

CORPBANCA CORREDORES DE SEGUROS S.A.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017

#### CONTENIDO

Informe del auditor independiente  
Estado de situación financiera  
Estado de resultados integrales  
Estado de cambios en el patrimonio  
Estado de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros

M\$ - Pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 26 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
CorpBanca Corredores de Seguros S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de CorpBanca Corredores de Seguros S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 26 de febrero de 2018  
CorpBanca Corredores de Seguros S.A.

2

### *Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de CorpBanca Corredores de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### *Énfasis en un asunto*

Como parte del proceso de fusión de Itaú CorpBanca, la Administración de la Sociedad se encuentra analizando los pasos a seguir para concretar el proceso de fusión de las sociedades CorpBanca Corredores de Seguros S.A. e Itaú Chile Corredora de Seguros Ltda, la cual fue autorizada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras con fecha 30 de junio 2017, de acuerdo a lo indicado en Nota 41. No se modifica nuestra opinión respecto de este asunto.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'F. Orihuela B.', written over a horizontal line.

Fernando Orihuela B.  
RUT: 22.216.857-0

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Patricia Hernández Rojas', written over a horizontal line.

# **ESTADOS FINANCIEROS CORPBANCA CORREDORES DE SEGUROS S.A.**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

## **CONTENIDO**

Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados Integrales  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Estado de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

## **INDICE**

## ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	3
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA.....	4
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	5
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	6
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO.....	7

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACION GENERAL.....	8
2. BASES DE PREPARACION.....	10
3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	16
4. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.....	38
5. TRANSICION A LAS NIIF.....	39
6. ADMINISTRACION DE RIESGOS.....	40
7. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES.....	47
8. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE.....	50
9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	51
10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	51
11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDO PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS.....	54
12. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.....	54
13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	56
14. DEUDORES POR GESTION DE ASESORIA Y CORRETAJE.....	57
15. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION.....	58
16. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR LEASING.....	58
17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	58
18. PLUSVALIA.....	58
19. PROPIEDADES DE INVERSION.....	58
20. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	59
21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	62
22. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	63
23. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	63
24. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.....	64
25. OTRAS PROVISIONES.....	64
26. COMISIONES NO DEVENGADAS.....	65
27. PATRIMONIO.....	66
28. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	67
29. COSTO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	67
30. GASTOS DE ADMINISTRACION.....	68
31. COSTOS FINANCIEROS.....	68
32. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS) NETAS.....	68
33. OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS.....	68
34. INGRESOS FINANCIEROS.....	69
35. DIFERENCIAS DE CAMBIO.....	69
36. CONTINGENCIAS.....	70
37. COMPROMISOS.....	70
38. COMBINACIONES DE NEGOCIOS.....	70
39. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE.....	71
40. SANCIONES.....	71
41. HECHOS RELEVANTES.....	71
42. INTERMEDIACION POR COMPAÑIA DE SEGUROS.....	74

## INFORMACION GENERAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Périodo de Presentación	: 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016
Razón Social	: Corbanca Corredores de Seguros S.A.
RUT	: 78.809.780-8
Domicilio	: San Antonio 113, Piso 4, Santiago
Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones	: N/A
Grupo Económico	: Itaú-Corbanca
Sociedades incluidas en la cosolidación	: N/A
Fecha de escritura de constitución	: 8 de Marzo de 1996
Notaria de otorgamiento escritura de constitución	: Notaría Kamel Saquel Zaror, Santiago
N° inscripción en registro de auxiliares de comercio de Santiago (ACS)	: N° 5218
Fecha de inscripción en registro de auxiliares del comercio de Santiago (ACS)	: 20 de Noviembre 1998
Accionistas o Socios	: Itaú-Corbanca - Persona jurídica nacional : Itaú Asesorías Financieras S.A. - Persona jurídica nacional
Porcentaje de acciones pagadas	: 100%
Rut Accionista o Socio	: Itaú-Corbanca 97.023.000-9 : Itaú Asesorías Financieras S.A. 96.628.610-5
N° de empleados	: 22
Tipo de persona	: Jurídica Nacional
Porcentaje de propiedad	: Itaú-Corbanca 99,99% : Itaú Asesorías Financieras S.A. 0,01%
Representante Legal	: Rene Valenzuela Quezada
Audidores Externos	: PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Cia. Ltda.
Número Registro Auditores Externos SVS	: 8

## Estado de Situación Financiera

	N° Nota	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
<b>Total de Activos</b>		<b>18.108.135</b>	<b>17.311.738</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	10.699.777	10.885.471
Activos por impuestos corrientes	10	40.058	60.875
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12	-	-
Otros activos no financieros	13	201.947	190.001
Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros	14	2.594.458	2.417.321
Por asesoría previsional		-	-
<i>Comisiones por Intermediación RV por cobrar</i>		-	-
Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas		-	-
Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas		-	-
<i>Honorarios por retiro programado por cobrar</i>		-	-
Honorarios AFP relacionadas		-	-
Honorarios AFP no relacionadas		-	-
<i>Honorarios por asesorías por cobrar</i>		-	-
Por corretaje de seguros no previsionales	14	2.594.458	2.417.321
Comisiones de intermediación por cobrar	14	2.592.206	2.384.150
Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas	14	26.145	20.560
Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas	14	2.566.061	2.363.590
Premios y asignaciones por cobrar	14	2.252	33.171
Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas		-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	14	2.252	33.171
Asesorías por cobrar no previsional		-	-
Otros activos financieros	9	3.583.100	3.171.375
Impuestos diferidos	10	988.795	583.676
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía		-	-
Plusvalía		-	-
Propiedades de inversión		-	-
Propiedades Planta y Equipos	20	-	3.019
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>18.108.135</b>	<b>17.311.738</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>6.668.811</b>	<b>5.033.440</b>
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas	12	55.549	71.860
Pasivos por impuestos corrientes	10	708.000	381.885
Otros pasivos no financieros	21	2.987	3.170
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	22	27.461	29.362
Pasivos por impuestos diferidos	10	-	-
Otros pasivos financieros	23	1.545.185	340.115
Provisiones por beneficios a empleados	24	107.699	122.313
Otras provisiones	25	2.231.951	2.409.722
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Comisiones no devengadas	26	1.989.979	1.675.013
Comisiones no devengadas compañías de seguros relacionadas	26	1.038	2.830
Comisiones no devengadas compañías de seguros no relacionadas	26	1.988.941	1.672.183
<b>Patrimonio total</b>		<b>11.439.324</b>	<b>12.278.298</b>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	27	11.439.324	12.278.298
Capital emitido	27	5.785.256	5.785.256
Ganancias (pérdidas) acumuladas	27	5.194.881	6.033.855
Ganancias (pérdidas) retenida de ejercicios anteriores	27	(2.226.378)	(1.973.965)
Ganancias (pérdidas) del ejercicio	27	7.421.259	8.007.820
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	27	459.187	459.187
Participaciones no controladoras		-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

## Estado de Resultados Integrales

	Nº Nota	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
<b>Ganancia (pérdida) de actividades ordinarias</b>		<b>8.888.690</b>	<b>9.205.771</b>
<b>Margen de Contribución</b>	28	<b>10.934.353</b>	<b>11.225.237</b>
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	28	<b>10.934.353</b>	<b>11.225.237</b>
<b>Comisiones por rentas vitalicias</b>		-	-
<i>Comisiones compañías de seguros relacionadas</i>		-	-
<i>Comisiones compañías de seguros no relacionadas</i>		-	-
<b>Honorarios por retiro programado</b>		-	-
<i>Honorarios AFP relacionadas</i>		-	-
<i>Honorarios AFP no relacionadas</i>		-	-
<b>Honorarios por gestión</b>		-	-
<i>Honorarios por gestión vida</i>		-	-
<i>Honorarios por gestión vida activa</i>		-	-
<b>Comisión por intermediación de seguros no previsionales</b>	28	<b>10.507.764</b>	<b>10.482.813</b>
Comisiones compañías de seguros relacionadas	28	92.247	102.936
Comisiones compañías de seguros generales relacionadas		-	-
Comisiones compañías de seguros vida relacionadas	28	92.247	102.936
Comisiones compañías de seguros no relacionadas	28	10.415.517	10.379.877
Comisiones compañías de seguros generales no relacionadas	28	3.052.906	3.018.036
Comisiones compañías de seguros vida no relacionadas	28	7.362.611	7.361.841
<b>Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros</b>		<b>426.589</b>	<b>742.424</b>
<i>Premios y asignaciones especiales compañías de seguros relacionadas</i>		-	4.197
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales relacionadas		-	-
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida relacionadas		-	4.197
<i>Premios y asignaciones especiales compañías de seguros no relacionadas</i>	28	426.589	738.227
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales no relacionadas	28	-	13.975
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida no relacionadas	28	426.589	724.252
Asesoría no previsional		-	-
<b>Costo de actividades ordinarias (menos)</b>		-	-
<b>Gastos de administración</b>	30	<b>(2.045.663)</b>	<b>(2.019.466)</b>
Ganancia (pérdida) de actividades no operacionales		937.296	1.097.748
Otros ingresos y gastos operativos	33	553.105	418.113
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos Financieros	34	382.148	669.424
Costos Financieros		-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio	35	2.043	10.211
Resultados por unidades de reajuste		-	-
<b>Ganancias (pérdida), antes de impuesto</b>		<b>9.825.986</b>	<b>10.303.519</b>
<b>(Gasto) Ingreso por impuestos a las ganancias</b>	10	<b>(2.404.727)</b>	<b>(2.295.699)</b>
Ganancias (pérdida), procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida), procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>7.421.259</b>	<b>8.007.820</b>
<b>Otro Resultado Integral</b>			
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos.</b>			
<b>Otro resultado integral</b>		<b>7.421.259</b>	<b>8.007.820</b>
Ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-
Ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos		-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos</b>		-	-
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos.</b>			
Diferencias de cambio por conversión		-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, neto de impuestos		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos		-	-
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos</b>		-	-
Otros componentes de otro resultado		-	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>7.421.259</b>	<b>8.007.820</b>
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		7.421.259	8.007.820
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.



Estados de Cambios en el Patrimonio Neto al 31.12.2017	RESERVAS																
	Capital emitido	Ganancia (Pérdida) retenida en ejercicios anteriores	Ganancia (Pérdida) del ejercicio	Ganancia (Pérdida) acumuladas	Primas de Emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios de finidos	Reservas de ganancias y pérdidas en la remediación de instrumentos de patrimonio	Otras reservas varias	Otras Reservas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Concepto	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo Inicial al 01.01.2017	5.785.256	(1.973.965)	8.007.820	6.033.855	-	-	-	-	-	-	-	-	459.187	459.187	-	-	12.278.298
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	5.785.256	(1.973.965)	8.007.820	6.033.855	-	-	-	-	-	-	-	-	459.187	459.187	-	-	12.278.298
<b>CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>																	
Resultado Integral	-	-	7.421.259	7.421.259	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.421.259
Ganancia (pérdida)	-	-	7.421.259	7.421.259	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.421.259
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	(10.662.579)	-	(10.662.579)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.662.579)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	10.410.166	(8.007.820)	2.402.346	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.402.346
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no implique pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	(252.413)	(586.561)	(838.974)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(838.974)
<b>Saldo Final al 31.12.2017</b>	<b>5.785.256</b>	<b>(2.226.378)</b>	<b>7.421.259</b>	<b>5.194.881</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>459.187</b>	<b>459.187</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.439.324</b>

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto al 31.12.2016	RESERVAS																
	Capital emitido	Ganancia (Pérdida) retenida en ejercicios anteriores	Ganancia (Pérdida) del ejercicio	Ganancia (Pérdida) acumuladas	Primas de Emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios de finidos	Reservas de ganancias y pérdidas en la remediación de instrumentos de patrimonio	Otras reservas varias	Otras Reservas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Concepto	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo Inicial al 01.01.2016	5.785.256	6.559.485	-	6.559.485	-	-	-	-	-	-	-	-	459.187	459.187	-	-	12.803.928
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	5.785.256	6.559.485	-	6.559.485	-	-	-	-	-	-	-	-	459.187	459.187	-	-	12.803.928
<b>CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>																	
Resultado Integral	-	-	8.007.820	8.007.820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.007.820
Ganancia (pérdida)	-	-	8.007.820	8.007.820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.007.820
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	(11.161.066)	-	(11.161.066)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.161.066)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	2.627.616	-	2.627.616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.627.616
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no implique pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	(8.533.450)	8.007.820	(525.630)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(525.630)
<b>Saldo Final al 31.12.2016</b>	<b>5.785.256</b>	<b>(1.973.965)</b>	<b>8.007.820</b>	<b>6.033.855</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>459.187</b>	<b>459.187</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12.278.298</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

## Estado de Flujo de Efectivo Método Directo

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>12.510.444</b>	<b>12.270.694</b>
Cobros procedentes de comisiones	11.710.273	11.537.143
Cobros procedentes de premios	800.171	733.551
Cobros procedentes de otros servicios	-	-
Cobros procedentes de servicios asesorías	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
<b>Clases de pagos</b>	<b>(2.059.993)</b>	<b>(2.031.328)</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.315.309)	(1.174.617)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(4.620)	(5.647)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(740.064)	(851.064)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Dividendos pagados	(8.436.202)	(8.758.720)
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(2.464.648)	(2.625.600)
Otras entradas(salidas) de efectivo	292.240	1.131.002
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(158.159)</b>	<b>(13.952)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(3.671.810)	1.122.972
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	3.260.084	(2.233.676)
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos futuros, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	384.191	679.662
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(27.535)</b>	<b>(431.042)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
Total importes procedentes de préstamos	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(185.694)</b>	<b>(444.994)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(185.694)</b>	<b>(444.994)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	10.885.471	11.330.465
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>10.699.777</b>	<b>10.885.471</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros.

## **CORPBANCA CORREDORES DE SEGUROS S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016  
(En miles de pesos - M\$)

---

### 1. INFORMACION GENERAL

CorpBanca Corredores de Seguros S.A. (en adelante “la Corredora”), fue constituida por escritura pública de fecha 8 de marzo de 1996, otorgada ante Notario público señor Kamel Saquel Zaror.

En Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 19 de noviembre de 1997, se acordó modificar la razón social de Banosorno Corredores de Seguros S.A. por Corp Corredores de Seguros S.A.

En Junta General Extraordinaria de Accionistas de Corp Corredores de Seguros S.A., celebrada el 14 de septiembre de 2005, se acordó modificar la razón social de la Corredora reemplazándola por Corpbanca Corredores de Seguros S.A.

El objeto social de CorpBanca Corredores de Seguros S.A. es la intermediación remunerada de contratos de seguros generales, de vida con la sola exclusión de los seguros previsionales, con cualquier entidad aseguradora nacional, radicada en el país y la prestación de servicios de asesorías y consultorías en materias relativas al área de seguros y a la inversión en bienes corporales muebles e inmuebles.

La Corredora se encuentra domiciliada en San Antonio N° 113 piso 4, Rut 78.809.780-8 y se encuentra inscrita en el Registro de Corredores de Seguros de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N°5.218 del 20 de noviembre del año 1998.

En el cuadro adjunto, se detallan los accionistas de la Corredora:

<b>Rut Accionista</b>	<b>Nombre y razón social</b>	<b>Tipo de persona</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>% de propiedad</b>
96.628.610-5	Itaú Asesorías Financieras S.A.	Persona jurídica	Chilena	0,01
97.023.000-9	Itaú-Corpbanca	Persona jurídica	Chilena	99,99

La Corredora pertenece en un 100% (control directo 99,99% e indirecto 0,01%) a Itau-Corpbanca que es parte del grupo financiero Itaú Unibanco.

El 29 de enero 2014 Itaú Unibanco (Brasil), Banco Itaú (Chile), CorpBanca (Chile) y CorpGroup (Chile) establecieron en un acuerdo, la fusión de CorpBanca y Banco Itaú, fusión por incorporación de éste último en el primero, el que pasará a denominarse “Itaú-Corpbanca”.

