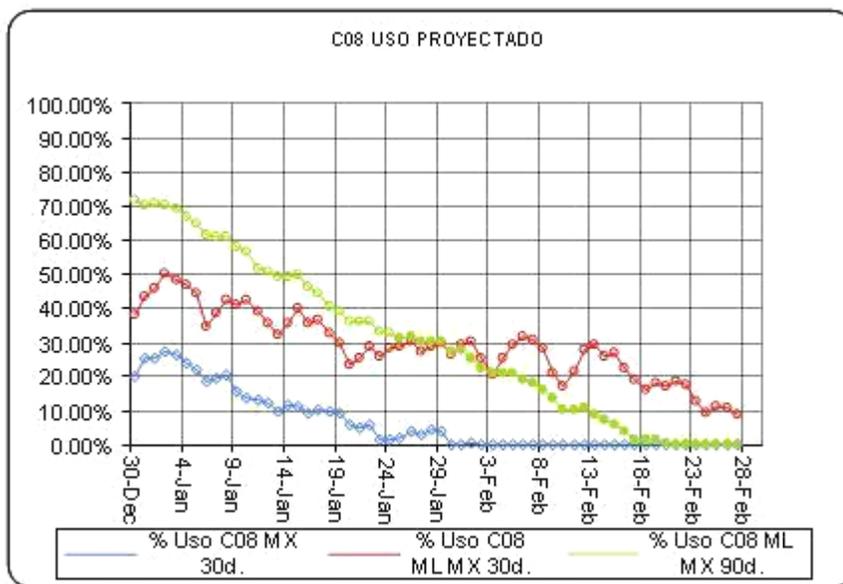
Los descálces en base ajustada interna, es utilizada para revisar la adecuada gestión de los descálces y complementa la base contractual.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Uso proyectado Co8 a diciembre 2011



b) Alertas de liquidez

Dentro de las alertas más relevantes se encuentran:

- Concentración de Contraparte: Son utilizados mapas de seguimiento de captaciones de recursos por contraparte y plazo, buscando detectar concentraciones que puedan comprometer los niveles mínimos de caja.
- Concentración de Títulos Públicos: Demuestran la exposición al riesgo soberano y son monitoreados a través de mapas de la DCR del Holding, pudiendo ser aplicados a las unidades externas si se estima pertinente.
- Concentración de depósitos por contraparte (institucionales): La participación de los mayores inversionistas (institucionales) en las captaciones a plazo del Banco de todas las monedas, no podrá ser mayor a la participación que inversionistas institucionales tienen en los depósitos del sistema bancario en su conjunto.
- Concentración de vencimientos por contraparte: Establece relación máxima entre el monto total de vencimientos de depósitos a plazo tomados por inversionistas institucionales y el total de los depósitos a plazo emitidos por el Banco.
- Endeudamiento general: Para medir la concentración de endeudamiento estructural del Banco, se establece una relación máxima entre el Activo Circulante y el total de depósitos, captaciones u otras acreencias.
- Administración del Encaje: Se establece que el encaje acumulado (superávit o déficit) debe ser comparado con el encaje exigido por todo el período restante. Además de prevenir un incumplimiento normativo, se busca la optimización de los recursos.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

c) Análisis de escenarios/plan de contingencia

La gestión de liquidez de Banco Itaú se centra en adoptar todas las medidas necesarias para prevenir una crisis. No siempre es posible predecir las causas de una crisis de liquidez; por ello, los planes de contingencia se centran en modelar crisis potenciales a través del análisis de distintos escenarios, en la identificación de tipos de crisis, en las comunicaciones internas y externas y en las responsabilidades individuales. A la primera señal de crisis, especifica claras líneas de comunicación y sugiere una amplia gama de respuestas ante distintos niveles de severidad. Debido a que las crisis pueden evolucionar en una base local y/o global, se requiere que cada unidad local prepare un plan de contingencia de financiación, indicando la cuantía que podría requerirse potencialmente como ayuda o financiación desde la unidad central durante una crisis. El plan de contingencia debe ser presentado al ALCO al menos semestralmente, con el fin de ser revisado y actualizado. Sin embargo, estos planes deben ser actualizados en plazos menores siempre que las circunstancias de los mercados así lo aconsejen.

d) Evaluación de modelos

Banco Itaú Chile, periódicamente realiza pruebas de validez de los principales modelos utilizados en la medición del riesgo de liquidez.

El vencimiento contractual de activos y pasivos se puede ver en nota 39, el cual muestra la estructura de descargos de vencimientos de activos y pasivos en millones de pesos al 31 de diciembre de 2011 y 2010 respectivamente, que sirve de base para el análisis de la liquidez.