Itaú y CorpBanca contribuyeron a su negocio bancario en Chile y en Colombia para crear una plataforma bancaria Andina. Los accionistas de CorpBanca hasta el 31 de marzo de 2016 son dueños del 66,42% del banco resultante (Itaú-CorpBanca) de la fusión entre CorpBanca e Itaú Chile, mientras que Itaú es dueño del 33,58% restante.

Ahora bien, el grupo consolidado, está formado por Itaú-Corpbanca, sus filiales y la sucursal de Nueva York, las cuales se detallan a continuación, y entre las cuales se encuentra la Corredora de Seguros:

	Mercado	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación					
				31/12/2017			31/12/2016		
				Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
Itaú Chile Corredora de Seguros Ltda. (1)		Chile	\$	99,900	-	99,900	99,900	-	99,900
Itaú Administradora General de Fondos S.A. (ex - Itaú Chile Administradora General de Fondos S. A.) (1) (7)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	-	99,990
Itaú BBA Corredor de Bolsa Ltda. (1) (6)		Chile	\$	-	-	-	99,980	-	99,980
Itaú Corpbanca Corredores de Bolsa S.A. (ex-CorpBanca Corredores de Bolsa S.A.) (1) (6)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	0,010	100,000
CorpBanca Administradora General de Fondos S.A. (1) (7)		Chile	\$	-	-	-	99,996	0,004	100,000
CorpBanca Corredores de Seguros S.A. (1)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	0,010	100,000
Itaú Asesorías Financieras S.A. (2)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	0,010	100,000
CorplLegal S.A. (2)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	0,010	100,000
Rescaudaciones y Cobranzas S.A. (2)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	0,010	100,000
Itaú Corpbanca New York Branch (2)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	0,010	100,000
Corpbanca Securities Inc (2) (8)		Chile	\$	99,990	0,010	100,000	99,990	0,010	100,000
Itaú CorpBanca Colombia S.A (ex-Banco CorpBanca Colombia S.A.) (3)		EE.UU	US\$	100,000	-	100,000	100,000	-	100,000
Itaú Corredor de Seguros S.A. (ex-Helm Corredor de Seguros S.A.) (3)		EE.UU	US\$	-	-	-	100,000	-	100,000
Itaú Securities Services Colombia S.A. Sociedad Fiduciaria (ex-CorpBanca Investment Trust Colombia S.A.) (3)		Colombia	COP\$	66,279	-	66,279	66,279	-	66,279
Itaú Comisionista de Bolsa Colombia S.A. (ex-Helm Comisionista de Bolsa S.A.) (3)		Colombia	COP\$	80,000	-	80,000	80,000	-	80,000
Itaú Asset Management Colombia S.A. Sociedad Fiduciaria (ex-Helm Fiduciaria S.A.) (3)		Colombia	COP\$	5,499	62,634	68,133	5,499	62,634	68,133
Itaú (Panamá) S.A. (ex-Helm Bank (Panamá) S.A.) (4)		Colombia	COP\$	2,219	64,807	67,026	2,219	64,807	67,026
Itaú Casa de Valores S.A. (ex-Helm Casa de Valores (Panamá) S.A.) (5)		Colombia	COP\$	-	66,266	66,266	-	66,266	66,266
		Panamá	US\$	-	66,279	66,279	-	66,279	66,279
		Panamá	US\$	-	66,279	66,279	-	66,279	66,279

(1) Sociedades fiscalizadas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

(2) Sociedades fiscalizadas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF).

(3) Sociedades fiscalizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia la cual mantiene un convenio de supervisión con la SBIF.

(4) Sociedad fiscalizada por la Superintendencia de Bancos Panamá.

(5) Sociedad fiscalizada por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá.

(6) Con fecha 01 de enero de 2017, se hizo efectiva la fusión de las sociedades Corpbanca Corredores de Bolsa S.A. e Itaú BBA Corredor de Bolsa Ltda., mediante la absorción de esta última entidad en la primera y siendo su nueva razón social Itaú Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.

(7) Con fecha 29 de diciembre de 2017, se hizo efectiva la fusión de las sociedades Itaú Chile Administradora General de Fondos S.A. y CorpBanca Administradora General de Fondos S.A. mediante la absorción de esta última en la primera, siendo su nueva razón social Itaú Administradora General de Fondos S.A.

La Corredora cuenta con los servicios de auditoría proporcionados por PriceWaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Limitada.

La emisión de los estados financieros, fue aprobada por el Directorio en Sesión extraordinaria de fecha 26 de febrero de 2018.

## 2. BASES DE PREPARACION

### a. Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros, correspondientes al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo a la Circular N° 2137, norma emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante “SVS”), tales disposiciones legales, indican que las empresas Corredoras de seguros deben utilizar los criterios contables dispuestos por esa Superintendencia y en todo aquello que no sea tratado por ella ni se contraponga con sus instrucciones, deben ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) acordados por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre los principios contables y los criterios contables emitidos por la SVS primarán estos últimos.

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y en los Estado de Flujo de Efectivo. En ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

La Corredora reconoce ingresos por comisiones de intermediación, de acuerdo a lo descrito en el numeral 2) del punto 1 del anexo N°5 de la Circular N° 2137, de la Superintendencia de Valores y Seguros, para ello la Corredora determina un porcentaje de comisiones, a ser reconocido al inicio de la vigencia de la póliza y el porcentaje de la comisión a ser diferida, además de la determinación de la provisión por devolución de comisiones, para cada una de las carteras de pólizas intermediadas, el método de diferimiento de ingresos utilizado se explica en Nota 4 a), Políticas Contables Significativas.

### b. Período contable

Los presentes estados financieros de CorpBanca Corredores de Seguros S.A., comprenden los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016.
- Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, y Estado de Flujos de Efectivo por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2017, 1 de enero y 31 de diciembre de 2016.

### **c. Bases de medición**

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con el método del costo histórico, excepto por los *otros activos financieros* los cuales se encuentran medidos a valor razonable.

### **d. Moneda funcional y de presentación**

La Corredora ha definido como su moneda funcional y de presentación el Peso Chileno, que es la moneda del entorno económico primario en el cual opera. Por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominados en otras monedas diferentes al Peso Chileno son considerados como “moneda extranjera”. Los presentes Estados Financieros se presentan en miles de pesos y han sido redondeados a la unidad de mil más cercana (M\$).

De acuerdo a lo anterior, se convertirán los registros contables distintos a la moneda funcional en forma consistente con la NIC 21 “Efectos de Cambio en Moneda Extranjera”.

### **e. Nuevas normas de interpretación para fechas futuras**

e.1) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017.

#### Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIC 7 “*Estado de Flujo de Efectivo*”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras.

Enmienda a NIC 12 “*Impuesto a las ganancias*”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable.

Enmienda a NIIF 12 “*Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades*”. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

e.2) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><i>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”</i> – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.</p>	01/01/2018
<p>NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.</p>	01/01/2019
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p>	01/01/2021
<p>CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad</p>	01/01/2018

reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. 01/01/2019

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en Junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones. 01/01/2018

Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos. 01/01/2018

Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39. 01/01/2018



<p>Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.</p>	01/01/2018
<p>Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.</p>	01/01/2018
<p>Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.</p>	01/01/2018
<p>Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en Octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL).Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en Octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.</p>	01/01/2019

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.	01/01/2019
Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclara que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.	01/01/2019
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

**f. Hipótesis de negocio en marcha**

Los presentes Estados Financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, para lo cual la Administración de la Corredora estima que la entidad no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar dicha hipótesis a la fecha de presentación de los presentes estados financieros.

**g. Cuando una sociedad no aplique un requerimiento establecido en NIIF**

Al 31 de diciembre de 2017, la Corredora ha aplicado los requerimientos establecidos en las NIIF y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, prevaleciendo estas últimas en caso de discrepancia.

**h. Reclasificaciones**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, no presentan reclasificaciones.

### **i. Uniformidad**

Las políticas contables utilizadas en la preparación de estos Estados Financieros son consistentes con aquellas utilizadas en los Estados Financieros al 1 de enero de 2017.

### **j. Estacionalidad o Carácter cíclico de las Transacciones**

Las actividades que desarrolla la Corredora, no cuentan con un carácter cíclico o estacional. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en las presentes notas explicativas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.

## **3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

### **3.1. Bases de preparación**

#### **Estados Financieros**

Los presentes Estados Financieros, correspondientes al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo a la Circular N° 2137, norma emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante “SVS”), de acuerdo a lo descrito en Nota 2; tales disposiciones legales, indican que las empresas Corredoras de seguros deben utilizar los criterios contables dispuestos por esa Superintendencia y en todo aquello que no sea tratado por ella ni se contraponga con sus instrucciones, deben ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) acordados por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre los principios contables y los criterios contables emitidos por la SVS primarán estos últimos.

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en el Estado de Situación Financiera, Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y en los Estados de Flujo de Efectivo. En ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2017 fueron auditados por Pricewaterhouse Coopers Consultores Auditores SpA., cuya opinión sin salvedad fue emitida con fecha 23 de febrero de 2018.

### **3.2. Bases de consolidación**

Al 31 de diciembre de 2017, la Corredora no posee filiales, ni participaciones en entidades controladas, por lo tanto no realiza proceso de consolidación.

### 3.3. Transacciones en moneda extranjera

Siendo la moneda funcional utilizada por la Corredora, el Peso Chileno, las operaciones en monedas distintas a este deberán:

Las operaciones en otras divisas distintas del Peso Chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, se considerarán denominadas en “moneda extranjera” y/o “unidades reajustables”, respectivamente y se registrarán según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros de la Corredora, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convertirán según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos estados financieros en las cuenta “*Diferencia de Cambio*” y las variaciones por reajustes se presentan en el ítem “*Resultados por unidades de reajuste*”.

El monto de las ganancias y pérdidas netas de cambio incluyen el reconocimiento de los efectos de las variaciones en el tipo de cambio que tienen activos y pasivos denominados en monedas extranjeras y las ganancias o pérdidas por cambio de actuales y futuras transacciones tomadas por la Corredora. Serán registrados en el rubro otros resultados bajo la denominación de diferencia de cambio, la cual se agrupa los resultados netos producto de la actualización de activos y pasivos que se encuentran expresados en monedas diferentes a la moneda funcional, y que no corresponden a instrumentos financieros.

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación.

### 3.4. Definiciones y clasificaciones relevantes

**Efectivo y equivalentes al efectivo.** La Corredora considera al efectivo tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. El efectivo equivalente son inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, las cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. El efectivo equivalente se medirá a valor razonable o a costo amortizado, basándose en los requisitos de NIIF 9 para tal medición y NIIF 7 para revelación o las que la reemplacen.

**Activos por impuestos corrientes.** La Corredora considera en este rubro todos aquellos impuestos por recuperar, crédito fiscal neto por concepto del impuesto al valor agregado, PPM (Pagos Provisionales Mensuales) y todos aquellos que se deben calcular según la normativa tributaria vigente.

**Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios (NIIF 5).** La Corredora considera el monto invertido en activos no corrientes que califican como mantenidos para la venta, según lo señalado en la NIIF 5 o la que la reemplace.

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.** La Corredora considera las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, que provengan o no de operaciones comerciales, distintas de las cuentas mencionadas en el rubro Activos por impuestos corrientes.

**Otros activos no financieros.** La Corredora considera todos aquellos activos corrientes que no puedan ser clasificados en alguna de las clasificaciones anteriores. Deberán incluirse aquí, cuentas tales como deudores varios, documentos por cobrar, etc.

**Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros.** La Corredora considera la totalidad de la deuda que mantienen las entidades aseguradoras, administradoras de fondos de pensiones o clientes, con la entidad por concepto de comisiones por asesoría previsional e intermediación de seguros. Esta cuenta deberá presentarse neta del deterioro determinado. Se clasifican en:

- ***Por Asesoría Previsional***
  - **Comisiones por intermediación RV por cobrar.** Documentos y cuentas por cobrar a entidades aseguradoras, por concepto de comisiones de intermediación de seguros de rentas vitalicias, descontados los intereses no devengados y el I.V.A.
  - **Honorarios por Retiro Programado por cobrar.** Este rubro, corresponde a la totalidad de la deuda documentada o no, descontados los intereses no devengados y el I.V.A., que mantienen las administradoras de fondos de pensiones con la entidad de asesoría previsional por cierres de retiros programados efectuados por la entidad. El reconocimiento se debe realizar por una vez al momento de la aceptación de la oferta por parte del consultante, de acuerdo al D.L. N° 3.500.
  - **Honorarios por Asesoría por cobrar.** Corresponde a honorarios por cobrar a clientes por gestiones de asesoría previsional efectuadas por la entidad.
- ***Por Corretaje de Seguros no Previsionales***
  - **Comisiones de intermediación por cobrar.** Documentos y cuentas por cobrar a entidades aseguradoras, por concepto de comisiones de seguros no previsionales, descontados los intereses no devengados y el I.V.A.
  - **Premios y asignaciones por cobrar.** Este rubro, corresponde a la totalidad de la deuda, documentada o no, descontados los intereses no devengados y el I.V.A., que mantienen las entidades aseguradoras con la Corredora por concepto de premios y asignaciones especiales, cuyo origen sea la producción acumulada, la siniestralidad de su cartera, o alguna variable similar.

**Asesorías por cobrar no previsional.** Este rubro, corresponde a la totalidad de la deuda, documentada o no, de las asesorías no previsionales, descontados los intereses no devengados y el I.V.A.

**Otros activos financieros.** La Corredora considera los activos financieros no expuestos en las líneas anteriores. Los instrumentos financieros se clasificarán y medirán a valor razonable o costo amortizado, basándose en los requisitos de NIIF 9, NIIF 7 para revelación y NIIF 13 para la determinación del valor razonable. Deberán incluirse dentro de este rubro, por ejemplo cuentas tales como depósitos a plazo que no sean categorizados como efectivo y equivalente de efectivo, acciones, derivados, etc.

**Impuestos diferidos.** Corresponde al activo neto de los impuestos diferidos, determinados por el método del balance, según lo requerido por la NIC 12.

**Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.** La Corredora considera el monto invertido que mantiene la compañía en coligadas o asociadas, sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa, pero no tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. De acuerdo a NIC27, en los estados financieros individuales o separados, las inversiones en negocios conjuntos, asociadas y subsidiarias (NIIF 11 y NIC 28) se valorizan a su costo o a su valor justo de acuerdo con NIIF 9.

**Activos intangibles distintos de la plusvalía.** La Corredora considera aquellos activos que son derechos susceptibles de valoraciones económicas e identificables, y que tienen la capacidad de aportar beneficios económicos en el futuro.

**Plusvalía.** La Corredora considera la plusvalía obtenida en la compra de sociedades subsidiarias o filiales, que fue originada por el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos netos identificables de la sociedad adquirida.

**Propiedad de inversión.** La Corredora considera los montos de las inversiones en propiedades (terrenos o edificios, considerados en su totalidad o en parte o ambos) que se tienen (por parte del dueño o por parte del arrendatario que haya acordado un arrendamiento financiero) para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o fines administrativos, o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

**Propiedades Planta y Equipo.** La Corredora considera todos los bienes tangibles que posee una Sociedad para su uso en el suministro de los servicios que presta o para propósitos administrativos; y que se espera utilizar durante más de un período, la valorización de propiedades, planta y equipo se efectuará de acuerdo a valor razonable o costo, según lo establecido por NIC 16, o la que la reemplace.

**Cuentas por pagar entidades relacionadas.** La Corredora considera las obligaciones adquiridas con empresas relacionadas como cuentas por pagar a empresas o entidades relacionadas.

**Pasivos por impuestos corrientes.** La Corredora considera en este rubro los saldos de impuestos por pagar por concepto de impuesto a la renta, débito fiscal neto por concepto del impuesto al valor agregado, y todos aquellos que se deben calcular según la normativa tributaria vigente.