Fuentes de Financiamiento para la Administración de Liquidez:

El Banco tiene por objetivo contar con una estructura diversificada de distintas fuentes de financiamiento, sin perjuicio de lo cual la cuantía de cada fuente se fija en acuerdo con los planes de negocios y el financiamiento asociado a algunas operaciones de crédito, así como también, atendiendo a los riesgos de mercado que ellos puedan envolver. En consecuencia, el Banco mantiene disponibles una amplia gama de productos de pasivo que existen en distintas monedas y acceso expedito a los mercados tanto internos como externos tales como Depósitos a Plazo, Cuentas Corrientes, Cuentas de Saldo Vistas, Ventas con Pacto, Emisión de Bonos y Letras Hipotecarias, Financiamiento Interbancario y con el Banco Central de Chile, y otros.

Por otro lado, existen herramientas y políticas internas para administrar la liquidez tales como la Política de Precios de Transferencia, en donde se busca una eficiente transferencia de costos asociados a los riesgos de liquidez y de mercado entre la mesa de dinero y todas las áreas de negocios.

Con el objetivo de gestionar prudentemente la liquidez, se ha establecido evitar la concentración de vencimientos y contrapartes. Esto se logra a través de la diversificación en las fuentes de fondeo para el Banco y sus filiales.

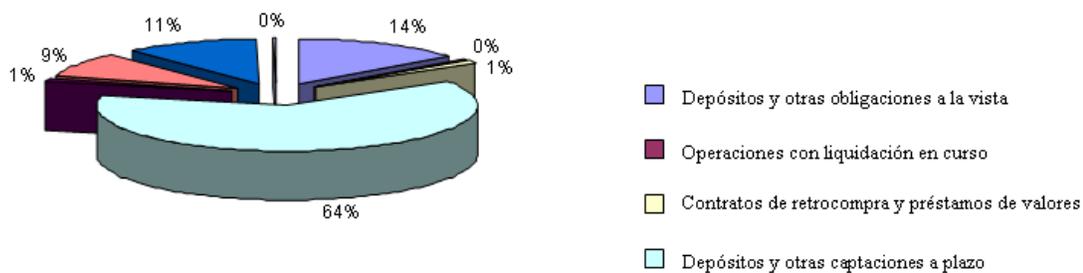
BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

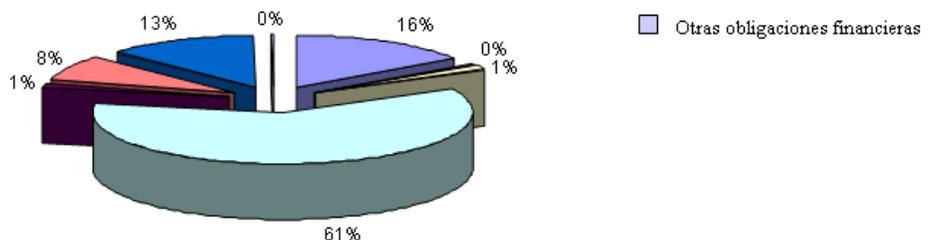
NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

A continuación se muestran los principales pasivos financieros agrupados según sus plazos remanentes para Banco Itaú Chile y sus filiales:

Pasivos Financieros 2011



Pasivos Financieros 2010



Riesgo de mercado:

El riesgo de mercado es el derivado de la incertidumbre en la evolución futura de los mercados, propia de la actividad financiera. Para medir y controlar este riesgo en Banco Itaú se distingue entre la gestión de los riesgos propios de nuestra posición estructural (libro de banca) y la gestión de las posiciones de la cartera de negociación (libro de negociación).

La política de administración del riesgo de mercado, así como todos los modelos y supuestos utilizados para la medición y seguimiento del riesgo se encuentran sujetas a la revisión y aprobación del ALCO y del Directorio del Banco.

Esta política se refiere y contiene los mecanismos de medición, información y control de la exposición a eventuales pérdidas derivadas de cambios adversos en las tasas de interés de mercado, en el valor expresado en moneda nacional de las monedas extranjeras, o en las unidades o índices de reajustabilidad a los que estén afectas las distintas partidas que conforman tanto los activos como pasivos del Banco.

El objetivo de esta política es cautelar en todo momento la solvencia del Banco, tanto en condiciones normales de operación como cuando éstas presenten factores de riesgo de mercado que se alejen sustancialmente de lo previsto.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

La información sobre los riesgos de mercado y la situación de los límites son objeto de análisis y seguimiento posterior, la que se remite periódicamente al ALCO, instancia donde se analiza la situación del Banco y las estrategias para enfrentarlo. Este Comité cuenta con el apoyo de la evaluación técnica del Comité de Finanzas. La exposición a los riesgos de mercado, es presentada mensualmente al Directorio.

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado, comprende tres tipos de riesgo.