**Otros pasivos no financieros.** La Corredora considera las obligaciones adquiridas que no se han podido clasificar en una línea específica.

**Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.** La Corredora considera las cuentas por pagar por el suministro o recepción de bienes o servicios que no han sido pagados, facturados o acordados formalmente con el proveedor, también se deben incluir las partidas que se deben a los empleados (retenciones, vacaciones, sueldos por pagar, etc.), además de las primas de seguros recaudadas por cuenta de las compañías de seguro relacionadas y no relacionadas, cuyo detalle deberá ser revelado en nota.

**Pasivos por impuestos diferidos.** Corresponde al pasivo neto de los impuestos diferidos generados según lo establecido por la NIC 12.

**Otros pasivos financieros.** Corresponde a los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros, menos los costos de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Se medirán a valor razonable o a costo amortizado, basándose en los requisitos de NIIF 9 para tal medición, NIIF 7 para revelación y NIIF 13 para la medición del valor razonable o aquellas normas que las reemplacen.

**Provisiones por beneficios a los empleados.** La Corredora considera todas aquellas cuentas por pagar a los empleados por participación en ganancias, incentivos, beneficios post-empleo u otros beneficios adeudados a la fecha de cierre, según las disposiciones de la NIC 19.

**Otras provisiones.** Corresponde informar todas aquellas provisiones relacionadas con litigios, reestructuración, contratos onerosos y pasivos contingentes que cumplan con los requerimientos de la NIC 37.

**Comisiones no devengadas.** La Corredora considera los montos de las comisiones percibidas por adelantado u otros ingresos cobrados por anticipado, relacionados a servicios aún no prestados por la Corredora, cuyo reconocimiento se efectúa de manera proporcional durante la vigencia de la póliza, que no digan relación con seguros previsionales y seguros de vida.

**Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.** Se clasifica en:

- **Capital emitido.** La Corredora considera el capital social efectivamente pagado del monto del capital inicial y los aumentos de capital acordados y pagados por los accionistas.
- **Ganancias (pérdidas) acumuladas.** La Corredora considera los montos por concepto de utilidades acumuladas que no han sido distribuidas o por pérdidas acumuladas. En este rubro se incluyen, además, los ajustes de primera adopción bajo NIIF 1, los dividendos provisorios acordados y declarados durante el ejercicio, la ganancia (pérdida) del ejercicio, y la provisión por el dividendo mínimo obligatorio.
- **Primas de emisión de acciones.** La Corredora considera los sobrepuestos obtenidos en la colocación de acciones de pago respecto del monto acordado por los accionistas para el capital inicial o aumento de capital. Este saldo se presentará neto de los costos de emisión y colocación.

- **Acciones propias en cartera.** La Corredora considera aquellas acciones de propia emisión que la empresa adquiera de acuerdo a alguna de las razones contempladas en el artículo 27 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas.
- **Otras participaciones en el patrimonio.** La Corredora considera los movimientos de patrimonio que no puedan ser incluidos dentro de los rubros *Capital emitido, Ganancias (pérdidas) acumuladas, Primas de emisión y Acciones propias en cartera.*
- **Otras reservas.** La Corredora considera las reservas no definidas en otros ítems de patrimonio neto, como son Superávit de Revaluación, Reservas de diferencias de cambio en conversión, Reservas de cobertura de flujo de efectivo, Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos, Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de instrumentos de patrimonio, Otras reservas varias, las cuales deben ser consistentes con lo revelado en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

**Participaciones no controladoras.** Corresponde a la porción del patrimonio neto de las subsidiarias que pertenecen a personas distintas de los accionistas de la matriz.

**Ingreso de actividades ordinarias.** Se incluye en este rubro la suma de las comisiones por concepto de resultados por rentas vitalicias, cierres de retiro programado, intermediación de seguros no previsionales y honorarios por gestiones de asesoría efectuadas durante el ejercicio que se informa, proveniente de las entidades aseguradoras, administradoras de fondos de pensiones o clientes, entre otros. Se clasifican en:

- **Comisiones por rentas vitalicias.** Corresponde al monto de las comisiones realizadas por los contratos de seguros de renta vitalicia intermediados con compañías, de acuerdo a lo establecido en el D.L. 3.500.
- **Honorarios por retiro programado.** Corresponde a los honorarios por cierres de retiros programados efectuados por la entidad, de acuerdo a lo establecido en el D.L. 3.500.
- **Honorarios por gestión.** Corresponde a los honorarios realizados de clientes por gestiones de pensión, y gestión vida activa reconocidos al momento de prestar el servicio, de acuerdo a lo establecido en el D.L. 3.500.
- **Comisiones por intermediación de seguros no previsionales.** Corresponde al monto de las comisiones devengadas mensualmente por la Corredora por los contratos de seguros no previsionales intermediados con compañías aseguradoras durante el ejercicio informado, reconocido de acuerdo al devengamiento mensual de la comisión durante la vigencia de la póliza.
- **Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros.** Corresponde a los premios y asignaciones especiales percibidas de la Corredora, cuyo origen sea, la producción acumulada, la siniestralidad de su cartera o alguna variable similar, estos ingresos sólo podrán ser reconocidos una vez que se hayan alcanzado los objetivos propuestos, según lo establecido por la NIC18.



- **Asesorías no previsionales.** Corresponde al monto de las asesorías devengadas por la Corredora por los contratos de seguros no previsionales.

**Costo de Actividades Ordinarias.** La Corredora considera en este rubro todos aquellos costos que se originaron producto de la generación de ingresos antes mencionados.

**Gastos de Administración.** La Corredora considera en este rubro las cuentas de remuneraciones y gastos del personal, gastos de administración, depreciaciones, deterioros y otros gastos operacionales.

**Otros ingresos y gastos operativos.** La Corredora considera todos aquellos ingresos no incluidos en el rubro Ingresos de actividades ordinarias.

**Otras ganancias (pérdidas).** La Corredora considera en este rubro los otros resultados que no se registren en otros ítems del estado de resultado, como el resultado en la venta de activos no financieros.

**Ingresos financieros.** Corresponde informar en este rubro los intereses obtenidos por instrumentos financieros valorizados a valor razonable o a costo amortizado contra resultado, según lo establecido por NIIF 9 o la que la reemplace. Además, se registrarán en este ítem el resultado proveniente de derivados de cobertura de valor razonable, así como las variaciones del valor razonable de la partida protegida.

**Costos financieros.** La Corredora considera en este rubro los gastos financieros devengados o pagados, incurrido por la Corredora en la obtención de recursos financieros con instituciones de crédito o con el público. Así también se incluirán los intereses implícitos de cuentas por pagar, en caso de aplicar.

Adicionalmente, se registrarán en este ítem la pérdida en derivados de cobertura de valor razonable, así como las variaciones del valor razonable de la partida protegida, cuando corresponda.

**Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación.** La Corredora considera en este rubro el resultado reconocido de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos si estos últimos no se consolidan.

**Diferencias de cambio.** La Corredora considera en este rubro las diferencias de cambio que surjan de liquidar partidas monetarias, o al convertir las partidas monetarias a tipos de cambios diferentes a los que se utilizaron para su reconocimiento inicial, ya sea que se hayan producido durante el ejercicio o en estados financieros previos.

**Resultados por unidades de reajuste.** La Corredora considera en este rubro las variaciones de los activos y pasivos expresados en UF, UTM u otras formas de indexación.

**Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias** La Corredora considera en este rubro el gasto o ingreso generado por impuesto a la renta determinado de acuerdo a las normativas tributarias vigentes y reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos.

**Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas.** La Corredora considera en este rubro el resultado obtenido por operaciones discontinuadas y por venta o disposición por otra vía de los activos no corrientes (o grupos en desapropiación) que constituyen la operación discontinuada.

**Ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio.** Corresponde al resultado neto de impuesto, por los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión en un instrumento de patrimonio que no sea mantenida para negociar.

**Ganancias (pérdidas) por revaluación.** Corresponde al incremento del importe en libros de propiedad, planta y equipo, propiedades de inversión y activos intangibles distintos a la plusvalía, como consecuencia de una revaluación.

**Participación en otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos.** Corresponde a la porción en el resultado integral de la sociedad inversora, en la asociada o negocio en conjunto, contabilizada utilizando el método de participación que no se reclasificará en el resultado del ejercicio.

**Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio por conversión, neto de impuestos.** Corresponde a todas las diferencias de cambio que se produzcan como resultado de convertir desde su moneda funcional a moneda de presentación (en caso de que sea diferente) el balance y estado de resultados de una subsidiaria, asociada o negocio conjunto, sea nacional o extranjera, neto de impuesto.

**Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos.** Corresponde a la porción en el resultado integral de la sociedad inversora en la asociada o negocio en conjunto, contabilizada utilizando el método de participación que se reclasificará en el resultado del ejercicio.

**Otros componentes de otro resultado integral, neto de impuestos.** Corresponde a todos los otros importes no clasificados en otro resultado integral que se reclasificará en el ejercicio, neto de impuesto.

### **3.5. Efectivo y equivalentes al efectivo**

Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo se ha utilizado el método directo, mostrando los cambios en efectivo y equivalente de efectivo derivados de las actividades de la operación, actividades de inversión y de las actividades de financiamiento durante el período.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, se ha considerado como efectivo y efectivo equivalente, los saldos de “Efectivo y depósitos en bancos”, más los instrumentos de negociación de alta liquidez y con riesgo poco significativo de cambio de valor, cuyo plazo de vencimiento no supere los tres meses desde la fecha de adquisición y los contratos de retrocompra que se encuentra en esa situación. Incluye también las inversiones en fondos mutuos tipo 1, los Fondos Mutuos constituidos en el país que presentan periódicamente valor económico a la SVS, se valorizarán a este valor económico (valor cuota) a la fecha de presentación de los estados financieros.

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo y su conciliación con el Estado de Flujo de Efectivo se detallan en la Nota 8 Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Para la elaboración del Estado de Flujos de Efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

Flujos de efectivo: Las entradas y salidas de efectivo y equivalentes de efectivo, entendiendo por estas los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias, así como también, se considera como efectivo equivalente todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de 90 días que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja siempre que sus montos sean determinables y conocidos al inicio y final de cada período.

Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Corredora, que generan resultado neto, así como otras actividades que no pueden ser clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: corresponden a las actividades destinadas a la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo, así como de instrumentos financieros no incluidos en el efectivo y en los equivalentes de efectivo.

Actividades de financiamiento: Las actividades que se derivan de las distintas fuentes de financiamiento de la Corredora.

### **3.6. Instrumentos financieros: valor razonable y costo amortizado**

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del criterio general del costo amortizado con excepción de “Otros activos financieros”.

Los criterios de medición de los activos y pasivos registrados en los Estados de Situación Financiera adjunto son los siguientes:

### **3.6.1. Activos y pasivos medidos a valor razonable:**

El valor razonable es una medición basada en el mercado, no una medición específica de la Corredora. Para algunos activos y pasivos, pueden estar disponibles transacciones de mercado observables o información de mercado. Para otros activos y pasivos, pueden no estar disponibles transacciones de mercado observables e información de mercado. Sin embargo, el objetivo de una medición del valor razonable en ambos casos es el mismo: estimar el precio al que tendría lugar una transacción ordenada para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo).

Cuando un precio para un activo o pasivo idéntico es no observable, la Corredora medirá el valor razonable utilizando otra técnica de valoración que maximice el uso de datos de entrada observables relevantes y minimice el uso de datos de entrada no observables. Puesto que el valor razonable es una medición basada en el mercado, se mide utilizando los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo, incluyendo los supuestos sobre riesgo. Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. En consecuencia, la intención de la Corredora de mantener un activo o liquidar o satisfacer de otra forma un pasivo no es relevante al medir el valor razonable.

Una medición del valor razonable es para un activo o pasivo concreto. Por ello, al medir el valor razonable la Corredora se tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

### **3.6.2. Activos y pasivos medidos a costo amortizado:**

La Corredora clasifica y valoriza de acuerdo a NIIF 9 un activo financiero a costo amortizado.

La Corredora clasifica y valoriza de acuerdo a NIIF 9 un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- El activo está cubierto por un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolsos al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor originadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

### **3.6.3. Instrumentos derivados**

Al 31 de diciembre de 2017, la Corredora no tiene este tipo de instrumentos y no tiene contemplado operar con ellos en el futuro cercano. Cuando el Directorio decida su utilización, definirá las políticas, procedimientos y mecanismos de control interno que permitan una adecuada gestión de los riesgos asociados a estas operaciones.

## **3.7. Deterioro de activos financieros**

La Corredora evaluará a la fecha de cierre o cuando existan indicadores que sugieran que están en posición de pérdida, si existe evidencia objetiva de que un activo o grupo de activos medidos a costo amortizado puedan sufrir pérdidas por deterioro, de acuerdo a los criterios generales establecidos en NIIF e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Corredora en términos que la entidad no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada de las partidas a valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar.

El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento.

Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

Si hay pruebas objetivas de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de préstamos, cuentas por cobrar o inversiones en deuda que son valorados a su costo amortizado, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el monto en libros del activo (costo amortizado en el período final) y el valor actual de las estimaciones de los flujos futuros de efectivo (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que no han sido incurridas), descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, el tipo de interés efectivo computado en el reconocimiento inicial) o la tasa de interés efectiva actual para las inversiones a tasa variable.

### **3.8. Otros activos no financieros**

Dentro de este rubro se incluyen todas aquellas partidas que no se encuentran definidas en el Apéndice A de la NIIF 9.

### **3.9. Cuentas por cobrar y Comisiones de Intermediación por Cobrar**

El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Cuando una cuenta a cobrar se determina incobrable, se reconoce un cargo en el estado de resultados, contra la cuenta de provisión para cuentas por cobrar. La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad, se reconoce como partidas al haber en el estado de resultados.

#### **Comisiones de Intermediación por Cobrar para Seguros Colectivos**

El importe por el concepto de comisiones de intermediación devengadas, se presenta en la cuenta “Comisiones de intermediación por cobrar”, esta comisión devengada será a favor de Corredora respecto de la comisión que se recaudará en tres meses más (*Mes j+2*).

Adicionalmente, esta debe ser distribuida en las cuentas “Compañías de seguros relacionadas” y “Compañías de Seguros no relacionadas”, de acuerdo a lo indicado por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Para efectos de comprender los periodos de gestión de las comisiones, estas se originan de la siguiente forma:

- **Mes j:** Mes de Producción; periodo en el cual se devenga la comisión de intermediación por cobrar.
- **Mes j+1:** Recaudación de primas; periodo en el cual se realiza el pago por parte del contratante a las compañías de seguros, el que se efectúa dentro de los 10 primeros días hábiles del Mes j+1.

- **Mes j+2:** Pago de las comisiones; en este periodo las compañías de seguros pagan la comisión de intermediación, la que se efectúa, dentro de los 10 primeros días hábiles del Mes j+2.
- **Mes j+3:** Devolución de las primas y ajustes de comisiones por intermediación; en este periodo las compañías de seguros informan las primas devueltas, realizándose los respectivos ajustes por devoluciones de primas y, consecuentemente los ajustes en las comisiones por intermediación realizadas.

### **Comisiones de Intermediación por Cobrar para Seguros Individuales**

El importe por el concepto de comisiones por intermediación devengadas, se presenta en la cuenta “Comisiones de intermediación por cobrar”, esta comisión devengada será a favor de la Corredora respecto de la comisión que se recaudará en el cuarto mes (Mes j+3).

Adicionalmente, esta debe ser distribuida en las cuentas “Compañías de seguros relacionadas” y “Compañías de Seguros no relacionadas”, respectivamente.