1) Riesgo de tipo de interés:

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado.

El riesgo estructural de tipo de interés es propio de la actividad bancaria y surge porque el balance del Banco está integrado por activos y pasivos que tienen diferentes plazos de depreciación y vencimiento. Este riesgo provoca que movimientos en los tipos de interés generen fluctuaciones en el margen financiero y en el valor económico del capital. Esto exige una gestión activa del riesgo de tipo de interés a partir del seguimiento de la exposición del Banco y la toma de posiciones encaminadas a mitigar dicha exposición.

El seguimiento del riesgo estructural implica un conocimiento detallado de las posiciones de balance y exige el desarrollo y mantenimiento de sistemas y modelos que permitan conocer el comportamiento de las cuentas de balance ante diferentes entornos de tipo de interés.

La gestión del riesgo de tasa de interés de balance tiene como objetivo mantener la exposición de Banco Itaú Chile ante variaciones en los tipos de interés de mercado en niveles acordes con su estrategia y perfil de riesgo. Para ello, el ALCO realiza una gestión activa de balance a través de operaciones que optimizan el nivel de riesgo asumido, en relación con los resultados esperados, y permiten cumplir con los niveles máximos de riesgo tolerables. Esta actividad se apoya en las mediciones de riesgo de tasa de interés realizadas por el Área de Riesgos que, actuando como unidad independiente, cuantifica periódicamente el impacto que tiene la variación de los tipos de interés.

2) Riesgo de tipo de cambio:

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en el tipo de cambio entre las monedas.

El riesgo de tipo de cambio del Banco es transferido y liquidado por la tesorería, por consiguiente, la posición en moneda extranjera es tratada como parte de la cartera de negociación.

3) Otros riesgos de precio:

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado (diferentes de las que provienen del **riesgo de tipo de interés** y del **riesgo de tipo de cambio**), ya estén causadas dichas variaciones por factores específicos al instrumento financiero en concreto o a su emisor, o sean factores que afecten a todos los instrumentos financieros similares negociados en el mercado.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Herramientas para la medición y control de los riesgos de mercado:

De acuerdo a la complejidad y la relevancia de las carteras administradas por el Banco Itaú Chile, se han establecido los siguientes instrumentos para el control de los riesgos de mercado, de acuerdo a las características de las carteras de los Libros de Negociación y de Banca:

a) Medidas de Riesgo

1. Cálculo de Valor en Riesgo Estadístico (VaR – Value at Risk): Medida estadística que proporciona la máxima pérdida económica potencial bajo un cierto nivel de confianza, en un determinado intervalo de tiempo.

El cálculo del VaR permite determinar la pérdida máxima potencial bajo un cierto nivel de confianza y horizonte de tiempo basado en la evolución histórica de las condiciones de mercado. El Directorio define límites sobre el valor en riesgo que puede mantenerse, el cual es monitoreado en forma diaria.

Los cálculos de VaR son realizados en base a volatilidades por factor de riesgo y con decaimiento exponencial ($\lambda = 94$), el que es ajustado con un nivel de confianza de 99%. Este valor nos indica la pérdida potencial que resultaría si las posiciones actuales permanecieran sin alteraciones durante un día hábil. La medición es sometida a pruebas retrospectivas que permiten verificar que las pérdidas diarias efectivamente ocurridas no excedan el VaR, más de una vez cada 100 días. El resultado es monitoreado diariamente para probar la validez de los supuestos, hipótesis y la adecuación de los parámetros y factores de riesgo que se emplean en el cálculo del VaR. El Banco a su vez, calcula el VaR para subcarteras y factores de riesgo, lo que permite una rápida detección de bolsones de riesgo. El VaR no considera escenarios de stress, para lo cual se complementa con el VaR Stress, punto que se detalla a continuación.

2. Cálculo de pérdidas en los escenarios de estrés (VaR Stress): Técnica de simulación para evaluar el comportamiento de los activos y pasivos financieros de una cartera cuando diversos factores son llevados a situaciones extremas de mercado (sobre la base de escenarios pasados o hipótesis proyectadas). Se definen como mínimo tres tipos de escenarios: plausibles, severos y extremos, obteniendo junto con el VaR un espectro mucho más completo del perfil de riesgos.
3. Alerta de Stop Loss: Pérdida potencial máxima, medida por los criterios establecidos para la verificación de los resultados, que un operador o una Mesa o el Libro de Negociación puede lograr en escenarios optimistas o pesimistas.

b) Medidas de Sensibilidad

1. Análisis de Gaps: Representación por factor de riesgo de los flujos de caja expresados en valor razonable, asignados en las fechas de vencimiento. Facilita la detección de concentraciones de riesgo de interés en los distintos plazos. Todas las posiciones del balance y de fuera de balance deben ser desagrupadas en sus flujos y colocadas en el punto de reprecación / vencimiento. Para el caso de aquellas cuentas que no tienen un vencimiento contractual, se utiliza un modelo interno de análisis y estimación de las duraciones y sensibilidades de las mismas.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