- **Mes j:** Mes de Producción; periodo en el cual se contrata el seguro y se genera el mandato de cobro, el que se efectúa dentro de los primeros 10 días hábiles durante el periodo.
- **Mes j+1:** Activación del cobro; periodo en el que se activa el mandato por el área de Subgerencia Operaciones Seguros Banco y se registra en los sistemas de la Corredora.
- **Mes j+2:** Recaudación de la prima; periodo en el cual se realiza el pago de las primas por parte de los clientes.
- **Mes j+3:** Cobro de Comisión por Intermediación y ajustes por Devolución de Prima y/o Renuncia del Seguro; en este periodo, se determina el monto a cobrar por concepto de comisión de intermediación, de acuerdo a lo pactado en la póliza de seguros, y considerando las Devoluciones de Primas o Renuncias de Seguros, que son informadas por las respectivas compañías de seguros. En este mismo periodo, se comunica los montos a las compañías para que procedan al pago. Las compañías pagan a Corredora el monto neto de la liquidación, considerando lo devengado inicialmente como comisión en el Mes j, y las devoluciones de prima informadas en el Mes j+3.

## **Provisión de incobrabilidad de Comisiones de intermediación y documentos cuentas por cobrar a compañías de seguros y contrapartes.**

### a) Comisiones por cobrar facturadas.

Independientemente del origen de la producción (prima por seguros colectivos y/o seguros individuales), estas serán clasificadas en la cuenta “Comisiones de intermediación por cobrar”.

Se deberá provisionar un 50% aquellos documentos que se encontraren vencidos e impagos por 1 mes a la fecha de cierre de los estados financieros, a contar de la fecha de pago estipulada en cada documento. En el caso en que esta situación se haya prolongado por 2 meses o más, deberán provisionarse en un 100%.

### b) Comisiones por cobrar no facturadas.

Se deberá provisionar en un 100% las comisiones afectadas si a la fecha de cierre de los Estados Financieros hubieren transcurrido 2 meses o más a contar desde la fecha de devengamiento de la comisión, sin que se hubiere procedido con la facturación respectiva. Si tal facturación, se produjere en forma posterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros, esas comisiones deberán mantenerse provisionadas para efecto de presentación de los Estados Financieros. De ser material el monto de estas regularizaciones posteriores, se deberá incluir su efecto en notas a los estados financieros, como un hecho posterior.

Sólo podrán reclasificarse las comisiones por cobrar señaladas en esta letra, cuando estas pasaren a constituir comisiones facturadas, de acuerdo a la letra a), en cuyo caso se aplicarán las disposiciones de esa letra.

### c) Devoluciones de primas o cancelaciones de seguros debido a no pago de Primas.

Los saldos de comisiones de intermediación por cobrar, incluso aquellos ya facturados, que tengan su origen en la devolución o no pago de prima, deberán ser provisionados en un 100%, a la fecha de cierre de Estados Financieros.

### d) Tratamiento de Situaciones Específicas.

Los otros ingresos percibidos por Corredora desde las compañías de seguros deben ser informados a la Gerencia General y solicitar el respaldo contractual por parte de la Gerencia Comercial, dentro del plazo de los primeros 60 días de realizada la negociación, como aportes de marketing, acuerdos por cooperación mutua, bono por cumplimiento por meta, entre otros conceptos asociados, los que serán ingresados contablemente a la cuenta “Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros”. Adicionalmente, se debe distribuir en las cuentas “Premio asignaciones especiales Compañías de seguros relacionadas” y “Premio asignaciones especiales Compañías de seguros no relacionadas”, respectivamente. Estos ingresos deben ser incorporados con un contrato debidamente formalizado.



e) Provisiones Voluntarias.

Sin perjuicio de las provisiones estipuladas en esta política, la Gerencia General de la Corredora podrá efectuar provisiones voluntarias adicionales, en cuyo caso deberá indicar expresamente en Nota a los Estados Financieros, la identificación precisa de las comisiones, cuentas y subcuentas afectadas, la forma de determinar estas provisiones voluntarias, las razones específicas que las aconsejan y por lo tanto, las condiciones específicas que deberán presentarse para que éstas sean reversadas, así como los montos involucrados.

f) Pagos Posteriores al cierre de los estados financieros.

Se denominarán "pagos posteriores" aquellos pagos que se produjeran con posterioridad a la fecha de cierre de Estados Financieros, respecto de comisiones que hubieren sido provisionadas en atención a lo estipulado en los puntos 2.a) al 2.e) de esta Política.

Tales comisiones, deberán mantenerse provisionadas para efectos de presentación de los Estados Financieros. De ser material el monto de pagos posteriores, se deberá incluir sus efectos en Notas a los Estados Financieros, como un hecho posterior.

### **3.10. Propiedades, planta y equipo**

Los componentes del activo fijo, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El citado costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición de dichos activos. El costo en etapa de construcción incluye los costos de los materiales y mano de obra directa, y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso para que el activo se encuentre en condiciones para ser utilizado.

En caso que parte de un ítem del activo fijo posea una vida útil distinta, estos serán registrados como ítems separados (componentes importantes del rubro del activo fijo).

La depreciación es reconocida en el Estado de Resultados sobre la base del método de depreciación lineal, esto sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo. Los activos asociados a bienes arrendados, son amortizados en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que sea seguro que se obtendrá la propiedad al final del período arrendado.

Este rubro incluye el importe de los inmuebles, terrenos, mobiliarios, vehículos, equipos de informática y otras instalaciones de propiedad de las entidades consolidadas o adquiridos en régimen de arrendamiento financiero. Los activos se clasificarán en función de su uso:

### ***Activo fijo de uso propio***

El activo fijo de uso propio (que incluye, entre otros, los activos materiales recibidos por las entidades consolidadas para la liquidación, total o parcial, de activos financieros que representan derechos de cobro frente a terceros y a los que prevé dar un uso continuado y propio, así como los que se están adquiriendo en régimen de arrendamiento financiero) se presenta a su costo de adquisición, menos su correspondiente amortización acumulada y, si procede, las pérdidas estimadas que resultan de comparar el valor neto de cada partida con su correspondiente importe recuperable.

A estos efectos, el costo de adquisición de los activos adjudicados se asimila al importe neto de los activos financieros entregados a cambio de su adjudicación.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de amortización.

Con ocasión de cada cierre contable, las entidades consolidadas analizan si existen indicios de que el valor neto de los elementos de su activo material excede de su correspondiente importe recuperable, en cuyo caso, reducen el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable y ajustan los cargos futuros en concepto de amortización en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva vida útil remanente, en caso de ser necesaria una reestimación de la misma.

De forma similar, cuando existen indicios de que se ha recuperado el valor de un activo material, las entidades consolidadas registran el reverso de la pérdida por deterioro contabilizada en períodos anteriores y ajustan en consecuencia los cargos futuros en concepto de su amortización. En ningún caso la reversión de la pérdida por deterioro de un activo puede suponer el incremento de su valor en libros por encima de aquél que tendría si no se hubieran reconocido pérdidas por deterioro en períodos anteriores.

Asimismo, al menos al final del período, se procede a revisar la vida útil estimada de los elementos del inmovilizado material de uso propio, de cara a detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de períodos futuros, por el recalcu de la amortización en virtud de la nuevas vidas útiles.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los activos materiales de uso propio se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurrir.

El método para depreciación (vida útil o tasa) de propiedades y equipos se explica en Nota 20, Propiedades, Planta y Equipos.

Al 31 de diciembre de 2017 la Corredora no posee propiedades, planta y equipos.

### **3.11. Propiedades de inversión**

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee propiedades de inversión.

### **3.12. Intangibles**

Los activos intangibles son identificados como activos no monetarios (separados de otros activos) sin sustancia física que surge como resultado de una transacción legal o son desarrollados internamente por las entidades consolidadas. Son activos cuyo costo puede ser estimado confiablemente y por los cuales las entidades consolidadas consideran probable que sean reconocidos beneficios económicos futuros. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios corresponde a su valor razonable a la fecha de la adquisición.

Estos activos intangibles son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición o producción y son subsecuentemente medidos a su costo menos amortización acumulada y menos cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Una entidad evaluará si la vida útil de un activo intangible es finita o indefinida y, si es finita, evaluará la duración o el número de unidades productivas u otras similares que constituyan su vida útil. La entidad considerará que un activo intangible tiene una vida útil indefinida cuando, sobre la base de un análisis de todos los factores relevantes, no exista un límite previsible al período a lo largo del cual se espera que el activo genere entradas de flujos netos de efectivo para la entidad.

La contabilización de un activo intangible se basa en su vida útil. Un activo intangible con una vida útil finita se amortiza a lo largo de sus vidas útiles económicas y se revisan para determinar si tuvieron algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido algún tipo de deterioro, el período y el método de amortización se revisan al menos al cierre de cada período del que se informa. Los activos intangibles con una vida útil indefinida no se amortizan y la entidad comprobará si ha experimentado una pérdida por deterioro del valor comparando su importe recuperable con su importe en libros anualmente, y en cualquier momento del año en el que exista un indicio de que el activo puede haber deteriorado su valor.

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee intangibles.

### **3.13. Plusvalía**

La Plusvalía se somete a pruebas para determinar si existe un deterioro del valor, en forma anual, y cuando las circunstancias indiquen que su importe en libros pudiera estar deteriorado.

El deterioro del valor de la plusvalía se determina evaluando el importe recuperable de cada UGE (o grupo de UGE) a las que se relacione la plusvalía. Cuando el importe recuperable de la UGE es menor que su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro del valor.

La plusvalía adquirida en una combinación de negocios se distribuirá desde la fecha de adquisición, entre cada una de las UGE (o grupo de UGE) de la entidad adquiriente, que se espere se beneficiarán de las sinergias de la combinación de negocios, independientemente de que otros activos o pasivos de la entidad adquirida se asignen a esas unidades o grupos de unidades. Las pérdidas por deterioro de valor relacionadas con la plusvalía no se pueden revertir en períodos futuros.

De acuerdo a NIC 36 Deterioro del Valor de los Activos, se permite que la prueba anual de deterioro del valor para una Unidad Generadora de Efectivo (UGE) donde la plusvalía ha sido asignada, o bien para los activos intangibles con vidas útiles indefinidas intangibles se realice en cualquier momento del año, siempre y cuando se realice en la misma época del año cada vez. Diferentes unidades generadoras de efectivo y diferentes activos intangibles se puedan someter a pruebas de deterioro del valor en momentos diferentes del año.

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee activos clasificados en esta categoría.

### **3.14. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

#### **Activos no financieros**

El monto en libros de los activos no financieros de la Corredora, excluyendo propiedades de inversión e impuestos diferidos son revisados regularmente o a lo menos a cada fecha de cierre del período del que se informa para determinar si existen indicios de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo. El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una Unidad Generadora de Efectivo (UGE), y su valor en uso. Ese importe recuperable se determinará para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los flujos de efectivo de otros activos o grupo de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o una UGE exceda su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable. Si evaluamos el valor en uso de un activo individual o de una UGE, los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente aplicando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las valuaciones corrientes de mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

La Corredora evaluará, al final de cada período sobre el que se informa, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro del valor reconocida, en períodos anteriores, para un activo distinto del goodwill, ya no existe o podría haber disminuido. Si existiera tal indicio, la entidad estimará de nuevo el importe recuperable del activo. Al evaluar si existen indicios de que la pérdida por deterioro del valor, reconocida en períodos anteriores para un activo distinto de la plusvalía, ya no existe o podría haber disminuido en su cuantía, la entidad considerará a lo menos fuentes externas (el valor del activo ha aumentado significativamente, cambios significativos referentes al entorno legal, económico, ecológico o de mercado en los que ésta opera, o bien en el mercado al cual va destinado el activo en cuestión; las tasas de interés de mercado u otras tasas de mercado de rendimiento de inversiones, han experimentado decrementos que probablemente afecten a la tasa de descuento utilizada para calcular el valor en uso del activo, de forma que su importe recuperable haya aumentado de forma significativa) y fuentes internas de información durante el período (en el futuro inmediato, cambios significativos en el alcance o manera en que se utiliza o se espera utilizar el activo, con efecto favorable para la entidad; evidencia procedente de informes internos que indica que el rendimiento económico del activo es, o va a ser, mejor que el esperado estos cambios incluyen los costos en los que se haya incurrido durante el período para mejorar o desarrollar el rendimiento del activo o reestructurar la operación a la que dicho activo pertenece). En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que poseen vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los montos a recuperar se estiman en cada fecha de presentación.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se revertirá sólo en la medida que el valor en libro del activo no exceda el monto en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no ha sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

### **3.15. Activos no corrientes mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta, inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con la políticas contables de la Corredora. A partir de ese momento, los activos (o grupo de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor libro y el valor razonable menos el costo de ventas.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de activos mantenidos para la venta y con ganancias y pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en resultados. Las ganancias no son reconocidas si superan cualquier pérdida acumulativa.

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee activos no corrientes mantenidos para la venta.

### **3.16. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

La Corredora reconoce un gasto por impuesto a las ganancias al cierre de cada período, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

El gasto por impuesto sobre las ganancias del ejercicio, incluye la suma del impuesto corriente, que resulta de la aplicación de las tasas vigentes sobre la base imponible del ejercicio (después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles), y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se reconozcan en las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas. La Corredora reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos, pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el ejercicio en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada. Los efectos de Impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el balance tributario y el balance financiero, se registran sobre base devengada, de acuerdo a NIC 12 “Impuesto a las Ganancias”, excepto por la aplicación en 2014 del Oficio Circular N° 856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

### **3.17. Beneficios a los empleados**

#### **Beneficios a corto plazo**

Son beneficios a los empleados (diferentes de las indemnizaciones por término) que se espera liquidar totalmente antes de los doce meses siguientes al final del ejercicio anual sobre el que se informa en el que los empleados hayan prestado los servicios relacionados.

Cuando un empleado haya prestado sus servicios a una entidad durante el ejercicio contable, ésta reconocerá el importe (sin descontar) de los beneficios a corto plazo que ha de pagar por tales servicios:

Como un pasivo (gasto acumulado o devengado), después de deducir cualquier importe ya satisfecho. Si el importe ya pagado es superior al importe sin descontar de los beneficios, una entidad reconocerá ese exceso como un activo (pago anticipado de un gasto), en la medida en que el pago anticipado vaya a dar lugar, por ejemplo, a una reducción en los pagos futuros o a un reembolso en efectivo.

Como un gasto, a menos que otra NIIF requiera o permita la inclusión de los mencionados beneficios en el costo de un activo.

## **Vacaciones del personal**

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

## **Beneficios post-empleo**

Son beneficios a los empleados (diferentes de las indemnizaciones por término y beneficios a los empleados a corto plazo) que se pagan después de completar su ejercicio de empleo. Planes de beneficios post-empleo son acuerdos, formales o informales, en los que una entidad se compromete a suministrar beneficios a uno o más empleados tras la terminación de su ejercicio de empleo. Los planes de beneficio post-empleo se pueden clasificar como planes de aportaciones definidas o de beneficios definidos, según la esencia económica que se derive de los principales términos y condiciones contenidos en ellos.

## **Otros Beneficios de largo plazo**

Son todos los beneficios a los empleados diferentes de los beneficios a los empleados a corto plazo, beneficios posteriores al ejercicio de empleo e indemnizaciones por término.

La norma requiere un método simplificado de contabilización de otros beneficios a largo plazo a los empleados. A diferencia de la contabilidad requerida para los beneficios post-empleo, este método no reconoce nuevas mediciones en otro resultado integral.

## **Beneficios por terminación.**

Son los beneficios a los empleados proporcionados por la terminación del ejercicio de empleo de un empleado como consecuencia de:

- i) Una decisión de la entidad de terminar el contrato del empleado antes de la fecha normal de retiro; o
- ii) La decisión del empleado de aceptar una oferta de beneficios a cambio de la terminación de un contrato de empleo.

Una entidad reconocerá un pasivo y un gasto por beneficios por terminación en la primera de las siguientes fechas:

- i) Cuando la entidad ya no pueda retirar la oferta de esos beneficios; y
- ii) El momento en que la entidad reconozca los costos por una reestructuración que quede dentro del alcance de la NIC 37 e involucre el pago de los beneficios por terminación.

## **3.18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es mínimo y por ende no existe diferencia significativa con su valor razonable.

### **3.19. Otros pasivos financieros**

Los recursos ajenos se reconocen inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado, cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconocen en el estado de resultados integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectivo.

### **3.20. Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando:

- i) La Corredora tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

### **3.21. Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie y sin privilegios.

### **3.22. Distribución de dividendos**

La Corredora reconoce en el pasivo la parte de las utilidades del ejercicio que corresponde repartir en cumplimiento con la Ley de Sociedades Anónimas o de acuerdo a su política de dividendos, la cual establece que al menos se distribuirá el 30% del resultado neto del ejercicio, determinado en base a los resultados estatutarios bajo normas de la SVS hasta la fecha de presentación de los presentes estados financieros.



### **3.23. Arrendamientos**

Cuando la Corredora actúa como arrendatario y el contrato califica como arrendamiento, el total de los pagos es contabilizado en resultados operaciones.

### **3.24. Reconocimiento de Ingresos**

El método de diferimiento de ingresos utilizado se explica en Nota 4 *Políticas Contables Significativas*.

### **3.25. Costo de Ventas**

Las principales partidas afectadas se relacionan con resultados por intermediación de pólizas, y gastos de administración y comercialización.

Los gastos se reconocerán en resultados cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo, cuando corresponda.

Se reconocerá un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

## **4. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

### **a) Comisión de Intermediación**

La Corredora reconoce ingresos por comisiones de intermediación, de acuerdo a lo descrito en el numeral 2) del punto 1 del anexo N°5 de la Circular N° 2137, de la Superintendencia de Valores y Seguros, para ello la Corredora determina un porcentaje de comisiones, a ser reconocido al inicio de la vigencia de la póliza y el porcentaje de la comisión a ser diferida, además de la determinación de la provisión por devolución de comisiones, para cada una de las carteras de pólizas intermediadas, conforme a lo siguiente:

La Corredora dispone de una metodología de asignación de costos, que le permite identificar los gastos relacionados a la colocación de las pólizas, separándolos de aquellos necesarios para prestar los servicios futuros.

Para ello, debe:

- Determinar el porcentaje de la comisión a diferir aplicable a cada cartera específica, como el cociente de los gastos necesarios para prestar los servicios futuros más un margen de utilidad razonable, sobre el total de la comisión.

- Establecer una metodología que permita determinar el porcentaje de devolución de comisiones aplicable. Para esto, el corredor deberá considerar el comportamiento histórico de cada cartera, para un período no inferior a 3 años. Cuando se trate de negocios nuevos para los cuales no exista información histórica, el corredor podrá agrupar estos negocios con otros preexistentes, buscando la mayor similitud posible.

De acuerdo al Oficio Ordinario SVS N° 33.630, la SVS autorizó a Corpbanca Corredores de Seguros aplicar los siguientes valores:

- i) Porcentaje de la comisión a diferir por prestación de servicios futuros (PF).

$$PF = 17,55\%$$

- ii) Porcentaje de la comisión a diferir por devolución de comisiones (PD).

Sin perjuicio de lo anterior, si CorpBanca Corredores de Seguros modifica estos contratos con las compañías de seguros en futuras renovaciones y adquiere la obligación de devolver comisiones, los porcentajes que se usarían para constituir provisiones por devolución de comisiones serían para los seguros intermediados a:

***Banco Itaú- Corpbanca***

$$PD = 26,6\%$$

***Banco Condell***

$$PD = 29,7\%$$

#### **b) Premios y Asignaciones Especiales**

Estos ingresos se registrarán sólo una vez que se haya alcanzado los objetivos definidos contractualmente siempre y cuando no existan cláusulas que determine un servicio futuro por suministrar.

Si la Corredora no tiene seguridad razonable de tener derecho al monto de la transacción asignado a las obligaciones devengadas, el importe de los ingresos a reconocer se limitará entonces a la cantidad del precio de la transacción a la que la Corredora está razonablemente asegurada de tener ese derecho.

#### **5. TRANSICION A LAS NIIF**

No aplica para este periodo.

## 6. ADMINISTRACION DE RIESGOS

### **Riesgos Financieros**

Si bien no existe una definición única con respecto al riesgo financiero, entenderemos este riesgo como la posibilidad de manifestarse un evento que tenga consecuencias financieras no esperadas para la institución. La definición anterior si bien tiene asociado un fuerte componente de adversidad, también tiene un componente importante de oportunidades. Es por esto que el propósito de la administración del riesgo financiero no es eliminar este riesgo, sino que limitar su exposición ante eventos negativos en concordancia con el apetito por riesgo de los accionistas del banco y las regulaciones que rigen a la institución. En esta línea los principales Riesgos Financieros a los que está expuesta la corredora son, Riesgo de Mercado, Riesgo de Liquidez y Riesgo de Contraparte.

### **Riesgo de Mercado**

El Riesgo de Mercado corresponde a la exposición a pérdidas o ganancias económicas causadas por movimientos en los precios y variables de mercado. A continuación se muestran los principales factores de riesgos de mercado a los que se encuentra expuesta la corredora:

#### **Tasa de Interés**

El Riesgo de Tasa de Interés es la exposición a movimientos en las tasas de interés de mercado. Cambios en las tasas de interés de mercado pueden afectar tanto el precio de los instrumentos a valor razonable, como el margen neto de interés y el nivel de otras ganancias del libro de banca como por ejemplo las comisiones. Así mismo las fluctuaciones de las tasas de interés afectan el valor económico de la corredora.

El riesgo de tasa de interés se puede representar por sensibilidades ante movimientos paralelos y/o pendientes, con sus efectos reflejados en los precios de los instrumentos, el margen financiero, el patrimonio y el valor económico.

#### **Tipo de Cambio**

El riesgo cambiario es la exposición a movimientos adversos en los tipos de cambio de las monedas distintas a su moneda base para todas aquellas posiciones dentro y fuera de balance.

#### **Reajustabilidad**

El riesgo de reajustabilidad es la exposición por cambios en las unidades o índices de reajustabilidad (tales como UF, UVR u otros) definidos en moneda nacional o extranjera, en que pueden estar denominados algunos de los instrumentos, contratos o demás operaciones registradas en el balance con tales características.

## **Riesgo de Liquidez**

El Riesgo de Liquidez corresponde a la exposición del Banco y sus filiales a eventos que afecten su capacidad para cumplir oportunamente y a costos razonables, con los desembolsos de efectivo originados por vencimientos de pasivos o cualquier otra obligación de pago conforme a sus respectivas exigencias.

Una adecuada gestión del riesgo de liquidez no sólo debe permitir cumplir con las obligaciones contractuales oportunamente, sino también:

- Que la liquidación de sus posiciones, cuando así se ha decidido, se pueda realizar sin pérdidas significativas
- Que la actividad de las áreas de negocio pueda ser financiada a tasas competitivas
- Que no se incurra en faltas ni sanciones regulatorias por incumplimientos normativos.

Se distinguen dos fuentes de riesgo:

**Endógenas:** situaciones de riesgo derivadas de decisiones corporativas controlables.

Alta liquidez alcanzada por una reducida base de activos líquidos o descalces de activos y pasivos significativos.

Baja diversificación o alta concentración de activos financieros y comerciales en término de emisores, plazos y factores de riesgo.

Efectos reputacionales corporativos adversos que se traduzcan en acceso no competitivo a financiamiento o falta de este.

**Exógenas:** situaciones de riesgo producto de movimientos de los mercados financieros no controlables.

Movimientos extremos o correcciones/eventos no esperados en los mercados internacionales y local.

Cambios regulatorios, intervenciones de la autoridad monetaria, entre otras.

## Administración de Riesgo de Liquidez

La Corredora mantiene una administración adecuada de riesgo de liquidez a través de un eficiente manejo de su capital de trabajo, manteniendo una estructura financiera adecuada al nivel de activos líquidos que mantiene, la cual proviene principalmente a través de las operaciones de intermediación de seguros.

- a) Al 31 de diciembre de 2017, los vencimientos contractuales por clase de activo financiero la podemos visualizar en el siguiente análisis:

Concepto	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	91 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.699.777	-	-	-	10.699.777
Comisiones de intermediación por cobrar	2.159.442	420.065	-	14.951	2.594.458
Otros Activos financieros	3.583.100	-	-	-	3.583.100
<b>Total activos financieros</b>	<b>16.442.319</b>	<b>420.065</b>	<b>-</b>	<b>14.951</b>	<b>16.877.335</b>

- b) Al 31 de diciembre de 2016, los vencimientos contractuales por clase de activo financiero la podemos visualizar en el siguiente análisis:

Concepto	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	91 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.885.471	-	-	-	10.885.471
Comisiones de intermediación por cobrar	2.050.558	309.639	57.124	-	2.417.321
Otros Activos financieros	1.237.892	-	-	1.933.483	3.171.375
<b>Total activos financieros</b>	<b>14.173.921</b>	<b>309.639</b>	<b>57.124</b>	<b>1.933.483</b>	<b>16.474.167</b>

## Administración de los Riesgos Financieros

Los instrumentos financieros y sus respectivas categorías que introducen riesgos financieros para la Corredora son los siguientes:

Concepto	31.12.2017		31.12.2016	
	Valor justo	Costo amortizado	Valor justo	Costo amortizado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.465.950	1.233.827	10.533.177	352.294
Otros activos financieros	3.583.100	-	3.171.375	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	2.594.458	-	2.417.321
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>13.049.050</b>	<b>3.828.285</b>	<b>13.704.552</b>	<b>2.769.615</b>

Concepto	31.12.2017		31.12.2016	
	Valor justo	Costo amortizado	Valor justo	Costo amortizado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	-	-	-	-
Obligaciones con el público	-	-	-	-
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-
Pasivos de cobertura	-	-	-	-
Total otros pasivos financieros	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	27.461	-	29.362
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	55.549	-	71.860
<b>Total Pasivos financieros</b>	<b>-</b>	<b>83.010</b>	<b>-</b>	<b>101.222</b>

La Corredora posee una política de riesgo financiero orientada a resguardar las inversiones que, si bien no son parte del giro específico, son realizadas a través de un contrato de servicios con Corpbanca AGF S.A., perteneciente al mismo grupo económico.

El grupo posee una gerencia de riesgos financieros corporativa, con reporte a la división financiera y riesgos basilea cuya función principal es identificar, medir y controlar los riesgos financieros, comunicando de forma permanente a la alta dirección y anticipando situaciones que puedan comprometer la situación patrimonial de la Corredora.

La gerencia riesgos financieros es responsable de asegurar el cumplimiento interno en materia de riesgos financieros, asegurando la implantación de los estándares y recomendaciones del regulador y las buenas prácticas entregadas por el Comité de Basilea.

Riesgos Financieros reporta de forma mensual para la Corredora las exposiciones y métricas estipuladas en la política de riesgos financieros, la cual es revisada y aprobada por la alta gerencia y el Directorio.

Como medida de Riesgo para la Corredora se utiliza el Value at Risk (VaR), dicha metodología intenta dar una idea sobre la pérdida en que se puede incurrir en un cierto periodo de tiempo, con un cierto nivel de confianza.

Fecha	Consumo de VaR (*)	DV01
31.12.2017	2,5	-0,3
31.12.2016	3,4	-0,5

\*Montos en MM\$

No auditado

Al cierre de Diciembre 2017, la cartera de inversiones de Corpbanca Corredores de Seguros S.A. se constituye por Cuotas de Fondos Mutuos y Bonos del Banco Central de Chile y Tesorería General de la República manteniendo los mismos tipos de instrumentos que al cierre de Diciembre 2016, los cuales presentan un VaR de 2,5 Millones de pesos. A su vez los papeles de Renta Fija muestran una sensibilidad al punto base de 0,3 Millones de Pesos, que va de la mano con la baja en el VaR entre periodos.

Al cierre de Diciembre del 2016, la cartera de inversiones de Corpbanca Corredores de Seguro S.A. estaba conformada por Cuotas de Fondos Mutuos y Bonos del Banco Central de Chile y Tesorería General de la República, los cuales constataron un VaR de 3,4 Millones de pesos. A su vez los papeles de Renta Fija muestran una sensibilidad al punto base de 0,5 Millones de pesos.

### Administración de Riesgo de Crédito

a) Al 31 de diciembre de 2017, la calidad crediticia de las compañías por la comisión de intermediación por cobrar, es el siguiente:

Compañía	Exposicion al riesgo M\$	Calidad Crediticia
HDI SEGUROS S.A.	68.462	A+
Ace Seguros S.A.	-	A+
BBVA Seguros de Vida S.A.	-	AA-
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	51	AA+
BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A.	1.785.964	AA
BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A.	136.533	AA
Compañía de Seguros Generales Consorcio nacional de Seguros S.A.	5.053	A+
Consorcio Nacional de Seguros Vida S.A	-	AA+
Compañía de Seguros Confuturo S.A.	26.010	AA
Compañía de Seguros de Vida Sura S.A.	-	AA
Liberty Compañía de Seguros generales S.A.	541	AA-
Euroamerica Seguros de Vida S.A.	-	AA-
Mapfre Compañía de Seguros Generales de Chile S.A.	-	AA
Mapfre Compañía de Seguros de Vida S.A.	-	A+
mapfre Compañía de Seguros de Vida S.A.	-	AA+
Orion Seguros Generales S.A.	-	A
Seguros Generales Suramericana S.A.	541.513	AA
Zenit Seguros Generales S.A.	30.196	A+
Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A.	135	AA-
<b>Total</b>	<b>2.594.458</b>	

- b) Al 31 de diciembre de 2016, la calidad crediticia de las compañías por la comisión de intermediación por cobrar, es el siguiente:

<b>Compañía</b>	<b>Exposicion al riesgo M\$</b>	<b>Calidad Crediticia</b>
HDI Seguros S.A.	90.744	A+
Ace Seguros S.A.	9	A+
BBVA Seguros de Vida S.A.	-	AA-
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	37.351	AA+
BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A.	1.439.832	AA
BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A.	347.502	AA
Cía. de Seguros de Generales Consorcio S.A.	5.020	A+
Cía. de Seguros de Vida Consorcio S.A.	-	AA+
Compañía de Seguros Confituro S.A	20.483	AA
Seguros de Vida Suramericana S.A.	126	AA
Compañía de Seguros Generales Liberty S.A.	454	AA-
Euroamerica Seguros de Vida S.A.	-	AA-
Mapfre Compañía de Seguros Generales de Chile S.A.	-	AA
Mapfre Compañía de Seguros de Vida S.A.	-	A+
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	-	AA+
Orion Seguros Generales S.A.	195	A
Seguros Generales Suramericana S.A.	461.310	AA
Zenit Seguros Generales S.A.	14.266	A+
Itaú Chile Compañía de Seguros S.A.	29	AA-
<b>Total</b>	<b>2.417.321</b>	

La exposición de riesgo de crédito de los instrumentos financieros utilizando Nivel 1 son los siguientes:

Fondo Mutuo Corp Oportunidad serie M5 está clasificado como un fondo tipo I, invierte en instrumentos de deuda de corto plazo y en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo. Si bien las cuotas de los fondos mutuos tienen una rentabilidad variable, su sensibilidad a las fluctuaciones de mercado es muy baja.

En otros activos financieros encontramos Bonos del Banco Central y Tesorería General de la Republica, estos corresponden a instrumentos de renta fija, su sensibilidad a las fluctuaciones de mercado es muy baja, además de cuotas del Fondo Mutuo Corp Selecto serie I, clasifica como un fondo tipo II, invierte en instrumentos de deuda de corto plazo y en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo, su sensibilidad a las fluctuaciones de mercado es muy baja.