2. Sensibilidad (DVo1): Medida de la sensibilidad de los resultados de la cartera si la curva de tasa de interés del factor de riesgo aumenta en 1 punto base (0,01%) en la tasa anual. Se destaca la medición y control de riesgo de Inflación a través del DV10 en el que se aplican shocks de 10 puntos bases a las variaciones del IPC esperados por el mercado observando su impacto en el valor de mercado de los instrumentos afectos a la variación de este índice.

c) Control de Resultados

1. Mapa de Resultados: El seguimiento de los resultados de tesorería comparados con un costo de oportunidad. Los resultados son evaluados antes y después de impuestos, manteniéndose un proceso de conciliación periódico con las posiciones y los riesgos asumidos por la Tesorería.
2. Pérdida Máxima (Stop Loss): Pérdida máxima, medida por los criterios del Mapa de Resultados, que un operador o una Mesa o el Libro de Negociación puede llegar a lograr. Si se alcanza el límite, las exposiciones deben ser cerradas y los otros límites se suspenden temporalmente.

d) Medidas de Riesgo Normativas

Metodología estandarizada dispuesta por el Banco Central de Chile (numeral 2 del capítulo III-B-2) y complementada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (sección I de la RAN 12-9), corresponde a una medida de riesgo basada en la metodología estándar del Comité de Basilea, la cual pretende determinar exposiciones a los riesgos de mercado para los Libros de Banca y Negociación a través de factores de ajustes y sensibilidad.

El Banco Central de Chile establece un límite normativo para la suma de los riesgos de tasas de interés en las posiciones para negociación (inclusive en derivados) y el riesgo de moneda. El Banco, a nivel individual, debe observar permanentemente esos límites e informar semanalmente a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras sobre sus posiciones en riesgo y del cumplimiento de esos límites. También debe informar mensualmente a esa Superintendencia sobre las posiciones en riesgo consolidadas con las filiales y sucursales en el exterior. El límite normativo establece que el patrimonio efectivo debe ser suficiente para cubrir la suma de 8% de los activos ponderados por riesgo de crédito y el riesgo de mercado.

e) Otras Medidas de Riesgo Internas

1. Medición de Posiciones: Parte importante de la gestión de control es el seguimiento diario de las posiciones, realizando un análisis exhaustivo de los cambios que se producen en las carteras con el fin de detectar las posibles incidencias que pueda haber para su inmediata corrección. La elaboración diaria de la cuenta de resultados es un excelente indicador de riesgos, en la medida en que nos permite ver y detectar el impacto que las variaciones en las variables financieras han tenido en las carteras.
2. Mediciones de Volatilidad: Análisis de volatilidades por plazo y factor de riesgo, con el fin de observar movimientos en el mercado. Complementa los análisis del VaR, permitiendo entender los movimientos que se generan.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

f) Escenarios de Tensión

El Banco posee dos tipos de metodologías de generación de escenarios de tensión.

1. Escenarios para VaR Stress: Consiste en la generación de 3 tipos de escenarios basados en la posición del mercado, los que son utilizados como base para la generación de un total de 11 escenarios por cada factor de riesgo relevante. Estos escenarios aplicados a las carteras son evaluados por peor escenario y peor combinación.
2. Escenarios para pruebas de Tensión: Banco Itaú Chile, adicionalmente, este escenario buscará extremar un evento catastrófico (pero plausible), cuantificando el tamaño del impacto en resultados que podría afectar al negocio, cuantificando el tamaño del impacto en resultados que podría afectar al negocio y en el patrimonio del Banco.

g) Evaluación de modelos

En el proceso de medición, Banco Itaú Chile, ha fijado hipótesis sobre la evolución y el comportamiento de determinadas partidas como las relativas a productos sin vencimiento explícito o contractual, prepago de colocaciones, etc. En el primer caso, las hipótesis se fundamentan a través de estudios que posibilitan la desagregación de los saldos puntuales en saldos tendenciales, con grado de permanencia a largo plazo, y saldos estacionales o volátiles, con un vencimiento residual a corto plazo. Banco Itaú Chile, periódicamente realiza pruebas de validez de los principales modelos utilizados en la medición de los riesgos de mercado.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Uso de Límites y Posiciones de Riesgo:

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010, los principales riesgos de mercado se concentran en riesgo de tasa en el Libro de Negociación y riesgo de tasa y reajustabilidad en el Libro de Banca producto de la posición estructural del Banco.