A juicio de la Corredora, no se han tomado garantías, ni otras mejoras crediticias debido a la baja exposición de riesgo de crédito.



c) Al 31 de diciembre de 2017, la máxima exposición de las comisiones están establecidas en el siguiente cuadro:

Concepto	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	91 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
HDI SEGUROS S.A.	47.435	21.027	-	-	68.462
Ace Seguros S.A.	-	-	-	-	-
BBVA Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	31	20	-	-	51
BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A.	1.627.062	157.148	-	1.755	1.785.965
BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A.	104.298	19.039	-	13.196	136.533
Compañía de Seguros Generales Consorcio nacional de Se	4.891	162	-	-	5.053
Consorcio Nacional de Seguros Vida S.A.	-	-	-	-	-
Compañía de Seguros Confuturo S.A.	15.791	10.219	-	-	26.010
Compañía de Seguros de Vida Sura S.A.	-	-	-	-	-
Liberty Compañía de Seguros generales S.A.	41	500	-	-	541
Euroamerica Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
Mapfre Compañía de Seguros Generales de Chile S.A.	-	-	-	-	-
Mapfre Compañía de Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
mapfre Compañía de Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
Orion Seguros Generales S.A.	-	-	-	-	-
Seguros Generales Suramericana S.A.	349.487	192.025	-	-	541.512
Zenit Seguros Generales S.A.	10.271	19.925	-	-	30.196
Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A.	135	-	-	-	135
<b>Total activos financieros</b>	<b>2.159.442</b>	<b>420.065</b>	<b>-</b>	<b>14.951</b>	<b>2.594.458</b>

d) Al 31 de diciembre de 2016, la máxima exposición de las comisiones están establecidas es el siguiente:

Concepto	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	91 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
HDI Seguros S.A.	48.114	28.350	14.280	-	90.744
Ace Seguros S.A.	9	-	-	-	9
BBVA Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	37.306	45	-	-	37.351
BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A.	1.268.101	128.887	42.844	-	1.439.832
BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A.	342.574	4.928	-	-	347.502
Cía. de Seguros de Generales Consorcio S.A.	5.020	-	-	-	5.020
Cía. de Seguros de Vida Consorcio S.A.	-	-	-	-	-
Compañía de Seguros Confuturo S.A.	20.483	-	-	-	20.483
Seguros de Vida Suramericana S.A.	-	126	-	-	126
Compañía de Seguros Generales Liberty S.A.	-	454	-	-	454
Euroamerica Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
Mapfre Compañía de Seguros Generales de Chile S.A.	-	-	-	-	-
Mapfre Compañía de Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
Metlifé Chile Seguros de Vida S.A.	-	-	-	-	-
Orion Seguros Generales S.A.	195	-	-	-	195
Seguros Generales Suramericana S.A.	316.451	144.859	-	-	461.310
Zenit Seguros Generales S.A.	12.275	1.991	-	-	14.266
Itaú Chile Compañía de Seguros S.A.	29	-	-	-	29
<b>Total activos financieros</b>	<b>2.050.557</b>	<b>309.640</b>	<b>57.124</b>	<b>-</b>	<b>2.417.321</b>

No se ha identificado deterioro sobre los activos financieros mencionados.

- e) Al 31 de diciembre de 2017, el análisis de vencimientos para los pasivos financieros no derivados, que muestra los vencimientos contractuales remanentes, es el siguiente:

Concepto	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	91 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	55.549	-	-	-	55.549
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	27.461	-	-	-	27.461
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>83.010</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>83.010</b>

- f) Al 31 de diciembre de 2016, el análisis de vencimientos para los pasivos financieros no derivados, que muestra los vencimientos contractuales remanentes, es el siguiente:

Concepto	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	91 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	71.860	-	-	-	71.860
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	29.362	-	-	-	29.362
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>101.222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>101.222</b>

El calce existente con las recuperaciones efectuadas por los activos financieros, permiten mitigar el riesgo de liquidez, al que podría estar expuesto la Corredora.

- g) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee pasivos financieros derivados.

## 7. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de estados financieros requiere que la Corredora realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y resultados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

- a) Determinar la existencias de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía:

La Corredora no posee plusvalía al cierre del período actual.

- b) Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados:

La Corredora no posee obligaciones con los empleados que requiera un cálculo actuarial, durante el presente ejercicio.

c) La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles

La Corredora ha utilizado los siguientes juicios y estimaciones para determinar la vida útil de las propiedades, plantas y equipos:

- La vida útil económica del bien
- La capacidad física del producto
- El desgaste físico y tecnológico del bien

d) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros

La Corredora utiliza para el cálculo del valor razonable Nivel 1 sobre las cuotas de fondos mutuos, por lo que no requiere la utilización de juicios sobre la valorización de este instrumento financiero.

e) Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes

La Corredora utilizará los juicios de la fiscalía con informes del área legal para que a juicio de los abogados y en conjunto con el cumplimiento NIIF sea necesario revelar alguna situación y/o provisionar un probable juicio desfavorable. Al 31 de diciembre de 2017, no presenta contingencias, que requieran una provisión y/o revelación en los estados financieros.

f) Estimación de deterioro de propiedades, plantas y equipos

La Corredora analiza el tipo de activos que conforman las propiedades, plantas y equipos, que son principalmente muebles y equipos computacionales, los cuales no presentan deterioro. Sin embargo, se efectuará un deterioro directo en resultados cuando exista obsolescencia, siniestro o daño de estos activos.

g) Estimación de deterioro de las cuentas por cobrar

La Corredora debido a su política de venta y/o cobranza, no presenta deterioro. Debido a que la política establece una antigüedad no mayor a 60 días. La naturaleza de la comisión de intermediación por cobrar, tiene como principal nexo el pago dentro de los 60 días por el servicio devengado y/o facturado. En el historial de comisiones por cobrar, la Corredora no ha presentado castigos por este concepto.

h) Determinación de la tasa de descuento

La Corredora no ha utilizado tasa de descuento en la determinación de valores presentes de flujos de activos y/o pasivos, durante el presente ejercicio.

i) Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio

La Corredora reconoce ingresos por comisiones de intermediación, de acuerdo a lo descrito en el numeral 2) del punto 1 del anexo N°5 de la Circular N° 2137, de la Superintendencia de Valores y Seguros, para ello la Corredora determina un porcentaje de comisiones, a ser reconocido al inicio de la vigencia de la póliza y el porcentaje de la comisión a ser diferida, además de la determinación de la provisión por devolución de comisiones, para cada una de las carteras de pólizas intermediadas, conforme a lo siguiente:

La Corredora dispone de una metodología de asignación de costos, que le permita identificar los gastos relacionados a la colocación de las pólizas, separándolos de aquellos necesarios para prestar los servicios futuros.

Para ello, debe:

- Determinar el porcentaje de la comisión a diferir aplicable a cada cartera específica, como el cociente de los gastos necesarios para prestar los servicios futuros más un margen de utilidad razonable, sobre el total de la comisión.
- Establecer una metodología que permita determinar el porcentaje de devolución de comisiones aplicable. Para esto, el corredor deberá considerar el comportamiento histórico de cada cartera, para un período no inferior a 3 años. Cuando se trate de negocios nuevos para los cuales no exista información histórica, el corredor podrá agrupar estos negocios con otros preexistentes, buscando la mayor similitud posible.
- Porcentaje de la comisión a diferir por prestación de servicios futuros (PF).

*PF = 17,55%*

- Porcentaje de la comisión a diferir por devolución de comisiones (PD).

*Banco Itaú- Corpbanca*

*PD = 26,6%*

*Banco Condell*

*PD = 29,7%*

j) Recuperabilidad de los activos y pasivos por impuesto diferido

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos, está basado en la estimación de su uso, el cual por tipo de base de activo, es el siguiente:

- Provisión de vacaciones: La base de esta provisión está basada en una recuperación promedio del ciclo de usos de vacaciones del personal, el cual se estima en promedio 2 años, considerando el período actual y el próximo período de uso de vacaciones devengadas.

- Provisión bono de gestión: Por la naturaleza del uso de esta provisión, que depende de los resultados del año actual de la Corredora, se estima con un plazo máximo de 1 año, en el transcurso del período 2017.
- Comisión no devengada: En relación al análisis efectuado en la confección de la metodología de “Comisión diferida”, se analizó el promedio de vigencia de las pólizas en stock. Los años de vigencia promedio sobre las pólizas que mantienen servicios de post-venta es menor a 4 años.

## 8. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

- a) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, para efectos del estado de flujos de efectivo, el efectivo equivalente comprende los siguientes saldos:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Efectivo en caja	250	250
Bancos	1.233.577	352.044
Overnight	-	-
<b>Total efectivo</b>	<b>1.233.827</b>	<b>352.294</b>
Equivalente efectivo	-	-
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos <sup>(1)</sup>	9.465.950	10.533.177
Otros efectivos equivalente	-	-
<b>Total equivalente al efectivo</b>	<b>9.465.950</b>	<b>10.533.177</b>
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>10.699.777</b>	<b>10.885.471</b>

<sup>(1)</sup> Corresponde a la revelación de los fondos mutuos que cumplen con la clasificación de Tipo I.

- b) El saldo por moneda es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Pesos Chilenos	10.699.777	10.885.471
Dólares estadounidenses	-	-
Euro	-	-
Otras Monedas	-	-
<b>Total</b>	<b>10.699.777</b>	<b>10.885.471</b>

## 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

### a) Otros Activos Financieros

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de los otros activos financieros es el siguiente:

Concepto	Institución	Moneda	Valor Moneda	Cantidad	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Acciones	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos Mutuos tipo II	Corpanca AGF S.A.	CLP	-	-	1.730.083	1.237.892
Instrumentos Financieros	Banco Central y Tesorería	CLP	-	-	1.853.017	1.933.483
<b>Total otros activos financieros</b>					<b><u>3.583.100</u></b>	<b><u>3.171.375</u></b>

### b) Instrumentos Derivados

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee instrumentos derivados.

### c) Cuadro específico por acciones.

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee este tipo de activos.

## 10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de los impuestos a las ganancias e impuestos diferidos es el siguiente:

### a) Activos por impuestos corrientes

Concepto	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Impuesto por recuperar año anterior	38.610	37.859
Impuesto en reclamo	-	-
Pagos provisionales mensuales <sup>(1)</sup>	-	23.016
Crédito Sence	-	-
Crédito 4% Artículo 104 LIR	1.448	-
Iva	-	-
<b>Total</b>	<b><u>40.058</u></b>	<b><u>60.875</u></b>

b) Pasivos por impuestos corrientes

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Impuesto a la renta primera categoría <sup>(1)</sup>	352.592	-
Pago provisional mensual por pagar	171.689	206.841
Impuesto Único Artículo N°21 LIR	5.092	1.879
Impuesto ganancia mínima presunta	-	-
Iva	178.627	173.165
<b>Total</b>	<b><u>708.000</u></b>	<b><u>381.885</u></b>

(1) Al 31 de diciembre de 2017 la provisión de Impuesto a la Renta M\$2.809.847 (M\$2.464.031 al 31 de diciembre de 2016), se presenta neto de Pagos Provisionales Mensuales por M\$2.457.255 (M\$2.487.047 al 31 de diciembre de 2016).

c) Gastos por impuesto a las ganancias

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Gasto por impuesto corriente a las ganancias	2.809.846	2.464.030
Gasto por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto Corriente	-	-
Gasto por impuesto corriente, neto ,total	-	-
Gasto (Ingreso) por impuesto diferido a las ganancias	(405.119)	(168.331)
Gasto diferido por impuestos relativos y reversión de diferencia temporarias	-	-
Reducciones (aumentos) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Gastos por impuestos diferidos, neto, total	-	-
<b>Gasto por impuesto a la ganancias</b>	<b><u>2.404.727</u></b>	<b><u>2.295.699</u></b>

d) Detalle de la composición del gasto (ingreso) por impuestos a las ganancias.

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Gastos por impuestos corrientes, netos, extranjero	-	-
Gastos por impuestos corrientes, netos, nacional	2.809.846	2.464.030
Gastos por impuestos corrientes, netos, total	-	-
Gastos por impuestos diferidos, netos, extranjero	-	-
Gastos (Ingresos) por impuestos diferidos, netos, nacional	(405.119)	(168.331)
Otros	-	-
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b><u>2.404.727</u></b>	<b><u>2.295.699</u></b>

e) Detalle de la tasa efectiva

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	2.505.626	2.472.845
Efecto impositivo por cambio de tasa legal	(34.519)	(31.290)
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	-	-
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-	-
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	-	-
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(66.380)	(145.856)
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	-	-
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b><u>2.404.727</u></b>	<b><u>2.295.699</u></b>

f) Activos y pasivos por impuestos diferidos

	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	43.704	49.667
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Contratos de derivados	-	-
Amortización intangibles	-	-
Comisiones no devengadas	954.494	534.009
Pérdidas tributarias	-	-
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b><u>998.198</u></b>	<b><u>583.676</u></b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Contratos de derivados	-	-
Intangibles	-	-
Terrenos	-	-
Otros pasivos	9.403	-
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b><u>9.403</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Total neto Activo (Pasivo)</b>	<b><u>988.795</u></b>	<b><u>583.676</u></b>



## 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDO PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como para distribuir a los propietarios.

## 12. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

### a) Cuentas por cobrar entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no posee cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

### b) Cuentas por pagar entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Sociedad	Sociedad	Descripción de la transacción	Plazo de transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
96.980.650-4	Itaú AGF S.A.	Comisiones Administración	30 días	Relacionadas	CLP	1.382	434
97.023.000-9	Itaú-Corpbanca	Facturas por pagar	30 días	Relacionadas	CLP	54.167	71.426
76.808.800-4	Corp Legal S.A.	Provisión Bonos	30 días	Relacionadas	CLP	-	-
<b>Total</b>						<b>55.549</b>	<b>71.860</b>

### c) Transacciones con relacionadas y su efecto en resultados.

Las transacciones con partes relacionadas efectuadas y sus saldos al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, fueron los siguientes:

RUT Sociedad	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	País de origen	Saldos al 31.12.2017 M\$	Efecto en resultados cargo (abono)	Saldos al 31.12.2016 M\$	Efecto en resultados cargo (abono)
97.023.000-9	Itaú-Corpbanca	Matriz	Cuenta Corriente	CLP	Chile	1.233.577	-	352.044	-
97.023.000-9	Itaú-Corpbanca	Matriz	Arriendos	CLP	Chile	-	16.230	-	22.689
97.023.000-9	Itaú-Corpbanca	Matriz	Anticipo proveedores	CLP	Chile	-	-	-	-
97.023.000-9	Itaú-Corpbanca	Matriz	Prestación de servicios	CLP	Chile	54.167	814.378	71.426	830.805
97.023.000-9	Itaú-Corpbanca	Matriz	Dividendo	CLP	Chile	-	-	8.757.844	8.757.844
76.808.800-4	CorpLegal	Indirecta	Asesorías legales	CLP	Chile	-	-	-	-
96.628.610-5	Itaú Asesorías Financieras S.A	Indirecta	Dividendo	CLP	Chile	-	-	876	876
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confituro S.A.	Indirecta	Comisiones	CLP	Chile	26.145	(92.247)	20.483	(102.936)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confituro S.A.	Indirecta	Premios y asignaciones	CLP	Chile	-	-	-	(4.197)
76.034.737-k	Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A.	Indirecta	Comisiones	CLP	Chile	-	-	-	-
76.034.737-k	Itaú Chile Compañía de Seguros de Vida S.A.	Indirecta	Premios y asignaciones	CLP	Chile	-	-	29	-
96.513.630-4	Corpbanca AGF S.A.	Indirecta	Comisiones	CLP	Chile	1.382	4.620	434	5.647
<b>Total</b>						<b>1.315.271</b>	<b>742.981</b>	<b>9.203.136</b>	<b>9.510.728</b>

d) Directorio y administración superior de la Corredora

El detalle de los integrantes del directorio de la Corredora al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

<u>Directorio de la compañía</u>	<u>Cargo</u>	<u>Profesión</u>
Cristian Toro Cañas	Presidente	Abogado
Julian Acuña Moreno	Director	
Daniel Camarotto Mota	Director	Bachelor of Science
Eduardo Meynet Biancardi	Director	
Patricia Venegas Rivera	Director	Ingeniero Civil Industrial

e) El detalle de la administración superior de la compañía al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

<u>Administración Superior</u>	<u>Cargo</u>	<u>Profesión</u>
Rene Valenzuela Quezada	Gerente General	Contador General
Sebastián Hamilton Santos	Gerente Comercial	Ingeniero Comercial
Alejandra Lopez Andalaft	Subgerente Negocios Seguros	Ingeniero Civil Industrial

f) Remuneraciones de la administración superior.