Los usos de los principales límites de Riesgo de Mercado al 31 de diciembre de 2011 y 2010 son:

	<u>Medición</u>	Al 31 de diciembre de	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
		<u>Uso Límite</u>	<u>Uso Límite</u>
		%	%
VaR			
	VaR:Trading	41,66	13,40
	VaR Banking	40,32	24,83
VaR Stress			
	Trading Peor Escenario	59,26	56,96
	Trading Peor Combinación	59,59	53,56
	Banking Peor Escenario	49,72	62,50
	Banking Peor Combinación	72,58	73,97
Stop Loss			
	Trading	0	8,33
	Alerta VaR Stress TRD	46,11	52,11
	<u>Mediciones Normativas</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
		<u>Exposición</u>	<u>Exposición</u>
		MM\$	MM\$
C41		14.754	5.719
	Riesgo Tasa	12.337	5.562
	Riesgo Moneda	2.417	157
C40 Corto Plazo		14.809	13.268
	Exposición Corto Plazo al Riesgo de Tasa de Interés (ECP)	4.563	5.192
	Exposición al Riesgo de Reajustabilidad (RR)	10.091	7.901
	Menor Ingreso por Comisiones Sensibles a tasa interés (MIC)	155	175
C40 Largo Plazo		57.547	37.077
	Exposición Largo Plazo al Riesgo de Tasa de Interés (ELP)	57.547	37.077

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Riesgo operacional:

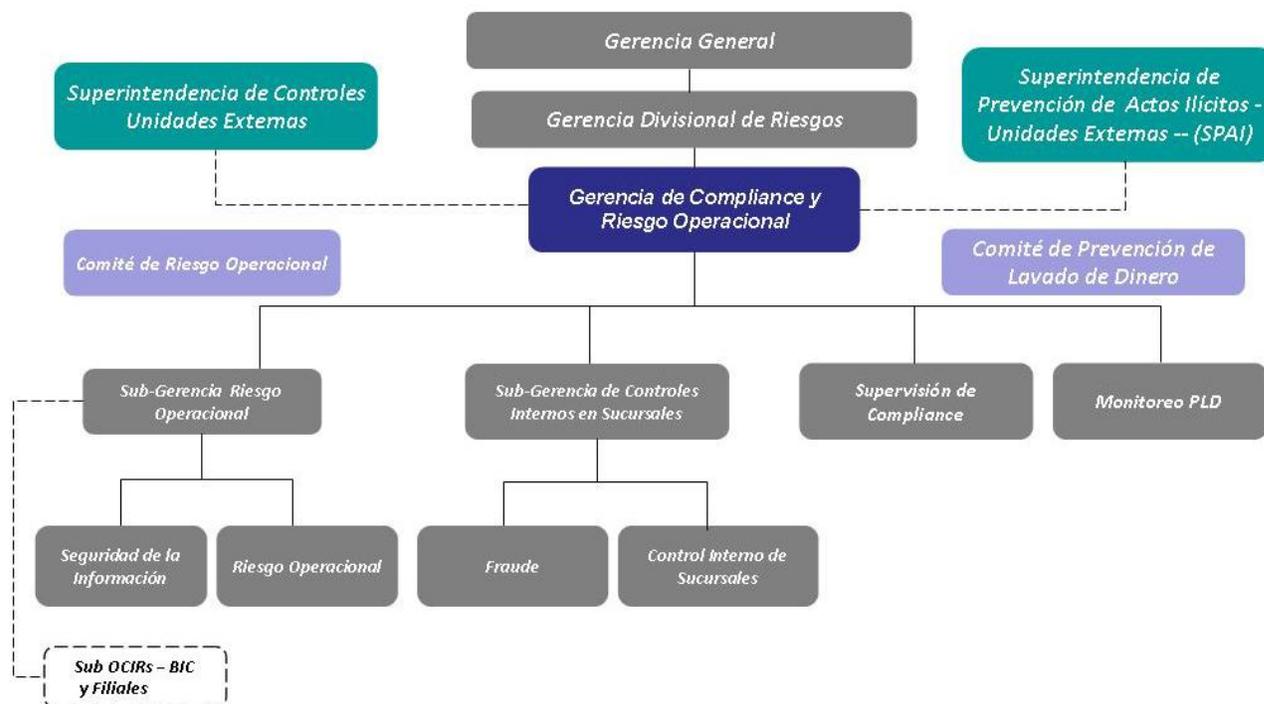
(a) Definición

El Banco y sus empresas filiales definen el riesgo operacional como la posibilidad de ocurrencia de pérdidas resultantes de fallas, deficiencias o inadecuación de procesos internos, personas y sistemas o de eventos externos, incluyendo en esta definición el riesgo legal y excluyendo de ella los riesgos estratégicos y reputacionales. Se reconoce al riesgo operacional como un riesgo gestionable, para lo cual ha definido dentro de su estructura corporativa una función encargada de esta tarea.

La gestión del riesgo operacional del Banco se enmarca en lo establecido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras en su Capítulo 1-13 y en los lineamientos de la gobernanza corporativa.

(b) Estructura

El Riesgo Operacional es gestionado por la Subgerencia de Riesgo Operacional la que forma parte de la Gerencia de Compliance y Riesgo Operacional, que en su conjunto depende de la Gerencia Divisonal de Riesgos que reporta a la Gerencia General de Banco Itaú Chile.



BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

De acuerdo a la visión de Gobernanza Corporativa, el área de Riesgo Operacional reporta a la Superintendencia de Controles de Unidades Externas (SCUE), dependiente de la Directoría de Riesgo Operacional y Controles Internos de nuestra Casa Matriz Itaú Unibanco.

Las principales actividades del área de Riesgo Operacional son las siguientes:

1. Administración del riesgo operacional:
 - a. Mapa de Procesos
 - b. Evaluación de Riesgos – Matrices de Riesgo
 - c. Indicadores de Riesgos
 - d. Pérdidas Operacionales
 - e. Sarbanes Oxley
 - f. Implementación de Requerimientos regulatorios y corporativos
 - g. Administración de Eventos de Riesgos
2. Oficial de Seguridad de la Información:
 - a. Monitoreo y Control

(c) Objetivos

Los principales objetivos del Banco en materia de gestión del riesgo operacional son los siguientes:

- La identificación, evaluación, información, gestión y seguimiento del riesgo operacional de las actividades, productos y procesos realizados o comercializados por el Banco y sus empresas filiales;
- Construir una fuerte cultura de administración de riesgo operacional y de controles internos, con responsabilidades claramente definidas y adecuadamente segregadas entre las funciones de negocios y de soporte, sean éstas desarrolladas internamente o externalizadas a terceros;
- Generar reportes internos efectivos en relación a los temas relacionados a la gestión de riesgo operacional, con escalamiento;
- Controlar el diseño y aplicación de planes efectivos para enfrentar contingencias que aseguren continuidad de los negocios y limitación de pérdidas.

Para el cumplimiento de los objetivos señalados en el apartado anterior, se desarrollan principalmente las siguientes funciones:

- Implementación de metodologías y establecimiento de mejores prácticas para la gestión global del riesgo operacional;
- Monitoreo del comportamiento de riesgos mediante la elaboración de matrices e indicadores de riesgo operacional;
- Administración, control y testeo periódico de riesgos claves definidos en matrices de riesgo;

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

- Administración de la información para la base de datos de eventos de pérdidas operacionales y coordinación de planes de acción para mitigar sus impactos y reincidencias;
- Control de la implementación de nuevos requerimientos normativos y regulatorios;
- Participación en la revisión y aprobación de nuevos productos o iniciativas de negocios y/o tecnológicos;
- Generación de reportes mensuales de riesgo operacional a la Alta Administración Local y a Casa Matriz.

Durante los períodos 2010 y 2011, el Banco en conjunto con Casa Matriz desarrolló un proyecto para migrar la totalidad de matrices de riesgos a un nuevo formato que se enmarca en los modelos de riesgos de Basilea II, con la finalidad de contar con una herramienta que registre los procesos claves, desarrollados por las distintas áreas, sus riesgos asociados, la evaluación de impacto y los controles existentes para minimizarlos.

Adicionalmente, con la identificación de los procesos claves y enmarcado en el proceso de mejora continua de la gestión de riesgo operacional, en el año 2011 se iniciaron procesos de automatización en el área con el objeto de eliminar manualidades y mejorar los procesos internos, implementándose el software corporativos para la gestión de proyectos y nuevas iniciativas (AGR) e iniciándose la marcha blanca de un software para la gestión de pérdidas operacionales (OM5).

El Banco se encuentra, por intermedio de la Subgerencia de Riesgo Operacional:

1. Por mandato de su Casa Matriz continúa aplicando las metodologías de Sarbane Oxley (SOX) para sus principales productos y procesos. La aplicación de esta metodología es anualmente certificada por una consultora externa.
2. Implementando indicadores y Testing para el monitoreo y control de la seguridad de la información y continuidad operativa.

A través de la Gerencia de Compliance y Riesgo Operacional:

3. Aplicando el Programa de Verificación de Cumplimiento en la red de sucursales (PVCS), cuya finalidad es la evaluación de los controles internos y el cumplimiento de normativas internas y externas.
4. Aplicando un programa de capacitación presencial para la prevención del fraude externo e interno.