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de las remuneraciones pagadas a la administración superior es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017 M\$</b>	<b>31.12.2016 M\$</b>
Beneficios a los empleados a corto plazo	134.492	135.111
Beneficios post-empleo	-	-
Otros beneficios largo plazo	-	-
Indemnizaciones por cese de contrato	-	119.199
Pagos basados en acciones	-	-
<b>Total</b>	<b><u>134.492</u></b>	<b><u>254.310</u></b>

g) Remuneraciones al Directorio

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee remuneraciones al Directorio.

h) Dietas por asistencia a sesiones y asistencia a Comité de Directores.

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee dietas por asistencia a sesiones a Comité de Directores.

i) Montos pagados a los Directores.

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee montos pagados a los Directores.

### 13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de otros activos no financieros es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Remanente IVA CF por recuperar	-	-
Arriendos anticipados	-	-
Seguros anticipados	-	10.967
Facturas por cobrar <sup>(2)</sup>	109.471	-
Beneficios al personal no devengados	34.825	-
Boletas de Garantía <sup>(1)</sup>	28.161	165.992
Cuentas por cobrar	29.490	-
Otros	-	13.042
<b>Total</b>	<b><u>201.947</u></b>	<b><u>190.001</u></b>

<sup>(1)</sup> **Boletas de Garantía.** Garantiza el fiel cumplimiento de las Bases de Licitación Pública del Seguro de Desgravamen e Invalidez Temporal Permanente (ITP) 2/3, Seguro de Incendio de la Cartera Hipotecaria para la vivienda y servicios profesionales de Corpbanca y garantiza el fiel cumplimiento de las Bases de Licitación Pública del Seguro de Incendio de la Cartera Hipotecaria para la vivienda y servicios profesionales de Corpbanca.

<sup>(2)</sup> **Facturas por cobrar.** Corresponde a comisiones por co-corretaje con Conosur Corredores de Seguros, según contrato por los productos colectivos de salud y colectivos property.

## 14. DEUDORES POR GESTION DE ASESORIA Y CORRETAJE

- a) Al 31 de diciembre de 2017, la antigüedad de los deudores por gestión de asesoría y corretaje es el siguiente:

Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	entre 91 y 180 días	entre 181 y 360 días	más de 360 días	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Por asesoría previsional	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones por intermediación RV por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios por retiro programado por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios AFP relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios AFP no relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios por asesorías por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Por corretaje de seguros no previsionales	2.159.442	420.065	-	(124)	-	15.075	2.594.458
Comisiones de intermediación por cobrar	2.157.190	420.065	-	(124)	-	15.075	2.592.206
Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas	15.926	10.219	-	-	-	-	26.145
Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas	2.141.264	409.846	-	(124)	-	15.075	2.566.061
Premios y asignaciones por cobrar	2.252	-	-	-	-	-	2.252
Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	2.252	-	-	-	-	-	2.252
<b>Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros</b>	<b>2.159.442</b>	<b>420.065</b>	<b>-</b>	<b>(124)</b>	<b>-</b>	<b>15.075</b>	<b>2.594.458</b>

- b) Al 31 de diciembre de 2016, la antigüedad de los deudores por gestión de asesoría y corretaje es el siguiente:

Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	entre 61 y 90 días	entre 91 y 180 días	entre 181 y 360 días	más de 360 días	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Por asesoría previsional	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones por intermediación RV por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios por retiro programado por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios AFP relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios AFP no relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Honorarios por asesorías por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Por corretaje de seguros no previsionales	2.050.558	309.639	57.124	-	-	-	2.417.321
Comisiones de intermediación por cobrar	2.017.387	309.639	57.124	-	-	-	2.384.150
Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas	20.560	-	-	-	-	-	20.560
Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas	1.996.827	309.639	57.124	-	-	-	2.363.590
Premios y asignaciones por cobrar	33.171	-	-	-	-	-	33.171
Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	33.171	-	-	-	-	-	33.171
<b>Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros</b>	<b>2.050.558</b>	<b>309.639</b>	<b>57.124</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.417.321</b>

- c) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee movimientos por deterioro en Deudores por gestión de asesoría y corretaje.

15. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

16. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR LEASING

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee cuentas por cobrar y pagar leasing.

17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee activos intangibles distintos de la plusvalía.

18. PLUSVALIA

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee plusvalía.

19. PROPIEDADES DE INVERSION

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee propiedades de inversión.

## 20. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de propiedades, planta y equipos es el siguiente:

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto</b>	<b>31.12.2017 M\$</b>	<b>31.12.2016 M\$</b>
Construcción en curso	-	-
Terrenos	-	-
Edificios	-	-
Planta y Equipo	-	2.716
Equipamiento de Tecnologías de Información	-	-
Instalaciones Fijas y Accesorios	-	-
Vehiculos de Motor	-	-
Mejoras de Bienes Arrendados	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo	-	303
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>3.019</b>

  

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto</b>	<b>31.12.2017 M\$</b>	<b>31.12.2016 M\$</b>
Construcción en curso	-	-
Terrenos	-	-
Edificios	-	-
Planta y Equipo	11.626	11.626
Equipamiento de Tecnologías de Información	-	-
Instalaciones Fijas y Accesorios	-	-
Vehiculos de Motor	-	-
Mejoras de Bienes Arrendados	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo	837	837
<b>Total</b>	<b>12.463</b>	<b>12.463</b>

  

<b>Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades, Planta y Equipos</b>	<b>31.12.2017 M\$</b>	<b>31.12.2016 M\$</b>
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	-	-
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Planta y Equipo	11.626	8.910
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de T.I	-	-
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	-	-
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehiculos de Motor	-	-
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Mejoras de Bienes Arrendados	-	-
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Otros	837	534
<b>Total</b>	<b>12.463</b>	<b>9.444</b>

b) El movimiento de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Construcción en curso MS	Terrenos MS	Edificios, Neto MS	Planta y Equipo, Neto MS	Equipamiento Tecnologías Información, Neto MS	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MS	Vehículos de Motor, Neto MS	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto MS	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto MS	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MS
<b>Movimientos en Propiedad, planta y Equipos identificables</b>										
Saldo inicial 01.01.2017	-	-	-	2.716	-	-	-	-	303	3.019
Cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adquisiciones mediante combinacion de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) activos no corrientes grupos en enajenación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	-	-	(2.716)	-	-	-	-	(303)	(3.019)
Incrementos (disminución) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revaluación y por pérdidas por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	-	(2.716)	-	-	-	-	(303)	(3.019)
<b>Saldo final 31.12.2017</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

c) El movimiento de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Movimientos en Propiedad, planta y Equipos identificables	Construcción en curso MS	Terrenos MS	Edificios, Neto MS	Planta y Equipo, Neto MS	Equipamiento Tecnologías Información, Neto MS	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MS	Vehículos de Motor, Neto MS	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto MS	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto MS	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MS
Saldo inicial 01.01.2016	-	-	-	6.297	-	550	-	-	379	7.226
Cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adquisiciones mediante combinación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) activos no corrientes grupos en enajenación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	-	-	(3.581)	-	(550)	-	-	(76)	(4.207)
Incrementos (disminución) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revaluación y por pérdidas por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	-	(3.581)	-	(550)	-	-	(76)	(4.207)
<b>Saldo final 31.12.2016</b>	-	-	-	<b>2.716</b>	-	-	-	-	<b>303</b>	<b>3.019</b>



- d) A continuación se indica el método para la depreciación de propiedades y equipos (vida o tasa):

<b>Vida o tasa para:</b>	<b>Explicación de la tasa</b>	<b>Vida o tasa mínima</b>	<b>Vida o tasa máxima</b>
Edificios	-	-	-
Planta y Equipos	4 años	3 años	5 años
Equipamiento de Tecnologías de Información	-	-	-
Instalaciones Fijas y Accesorios	-	-	-
Vehículos de Motor	-	-	-
Mejoras de Bienes Arrendados	-	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo	4 años	3 años	5 años

- e) Las propiedades, planta y equipo no posee restricciones de titularidad, así como tampoco están afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones.
- f) No existen bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio, así como también no existen bienes significativos que se encuentren en uso y que estén completamente depreciados.
- g) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no ha reconocido gastos por desembolsos en el activo inmovilizado.
- h) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no ha realizado deterioro de valor en propiedades, planta y equipos.

## 21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de otros pasivos no financieros es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017 M\$</b>	<b>31.12.2016 M\$</b>
Ingresos diferidos	-	-
Devolución en exceso por anticipos de subsidios licencia médicas	2.987	3.170
Operaciones en tránsito Wealth Management	-	-
<b>Total</b>	<b>2.987</b>	<b>3.170</b>

## 22. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

- a) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Proveedores	-	4.214
Honorarios	4.018	-
Cuentas por pagar compañías de seguros <sup>(1)</sup>	12.087	16.436
Cotizaciones previsionales	11.356	8.692
Otras cuentas por pagar	-	20
<b>Total</b>	<b>27.461</b>	<b>29.362</b>

- <sup>(1)</sup> Corresponde a fondos depositados por las compañías BNP Cardif, Mapfre y Zenit, para agilizar la devolución de primas a los clientes.

- b) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee primas recaudadas por cuenta de compañías de seguros.

## 23. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Corredora no posee otros pasivos financieros.

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Obligaciones con banco	-	-
Obligaciones con el público	-	-
Otros préstamos (leasing)	-	-
Dividendos por pagar	-	-
Otros pasivos financieros (CCS Resultado)	-	-
Otros pasivos financieros (Derivados)	-	-
Obligaciones a la vista	-	-
Provisión por devolución de comisiones <sup>(1)</sup>	1.545.185	340.115
<b>Total</b>	<b>1.545.185</b>	<b>340.115</b>

- <sup>(1)</sup> Corresponde a la provisión por devolución de comisiones en los porcentajes que detalla la nota 4 a) CorpBanca Corredores de Seguros modifica los contratos con las compañías de seguros en futuras renovaciones y adquiere la obligación de devolver comisiones, los porcentajes que se usan para constituir provisiones son para los seguros intermediados a:

***Banco Itaú- Corpbanca***  
***PD = 26,6%***

***Banco Condell***  
***PD = 29,7%***

## 24. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

- a) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de las provisiones por beneficios a empleados es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Provisión de vacaciones	28.139	26.319
Provisión por otros beneficios al personal	79.560	95.994
<b>Total</b>	<b>107.699</b>	<b>122.313</b>

- b) El movimiento de la provisión por beneficios a empleados al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Saldo al 01 de enero	122.313	111.473
Provisiones reconocidas	89.342	100.388
Reducciones derivadas de pagos	(32.170)	(61.089)
Liberación de provisiones	(71.786)	(28.459)
<b>Saldo</b>	<b>107.699</b>	<b>122.313</b>

## 25. OTRAS PROVISIONES

- a) Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el detalle de las otras provisiones es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Provisión dividendos mínimos	2.226.378	2.402.346
Otras	5.573	7.376
<b>Total</b>	<b>2.231.951</b>	<b>2.409.722</b>

b) El movimiento de las otras provisiones al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Detalle	Provisiones por créditos contingentes	Provisión patrimonio negativo en coligadas	Provisión por reclamaciones legales	Provisión dividendos mínimos	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2017	-	-	-	2.402.346	7.376	2.409.722
Provisiones adicionales	-	-	-	2.226.378	14.937	2.241.315
Reducciones derivadas de pagos	-	-	-	-	(9.364)	(9.364)
Liberación de provisiones	-	-	-	(2.402.346)	(7.376)	(2.409.722)
<b>Saldo al 31.12.2017</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.226.378</b>	<b>5.573</b>	<b>2.231.951</b>

c) El movimiento de las otras provisiones al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Detalle	Provisiones por créditos contingentes	Provisión patrimonio negativo en coligadas	Provisión por reclamaciones legales	Provisión dividendos mínimos	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2016	-	-	-	2.627.616	8.026	2.635.642
Provisiones adicionales	-	-	-	2.402.346	7.376	2.409.722
Reducciones derivadas de pagos	-	-	-	-	(2.834)	(2.834)
Liberación de provisiones	-	-	-	(2.627.616)	(5.192)	(2.632.808)
<b>Saldo al 31.12.2016</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.402.346</b>	<b>7.376</b>	<b>2.409.722</b>

## 26. COMISIONES NO DEVENGADAS

a) Al 31 de diciembre de 2017, el detalle de las comisiones no devengadas es el siguiente:

Concepto	3 meses	6 meses	9 meses	1 año	más de 1 año	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Por corretaje de seguros relacionados no previsionales	258	233	202	162	183	1.038
Por corretaje de seguros no relacionadas no previsionales	258.329	242.826	226.120	208.860	1.052.806	1.988.941
<b>Total</b>	<b>258.587</b>	<b>243.059</b>	<b>226.322</b>	<b>209.022</b>	<b>1.052.989</b>	<b>1.989.979</b>

b) Al 31 de diciembre de 2016, el detalle de las comisiones no devengadas es el siguiente:

Concepto	3 meses	6 meses	9 meses	1 año	más de 1 año	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Por corretaje de seguros relacionados no previsionales	389	389	389	389	1.274	2.830
Por corretaje de seguros no relacionadas no previsionales	232.645	189.561	175.260	162.363	912.354	1.672.183
<b>Total</b>	<b>233.034</b>	<b>189.950</b>	<b>175.649</b>	<b>162.752</b>	<b>913.628</b>	<b>1.675.013</b>

## 27. PATRIMONIO

### a) Acciones

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de las acciones suscritas y pagadas es el siguiente:

Detalle	Número de Acciones		Capital Pagado	
	31.12.2017	31.12.2016	M\$	M\$
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Acciones suscritas y pagadas	307.988.764	307.988.764	5.785.256	5.785.256

### b) Dividendos

Dividendos mínimos - La Corredora reconocerá en el pasivo la parte de las utilidades del ejercicio que corresponde repartir en cumplimiento con la Ley de Sociedades Anónimas o de acuerdo a su política de dividendos, la cual establece que al menos se distribuirá el 30% (M\$2.226.378) del resultado neto del ejercicio obtenido en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017, bajo Normas Internacionales de Información Financiera.

### c) Dividendos Definitivos

En Vigésima Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 21 de marzo de 2017, fueron aprobados por una unanimidad la memoria, el Balance General con sus notas anexas y el informe de los Auditores Externos, además se acordó distribuir la utilidad del ejercicio 2016, ascendente a \$8.007.820.330, y todas las utilidades que puedan existir en la sociedad correspondiente a ejercicios anteriores monto ascendente a \$428.381.477, la totalidad de las utilidades acumuladas ascendentes a \$8.436.201.807, fue distribuida a los accionistas a prorrata de su participación accionaría, materializándose el pago el día 30 de mayo de 2017.

En Decima Novena Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de abril de 2016, fueron aprobados por una unanimidad la memoria, el Balance General con sus notas anexas y el informe de los Auditores Externos, además se acordó distribuir la utilidad del ejercicio 2015, ascendente a \$8.758.719.868, dicha cantidad fue distribuida a los accionistas a prorrata de su participación accionaría, materializándose el pago el día 29 de noviembre de 2016.

### d) Otras reservas

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de las otras reservas es el siguiente:

Concepto	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ajuste primera aplicación NIIF	459.187	459.187
Otras	-	-
<b>Total</b>	<b>459.187</b>	<b>459.187</b>

## 28. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Comisiones por rentas vitalicias	-	-
Honorarios por retiro programado	-	-
Honorarios por gestión	-	-
Comisiones por intermediación de seguros no previsionales <sup>(1)</sup>	10.507.764	10.482.813
Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros <sup>(2)</sup>	426.589	742.424
Asesoría no Previsional	-	-
<b>Total</b>	<b><u>10.934.353</u></b>	<b><u>11.225.237</u></b>

### **<sup>(1)</sup>Comisiones por intermediación de seguros no previsionales**

Corresponde al monto de las comisiones devengadas mensualmente por la Corredora por los contratos de seguros no previsionales intermediados con compañías aseguradoras durante el período informado, reconocido de acuerdo a la metodología de devengamiento mensual de la comisión durante la vigencia de la póliza.

### **<sup>(2)</sup>Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros**

Corresponde a los premios y asignaciones especiales percibidas de la sociedad Corredora de seguros, cuyo origen sea, la producción acumulada, la siniestralidad de su cartera o alguna variable similar, estos ingresos sólo podrán ser reconocidos una vez que se hayan alcanzado los objetivos propuestos, según lo establecido por la NIC18.

## 29. COSTO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Corredora no posee costo de actividades ordinarias.

### 30. GASTOS DE ADMINISTRACION

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de los gastos de administración es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Remuneraciones y beneficios al personal	743.502	848.912
Depreciación y Amortización	3.020	4.388
Multas	454	5.721
Provisiones	-	-
Servicios básicos	4.415	4.404
Arriendos	16.230	22.689
Servicios Profesionales	83.285	62.104
Donaciones	-	-
Almacenaje de documentos	-	-
Patentes	93.159	90.285
Deterioro	-	-
Otros gastos de administración	1.101.598	980.963
<b>Total</b>	<b><u>2.045.663</u></b>	<b><u>2.019.466</u></b>

### 31. COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Corredora no posee costos financieros.

### 32. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS) NETAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Corredora no posee otras ganancias pérdidas netas.

### 33. OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de otros ingresos de operación es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Liberación de provisiones	71.200	119.858
Provisión Comisiones Intermediación	131.091	273.958
Otros Ingresos	350.814	24.297
<b>Sub total Ingresos</b>	<b><u>553.105</u></b>	<b><u>418.113</u></b>
Provisión Comisiones Intermediación	-	-
<b>Sub total Gastos</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Total Neto</b>	<b><u>553.105</u></b>	<b><u>418.113</u></b>

### 34. INGRESOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
Intereses ganados	382.148	669.424
Acciones preferentes	-	-
Arrendamientos financieros	-	-
Otros instrumentos financieros	-	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>382.148</b>	<b>669.424</b>

### 35. DIFERENCIAS DE CAMBIO

a) Al 31 de diciembre de 2017, el detalle de las diferencias de cambio es el siguiente:

<b>Rubro</b>	<b>Saldo al 31.12.2017</b>					<b>Total</b> <b>M\$</b>
	<b>CLP</b>	<b>UF</b>	<b>USD</b>	<b>Euro</b>	<b>Otras monedas</b>	
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	
Efectivo y equivalente de efectivo	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	2.043	-	-	-	2.043
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participación	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-
Plusvalía	-	-	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-
Propiedades y equipo	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-	-	-	-	-
Cuentas Comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Neto	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	<b>2.043</b>	-	-	-	<b>2.043</b>



b) Al 31 de diciembre de 2016, el detalle de las diferencias de cambio es el siguiente:

Rubro	31.12.2016					Total
	CLP	UF	USD	Euro	Otras monedas	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Efectivo y equivalente de efectivo	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes	-	(27)	-	-	-	(27)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	10.238	-	-	-	10.238
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participación	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-
Plusvalía	-	-	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-
Propiedades y equipo	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-	-	-	-	-
Cuentas Comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Neto	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	<b>10.211</b>	-	-	-	<b>10.211</b>

### 36. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Corredora no presenta contingencias.

### 37. COMPROMISOS

Con el objeto de cumplir con lo dispuesto en el Artículo 58° letra d) del DFL 251 de 1930 el que señala que “los Corredores de Seguros, para ejercer su actividad, deben cumplir el requisito de contratar pólizas de seguros según determine la Superintendencia de Valores y Seguros, para responder al correcto y cabal cumplimiento de las obligaciones emanadas de su actividad y especialmente de los perjuicios que puedan ocasionar a los asegurados que contraten por su intermedio”, es que la Corredora renovó las siguientes pólizas con Consorcio Nacional de Seguros S.A., cuyo inicio de vigencia es el 15 de Abril de 2017 y el vencimiento, el 14 de Abril del 2018:

Póliza	Materia asegurada	Monto asegurado ( UF)
10034697	Responsabilidad Civil	60.000
10034694	Garantía	500

### 38. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Corredora no presenta combinaciones de negocios.

### 39. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros 24 de febrero de 2018, no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.

### 40. SANCIONES

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017, no se registran sanciones por parte de organismos fiscalizadores.

### 41. HECHOS RELEVANTES

En sesión de Directorio N° 206 con fecha 15 de marzo de 2016, se acordó el cese de las funciones del Sr. Gerente General César Galdames Díaz a contar del día 5 de abril de 2016, fecha en la cual asumirá como Gerente General interino la Sra. Maria Dolores Minoletti Sazo, situación que fue informada a la Superintendencia de Valores y Seguros como hecho esencial.

En sesión de Directorio N° 206 con fecha 15 de marzo de 2016, presentó su renuncia al cargo de Director de la Corredora el Sr. Richard Kouyoumdjian Inglis. Dicha renuncia fue aceptada por el Directorio de la Corredora, quedando su reemplazo sujeto a la decisión de la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Corredora, que en otros puntos deberá pronunciarse sobre la renovación total del Directorio.

Con fecha 01 de abril de 2016 fue materializada la fusión por incorporación de Banco Itaú Chile en Corpbanca, pasando a ser la razón social del banco fusionado “ITAÚ-CORPBANCA”, el que se constituye en el sucesor legal de Banco Itaú Chile, a contar de la fecha señalada anteriormente

En sesión de Directorio N° 207 con fecha 12 de abril de 2016, presento su renuncia al cargo de Gerente General la Sra. Maria Dolores Minoletti Sazo, a contar del día 15 de abril de 2016, dicha renuncia fue aceptada por el Directorio de la Corredora, fecha en la cual se designo como Gerente General interino la Sra. Steffhanie Elizabeth Pía Silva Agüero, quien asumirá sus funciones a partir del 18 de abril de 2016, situación que fue informada a la Superintendencia de Valores y Seguros como hecho esencial.

En Decima Novena Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de abril de 2016, fueron aprobados por una unanimidad la memoria, el Balance General con sus notas anexas y el informe de los Auditores Externos, además se acordó distribuir la utilidad del ejercicio 2015, ascendentes a \$8.758.719.868, dicha cantidad será distribuida a los accionistas a prorrata de su participación accionaria, acordándose facultar al Directorio de la Corredora para que fije la oportunidad en que pagarán dichos dividendos.

En Decima Novena Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de abril de 2016, el Presidente expone que dada las renunciaciones de varios miembros del Directorio durante el ejercicio 2015, conforme a la normativa vigente, corresponde renovar al Directorio en su totalidad, dado lo cual la Junta debe elegir a los nuevos Directores. Sometida la proposición a consideración de los accionistas, y previa discusión, se acuerda por unanimidad designar a los siguientes Directores:

Pablo de la Cerda Merino  
Américo Becerra Morales  
Alvaro Wrobbel Mauriz  
Juan Pablo Pastorino Valdés  
Patricia Venegas Rivera

En sesión extraordinaria de Directorio de fecha 14 de julio de 2016, presentó su renuncia al cargo de Gerente General interino la Sra. Steffhanie Elizabeth Pía Silva Aguero, a contar del día 15 de julio de 2016, dicha renuncia fue aceptada por el Directorio de la Corredora, fecha en la cual se designó como Gerente General interino al Sr. Gustavo Herrera Contreras, quien asumirá sus funciones a partir del 15 de julio de 2016, situación que fue informada a la Superintendencia de Valores y Seguros como hecho esencial.

En sesión de Directorio N° 212 con fecha 4 de octubre de 2016, presentó su renuncia al cargo de Director de la Corredora el Sr. Juan Pablo Pastorino Valdes. Dicha renuncia fue aceptada por el Directorio de la Corredora, se designo en su reemplazo el Sr. Daniel Mota, situación que fue informada a la Superintendencia de Valores y Seguros como hecho esencial.

En sesión extraordinaria de accionistas celebrada el 23 de febrero de 2017, se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 21 de marzo de 2017, para pronunciarse respecto de las materias propias de esta.

En Vigésima Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 21 de marzo de 2017, fueron aprobados por una unanimidad la memoria, el Balance General con sus notas anexas y el informe de los Auditores Externos, además se acordó distribuir la utilidad del ejercicio 2016, ascendente a \$8.007.820.330, y todas las utilidades que puedan existir en la sociedad correspondiente a ejercicios anteriores monto ascendente a \$428.381.477, la totalidad de las utilidades acumuladas ascendentes a \$8.436.201.807, fue distribuida a los accionistas a prorrata de su participación accionaria, materializándose el pago el día 30 de mayo de 2017.

En Vigésima Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 21 de marzo de 2017, el Presidente expone que dada las renunciaciones de miembros del Directorio durante el presente año, conforme a la normativa vigente, corresponde renovar al Directorio en su totalidad, dado lo cual la Junta debe elegir a los nuevos Directores. Sometida la proposición a consideración de los accionistas, y previa discusión, se acuerda por unanimidad designar a los siguientes Directores:

Pablo de la Cerda Merino  
Américo Becerra Morales  
Daniel Mota Camarotto  
Alvaro Wrobbel Mauriz  
Patricia Venegas Rivera

Con fecha 30 de Junio de 2017 la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras autorizó la fusión de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada con Corpbanca Corredores de Seguros S.A.

Con fecha 30 de Junio de 2017 los socios de Itaú Chile Corredora de Seguros Limitada aprobaron la fusión de la sociedad con Corpbanca Corredores de Seguros S.A., mediante la incorporación de la primera en la segunda. La fusión se encuentra sujeta al cumplimiento de las condiciones y plazos establecidos en el acuerdo de socios.

En sesión extraordinaria de Directorio de fecha 20 de septiembre de 2017, presentó su renuncia al cargo de Gerente General interino don Gustavo Herrera Contreras a contar del día 5 de septiembre de 2017, dicha renuncia fue aceptada por el Directorio de la Corredora, fecha en la cual se designó como Gerente General interino a don Rene Valenzuela Quezada, quien asumirá sus funciones a partir del 20 de septiembre de 2017, situación que fue informada a la Superintendencia de Valores y Seguros como hecho esencial.

En Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 19 de diciembre de 2017, dada las renunciaciones de miembros del Directorio durante el último trimestre del presente año, conforme a la normativa vigente, se renueva el Directorio en su totalidad, dado lo cual la Junta debe elegir a los nuevos Directores. Sometida la proposición a consideración de los accionistas, y previa discusión, se acuerda por unanimidad designar a los siguientes Directores:

Patricia Venegas Rivera  
Daniel Mota Camarotto  
Julián Acuña Moreno  
Eduardo Meynet Biancardi  
Cristian Toro Cañas

## 42. INTERMEDIACION POR COMPAÑIA DE SEGUROS

- a) El detalle de la intermediación por Compañías de Seguros de Vida y Generales al 31 de diciembre de 2017, con los montos totales de las primas netas del impuesto al valor agregado y las comisiones percibidas o por percibir, son las siguientes:

Nombre Compañía	Grupo	Prima Intermediada M\$	Comisiones M\$	Premios y Asignaciones M\$
AIGChile Compañía de Seguros Generales S.A.	1	-	-	-
Aseguradora Magallanes S.A.	1	-	-	-
BBVA Seguros de Vida S.A.	2	-	-	-
Bice Vida Compañía de Seguros S.A.	2	1.833.498	357.608	-
BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A.	2	18.687.936	8.681.038	45.451
BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A.	1	2.894.765	659.135	195.531
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	2	-	-	-
Chubb de Chile Compañía Seguros Generales S.A.	1	-	-	-
Cia. de Seg. Generales Consorcio Nacional de Seg. S.A.	2	109.151	26.348	-
Cia. de Seguros de Vida Consorcio S.A.	1	-	-	-
Compañía de Seguros Confuturo S.A.	2	421.147	88.514	-
Compañía de Seguros de Vida Sura S.A.	2	-	-	-
Compañía de Seguros Generales Liberty S.A.	1	-	-	-
Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.	1	39.005	3.023	-
Euroamerica Seguros de Vida S.A.	1	-	-	-
Compañía de Seguros Continental S.A.	2	-	-	-
HDI Seguros S.A.	1	1.146.370	204.197	185.607
Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.	1	-	-	-
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	2	-	-	-
Orion Seguros Generales S.A.	1	-	-	-
Seguros Generales Suramericana S.A.	1	9.307.131	1.932.358	-
RSA Seguros Chile S.A.	1	-	-	-
Seguros de Vida Security Prevision S.A.	2	-	-	-
Zenit Seguros Generales S.A.	1	510.861	77.252	-
<b>Totales :</b>		<b>34.949.864</b>	<b>12.029.473</b>	<b>426.589</b>

Los principales ramos de seguros generales y de vida intermediados al 31 de diciembre de 2017, con los montos totales de las primas netas del impuesto al valor agregado y las comisiones percibidas o por percibir, es el siguiente:

Código Ramo	Nombre Ramo	Grupo	Comisiones			Premios y Asignaciones
			Producción	Compañía	Compañía no	
			Intermediada	Relacionada	Relacionada	
			M\$	M\$	M\$	M\$
1	Incendio	1	9.723.270	-	2.024.963	1.232
8	Robo	1	1.939.885	-	422.849	-
10	Daños Físicos Vehículos Motorizados	1	1.234.798	-	190.191	151.826
15	Responsabilidad Civil Industria, Infraestructura y Comercio	1	-	-	-	-
16	Responsabilidad Civil Vehículos Motorizados	1	33.731	-	4.048	9.303
17	Transporte Terrestre	1	-	-	-	-
18	Transporte Marítimo	1	-	-	-	-
20	Equipo Contratista	1	-	-	-	-
21	Todo Riesgo Construcción y Montaje	1	13.066	-	2.107	23.154
23	Equipo Electrónico	1	-	-	-	57
25	Fidelidad	1	52.110	-	7.816	18
29	Otros Seguros de Crédito	1	-	-	-	-
31	Accidentes Personales	1	-	-	-	-
32	Soap	1	32.374	-	9.725	17
33	Seguro Cesantía	1	-	-	-	-
50	Otros Seguros	1	978.048	-	240.612	195.531
101	Vida Entera	2	-	-	-	-
102	Temporal de Vida	2	-	-	-	-
109	Salud	2	18.405	2.758	-	-
110	Accidentes Personales	2	-	-	-	-
113	Desgravamen Consumos y Otros	2	-	-	-	-
209	Salud	2	-	-	-	-
302	Temporal de Vida	2	5.393.380	25.974	1.590.162	-
308	Incapacidad o Invalidez	2	-	-	-	-
309	Salud	2	465.475	35.018	177.436	-
310	Accidentes Personales	2	118.569	21.886	-	-
312	Desgravamen Hipotecario	2	2.012.639	-	397.336	-
313	Desgravamen Consumos y Otros	2	12.934.114	2.878	6.873.714	45.451
<b>Totales</b>			<b>34.949.864</b>	<b>88.514</b>	<b>11.940.959</b>	<b>426.589</b>

Rene Valenzuela Quezada  
Gerente General

\* \* \* \* \*