El Banco cuenta actualmente con indicadores de riesgos locales y corporativos que permiten monitorear el cumplimiento de controles claves definidos en conjunto con la Administración Local y la Casa Matriz.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS al 31 de diciembre de 2011 y 2010

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

INFORMACIÓN SOBRE REQUERIMIENTO NORMATIVO DE CAPITAL

Requerimientos de capital:

De acuerdo con la Ley General de Bancos, el Banco debe mantener una razón mínima de Patrimonio Efectivo a Activos Consolidados Ponderados por Riesgo de 8%, neto de provisiones exigidas, y una razón mínima de Capital Básico a Total de Activos Consolidados de 3%, neto de provisiones exigidas. Para estos efectos, el Patrimonio Efectivo se determina a partir del Capital y Reservas o Capital Básico con los siguientes ajustes: (a) se suma el monto de bonos subordinados emitidos con tope del 50% del Capital Básico; (b) se suman las provisiones adicionales para colocaciones, (c) se deduce el monto de los activos correspondientes a goodwill o sobrepagos pagados y a inversiones en sociedades que no participan en la consolidación, y (d) se agrega el monto correspondiente al interés no controlador.

Los activos son ponderados de acuerdo a las categorías de riesgo, a las cuales se les asigna un porcentaje de riesgo de acuerdo al monto del capital necesario para respaldar cada uno de esos activos. Se aplican 5 categorías de riesgo (0%, 10%, 20%, 60% y 100%). Por ejemplo, el efectivo, los depósitos en otros bancos y los instrumentos financieros emitidos por el Banco Central de Chile, tienen 0% de riesgo, lo que significa que conforme a la normativa vigente, no se requiere capital para respaldar estos activos. Los activos fijos tienen un 100% de riesgo, lo que significa que se debe tener un capital mínimo equivalente al 8% del monto de estos activos.

Todos los instrumentos derivados negociados fuera de bolsa son considerados en la determinación de los activos de riesgo con un factor de conversión sobre los valores nominales, obteniéndose de esa forma el monto de la exposición al riesgo de crédito (o "equivalente de crédito"). También se consideran por un "equivalente de crédito", para su ponderación, los créditos contingentes fuera de balance.

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 38 - ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO (Continuación)

Al cierre de cada ejercicio los niveles de capital básico y patrimonio efectivo son los siguientes:

	Activos consolidados		Activos ponderados por riesgo	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Activos del balance (neto de provisiones)				
Efectivo y depósitos en bancos	332.849	174.919	204	71.457
Operaciones con liquidación en curso	35.381	43.735	3.515	6.336
Instrumentos para negociación	14.226	71.699	451	2.160
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	15.276	5.001	15.276	5.001
Contratos de derivados financieros	67.881	36.260	64.072	44.799
Adeudados por bancos	398	891	79	178
Créditos y cunetas por cobrar a clientes	3.420.277	2.557.250	3.138.140	2.333.127
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	412.960	390.686	34.334	56.416
Instrumentos de inversión hasta el vencimiento	-	-	-	-
Inversiones en sociedades	276	264	276	264
Intangibles	24.698	21.417	24.698	21.417
Activo fijo	33.377	31.203	33.377	31.202
Impuestos corrientes	13.911	5.341	1.391	534
Impuestos diferidos	59.728	49.675	5.973	4.967
Otros activos	21.161	18.615	21.160	18.614
Activos fuera de balance				
Créditos contingentes	1.496.488	1.176.560	<u>489.163</u>	<u>368.706</u>
Total activos ponderados por riesgo			<u>3.832.109</u>	<u>2.965.178</u>
			=====	=====
	Monto		Razón	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	MM\$	MM\$	%	%
Capital Básico	411.213	356.479	7,69	8,78
Patrimonio Efectivo	446.682	397.436	11,66	13,40

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 39 - VENCIMIENTO DE ACTIVOS Y PASIVOS

A continuación se muestran los principales activos y pasivos financieros agrupados según sus plazos remanentes, incluyendo los intereses devengados hasta el 31 de diciembre de 2011 y 2010.

<u>2011</u>	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 mes</u>	<u>Entre 1 y 3 meses</u>	<u>Entre 3 y 12 meses</u>	<u>Subtotal hasta 1 año</u>	<u>Entre 1 y y 3 años</u>	<u>Más de 3 años</u>	<u>Subtotal sobre 1 año</u>	<u>Total</u>
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
Activo									
Efectivo y depósitos en bancos	332.849	-	-	-	332.849	-	-	-	332.849
Operaciones con liquidación en curso	35.381	-	-	-	35.381	-	-	-	35.381
Instrumentos para negociación	228	-	-	6.857	7.085	-	7.141	7.141	14.226
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	15.276	-	-	15.276	-	-	-	15.276
Contratos de derivados financieros	-	19.436	9.020	11.433	39.889	7.057	20.935	27.992	67.881
Adeudado por bancos	-	-	398	-	398	-	-	-	398
Créditos y cuentas por cobrar a clientes (*)	-	690.624	601.353	996.230	2.288.207	370.656	735.080	1.105.736	3.393.943
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	-	50.542	37.750	162.137	250.429	119.003	43.528	162.531	412.960
Instrumentos de inversión hasta el vencimiento	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total activos	368.458	775.878	648.521	1.176.657	2.969.514	496.716	806.684	1.303.400	4.272.914
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Pasivos									
Depósitos y otras obligaciones a la vista	577.220	-	-	-	577.220	-	-	-	577.220
Operaciones con liquidación en curso	9.688	-	-	-	9.688	-	-	-	9.688
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	39.020	-	-	39.020	-	-	-	39.020
Depósitos y otras obligaciones a plazo (**)	6.191	715.118	751.178	686.052	2.158.539	232.072	102.933	335.005	2.493.544
Contratos de derivados financieros	-	7.914	5.031	8.415	21.360	8.933	20.365	29.298	50.658
Obligaciones con bancos	-	51.320	253.804	46.090	351.214	-	-	-	351.214
Instrumentos de deuda emitidos	-	5.212	1.155	18.173	24.540	44.976	338.917	383.893	408.433
Otras obligaciones financieras	-	8.717	-	33	8.750	222	1.607	1.829	10.579
Total pasivos	593.099	827.301	1.011.168	758.763	3.190.331	286.203	463.822	750.025	3.940.356
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(*) Excluye los montos cuya fecha de vencimiento ya ha transcurrido

(**) Excluye las cuentas de ahorro a plazo

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 39 - VENCIMIENTO DE ACTIVOS Y PASIVOS (Continuación)

<u>2010</u>	<u>A la vista</u>	<u>Hasta</u>	<u>Entre 1</u>	<u>Entre 3 y</u>	<u>Subtotal</u>	<u>Entre 1 y</u>	<u>Más de</u>	<u>Subtotal</u>	<u>Total</u>
		<u>1 mes</u>	<u>y 3 meses</u>	<u>12 meses</u>	<u>hasta 1 año</u>	<u>y 3 años</u>	<u>3 años</u>	<u>sobre</u>	
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>	<u>1 año</u>	<u>MM\$</u>
Activo									
Efectivo y depósitos en bancos	174.919	-	-	-	174.919	-	-	-	174.919
Operaciones con liquidación en curso	43.735	-	-	-	43.735	-	-	-	43.735
Instrumentos para negociación	-	10.364	11.578	49.757	71.699	-	-	-	71.699
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	5.001	-	-	5.001	-	-	-	5.001
Contratos de derivados financieros	-	14.737	2.780	12.291	29.808	3.419	3.033	6.452	36.260
Adeudado por bancos	-	301	200	390	891	-	-	-	891}
Créditos y cuentas por cobrar a clientes (*)	-	280.189	198.408	590.057	1.068.654	313.648	1.145.993	1.459.641	2.528.295
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	-	115.681	84.788	177.643	378.112	12.574	-	12.574	390.686
Instrumentos de inversión hasta el vencimiento	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total activos	218.654	426.273	297.754	830.138	1.772.819	329.641	1.149.026	1.478.667	3.251.486
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Pasivos									
Depósitos y otras obligaciones a la vista	492.476	-	-	-	492.476	-	-	-	492.476
Operaciones con liquidación en curso	14.412	-	-	-	14.412	-	-	-	14.412
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	43.270	1.646	-	44.916	-	-	-	44.916
Depósitos y otras obligaciones a plazo (**)	6.656	447.723	679.076	414.705	1.548.160	213.794	20.983	234.777	1.782.937
Contratos de derivados financieros	-	14.662	9.312	15.006	38.980	2.562	942	3.504	42.484
Obligaciones con bancos	231.352	-	1.027	-	232.379	-	-	-	232.379
Instrumentos de deuda emitidos	2.835	3.174	1.978	5.907	13.894	15.612	316.992	332.604	346.498
Otras obligaciones financieras	-	8.231	5	20	8.256	153	915	1.068	9.324
Total pasivos	747.731	517.060	693.044	435.638	2.393.473	232.121	339.832	571.953	2.965.426
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(*) Excluye los montos cuya fecha de vencimiento ya ha transcurrido

(**) Excluye las cuentas de ahorro a plazo

BANCO ITAÚ CHILE Y FILIALES

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
al 31 de diciembre de 2011 y 2010**

NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2011 y a la fecha de emisión de estos estados financieros, no se han registrado hechos posteriores que hayan tenido o puedan tener influencia en la presentación de estos estados financieros consolidados.

Christian Hurtado Fuenzalida
Subgerente de Control Financiero

Nicolas Abovic Wiegand
Gerente General Subrogante